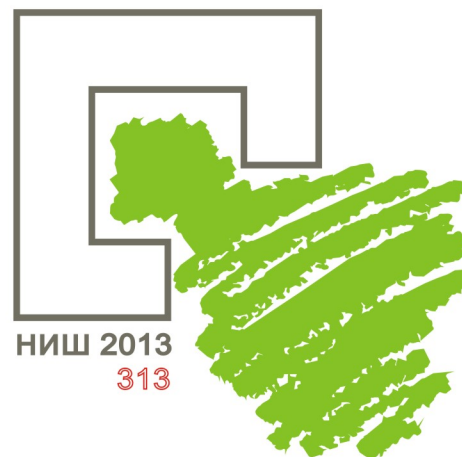


22

INTERNATIONAL
URBAN PLANNING
EXHIBITION

МЕЂУНАРОДНИ
САЛОН
УРБАНИЗМА



22

INTERNATIONAL
URBAN PLANNING
EXHIBITION

МЕЂУНАРОДНИ
САЛОН
УРБАНИЗМА



22nd INTERNATIONAL URBAN PLANNERS' EXHIBITION
NIŠ, 8 - 15 NOVEMBER 2013

Organized by:	SERBIAN TOWN PLANNERS' ASSOCIATION
Realized by:	Serbian Town Planners' Association in cooperation with The Urban Planning Institute of Niš
General support:	The Ministry of Construction and Urbanism, The Ministry of Natural Resources, Mining and Spatial Planning and The City of Niš
Cities-sponsors:	Belgrade, Novi Sad, Niš, Kragujevac as well as Cities Podgorica and Bijeljina
Sponsorship by:	Urban Planners' Section of Serbian Chamber of Engineers
Categories:	1. Spatial Plans 2. General Urban Plans 3. Plans of General Arrangements 4. Regulation and Detail Urban Plans 5. Urban Projects and realizations 6. Competitions 7. Urban Studies and Researches 8. Environmental Protection through Studies and Plans 9. Information and technologies applications 10. Publications 11. Students' works
Exhibition Council:	Slavica Ferenc, President of the Exhibition of Serbian Town Planners' Association dr Aleksandar Jevtić, vice-president of Serbian Town Planners' Association, Town Planners' Union of Vojvodina Zorica Čolović Subotić, Ministry for Construction and Urbanism dr Milan Punišić, Ministry of Natural Resources, Mining and Spatial Planning Ljubiša Mitić, Niš Town Planning Institute Vesna Prosenica, Serbian Town Planners' Association Prof. dr Vesna Zlatanović Tomašević, Belgrade Town Planners' Association Nikola Lečić, Urban Planners' Section of Serbian Chamber of Engineers Dragana Canić, Niš Town Planners Association Gordana Kovačević, Serbian Town Planners' Association mr Miroslav Vujatović, Banja Luka Zoran Jovanović, Republic Geodetic Authority Prof. dr Miodrag Ralević, City Assembly of Belgrade Mirjana Čirić, City Assembly of Kragujevac Miodrag Rakičević, City Assembly of Kosovska Mitrovica Slavko Lukić, City Assembly of Bijeljina
Selection committee:	Nikola Lečić, Chairman, Niš Staniša Stojković, AE, Leskovac Mirjana Čirić, AE, Kragujevac
Jury of the 22nd Urban Planner's Exhibition:	dr Ratka Čolić, Chairman, Beograd Ljubiša Mitić, Deputy Chairman, Niš Aida Halilagić, AE, Sarajevo, BiH Perica Manojlović, AE, Novi Sad Radojka Nožica, AE, Banjaluka Ivan Radulović, AE, Kragujevac mr Darko Polić, AE, Novi Sad
Technical secretary:	Svetlana Jakovljević, Serbian Town Planners' Association, Beograd
Catalogue editor:	Jasna Maričević, Belgrade
Catalogue design:	Branimir Čirić, Niš, Nikola Čirić, Niš
IT support:	mr Miloš Marinović, Niš



22. МЕЂУНАРОДНИ САЛОН УРБАНИЗМА
НИШ, 8 - 15. НОВЕМБАР 2013.

Организатор:	УДРУЖЕЊЕ УРБАНИСТА СРБИЈЕ
Реализатори:	Удружење урбаниста Србије и ЈП Завод за урбанизам Ниш и Друштво урбаниста Ниша
Генерални покровитељи:	Министарство грађевинарства и урбанизма, Министарство природних ресурса, рударства и просторног планирања и Град Ниш
Градови покровитељи:	Београд, Нови Сад, Ниш, Крагујевац, Подгорица и Бијељина
Покровитељ:	Инжењерска комора Србије
Категорије:	1. Просторни планови 2. Генерални урбанистички планови 3. Планови генералне регулације 4. Планови детаљне регулације 5. Урбанистички пројекти и реализације 6. Конкурси 7. Истраживања и студије из области урбанизма 8. Заштита животне средине кроз студије и планове 9. Примена информатичке технологије 10. Публикације 11. Студентски радови
Савет Салона:	Славица Ференц, председник Савета Салона, Удружење урбаниста Србије др Александар Јевтић, заменик председника Савета Салона, УУС Војвођанско удружење урбаниста Зорица Чоловић Суботић, Министарство грађевинарства и урбанизма др Милан Пунишић, Министарство рударства, природних ресурса и просторног планирања Љубиша Митић, ЈП Завод за урбанизам Ниш Весна Просеница, УУС Војвођанско удружење урбаниста Проф. др Весна Златановић Томашевић, Друштво урбаниста Београда Никола Лечић, Инжењерска комора Србије - Матична секција урбаниста Драгана Цанић, Друштво урбаниста Ниша Гордана Ковачевић, Удружење урбаниста Србије мр Мирослав Вујатовић, Бањалука Зоран Јовановић, Републички геодетски завод Проф. др Миодраг Ралевић, Град Београд Мирјана Ћирић, Град Крагујевац Миодраг Ракићевић, Град Косовска Митровица Славко Лукић, Град Бијељина
Селекциона комисија:	Никола Лечић, председник, Ниш Мирјана Ћирић, члан, Крагујевац Станиша Стојковић, члан, Ниш
Жири 22. Салона урбанизма:	др Ратка Чолић, председник, Београд Љубиша Митић, заменик председника, Ниш Аида Халилагић, члан, Сарајево Перица Манојловић, члан, Нови Сад Радожка Ножица, члан, Бањалука Иван Радловић, члан, Крагујевац мр Дарко Полић, члан, Нови Сад
Технички секретар:	Светлана Јаковљевић, УУС, Београд
Уредник каталога:	Јасна Марићевић, Београд
Дизајн каталога:	Бранимир Ћирић, Ниш, Никола Ћирић, Ниш
ИТ подршка:	мр Милош Мариновић, Ниш

URBAN PLANNERS' EXHIBITION IN THE YEAR OF NEW LAW ON SPATIAL PLANNING

At the beginning of the 21st century, the two bills were passed by the same name Law on Planning and Construction.

Law of the 2003rd was presented with great ambitions with a stirring public debate. However, the Act did not give the expected results. There is a problem of implementation. It is necessary to drafting of the new law.

Law from 2009 was adopted by the accelerated procedure. Law has opened many current issues but in some cases it is incomplete, in practice, certain legal provisions difficult apply and the like. The law was passed in order to shorten the process of making plans, resolve question of conversion of usage of ownership of construction land, resolve specific issues in the area of construction land, and thus comes to building faster permits, etc. However, many legal provisions are not clearly defined or not at all.

Until the investment an investor should go the way of many steps. Mainly, in many cities and municipalities in Serbia "steps" are slow. The question is - Where is the problem? Most likely the problem is with law and enforcement. In Serbia, obtaining building permits, average waiting is 224 days the process may take several years. According to the World Bank, our country is at 157th place by the speed of an issuance of a building permit in a group of non-European countries.

By the end of 2013th it is expected to adopt a new law on planning and construction. This year we adopted two new laws: the special conditions for registration of ownership of the facilities built without a building permit and the law on the legalization of illegally constructed buildings.

DEAR FRIENDS

Salon of urban planning is an event that is 22 years in the tumultuous events surrounding our country (war, economic blockade, the highest inflation in the world, the global monetary crisis, etc.).

For more than two decades, Urban Planners total of about 2,350 papers presented.

Changing the leadership and the party in power in cities, urban enterprise directors and deans of faculties and Urban Planners has always been accepted and welcomed and greeted.

Urban Planners has always been professional, friendly and professional oriented.

Urban Planners' Exhibition has an urban perspective, because it has a reputation, but for the future it is necessary to preserve and urban activity and vocation.

Today, public and private enterprises and institutions engaged in the production of urban and regional planning are faced with many difficulties (in most of the announced public invitation is not taken into account the economic and rational advantageous tender, but only the lowest price, it is required of urban institutions in the preparation of certain plans and interest-free loans to finance local government, there are no decisions on minimum prices, collectability work is very difficult, etc.).

On behalf of the Serbian Urban Planners Association would like to thank all participants of the Salon of Urbanism. Special thanks to the City of Nis, Nis City Mayor, Public Enterprise Planning Institute of Niš, and Architecture Department of the Serbian Urban Planners Association in Nis.

Niš, November 8th, 2013

Chairman
of the Serbian Town Planners' Association
Dušan Minić, Msc



САЛОН УРБАНИЗМА У ГОДИНИ НОВИХ ЗАКОНА О УРЕЂЕЊУ ПРОСТОРА

Почетком двадесетпрвог века у Србији су донета два закона под истим називом Закон о планирању и изградњи.

Закон из 2003. године је презентиран са великим амбицијама уз веома бурну јавну расправу. Међутим, Закон није дао очекиване резултате. Јавља се проблем спровођења. Неопходна је израда новог закона.

Закон из 2009. године донет је по убрзаном поступку. Закон је отворио многа актуелна питања, али у појединим случајевима је недоречен, у пракси се одређене законске одредбе тешко примењују и слично. Закон је донет са циљем да се скрати поступак доношења планова, реши питање конверзије права коришћења у право својине на грађевинском земљишту, реше одређена питања из области грађевинског земљишта, а самим тим дође брже до грађевинске дозволе, итд. Међутим, многе законске одредбе нису довољно или уопште јасно дефинисане.

До реализације инвестиције један инвеститор треба да прође пут многобројних „степеница“. Углавном у многим градовима и општинама Србије „кораћи“ су спори. Поставља се питање где је проблем? Највероватније да је проблем и код Закона и спровођења. У Србији се на добијање грађевинске дозволе у просеку чекало 224 дана, а некада тај процес може да траје и неколико година. Према проценама Светске банке, наша се земља по брзини издавања грађевинске дозволе налази на 157. месту, у групи са неевропским земљама.

До краја 2013. године очекује се да се донесе и нови Закон о планирању и изградњи. Ове године усвојена су и два нова закона: Закон о посебним условима за упис права својине на објектима изграђеним без грађевинске дозволе и Закон о легализацији бесправно изграђених објеката.

ПОШТОВАНИ ПРИЈАТЕЉИ

Салон урбанизма је манифестација која траје 22 године у бурним догађајима који су пратили нашу државу (ратови, економска блокада, највећа инфлација на свету, светска монетарна криза и слично).

За више од две деценије Салона урбанизма укупно је презентовано око 2.350 радова.

Мењала су се руководства и странке на власти у градовима, директори урбанистичких предузећа и декани факултета, а Салон урбанизма је увек био прихваћен и радо виђен и дочекан.

Салон урбанизма је увек био професионално, стручно и пријатељски оријентисан.

Салон урбанизма има перспективу, јер он има реноме, али за будућност неопходно је сачувати и урбанистичку делатност и струку.

Данас, јавна и приватна предузећа и институције које се баве изградом урбанистичких и просторних планова сусрећу се са многобројним тешкоћама (у већини расписаних јавних позива не узима се у обзир економски и рационално најповољнија понуда, већ само најнижа цена, тражи се од урбанистичких институција да приликом израде појединих планова бескалатно кредитирају и финансирају јединице локалне самоуправе, не постоје одлуке о минималним ценама, наплативост послова је веома тешка и слично).

У име Удружења урбаниста Србије захваљујем се свим учесницима Салона урбанизма. Посебно се захваљујем граду Нишу, градоначелнику града Ниша, Јавном предузећу Завод за урбанизам Ниш, Друштву урбаниста Ниш и секретаријату Удружења урбаниста Србије.

Ниш, 8. новембар 2013. године

Председник
Удружења урбаниста Србије
Мр Душан Минић



Dear admirers of urban planning and urban planners,

We are gathered here at another Urban Planners Exhibition and proudly present the latest production of plans.

I am particularly proud, because as a profession we managed to endure another difficult year.

If we look at the past, which was distinctly more pleasant, we will realize that we saw similar images around us which gave a strong sense of security and vision of the future that would happen according to our plans. Those plans entailed all essential aspects of planning: organization, methodology, economic and spatial models, standards and norms, and above all, unanimous political support.

Thus a myth was created about perfect plans and imperfect reality. When we look at contemporary space, it is hard to distinguish the impact of the plans from unfinished 1980s through unfortunate 1990s to fuzzy beginnings of the 2000s.

How to cope with imperfect reality? Does the solution lie in the concept of "continuous planning", in which plans change as soon as one of the following factors changes: new government, new law, new investor, new schools, new techniques, new habits, new people and new rules?

Which methodology is suitable to replace the old procedure with a new one in order to handle these new changes?

We are all looking for answers and guidelines. We believe that they can be found among the works at this year's Exhibition.

I would like to thank everyone and especially the City of Nis, which has understood and supported urban planners for over two decades.

Nis, November 8th, 2013

President of
of the Urban Planning Exhibition Council
Slavica Ferenc

Поштовани пријатељи урбанизма и урбаниста,

Ево нас на још једном Салону урбанизма и поносно представљамо најновију продукцију планова.

Са поносом, јер смо као струка успели да опстанемо још једну тешку годину.

Ако се вратимо у прошлост где нам је било угодно, схватићемо да смо гледали сличне слике око нас које су пружале снажан утисак сигурности и визије будућности која ће се десити, искључиво на начин који смо ми замислили. Ти планови су имали све битне аспекте планирања: организацију, методологију, економске и просторне моделе, стандарде и нормативе, и најважније, неподељену политичку подршку.

Тако је створен мит о савршености планова и несавршености стварности. У данашњој слици простора, тешко је препознати шта су учинци планова од недовршених осамдесетих, преко несретних деведесетих и збуњених почетака двехиљадитих.

Како се изборити са несавршеном стварности? Да ли је решење концепт "континуираног планирања", када се планови мењају чим се један од фактора промени: нова влада, нови закон, нови инвеститор, нове школе, нове технике, нове навике, нови људи и нова правила?

Која је то методологија подесна да стари начин рада замени новим и доскочи свим овим новим променама?

Сви тражимо одговоре и путоказе. Верујемо да су међу радовима овог Салона.

Хвала свима а највише Граду Нишу који је више од две деценије разуме и прихвата урбанисте.

Ниш, 8. новембар 2013.

Председник
Савета Салона урбанизма
Славица Ференц



I would like to point out here that it has been the great honor for all Nis citizens that we could host for the 22nd time International Urban Planning Exhibition and to draw your attention to the importance of this scientific discipline whose main focus is to plan the development of the city according to the needs of its citizens.

On November 8, the International Day of Urban Planning, we will have the opportunity and pleasure for 22nd time to meet with urban planners and their achievements at the International Urban Planning Exhibition. The total number of the exhibited works during all previous years amounted to nearly 2.000 so the expressed interest and highly esteemed reputation poses additional task to improve the organization each year.

I truly believe that, in the future, Serbian Town Planners' Association, as a well-organized group of scientists and their associates, gathering the best experts, would carry out all the tasks in the area of spatial and urban planning taking care of the environment as an integral part of the modern urban activity and thus continue the tradition of their predecessors whose work has showed that Nis has to offer top experts in this discipline.

Nis, November 8th, 2013

Mayor of Nis City

Zoran Perisic, PhD, MD

У сусрет 22. салону Урбанизма који се традиционално организује у Нишу, желим да посебно нагласим важност ове научне дисциплине чији је основни циљ уређење градова с обзиром на естетске, хигијенске и практичне потребе становника .

8. новембра, на светски дан урбанизма, имаћемо прилику и задовољство да се по 22. пут дружимо са урбанистима и њиховим остварењима у оквиру Међународног салона урбанизма.

Укупан број изложених радова у свим претходним годинама износио је близу 2.000, па је овај високи реноме додатна обавеза да се из године у годину унапреди целокупна организација салона, која има међународни карактер и масовност радова и учесника.

Искрено верујем да ћете и убудуће као добро организована група научних радника и сарадника, спремна и способна, с најбољим стручњацима и уз пуну информатичку подршку, обавити све послове из домена просторног планирања, урбанизма, пројектовања, али и заштите животне средине као неодвојивог дела модерне урбанистичке делатности и на тај начин наставити традицију својих претходника који су својим радом показали да Град Ниш има изузетно квалитетне људе у овој области.

Ниш, 8. новембар 2013.

Градоначелник Ниша

проф. др Зоран Перишић



Respected urban planners, appreciated visitors, dear guests of the 22. International Urban Planners Exhibition in Niš, the city of Constantine the Emperor, in the year of the celebration of 1700 years of Edict of Milan.

We all strive to battle the time passing, which is actually an illusion for many but:
the people who build leave behind many buildings that defy the sun, the people, the time, for centuries;
writers leave books behind, to which we often return in order to feel ourselves more differently;
painters leave their paintings to radiate our homes with warm colours even when they are gone;
politicians leave stable societies, to which our country is also pacing towards;
and **urban planners** leave regulated places for a better and more comfortable life of the people in them.

Another important assignment of the urban planner is to protect the public interest, respecting the investors demands and requests, but also respecting the law and procedures at the same time.

No harder or easier thing to do.

Therefore, at the end, my dear colleagues, urban planners, to You I am dedicating this long sentence:
endurance in work, commitment to your family, faith in God, love towards people, spiritual and cultural values of your people, respect for the tradition of your roots, without denying the identity of other people by carrying it in your heart, and this kind of commitment, this kind of endurance and this kind of love bring the feeling of security which is built patiently, day by day, and with each passing moment that lies in front of us.

Niš, November 8, 2013

Director of the Urban Planning Institute of Niš

Ljubiša Mitić

Поштовани урбанисти, цењени посетиоци, драги гости 22. Међународног салона урбанизма у Нишу, граду Цара Константина, у години прославе 1700 година Миланског едикта.

Тежња свих нас је да победимо пролазност, што је илузија за многе, али:
градитељи иза себе остављају објекте који вековима пркосе сунцу, људима, времену;
писци иза себе остављају књиге, којима се често враћамо да осетимо себе на другачији начин;
сликари остављају своја платна да зраче топлином боја у нашим домовима и када их не буде више;
политичари остављају стабилна друштва, којима се и наша земља ужурбано приближава;
а **урбанисти**, најкраће, уређене просторе за хуманији живот људи у њима.

Не мање важан задатак урбаниста је да штите јавни интерес, уважавајући захтеве инвеститора, али поштујући закон и правила струке.

Ни тежи, ни лакши посао.

Зато на крају, Вама, драге колеге урбанисти, посвећујем ову дугу реченицу:
истрајност у послу, посвећеност породици, вера у Бога, љубав према људима, духовним и културним вредностима свог народа, поштовање традиције и својих корена, не негирајући самосвојност других народа, носи се у срцу, а сигурност коју таква посвећеност, таква истрајност и таква љубав доносе гради се стрпљиво, сваким даном, сваким тренутком који је пред нама.

Ниш 8. новембра 2013.

Директор ЈП Завода за урбанизам Ниш

Љубиша Митић



**ПРОСТОРНИ
ПЛАНОВИ**

**SPATIAL
PLANS**

01

КАТЕГОРИЈА

22

INTERNATIONAL
URBAN PLANNING
EXHIBITION

МЕЂУНАРОДНИ
САЛОН
УРБАНИЗМА



НИШ 2013

CATEGORY 01

SPATIAL PLANS

1.01

REGIONAL SPATIAL PLAN FOR KOLUBARSKI AND MAČVANSKI ADMINISTRATIVE DISTRICTS (2013.)

1.02

SPATIAL PLAN FOR SPECIAL-PURPOSE AREA OF MULTIFUNCTIONAL TISA RIVER ECOLOGICAL CORRIDOR

1.03

SPATIAL PLAN OF AREA WITH SPECIAL CHARACTERISTICS – PROTECTED LANDSCAPE „KONJUH“ 2010-2030

1.04

SPATIAL PLAN FOR SPECIAL PURPOSE AREA OF TRANSNATIONAL GAS PIPELINE „SOUTH STREAM“

1.05

SPATIAL PLAN OF THE URBAN MINICIPALITY OF MLADENOVAC

1.06

ADJUSTMENT OF SPATIAL PLAN OF SUBOTICA CITY WITH LAW ON PLANNING AND CONSTRUCTION

1.07

SPATIAL PLANS OF THE MUNICIPALITIES OF: BOGATIĆ, ŠABAC, LJUBOVIJA, MALI ZVORNIK, KRUPANJ, KOCELJEVA AND VLADIMIRCI – PRESENTATION OF INTEGRAL PLANNING

1.08

SPATIAL PLAN OF THE MUNICIPALITY SREMSKI KARLOVCI

1.09

SPATIAL PLAN OF PETROVO MUNICIPALITY 2010 - 2021

1.10

SPATIAL PLAN OF BRATUNAC MUNICIPALITY 2011 - 2031

1.11

SPATIAL PLAN OF THE LUCANI MUNICIPALITY

1.12

CONCEPT OF MUNICIPAL SPATIAL PLAN OF SOMBOR

1.13

REGIONAL PLAN FOR THE CITY OF PLOČE

1.14

TARGET AMENDMENTS SPATIAL PLAN OF MUNICIPALITY VELA LUKA FOR DEVELOPMENT AND PLANNING PORT AREA

1.15

SPATIAL PLAN OF DIMITROVGRAD MUNICIPALITY



КАТЕГОРИЈА 01

ПРОСТОРНИ ПЛАНОВИ

1.01

РЕГИОНАЛНИ ПРОСТОРНИ ПЛАН ЗА ПОДРУЧЈЕ КОЛУБАРСКОГ И МАЧВАНСКОГ УПРАВНОГ ОКРУГА (2013.)

1.02

ПРОСТОРНИ ПЛАН ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ МУЛТИФУНКЦИОНАЛНОГ ЕКОЛОШКОГ КОРИДОРА ТИСЕ

1.03

ПРОСТОРНИ ПЛАН ПОДРУЧЈА ПОСЕБНИХ ОБИЉЕЖЈА ЗАШТИЋЕНИ ПЕЈЗАЖ "КОЊУХ" 2010 – 2030.

1.04

ПРОСТОРНИ ПЛАН ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ ТРАНСНАЦИОНАЛНОГ ГАСОВОДА "ЈУЖНИ ТОК"

1.05

ПРОСТОРНИ ПЛАН ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ МЛАДЕНОВАЦ

1.06

УСАГЛАШАВАЊЕ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ГРАДА СУБОТИЦЕ СА ЗАКОНОМ О ПЛАНИРАЊУ И ИЗГРАДЊИ

1.07

ПРОСТОРНИ ПЛАНОВИ ОПШТИНА: БОГАТИЋ, ШАБАЦ, ЉУБОВИЈА, МАЛИ ЗВОРНИК, КРУПАЊ, КОЦЕЉЕВА И ВЛАДИМИРЦИ - ПРИКАЗ ИНТЕГРАЛНОГ ПЛАНИРАЊА

1.08

ПРОСТОРНИ ПЛАН ОПШТИНЕ СРЕМСКИ КАРЛОВЦИ

1.09

ПРОСТОРНИ ПЛАН ОПШТИНЕ ПЕТРОВО 2010 - 2021.

1.10

ПРОСТОРНИ ПЛАН ОПШТИНЕ БРАТУНАЦ 2011 - 2031.

1.11

ПРОСТОРНИ ПЛАН ОПШТИНЕ ЛУЧАНИ

1.12

КОНЦЕПТ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ГРАДА СОМБОРА

1.13

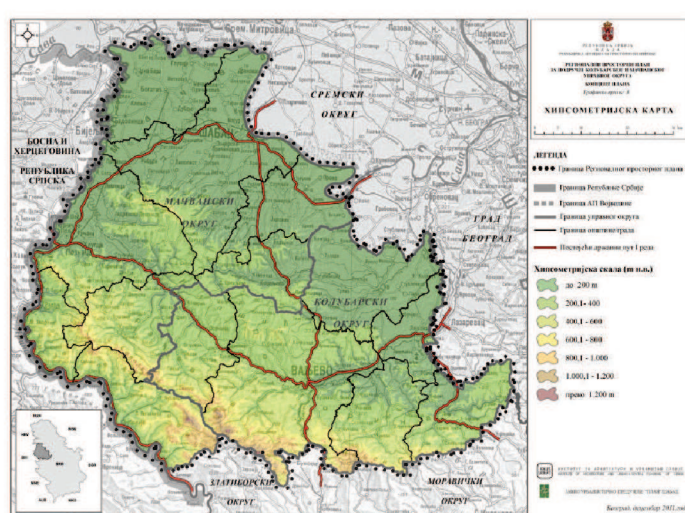
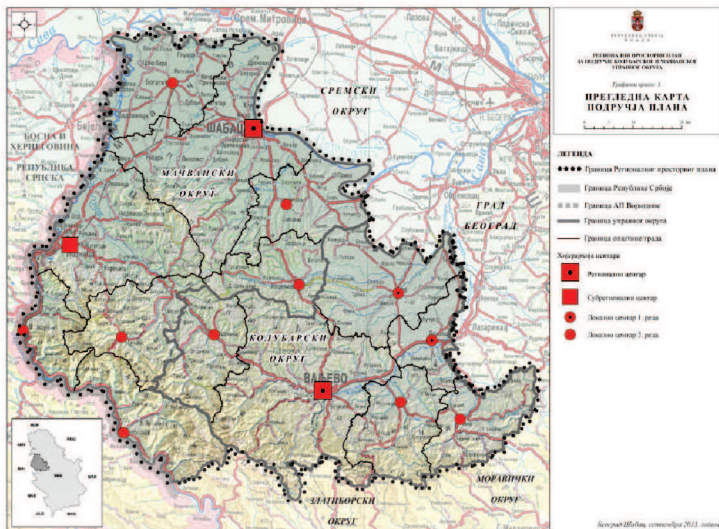
ПРОСТОРНИ ПЛАН ГРАДА ПЛОЧЕ

1.14

ЦИЉАНЕ ИЗМЈЕНЕ И ДОПУНЕ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА УРЕЂЕЊА ОПШТИНЕ ВЕЛА ЛУКА ЗА РАЗВОЈ И УРЕЂЕЊЕ ЛУЧКОГ ПОДРУЧЈА

1.15

ПРОСТОРНИ ПЛАН ОПШТИНЕ ДИМИТРОВГРАД



Година израде:

2011-2013.

Ауторски тим:

Одговорни планери/руководни тим: др Саша Милијић, д.п.п., проф. др Марија Максин д.и.а.; Координатори: др Никола Крунић, д.п.п. (ИАУС), др Марина Ненковић-Ризнић, д.п.п. (ИАУС), Славица Ференц, д.и.а. (ЈУП „ПЛАН“ Шабац); Синтезни тим: др Саша Милијић д.п.п., проф. др Марија Максин д.и.а., др Никола Крунић д.п.п., др Марина Ненковић-Ризнић д.п.п., проф. др Бранислав Ђорђевић д.и.г., мр Јасмина Ђорђевић д.п.п.(ИАУС); Јасмина Стевановић, д.п.п., Славица Ференц, д.и.а. (ЈУП „ПЛАН“ Шабац)

Институција:

Институт за архитектуру и урбанизам Србије; Јавно урбанистичко предузеће „План“

Инвеститор:

Министарство природних ресурса, рударства и просторног планирања; Републичка агенција за просторно планирање



У периоду до 2025. године (и прве етапе реализације до 2017. године) овим Планом обезбедиће се основ за: равномернији регионални развој, развој конкуретности и интегрисаности са окружењем (суседним функционалним подручјима централне и југозападне Србије, АП Војводином као и са суседним пограничним општинама и регионима у Републици Српској (БиХ) и Републици Хрватској), остваривање принципа енергетске ефикасности кроз мобилисање територијалног капитала, одрживо коришћење природних и створених ресурса, дугорочну обнову и развој људских ресурса, саобраћајну приступачност и повезаност према Коридору VII (реком Савом), као и инфраструктурну опремљеност, развој привреде и институција, заштиту природног и културног наслеђа као фактора развоја и заштиту животне средине.

The Regional Spatial Plan will, until the year 2025 (and until first implementation stage until 2017.), provide the basis for: more balanced regional development, competitiveness and integration with the surrounding regions (neighboring functional areas of central and south-western Serbia, as well as the border municipalities and regions in the Republic of Srpska (Bosnia and Herzegovina) and the Republic of Croatia), the implementation of the energy efficiency principles, through mobilization of territorial capital, sustainable use of natural resources, a long-term reconstruction and development of human resources, transportation accessibility and connection to Corridor VII (via Sava river), as well as infrastructure, economical and institutional development, protection of natural and cultural heritage as a factor in development and environmental protection.

ПРОСТОРНИ ПЛАН ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ МУЛТИФУНКЦИОНАЛНОГ ЕКОЛОШКОГ КОРИДОРА ТИСЕ SPATIAL PLAN FOR SPECIAL-PURPOSE AREA OF MULTIFUNCTIONAL TISA RIVER ECOLOGICAL CORRIDOR

Година израде:
Ауторски тим:
Институција:
Инвеститор:

2013.

Руководилац израде мр Драгана Дунчић, дипл. просторни планер и стручни тим Завода
ЈП Завод за урбанизам Војводине, Нови Сад
Р. Србија, АП Војводина, Покрајински секретаријат за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине

Река Тиса се од свог извора у Украјини, према граници са Словачком, за деоницу кроз Србију пружа правцем север-југ до ушћа у Дунав, тако да се обухват Просторног плана граничи са Мађарском и Румунијом, са којима има низ заједничких одлика и специфичних интереса који упућују на међусобну сарадњу. Потенцијали развоја подручја Потисја као целине наглашени су у просторним плановима вишег реда (ППРС и РПП АПВ) и опредељују посебне намене установљавања еколошке мреже међусобно повезаних еколошки значајних подручја и коридора од регионалног и локалног значаја у циљу развоја одговарајуће заштите и очувања. Усклађивање активности у смислу заштите од плавлeња, конзервација и рестаурација плавних подручја значајних за развој туризма уз реку Тису, представљаће основ за одрживи развој подручја. Одрживи туризам, у том смислу, представља најперспективнију активност која ће, афирмацијом природних и створених потенцијала, допринети рехабилитацији и развоју подручја у обухвату Просторног плана.

The Tisa River from its rise in Ukraine, towards bordering Slovakia, for section through Serbia, spreads out along north-south direction, till confluence of the Danube River, hence the scope of the Spatial Plan borders with Hungary and Romania, sharing specific cooperation interests and number of common characteristics. The potential developments for the Tisa River Area as a whole are embedded in higher order spatial plans (SPRS and RSP APV) and have defined area special purposes in establishing an ecological network of interconnected ecologically important spaces and corridors of regional and local importance aiming to develop sufficient and optimal protection and conservation. On the one hand coordination of flood protection activities, conservation and floodplains restoration on the other are of pivotal importance for tourism development along the Tisa River, being at the heart of sustainable development area. Sustainable tourism, in this sense, is seen as most promising activity capable to affirm natural potentials, steer rehabilitation and development prospects of special purpose area within the scope of the Spatial Plan.

BOSNA I HERCEGOVINA
Federacija Bosne i Hercegovine
TUZLANSKI KANTON

PROSTORNI PLAN
PODRUČJA POSEBNIH OBILJEŽJA
ZAŠTIĆENI PEJZAŽ "KONJUH"
2010 - 2030

Kulturno-historijsko i graditeljsko nasljeđe

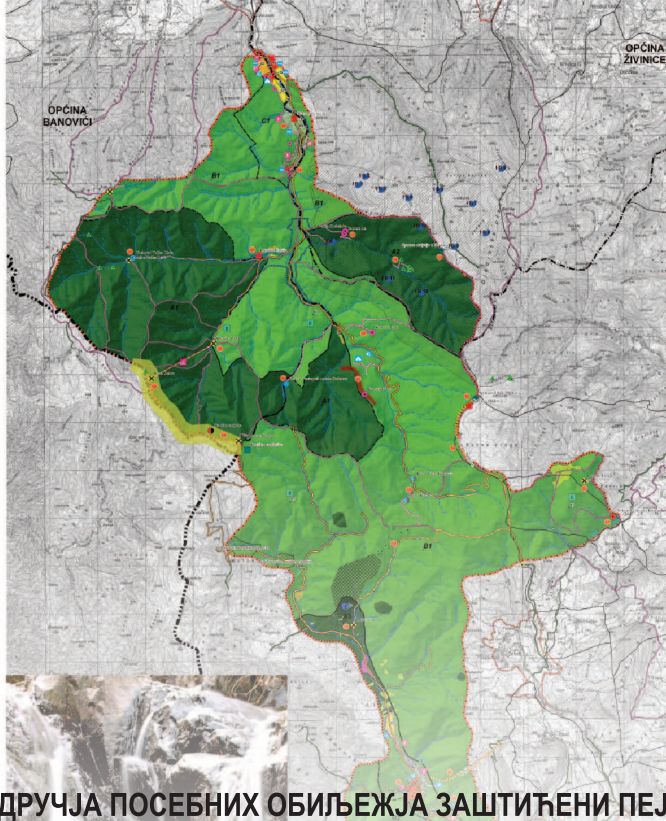
- Prahistorijski period (pećine, gradine)
- Srednjovjekovni period (nekropole, građine, kaldma)
- Srednjovjekovni period (na Priv. listi Komisije za nac. spomenike)
- Savremeno doba
- Spomenici NOB-a
- Rimski period (Kaldma)

Prirodne vrijednosti

- Geomorfološki spomenik prirode (pećine, kanjoni, soliterna stijena)
- Hidrogeološki spomenik prirode (izvorita)
- Hidrološki spomenik prirode (vodotok, vodopad, jezero)
- Područje upravljanja staništem (staništa)
- Zaštićeni predjeli (izletista, vidikovo)
- Botanički spomenik prirode (pojedinačna stabla)
- Geomorfološki spomenik prirode (Krabanjski krki)
- Zaštićeni pejzaž

Zona sanitarne zaštite izvorišta vode za pije "Studešnica"

- Izvorite - I zona sanitarne zaštite
- Ponor - I Zona sanitarne zaštite
- II zona zaštite
- III zona zaštite
- II Zona sanitarne zaštite izvorišta "Muška voda" - Prijedlog
- Uslodna granica vodozaštitne zone izvorišta Gluha Bukovica
- Akumulacija Mačkovac (planirana Prostornim planom TK)



POSILAC IZRADE:



LEGENDA:

- Granica kantona
- Granica općina
- Granica Zaštićenog pejzaža
- Granica naseljenih mjesta
- Granica urbanih područja
- Granica izrade Regulatornog plana
- Granica izrade Urbanističkog projekta
- Granice zona zaštite
- Namjena površina
- Šumsko zemljište
 - Strogo zaštićene šume
 - Privredne šume
 - Površine predviđene za pošumljavanje i rekonstrukciju
- Poljoprivredno zemljište
 - Livade
 - Pašnjaci
- Građevinsko zemljište
 - Stanovanje
 - Društvena infrastruktura
 - Turizam i ugostiteljstvo
 - Saobraćajna infrastruktura (parking)
- Rekreativne površine
 - Rekreativna infrastruktura (sport, rekreacija i zdravstvene aktivnosti)
- Ostalo zemljište
 - Rasadnik
 - Vegetacija uz vodotoke
- Lokalni put
- Planirani lokalni put
- Planirani regionalni put
- Planirani nekategorisani put
- Nekategorisani putevi
- Putevi van obuhvata Plana
- Planirana turistička pruga
- Postojeće planinarske staze
- Planirane planinarske staze
- Gondola
- Glavni ulaz
- Sporedni ulaz
- Rekreacija
- Turistički lokaliteti
- Gondola
- Informacije
- Konjički klub
- Kulturno - obrazovni sadržaji
- Parking
- Kamp zone
- Sadržaji u funkciji vozica "Čiro"
- Skijalište
- Sportsko rekreativni sadržaji
- Turističko-ugostiteljski sadržaji
- Vjerski objekat
- Stalni vodotoci
- Povremeni vodotoci

ПРОСТОРНИ ПЛАН ПОДРУЧЈА ПОСЕБНИХ ОБИЉЕЖЈА ЗАШТИЋЕНИ ПЕЈЗАЖ "КОЊУХ" 2010-2030
SPATIAL PLAN OF AREA WITH SPECIAL CHARACTERISTICS-PROTECTED LANDSCAPE „KONJUH“ 2010-2030

Година израде:

2013.

Ауторски тим:

Руководилац: Дарко Јованић, д.и.шум. Стручни тим: Ивана Малешевић, дипл.инж.арх., Радојка Ножица, дипл.инж.арх., мр Љиљана Стојановић-Бјелић, дипл.инж.тех, Дарја Дојчиновић, дипл.пр.план., Биљана Даљевић, мастер пр.пл., Добрила Тасовац, дипл.инж.пољ., и остали чланови стручног тима.

Институција:

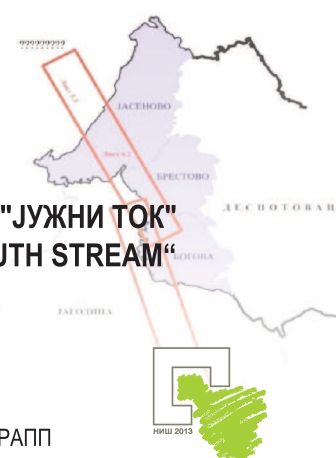
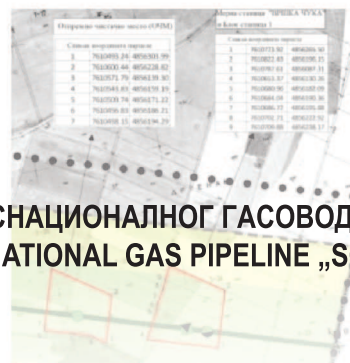
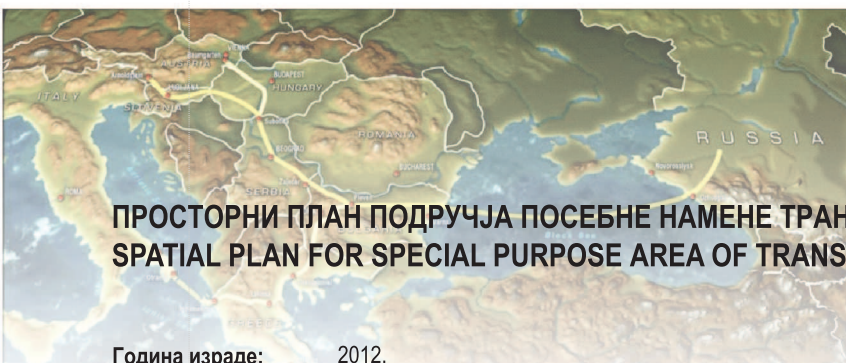
а.д. „Пројект“ Бања Лука

Инвеститор:

Министарство просторног уређења и заштите околице Тузланског кантона

Површина обухвата Плана износи 8139,77 ха и заузима највриједније дијелове планине Коњух, која обилује изузетним богатством природних и културно-историјских вриједности. Израђен је са циљем да се кроз његово провођење омогући рационално кориштење природних ресурса овог подручја, уз задовољење економске, социјалне и еколошке компонентне. У планском периоду Коњух треба да се развије у атрактивну планинску дестинацију у којој се остварује јединство очуваног природног пејзажа и квалитетне и одмјерене туристичке понуде, уз одрживо коришћење свих природних потенцијала. Организација заштићеног пејзажа Коњух, треба да обезбједи одрживост овог простора та да промовише природне вриједности, екологију, здрав живот и квалитет боравка на планини. Јединственост локације у односу на слична планинска подручја у окружењу одређује богато природно и културно-историјско наслеђе и специфична мјеста ходочашћа, те се посебна пажња усмјерава на заштиту ових локалитета и амбијента у којем се налазе.

Area coverage is 8139,77 ha and occupies most valuable parts of mountain Konjuh which abounds in exceptional wealth/resources of natural and cultural and historical values. It was made with intention to enable rational exploitation of natural resources of this area through its implementation, along with fulfillment of economical, social and ecological component. During the plan period, Konjuh should be developed into attractive mountain destination in which will be accomplished the unity of preserved natural landscapes and moderate tourism, with sustainable use of natural resources. Organization of protected landscape of Konjuh should provide sustainability of this area and promote natural values, ecology, healthy living and quality of staying at the mountain. Uniqueness of location compared with similar mountain areas surrounding is determined by prosperous natural and cultural and historical heritage, as well as specific places of pilgrimage, thus particular attention is directed to protection of these sites and environment in which they are located.



ПРОСТОРНИ ПЛАН ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ ТРАНСНАЦИОНАЛНОГ ГАСОВОДА "ЈУЖНИ ТОК" SPATIAL PLAN FOR SPECIAL PURPOSE AREA OF TRANSNATIONAL GAS PIPELINE „SOUTH STREAM“

Година израде:
Институција:

2012.

Обрађивач Плана: Институт за архитектуру и урбанизам Србије, ЈП Завод за урбанизам Војводине
Обрађивач Извештаја о стратешкој процени утицаја: Републичка агенција за просторно планирање
Влада Републике Србије, Министарство природних ресурса, рударства и просторног планирања, РАПП
Привредно друштво SOUTH STREAM доо Нови Сад

Наручилац:
Инвеститор:

Циљ израде Просторног плана је изградња и функционисање дела коридора транснационалног гасовода Јужни ток који ће допринети просторној и енергетској интеграцији Србије у европско окружење редовним, стабилном и еколошки оправдано снабдевању гасом, као и транзиту гаса ка државама средње и западне Европе. Просторним планом су утврђени заштитни појасеви – зоне заштите гасовода и то: појас непосредне заштите (експлатациони појас), појас уже заштите, појас шире заштите (појас детаљне разраде) и појас контролисане изградње (граница Просторног плана). Просторним планом су утврђена правила уређења и правила грађења као и детаљна разрада са елементима спровођења за коридор транснационалног гасовода (у размери 1:5000). Просторни план је урађен у ГИС окружењу заснованом на ESRI технологији (ArcGIS 10x).

The objective of the Spatial Plan includes the construction and functioning of a part of the "South Stream" transnational gas pipeline corridor which will contribute to spatial and energy integration of Serbia into Europe's gas transmission pipeline system through a regular, stable and ecologically viable natural gas supply, as well as natural gas transit to countries of Central and Western Europe. The Spatial Plan also specifies the following protection belts – zones of gas pipeline protection: direct protection zones (belt for exploitation), narrower protection belt, wider protection belt (belt of detailed elaboration), and controlled construction belt (boundary of the Spatial Plan). The Spatial Plan sets forth the planning and construction rules and envisages a detailed elaboration with elements for the implementation of the transnational gas pipeline corridor project (in scale 1:5000). Spatial Plan was developed in GIS environment based on ESRI technology (ArcGIS 10x).



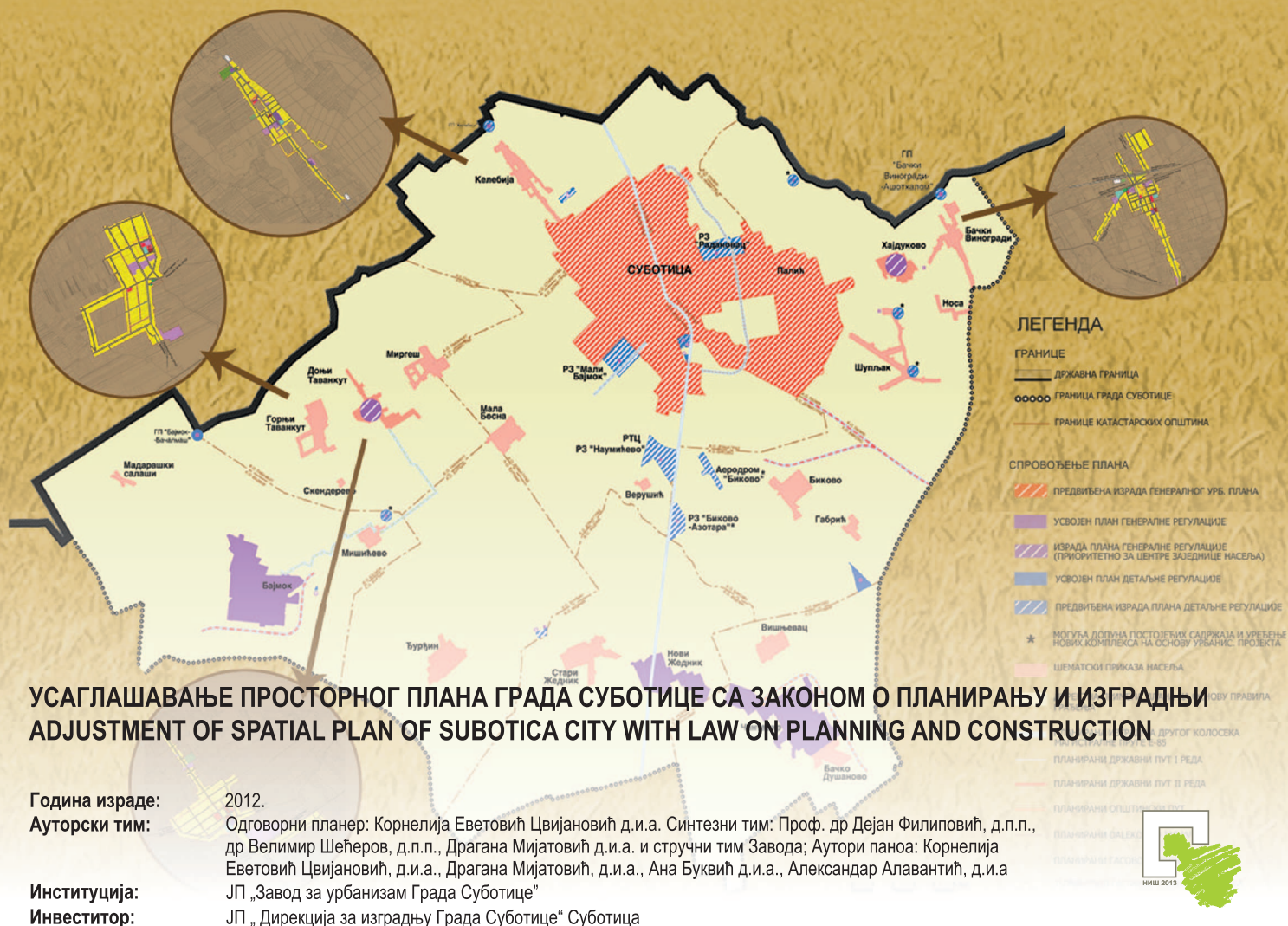
ПРОСТОРНИ ПЛАН ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ МЛАДЕНОВАЦ SPATIAL PLAN OF THE URBAN MINICIPALITY OF MLADENOVAC

Година израде: 2013.
Ауторски тим: Урбанистички завод Београда, ЈУП
Руководилац израде Плана: Мирјана Недељковић, дипл.пр.планер
Институција: Урбанистички завод Београда, ЈУП
Инвеститор: Секретаријат за урбанизам у грађевинске послове града Београда



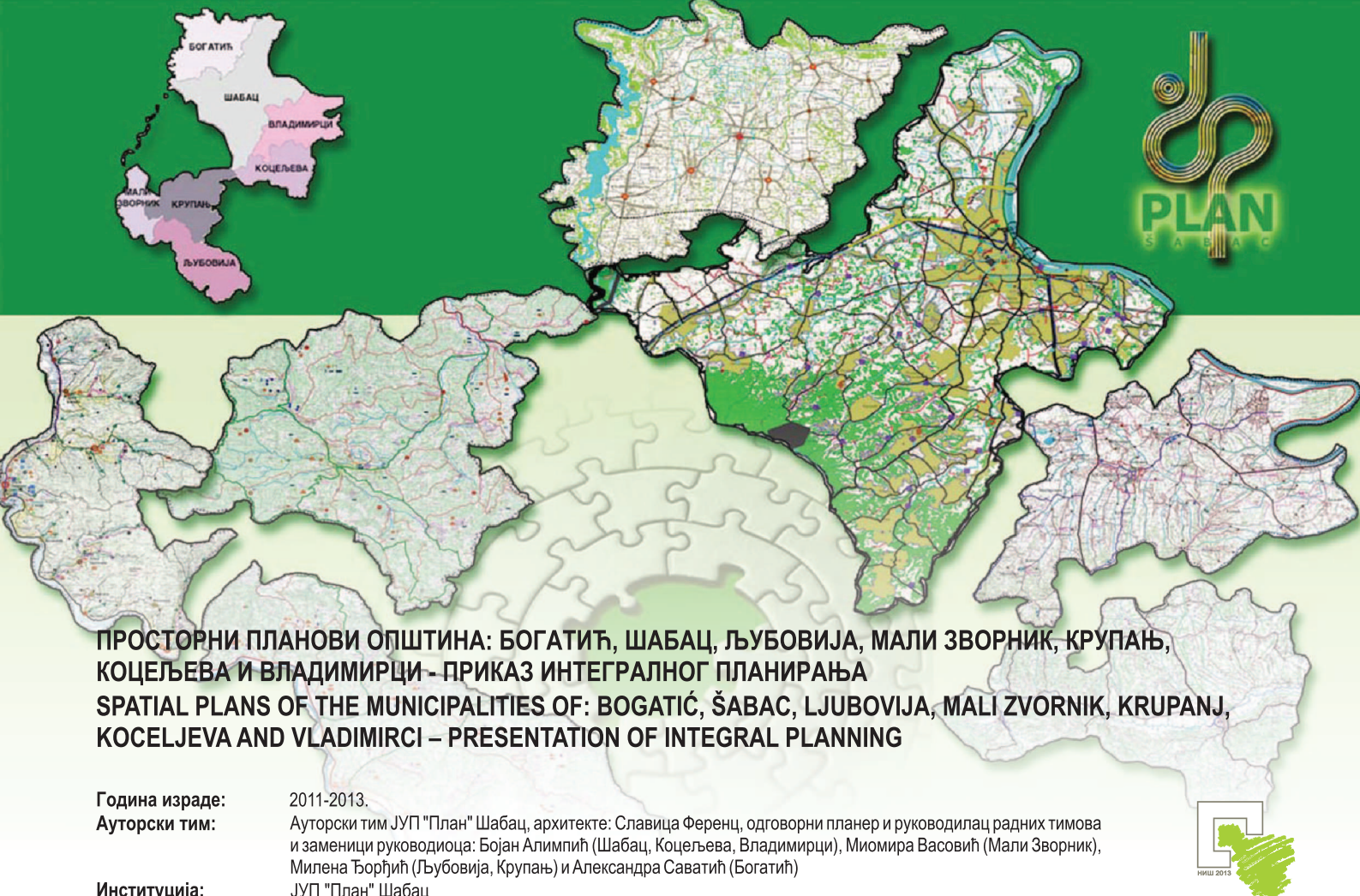
Плански документ којим се усмерава и управља дугорочним развојем локалне заједнице и нуди визија просторног развоја у којој је општина Младеновац просторно и функционално позиционирана и афирмисана међу општинама Региона Београд. Просторним планом се постиже валоризација геостратешког положаја, природних и туристичких потенцијала и повезивање са окружењем, уз акценат ка развоју туризма (бањског, здравственог, излетничког, културно-манifestационог, ловног) и пољопривреде.

Spatial Plan of the Urban Municipality of Mladenovac is the main planning document for directing and managing long-term sustainable development of the local community which presents a vision of spatial development, in which the municipality of Mladenovac is spatially and functionally positioned and affirmed among the municipalities of Belgrade region, which will be achieved through valorisation of its geostrategic location, natural and tourist resources and potentials, and its connection with its wider environment, paying special attention to the development of tourism (spa, health, excursions, cultural events, game and hunting) and agriculture.



Усклађеним ППГ Суботице одређене су смернице за развој локалне заједнице пре свега: дугорочне пројекције за просторни развој и пропозиције развоја, коришћење и заштиту природних ресурса, демографски развој и развој насеља и јавних служби, економски развој кроз привредне делатности и туризам, развој инфраструктурних система, заштиту и коришћење животне средине, предела, природног и културног наслеђа, а у складу са принципима одрживог и равномерног развоја. За 19 насеља на територији Града Суботице Просторним планом су утврђене границе грађевинских подручја (дефинисане шематским приказима уређења насеља) унутар којих су за планиране преовлађујуће намене утврђена и правила уређења и грађења. Равномеран и одржив развој суботичког функционалног подручја захтева активно и перманентно отклањање постојећих развојних диспропорција, квалитативним мењањем укупне просторне, економске и социјалне структуре.

Adjusted Spatial plan of Subotica defines directives for local community development, of which the most important are: long term envisions and guidelines of spatial development; use and protection of natural resources; demographic growth, development of populated places and public services; economic development through tourism and economic activities, development of infrastructure systems; use and protection of natural environment, landscapes, natural and cultural heritage; all in accordance with the principles of sustainable and equitable development. Spatial plan also defines borders of building zones for 19 populated places inside city limits, including land use and building codes. Equitable and sustainable development of Subotica metropolitan area requires active and permanent removal of existing development disproportions, by changing its overall spatial, economic and social structures.



ПРОСТОРНИ ПЛАНОВИ ОПШТИНА: БОГАТИЋ, ШАБАЦ, ЉУБОВИЈА, МАЛИ ЗВОРНИК, КРУПАЊ, КОЦЕЉЕВА И ВЛАДИМИРЦИ - ПРИКАЗ ИНТЕГРАЛНОГ ПЛАНИРАЊА

SPATIAL PLANS OF THE MUNICIPALITIES OF: BOGATIĆ, ŠABAC, LJUBOVİJA, MALI ZVORNIK, KRUPANJ, KOCELJEVA AND VLADIMIRCI – PRESENTATION OF INTEGRAL PLANNING

Година израде: 2011-2013.

Ауторски тим: Ауторски тим ЈУП "План" Шабац, архитекте: Славица Ференц, одговорни планер и руководицац радних тимова и заменици руководиоца: Бојан Алимпић (Шабац, Коцељева, Владимирци), Миомира Васовић (Мали Зворник), Милена Ђорђић (Љубовија, Крупањ) и Александра Саватић (Богатић)

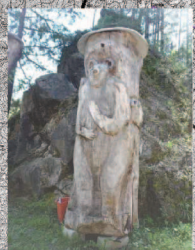
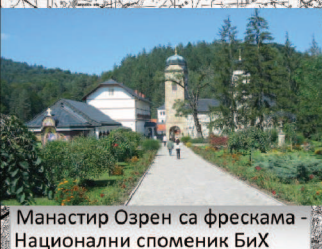
Институција: ЈУП "План" Шабац

Инвеститор: Град Шабац, Општине: Богатић, Љубовија, Мали Зворник, Крупањ, Коцељева и Владимирци

Просторни планови општина са територије Мачванског округа су рађени у периоду од 20011. - 2013. године: Богатић (2011.), Шабац, Љубовија, Мали Зворник, Крупањ, Коцељева (2012.) и Владимирци (2013.). Сви планови су рађени у једној институцији, ЈУП "План" из Шапца, чији су оснивачи наведене локалне самоуправе. Покретачки мотив јединственог ауторског тима, за израду ових планова је дефинисан као потреба за стварањем целовите слике стратешких елемената развоја на једној територији која садржава у себи више урбаних и просторних матрица, у периоду када је израда регионалног плана била само у фази иницијације. Планови су идентични по методологији и концепцији, уз поштовање ограничења и потенцијала сваке општине а које је било могуће интерпретирати сложеним приказима микро и макро садржаја. Сет приказаних планова представља изузетан пример интегралног планирања на подручју које је међусобно повезано: географски, управно и планерски.

Spatial plans of the municipalities in the County of Mačva were elaborated in the period from 2011 to 2013: Bogatić (2011), Šabac, Ljubovija, Mali Zvornik, Krupanj, Koceljeva (2012) and Vladimirci (2013). All the plans were elaborated in the same institution, i.e. Public Urban Planning Enterprise "Plan" Šabac, the founders of which are the stated local self-governments. The driving force of the unique team of authors for the elaboration of these plans has been defined as the need for the creation of a complete picture of strategic development elements on the territory which consists of various urban and spatial matrices, in the period when the elaboration of the regional plan was at the stage of initiation. The plans are identical in terms of methodology and concept, whereas due consideration was given to the limitations and potentials of each municipality and which could be interpreted by complex presentations of micro and macro content. The set of presented plans represents an exceptional example of integral planning on the territory which is interconnected geographically, administratively and in terms of planning.

ПРОСТОРНИ ПЛАН ОПШТИНЕ ПЕТРОВО 2010 - 2021



Детаљ са Орловог језера

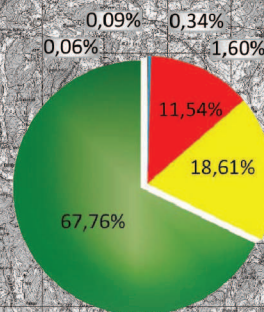
ПРОСТОРНИ ПЛАН ОПШТИНЕ ПЕТРОВО 2010 - 2021. SPATIAL PLAN OF PETROVO MUNICIPALITY 2010 - 2021

Година израде:
Ауторски тим:

Институција:
Инвеститор:

2013.

Руководилац: Радојка Ножица, д.и.а. Стручни тим: Дарја Дојчиновић, д.п.п., Биљана Даљевић, мастер пр.план., Дарко Јованић, д.и.шум., Добрила Тасовац, д.и.пољ., Сања Добрњац, д.и.тех. и остали чланови стручног тима
„Пројект“ а.д. Бања Лука
Одјељење за просторно уређење



ЛЕГЕНДА:

- УРБАНА ПОДРУЧЈА
- ИЗГРАЂЕНЕ ПОВРШИНЕ
- ГРОБЉА
- РИЈЕКЕ
- ПОВРШИНЕ ЗА ЕКПОАТАЦИЈУ МИНЕРАЛНИХ РЕСУРСА
- ОРАНИЦЕ
- ОКУЋНИЦЕ
- ЛИВАДЕ И ПАШЊАЦИ
- ВОЋЊАЦИ
- ОСТАЛО ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ
- ЛИШЋАРСКЕ ШУМЕ
- ЧЕТИНАРСКЕ ШУМЕ
- МЈЕШОВИТЕ ШУМЕ
- ПОВРШИНЕ ЗА ПОШУМЉАВАЊЕ И РЕКОНСТРУКЦИЈУ
- ПОВРШИНЕ ЗА РЕКУЛТИВАЦИЈУ
- ПАРК ПРИРОДЕ
- НАЦИОНАЛНИ ПАРК
- ПРОШИРЕЊЕ БАЊЕ
- ИСТРАЖНИ П
- ЕКСПОАТАЦИЈА
- ОДЈА

Планом је обухваћено комплетно подручје општине Петрово површине 109,28км². Плански период дефинисан је у трајању од 10 година, и то раздобље од 2010. године до 2021. године.

Основни циљ организације, уређења и коришћења простора обухвата Плана је активирање просторних потенцијала општине за развој предузетништва, пољопривреде, туризма, демографски раст и развој друштвене инфраструктуре.

Развој локалне заједнице усклађује се са природним богатством Озрена и принципима одрживог развоја.

Spatial plan is covering complete area of municipality Petrovo, in total surface of 109,28km². Plan has been done for the period from year 2010 to year 2021.

Main urban planning goal was activating the municipalities spatial potentials, based on sustainable development principles, and thereby increasing the urban standard and municipality attraction for investments.

Vision of municipality development is based on natural wealth of mountain Ozren and and principles of sustainable development.



ПРОСТОРНИ ПЛАН ОПШТИНЕ БРАТУНАЦ 2011 - 2031. SPATIAL PLAN OF BRATUNAC MUNICIPALITY 2011 - 2031

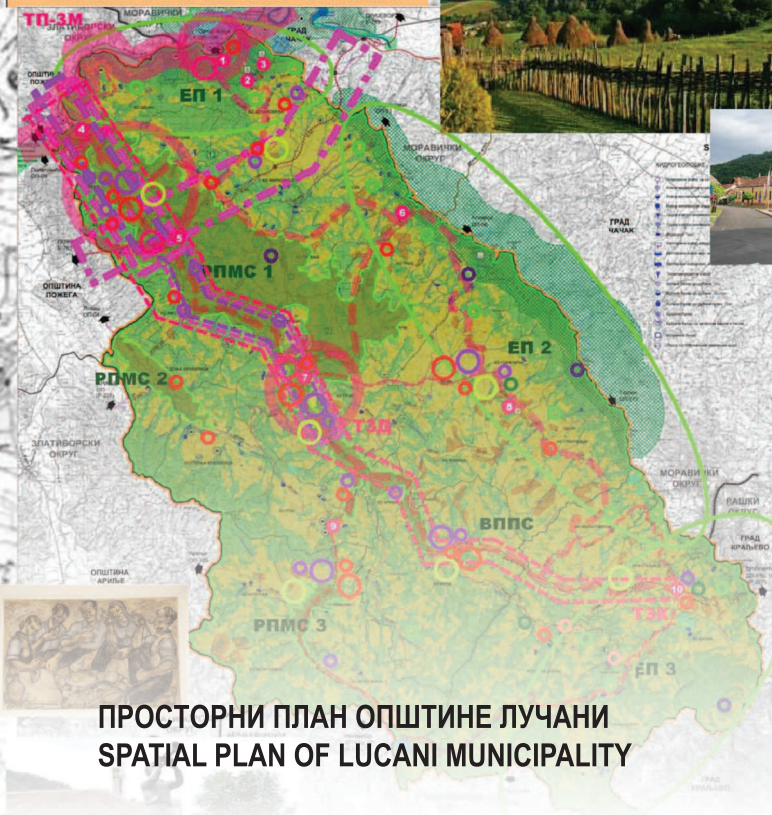
Година израде: 2013.
Ауторски тим: мр Бранислав Бијелић, д.п.п.; мр Данијела Симић, д.п.п.; Драгана Пашић, д.и.с.; мр Ристо Стјепановић, д.и.г.; мр Милан Пржуљ, д.и.ел.; Бранкица Мићић, д.и.ел.; Стево Ждрња, д.и.м.; Славица Паштар, д.и.ел.; Бранислав Мићић, д.и.пол.; Мирослав Мирковић, д.и.шум.; Бранко Иванковић, д.и.геол.
Институција: УРБИС ЦЕНТАР, д.о.о. Бања Лука
Инвеститор: UNDP BiH (Развојни програм Уједињених нација у БиХ) и Општина Братунац



Просторни план општине Братунац је први стратешки просторно-плански документ који cjеловито сагледава простор општине Братунац у којем изразито доминира средњи ток ријеке Дрине. Планирана изградња хидроенергетског система Средња Дрина у посљедњих 60 година је кључно одређивала просторни развој општине кроз смањена улагања у инфраструктуру и привреду, доприносећи значајном исељавању локалног становништва. Овај просторни план је јасно изразио све посебности простора општине Братунац, а првенствено његов погранични карактер и сусједство Републике Србије (Мачвански и Златиборски округ). Интеграција са сусједним подручјем Србије биће постигнуто кроз изградњу два нова друмска моста, довођење гаса и градњу хидроелектрана на ријеци Дрини са праћењем електроенергетском мрежом, чиме ће се након више вијекова укинути баријерни тип државне границе на Дрини и његов негативан утицај на Средње Подриње у Босни и Херцеговини и Србији.

Spatial plan of municipality Bratunac is the first strategic spatial - planning document that gives a complete review of space of the municipality Bratunac which is dominated by the middle stream of the river Drina. The planned construction of the hydropower system of central Drina in the last 60 years has determined the key spatial development of the municipality Bratunac through reduced investment in infrastructure and the economy, contributing to a significant displacement of local population. This spatial plan has made all the features of the municipality of Bratunac clearly defined, primarily its frontier character and the neighborhood of the Republic of Serbia (Mačvanski and Zlatibor District). Integration with the adjacent region of Serbia will be achieved through the construction of two new road bridges, gas installations and construction of hydropower plants on the river Drina, with associated power network, which will abolish a century-long barrier type border on the Drina and its negative impact on the Middle Drina region in Bosnia and Herzegovina and Serbia.

ПРОСТОРНИ ПЛАН ОПШТИНЕ ЛУЧАНИ



Sednik od 27.03.2013.g.
 Temeljno usvajanje prostorne planove QRT koda

"АРХИПЛАН" Д.О.О.
АРАНЂЕЛОВАЦ

ПРОСТОРНИ ПЛАН ОПШТИНЕ ЛУЧАНИ SPATIAL PLAN OF LUCANI MUNICIPALITY

Година израде:

2013.

Ауторски тим:

Руководећи тим: Драгана Бига, д.и.а., Јасна Марићевић, д.и.а. Стручни тим: Маја Стошић, д.и.а., Јелена Милићевић, д.и.а., Александра Миловановић, инж.грађ. и остали чланови стручног тима „Архиплан“-а

Институција:

Архиплан“ д.о.о. Аранђеловац

Инвеститор:

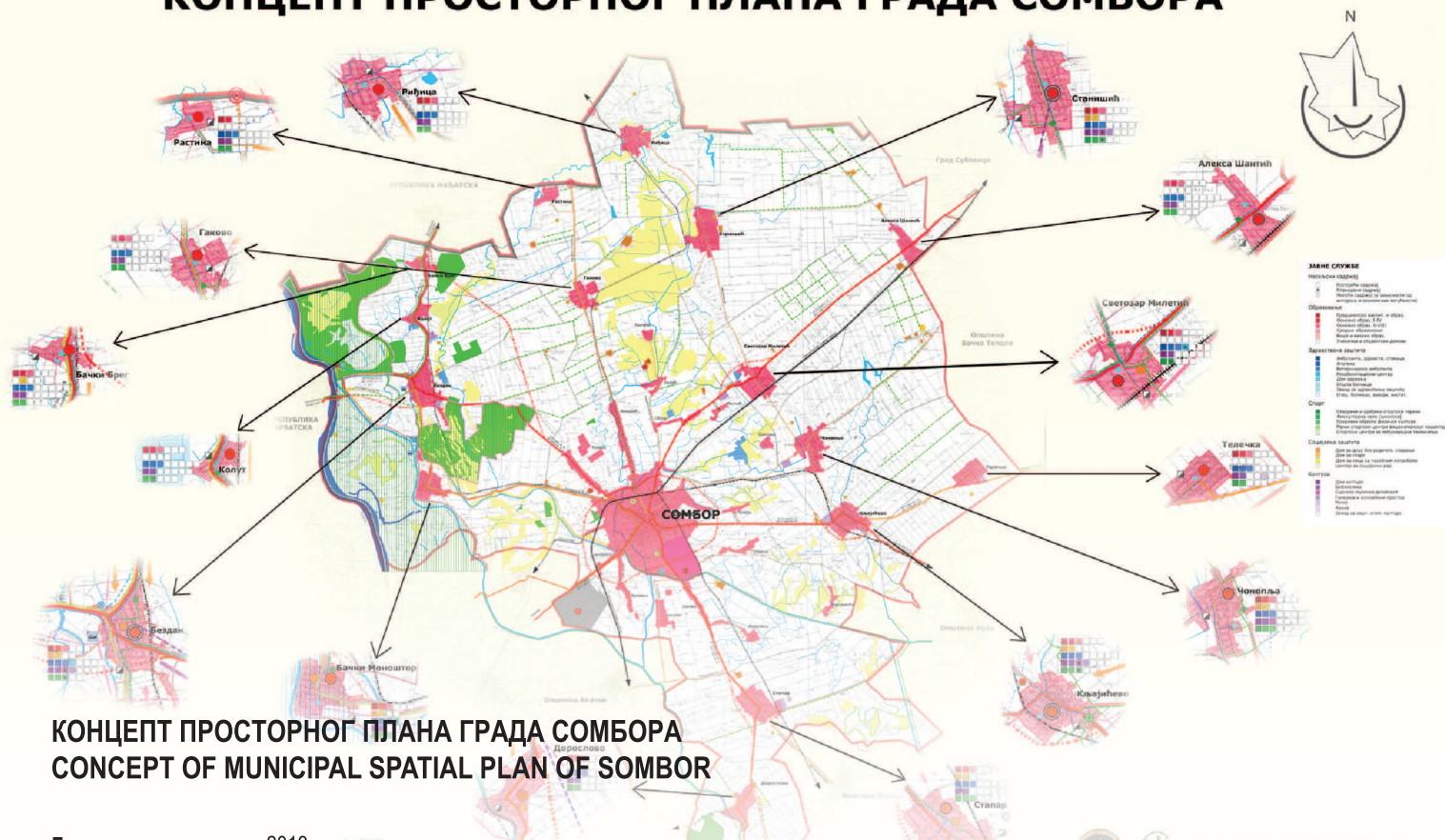
Општина Лучани



Према овом Просторном плану, општину Лучани, познату и препознату као предео Драгачево, са урбанистичким плановима за привредно-културне центре Лучане и Гучу, одликују комунално опремљене зоне и целине са посебним правилима уређења и грађења намењене развоју привреде базиране на индустрији, малим и средњим предузећима, пољопривредној производњи на сачуваном, планом одређеном и заштићеном пољопривредном земљишту, са културно-туристичким брендом – “Сабором трубаца” у Гучи за који су просторним и урбанистичким плановима одређени простори за трајно и повремено коришћење у функцији овог специфичног догађања, као и са јасно одређеним дугорочним и прилагодљивим просторним условима у служби развијеног сеоског и верског туризма (изградња путева и инфраструктуре, могућност добијања дозвола на сеоском подручју са обавезном применом логике и облика народног градитељства, заштита манастира са могућношћу обнове верских и пратећих објеката, туристички путеви и пунктови за одмор, итд.).

According to this spatial plan, the municipality of Lucani, also known as the region of Dragacevo, with its urbanistic plans for economic and cultural centres Lucani and Guca, is characterised with utility equipped zones and parts with special regulation and building rules. They are aimed at the economical development based on industry, small and medium companies, agricultural production on preserved, planned and protected agricultural ground which possesses its own cultural trademark- the Trumpet Festival in Guca. There are spacially and urbanistically defined areas for permanent or temporary use for the function of this particular festival, as well as clearly defined, long-term and adjustable particular spatial conditions which meet requirements of developed rural and religious tourism (construction of roads and infrastructure, the possibility of licences provision on rural areas with obligatory application of logic and forms of national architecture, protection of monasteries with a possibility of renewal of religious and additional facilities, touristic roads and points for rest, etc).

КОНЦЕПТ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ГРАДА СОМБОРА



КОНЦЕПТ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ГРАДА СОМБОРА CONCEPT OF MUNICIPAL SPATIAL PLAN OF SOMBOR

Година израде:

2013.

Ауторски тим:

Јасмина Бобић, д.и.а., руководилац/одговорни планер. Стручни тим: Весна Ђорђевић Јањатовић, д.и.а.; Велинка Нешић, д.п.п.; Александра Врцељ, д.и.а.; Бисера Мајсторов, д.и.а. и Вираг Милошев, д.и.а.

Институција:

ЈП "Урбанизам" Сомбор

Инвеститор:

Град Сомбор

Ј.П. "УРБАНИЗАМ" Сомбор

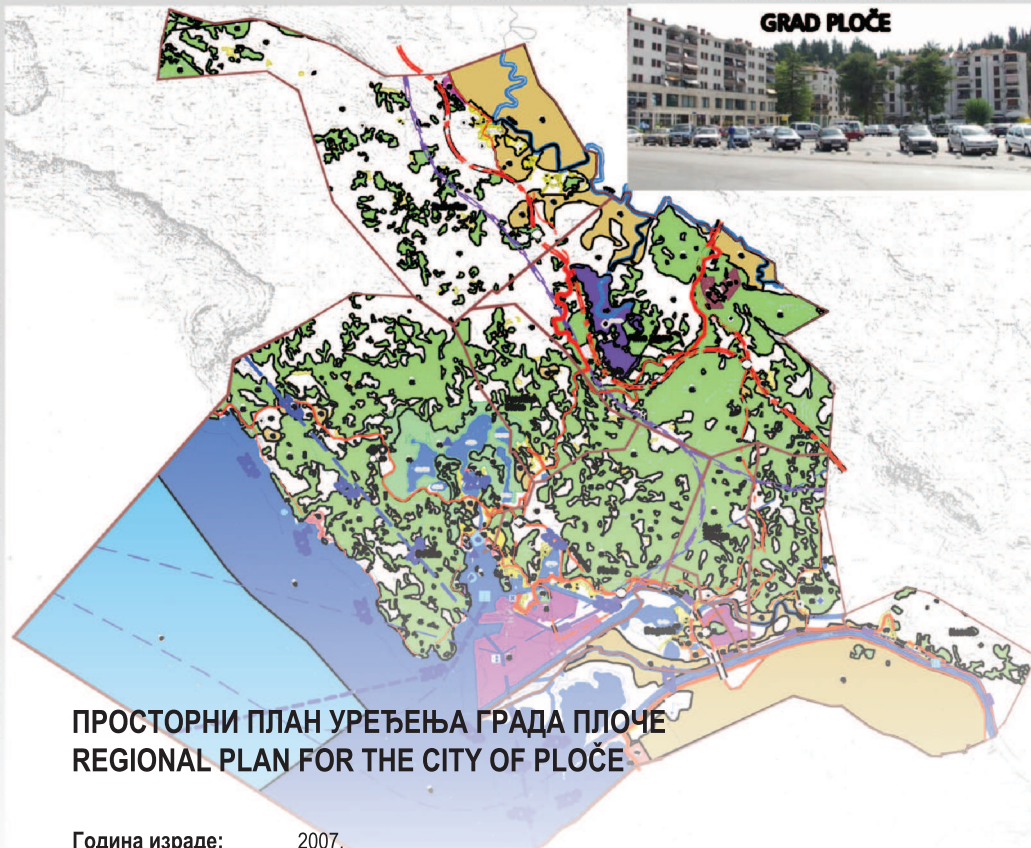
НИШ 2013

На основу Одлуке о изради Просторног плана Града Сомбора (Сл. лист Града Сомбора бр. 10/2009), ЈП "Урбанизам" из Сомбора приступио је изради Концепта Просторног плана Града Сомбора. У посао се ушло са огромним ентузијазмом и неопходном озбиљношћу условљеном самом природом и сложености задатка. Сагледавањем и синтезом свих релевантних чинилаца и просторно-урбанистичких параметара, ангажовањем и укључивањем свих јавних предузећа и институција од значаја за израду предметног Плана, дошло се до јединственог и целовитог решења у најбољем интересу грађана Сомбора. Приложени Концепт ПП града Сомбора је само први, али веома битан корак у комплексном процесу израде стратешки важног Плана, не само на нивоу Града Сомбора него и шире. Тренутно је у току израда Нацрта предметног Плана, и са поносом можемо да констатујемо да је овај Нацрт Плана у завршној фази и очекује се његово што скорије привођење крају, као круна целокупног вишегодишњег рада нашег тима.

Based on a Town assembly of Sombor's Resolution on Municipal Spatial Plan of Sombor development (Official Gazette of the town of Sombor 10/2009), PC „Urbanizam“ Sombor started work on producing a Concept of a Municipal Spatial Plan of Sombor. Work was started with great enthusiasm and needed solemnity conditioned by the complexity and nature itself of the task at hand. By consideration and synthesis of all the relevant facts and spatial-urban parameters and with involvement of every public company and institution relevant to the making of the Spatial Plan, a unique and comprehensive solution was found, one that is in the best interest of the town of Sombor and its citizens. Attached Concept of a Municipal Spatial Plan of Sombor is the first, but nonetheless very important step in a complex process of development of the strategically important Spatial Plan, important not only for Sombor but for the region as well. Development of a Draft of the Spatial Plan is currently in progress and we are proud to say that this Draft is in its final stages of the making and its finalization is soon to be expected, making it a crest of wave in our team's perennial work.

22. MEĐUNARODNI SALON URBANIZMA - NIŠ 2013.

PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA PLOČE



GRAD PLOČE



BAĆINSKA JEZERA



VELIKA NERETVA U KOMINU



GRAD PLOČE

PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA PLOČE REGIONAL PLAN FOR THE CITY OF PLOČE

Година израде:

2007.

Ауторски тим:

Аутор: Дуња Кос Плетеш, дипл.инж.арх. Радни тим: Хрвоје Јамници, дипл.инж.грађ., Горан Изетбеговић, дипл.инж.пром., Маја Видек, дипл.инж.арх., Андреја Шугар, дипл.инж.грађ., Иван Каповић, дипл.инж.арх., Нада Бакула, дипл.оецц., инж.грађ., Ана Рајчевић, дипл.инж.мат., Директор: Лука Шулентић, маг.инж.арх.

Институција:

Урбанистички завод Града Загреба, д.о.о.

Инвеститор:

Град Плоче

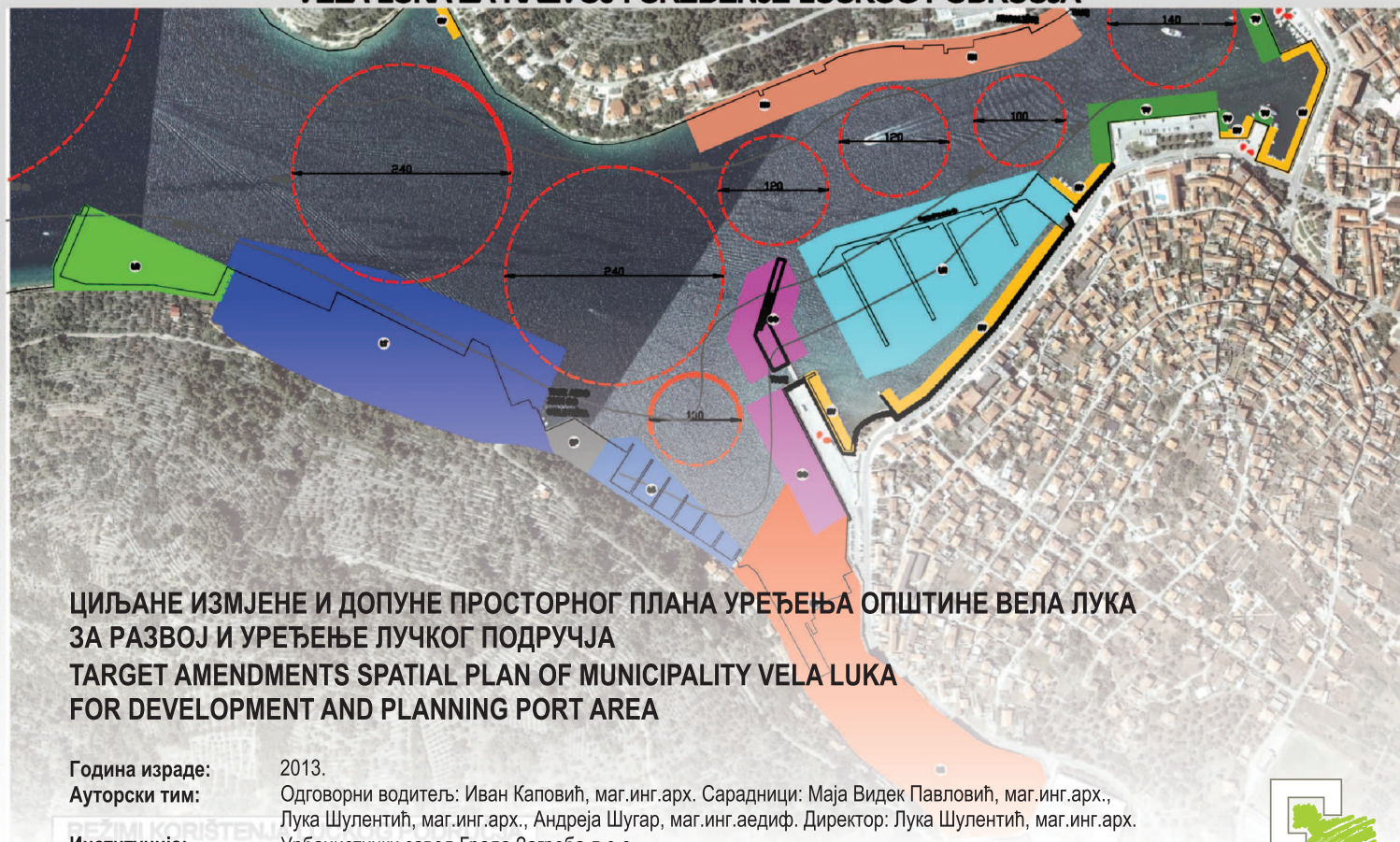


Плоче су Град у систему Дубровачко - неретванске жупаније. Све специфичне елементе квалитета простора, а међу најважнијим су природни ресурси: шуме, пољопривредна подручја те морска обала и подручје делте реке Неретве Планом се чувају, а истовремено се настојало омогућити рационално ширење насеља те њихов развитац. Планом се настојало сваком од 9 насеља омогућити квалитетан даљи просторни развој. Развитац Града Плоча темељит ће се првенствено на даљем развитуку луке Плоче као луке од особитог међународног привредног значаја и највећег производног објекта, те на индустријској зони у контактном подручју луке са следећим делатностима: прерада воћа и поврћа, прерада рибе, производно и услужно занатство, угоститељство, туристичка понуда, с циљем њиховог развоја као важних привредних дјелатности базираних на природним датостима. Планом се омогућава развој свих насеља, индустријске зоне и луке Плоче уз заштиту и чување природног предела Баћинских језера, делте реке Неретве, обалног подручја и Кршког залеђа.

The Plan preserves all the specific elements of space quality. Among the most important natural resources are forests, agricultural areas, seaside resort and the Delta of Neretva River. The Plan provides a rational expansion of settlements and their development. The plan enables to each of the nine villages to provide a quality further spatial development. Position of the City of Ploče in the Dubrovnik-Neretva County is a very favorable one. The development of the City of Ploče will be based primarily on the further development of the port of Ploče as the port of a special international economic importance and the largest manufacturing facility in the city, and the following activities: processing capacity of fruits, vegetables, fish, manufacturing and service trades, tourist industry, with a view to their development as important economic activities based on natural resources. This plan will enable the development of all the settlements, the development of the industrial area and the Port of Ploče, but it will insist on protection of natural landscape of Baćina Lakes, the Neretva Valley, the Riviera, historic monuments and karst hinterland.

CILJANE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE VELA LUKA ZA RAZVOJ I UREĐENJE LUČKOG PODRUČJA

URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA, d.o.o.



ЦИЉАНЕ ИЗМЈЕНЕ И ДОПУНЕ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА УРЕЂЕЊА ОПШТИНЕ ВЕЛА ЛУКА ЗА РАЗВОЈ И УРЕЂЕЊЕ ЛУЧКОГ ПОДРУЧЈА TARGET AMENDMENTS SPATIAL PLAN OF MUNICIPALITY VELA LUKA FOR DEVELOPMENT AND PLANNING PORT AREA

Година израде:

2013.

Ауторски тим:

Одговорни водитељ: Иван Каповић, маг.инг.арх. Сарадници: Маја Видек Павловић, маг.инг.арх.,
Лука Шулентић, маг.инг.арх., Андреја Шугар, маг.инг.аедиф. Директор: Лука Шулентић, маг.инг.арх.

Институција:

Урбанистички завод Града Загреб д.о.о.

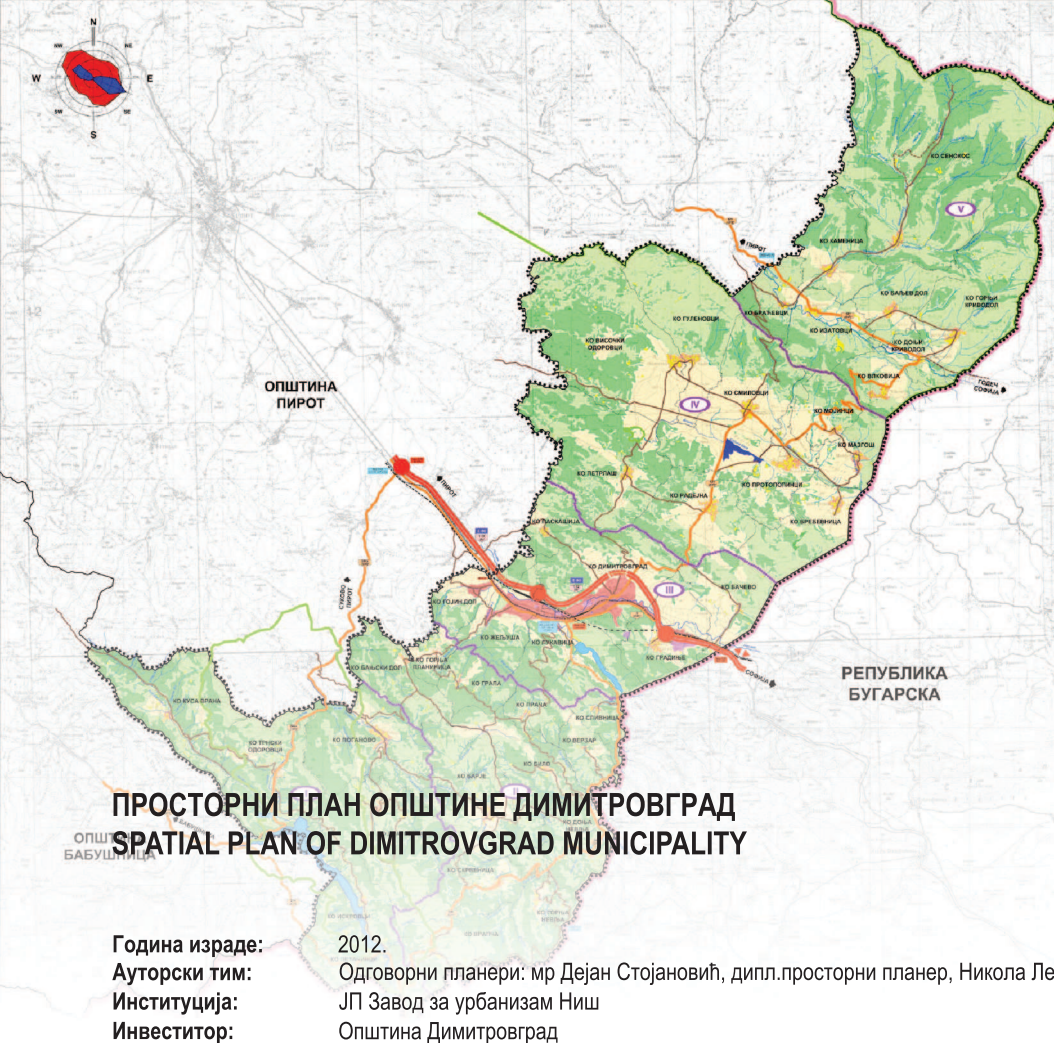
Инвеститор:

Општина Вела Лука



Вела Лука налази се на острву Корчула а њена лука од изнимне је важности не само за Општину већ и читав западни део острва Корчуле. Велолушка вала врло је комплексно подручје и у њему се преплићу многи садржаји са значајним сезонским осцилацијама у попуњености капацитета: трајектна, наутичка, спортска, бродоградилишни и рибарска лука, комунални везови и везови за туристичке бродове на кружним путовањима, хидроаеродром, бензинска станица и мјесни поморски превоз. Потребна је изузетна пажња како би се сви ти садржаји уклопили у функционалну целину притом водећи рачуна о квалитету живота локалног становништва. Управо се интеграцији садржаја луке у живот локалног становништва требало посветити највише пажње. На пример, смештајем трајектне луке изван насеља смањују се летње саобраћајне гужве након искрцаја, али се отежава коришћење Велолучанима без аутомобила. Уређење луке наутичког туризма (марине) у централном делу насеља, позитивно делује на приходе од туристичких услуга али у зимском периоду мање попуњености заузима површину која се може користити за сигурнан вез бродница локалног становништва.

Vela Luka is situated on island Korčula and it's port is extremely important, not just for Vela Luka but for whole west part of island. Cove is very complex and need to fulfill many purposes wit high season oscillations: ferry, nautical, sports, shipyard and fishing port, communal and tourist cruise ships moorings, hydroaerodrom, gas station and local maritime transport. Extreme caution is needed when combining all these activities especially considering benefits for local population. Integration of port and local community is the main goal/problem of this project. For example, locating ferry port on outskirts of Vela Luka will prevent summer traffic jams but will also make life difficult for those without car. Tourist shops, restaurants and bars will benefit form nautical port in town center but it will take precious space for communal moorings.



Година израде: 2012.
 Ауторски тим: Одговорни планери: мр Дејан Стојановић, дипл.просторни планер, Никола Лечић, дипл.инж.арх.
 Институција: ЈП Завод за урбанизам Ниш
 Инвеститор: Општина Димитровград

Основни циљ израде Просторног плана општине Димитровград јесте дефинисање планског основа за организацију, уређење, коришћење и заштиту простора општине Димитровград, који треба да доведе до организованог активирања природних и антропогених потенцијала и усмеравања даљег развоја Општине у складу са просторним и економским могућностима. У погледу просторног развоја дугорочна визија општине Димитровграда је да буде туристичка дестинација у Источној Србији, са очуваном природом која нуди изванредне услове за активан одмор и рекреацију. Центар је производње и прераде органске хране по којој је овај крај надалеко чувен. У граду се складно сусрећу традиционална и модерна култура кроз бројне манифестације које организују гостољубиви Димитровграђани.

The main objective of the Spatial Plan of municipality of Dimitrovgrad is to define a planning basis for organization, development, utilization and protection of Dimitrovgrad municipality area, which should lead to organized activation of natural and anthropogenic resources and further development of the Municipality in accordance with the spatial and economic opportunities. Regarding spatial development, a long-term vision of the municipality of Dimitrovgrad is to be a tourist destination in eastern Serbia with preserved nature, which offers excellent conditions for active recreation. Municipality of Dimitrovgrad is planned to be a center of organic food production and processing, for which this area is famous far and wide. Traditional and modern culture harmoniously encounter in the city through various events organized by hospitable citizens of Dimitrovgrad.

**ГЕНЕРАЛНИ УРБАНИСТИЧКИ
ПЛАНОВИ**

**GENERAL URBAN
PLANS**

02

КАТЕГОРИЈА

22

INTERNATIONAL
URBAN PLANNING
EXHIBITION

МЕЂУНАРОДНИ
САЛОН
УРБАНИЗМА



НИШ 2013

CATEGORY 02

GENERAL URBAN PLANS

2.01

GENERAL URBAN PLAN OF NOVI SAD UNTIL 2030.

2.02

GENERAL URBAN PLAN OF KIKINDA

2.03

VARNA – GENERAL SPATIAL PLAN 2008-2012

2.04

GENERAL URBAN PLAN OF KRALJEVO UNTIL 2020.

КАТЕГОРИЈА 02

ГЕНЕРАЛНИ УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

2.01

ГЕНЕРАЛНИ ПЛАН ГРАДА НОВОГ САДА ДО 2030. ГОДИНЕ

2.02

ГЕНЕРАЛНИ УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН КИКИНДЕ

2.03

VARNA – GENERAL SPATIAL PLAN 2008-2012

2.04

ГЕНЕРАЛНИ УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН КРАЉЕВО 2020.



ГЕНЕРАЛНИ ПЛАН ГРАДА НОВОГ САДА ДО 2030. GENERAL URBAN PLAN OF NOVI SAD UNTIL 2030

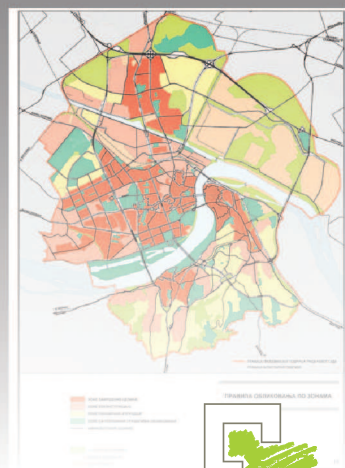
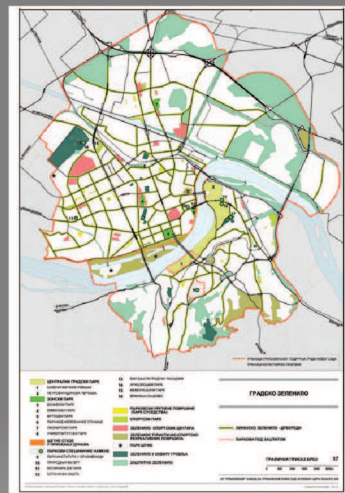
Година израде:
Ауторски тим:

2013.

Гордана Ђилас, дипл. инж. арх., др Александар Јевтић, дипл. инж. грађ.
и стручни тим ЈП "Урбанизам" Завода за урбанизам Нови Сад

Институција:
Инвеститор:

ЈП "Урбанизам", Завод за урбанизам Нови Сад
Град Нови Сад



Генерални план града Новог Сада до 2021. године донет је 2000.г., продужена му је важност у складу са Законом о планирању и изградњи 2003.г., а мењан је и допуњен 2006.г. Редовне ревизије овог дугорочног стратешког плана вршене су сваких десет година, због потребе усклађивања са друштвеним променама које утичу на развој града, али и другим захтевима и потребама урбаног развоја града. Још увек важећим планом предвиђен је знатно успоренији демографски развој од оствареног у досадашњем периоду његове реализације, планирано је да ће у 2011. год. Нови Сад имати укупно 243.700 становника, а према "Регистру становништва" Нови Сад је већ у 2009. год. имао 280.600 становника. Пројекција демографског развоја предвиђа да ће Нови Сад ће у 2019. год. имати 297.000 становника. У складу са овим, те студијама израђеним за сваку од области и уз поштовање услова од надлежних институција, израђен је нацрт Генералног урбанистичког плана града Новог Сада до 2030. год.

General Plan of Novi Sad until 2021 was adopted in 2000, yet, its validity has been extended in accordance with the Law on Planning and Construction (which was adopted in 2003). In 2006 the General Plan of Novi Sad until 2021 was changed and certain amendments have been added to it. Regular reviews of the long-term strategic plan have been carried out every ten years in order for the plan to comply with social changes affecting the urban development of the city. The current plan takes into account the demographic development much slower than the one realized in the previous period of the implementation of the plan. It is envisaged that, in 2011, Novi Sad will have 243,700 residents, but according to the population register Novi Sad had 280,600 residents in 2009. By the projection of demographic development it is assumed that Novi Sad will have 297,000 residents in 2019. Draft of the General Plan of Novi Sad until 2030 has been developed in accordance with the above data and the studies conducted for each of the areas, and in compliance with the requirements of the relevant institutions.



Инвеститор:

Град Кикинда

Kikinda is located in the area which has significant legacy of ancient cultures and civilizations. Geo-traffic position can be described as relatively untoward. Because of the excentric position in Vojvodina, municipality Kikinda stays without significant bonds with main European traffic directions. The main strategy of General urban plan of Kikinda is further development of this city as industrial, cultural and tourist center. Main goals of this strategy are improvement of vital characteristics and improvement of the economic structure of the population, providing spatial conditions for development of the economic structure, and also providing spatial conditions for development of basic settlement functions- habitation, work and recreation, development of public services, construction and reconstruction of infrastructure, sustainable use of natural and man-made resources as well as environment protection.



The strategic goal of the new General Spatial Plan (GSP) of Varna is to serve as a management tool in the development policy of the local government, for both creating an optimum spatial and functional structure for the city and the municipality development, building and complex layout, and making Varna a regional center, successfully integrated in the national, Balkan and European space.

ГЕНЕРАЛНИ УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН КРАЉЕВО 2020.



Основна упоришта и поставке плана су у тежњи да се смањи релативна концентрација становништва и активности у централним зонама, односно на квалитативним променама њихове привредне и социоекономске структуре, уз интензивније коришћење грађевинских фондова, земљишта и локационих погодности. Основни циљ организације насеља јесте омогућавање полифункционалне градске структуре, тј. међусобног умрежавања различитих активности како би се створио оквир за реализацију интереса различитих учесника уградском животу. Организација садржаја на територији града вршена је по принципу комплементарних, и компатибилних активности у оквиру основних урбаних функција: јавне и комуналне функције, становање, пословање, индустрија, заштитне површине и посебне намене, у оквиру којих се у мањој или већој мери могу организовати допунски и пратећи садржаји.

Primary strongholds and assumptions of the plan are in an attempt to reduce the relative concentration of population and activities in the central areas and the qualitative changes in their economic and socio-economic structure, with intensive use of construction funds, land and convenience of sites. The main aim of the organizing the settlements is enabling semi-functional city structure, i.e. the mutual networking of different activities in order to create a framework for the realization of the interests of different participants in the urban life. The Organization of contents on the territory of the town was carried out according to the principle of complementary and compatible activities in the basic urban functions: public and utility functions, housing, business, industry, protective areas and special purposes, within which to a greater or lesser extent, the supplementary and ancillary facilities can be organized.

**ПЛАНОВИ ГЕНЕРАЛНЕ
РЕГУЛАЦИЈЕ**

**PLANS OF GENERAL
ARRANGEMENTS**

03

КАТЕГОРИЈА

22

INTERNATIONAL
URBAN PLANNING
EXHIBITION

МЕЂУНАРОДНИ
САЛОН
УРБАНИЗМА



CATEGORY 03

PLANS OF GENERAL ARRANGEMENTS

3.01

GENERAL REGULATION PLAN 5 IN LESKOVAC - „HISAR“ - WIDER URBAN AREA

3.02

GENERAL REGULATION PLAN OF FUTOG

3.03

GENERAL REGULATION PLAN FOR THE CITY'S MUNICIPAL AREA PANTELEJ – SECOND PHASE

3.04

GENERAL REGULATION PLAN OF NISKA BANJA MUNICIPALITY - PHASE II

3.05

GENERAL REGULATION PLAN OF TRGOVISTE

3.06

GENERAL REGULATION PLAN OF VRANJSKA BANJA

3.07

GENERAL REGULATION PLAN OF KOVIN SETTLEMENT

3.08

GENERAL REGULATION PLAN FOR CITY'S MUNICIPAL AREA CRVENI KRST - PHASE 1

3.09

GENERAL REGULATION PLAN FOR JOSANICKA BANJA SETTLEMENT

3.10

GENERAL REGULATION URBAN PLAN FOR THE TOWN OF PLOČE

3.11

URBAN DEVELOPMENT PLAN SETTLEMENT OF VELIKA GORICA

3.12

GENERAL REGULATION PLAN FOR RAŠKA URBAN SETTLEMENT AREA

3.13

GENERAL REGULATION PLAN FOR „KRAGUJEVAC WORK AND BUSINESS ZONE“

3.14

GENERAL REGULATION PLAN “CENTRAL PLANT FOR WASTE WATER TREATMENT” IN GORJANI, TOWN OF UŽICE

3.15

GENERAL REGULATION PLAN FOR TOURIST CENTRE “GOLEMA REKA” WITH TOURIST POINT “MIRICA”, TOURIST POINT “KOZARNICA” AND ALPINE SKI SECTOR “GOLEMA REKA”, KNJAZEVC MUNICIPALITY

3.16

CENTRAL NICOSIA AREA SCHEME, CYPRUS

3.17

PLAN OF GENERAL ARRANGEMENT OF ČOKA SETTLEMENT



КАТЕГОРИЈА 03

ПЛАНОВИ ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

3.01

ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ 5 У ЛЕСКОВЦУ - „ХИСАР“ - ШИРА ГРАДСКА ЗОНА

3.02

ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉЕНОГ МЕСТА ФУТОГ

3.03

ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПОДРУЧЈА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ПАНТЕЛЕЈ – ДРУГА ФАЗА

3.04

ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПОДРУЧЈА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ НИШКА БАЊА - ДРУГА ФАЗА

3.05

ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ТРГОВИШТА

3.06

ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ВРАЊСКЕ БАЊЕ

3.07

ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА НАСЕЉЕНО МЕСТО КОВИН

3.08

ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПОДРУЧЈА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ЦРВЕНИ КРСТ - 1 ФАЗА

3.09

ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА НАСЕЉЕНО МЕСТО ЈОШАНИЧКА БАЊА

3.10

УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН УРЕЂЕЊА ГРАДА ПЛОЧЕ

3.11

УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН УРЕЂЕЊА НАСЕЉА ВЕЛИКА ГОРИЦА

3.12

ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА НАСЕЉЕНО МЕСТО РАШКА

3.13

ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ РАДНЕ ЗОНЕ КРАГУЈЕВАЦ И ЗОНЕ ПОСЛОВАЊА

3.14

ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „ЦЕНТРАЛНО ПОСТРОЈЕЊЕ ЗА ПРЕЧИШЋАВАЊЕ ОТПАДНИХ ВОДА“ У ГОРЈАНИМА, ГРАД УЖИЦЕ

3.15

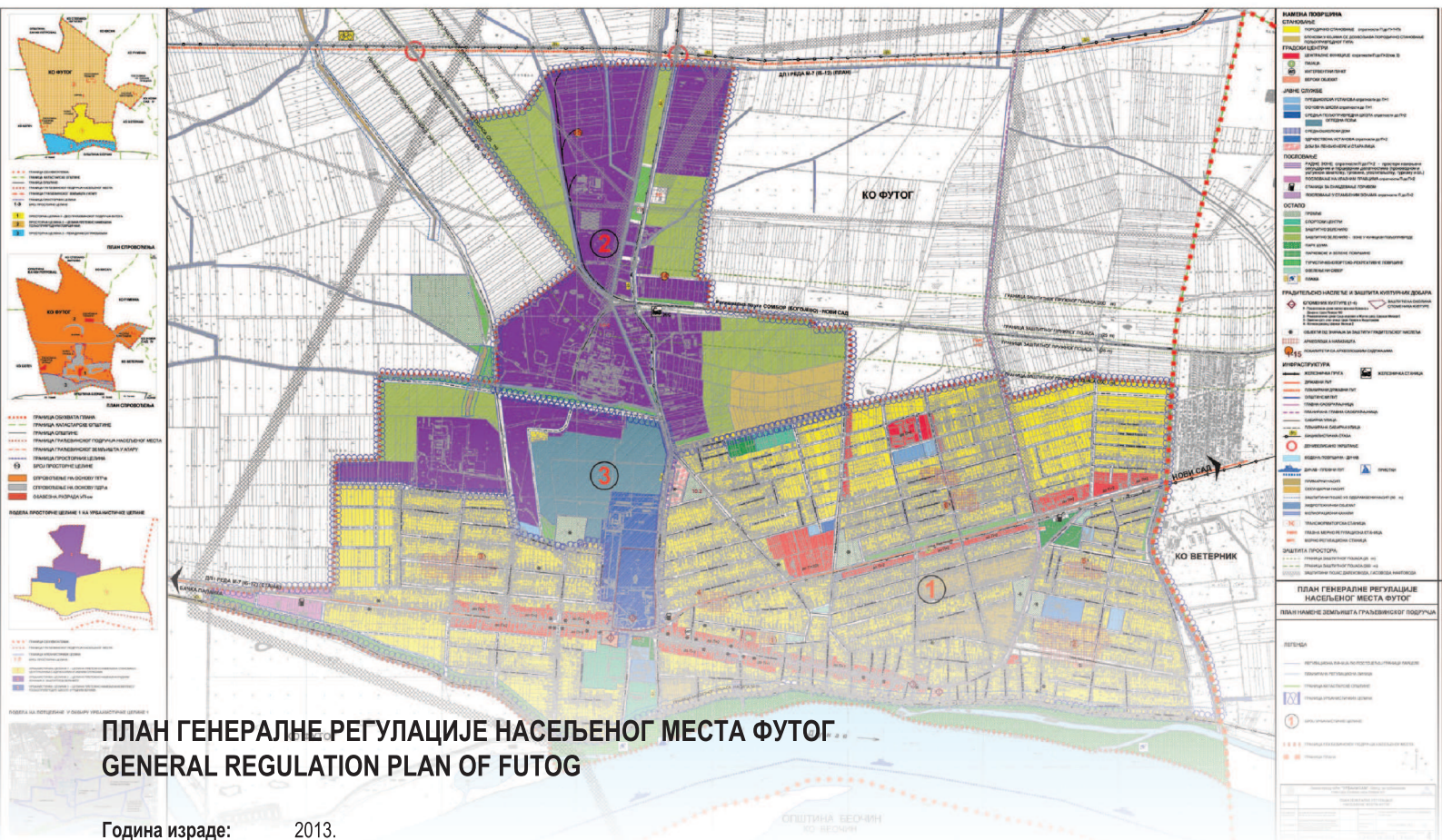
ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ТУРИСТИЧКИ ЦЕНТАР „ГОЛЕМА РЕКА“ СА ТУРИСТИЧКИМ ПУНКТОМ „МИРИЦА“, ТУРИСТИЧКИ ПУНКТ „КОЗАРНИЦА“ И СЕКТОР АЛПСКОГ СКИЈАЛИШТА „ГОЛЕМА РЕКА“, ОПШТИНА КЊАЖЕВАЦ

3.16

ЦЕНТРАЛНА ЗОНА НИКОЗИЈЕ, КИПАР

3.17

ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉА ЧОКА



ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉЕНОГ МЕСТА ФУТОГ GENERAL REGULATION PLAN OF FUTOG

Година израде: 2013.

Ауторски тим: Одговорни урбанисти: мр Вања Вукадиновић Ђурић, д.и.арх., Мирела Манасијевић Радојевић, д.и.арх. и стручни тим ЈП "Урбанизам" Завода за урбанизам Нови Сад

Институција: ЈП "Урбанизам", Завод за урбанизам Нови Сад

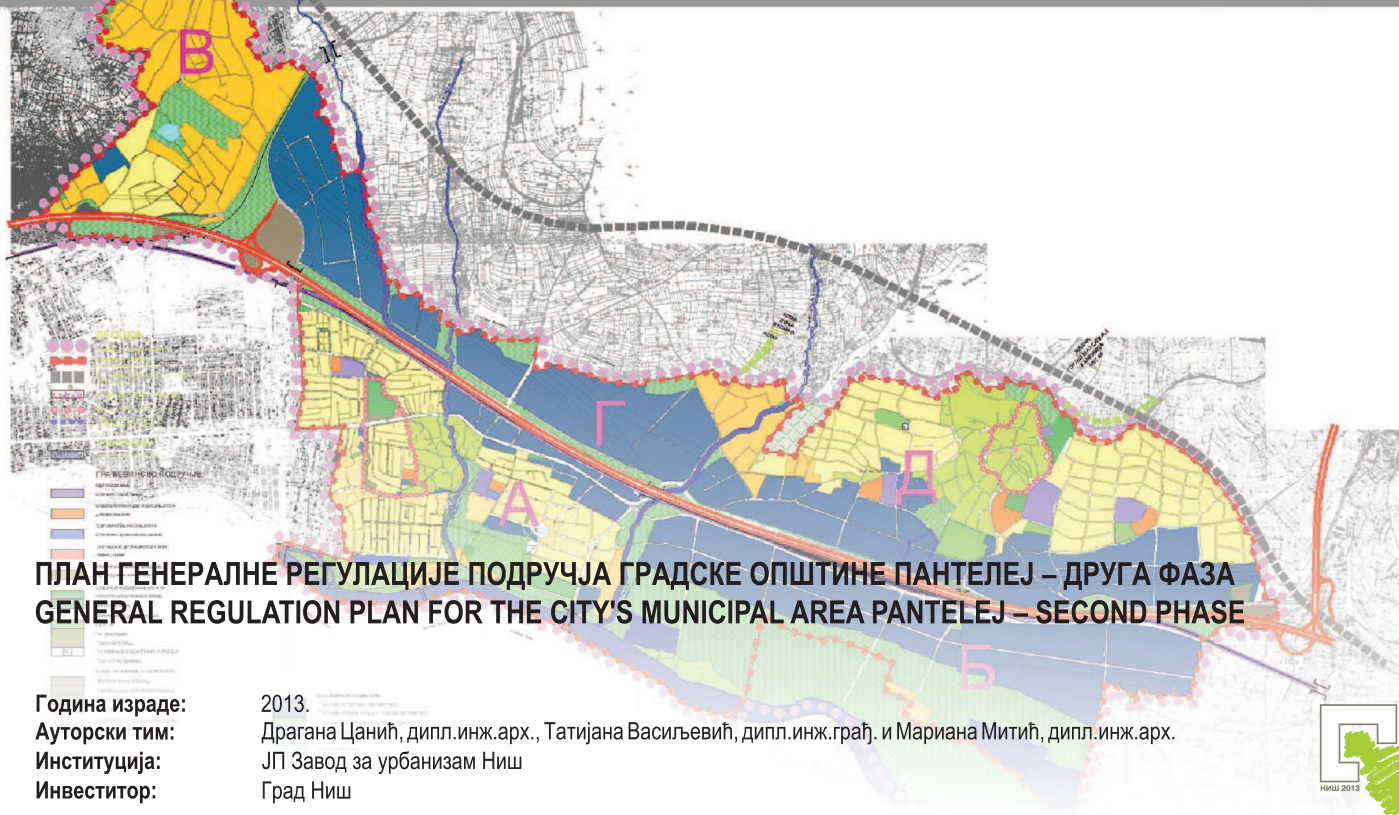
Инвеститор: Град Нови Сад

Планом је обухваћено подручје насељеног места Футог, који се налази у југозападном делу Града Новог Сада и највећи део КО Футог. Простор атара насељеног места Футог намењен је највећим делом пољопривредном земљишту – обрадивом и необрадивом земљишту као и шумском земљишту. Грађевинско подручје обухвата насеље Футог које је највеће, и историјски гледано, једно од најзначајнијих насеља Града Новог Сада. Насеље има изражене урбане карактеристике и чврсту везу са Новим Садом. Највећи део грађевинског подручја намењен је породичном становању са израженим урбаним карактеристикама, у оквиру правилних постојећих стамбених блокова, а у складу са основном наменом предвиђене су све пратеће јавне службе. Поред реке Дунав, на чијој левој обали се налази, простор насеља испресецан је мелiorативним каналима. Планом просторног развоја се стварају услови за привредни развој насеља, предвиђањем радних зона, односно ревитализацијом постојећих и увођењем нових прерађивачких капацитета.

The plan covers the area of settlement Futog, which is located in the south-western part of the City of Novi Sad, and most of the cadastral municipality Futog. The area of the settlement Futog is mostly allocated for agricultural land - arable and non-arable land, as well as the forest land. The largest area of settlement Futog is the construction area. From historical point of view, Futog is one of the most important settlements of the City of Novi Sad. The settlement has distinct urban characteristics and it is tightly linked to Novi Sad. The largest part of construction area is allocated for family habitation with distinct urban characteristics, within the existing regular residential blocks, and all associated public services are provided, which is consistent to its primary purpose. The settlement is located on the left bank of the Danube, and the area next to the water area of the Danube is intersected with ameliorative canals. By scheduling work zones, that is revitalizing the existing and making new processing installations, spatial development plan creates conditions for the economic development of the settlement.

ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПОДРУЧЈА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ПАНТЕЛЕЈ

прва фаза



ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПОДРУЧЈА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ПАНТЕЛЕЈ – ДРУГА ФАЗА GENERAL REGULATION PLAN FOR THE CITY'S MUNICIPAL AREA PANTELEJ – SECOND PHASE

Година израде:

2013.

Ауторски тим:

Драгана Цанић, дипл.инж.арх., Татијана Васиљевић, дипл.инж.грађ. и Маријана Митић, дипл.инж.арх.

Институција:

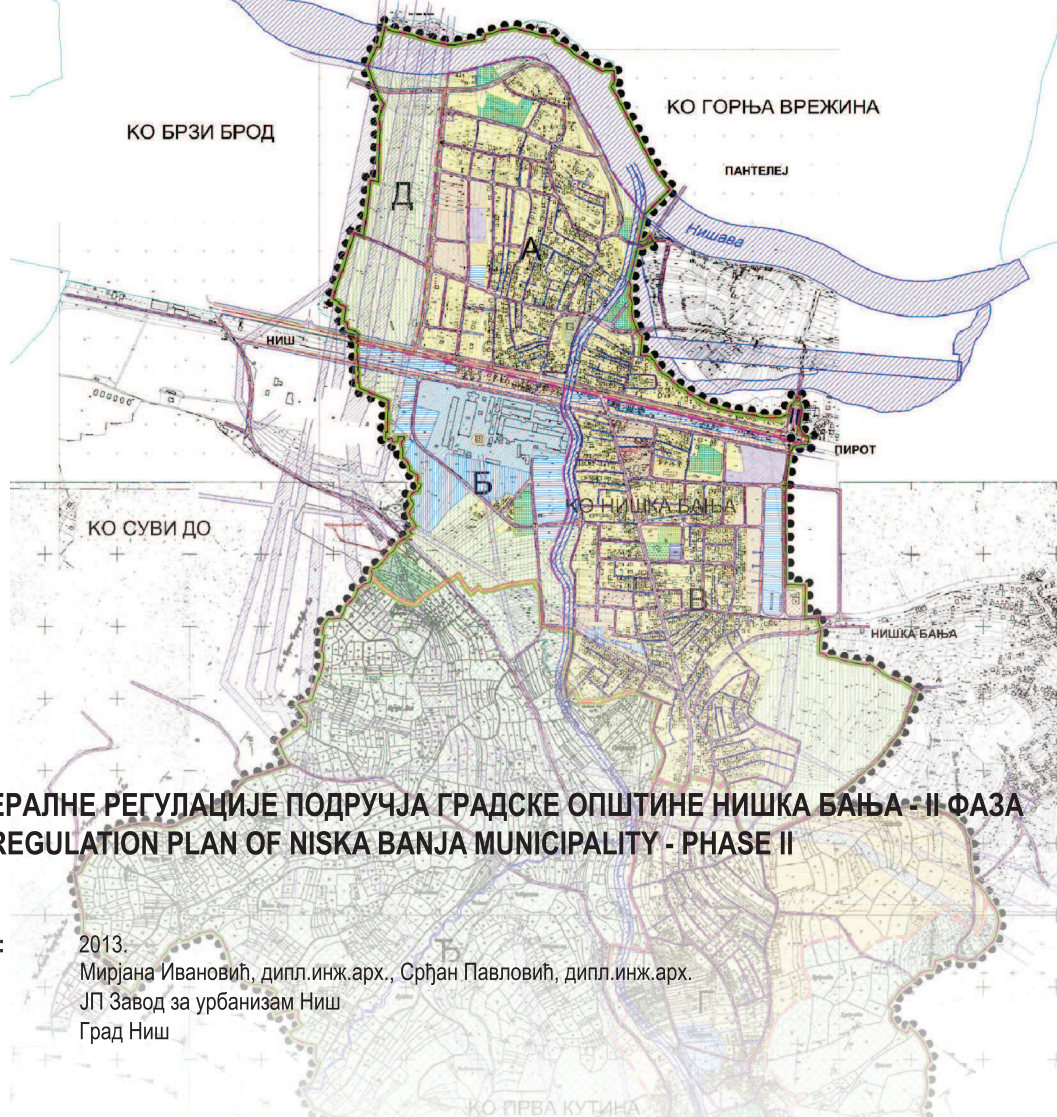
ЈП Завод за урбанизам Ниш

Инвеститор:

Град Ниш

Планом се обезбеђују дугорочна пројекција развоја и услови за изградњу на подручју Плана по целинама и зонама, уз дефинисање претежне намене површина по зонама и целинама, површина јавне и остале намене; траса, коридора и капацитета за саобраћајну, енергетску и комуналну инфраструктуру, истовремено чинећи основ за даљу урбанистичку разраду. Реализација планских решења допринела би унапређењу и одрживости садржаја и активности, уравнотеженом социо-економском развоју општине, као и остваривању територијалне препознатљивости, унапређењу квалитета живота и рада становништва овог дела града, развоју конкурентне привреде, одговорном управљању и рационалном коришћењу природног и културног подручја, реконструкцији и изградњи путне мреже са коришћењем развојних потенцијала саобраћајних и железничких коридора вишег ранга, као и бољем повезивању са подручјима у окружењу.

The plan provides a long-term forecast of the development and the conditions for the construction of the plan area by units and zones, defining the predominant land use zones and units, public areas and for other purposes; routes, corridors and facilities for transport, energy and infrastructure, while making basis for further urban development. Implementation planning solutions would contribute to the improvement and sustainability of facilities and activities, a balanced socio-economic development of the community, and achieving territorial recognition, improving the quality of life of the population of the neighborhood, the development of the competitive economy, responsible management and rational use of natural and cultural heritage, restoration the existing building stock, with control of the construction and expansion of the construction area, the reconstruction and development of the road network using the development potential traffic and rail corridors higher rank and better connect with the surrounding areas.



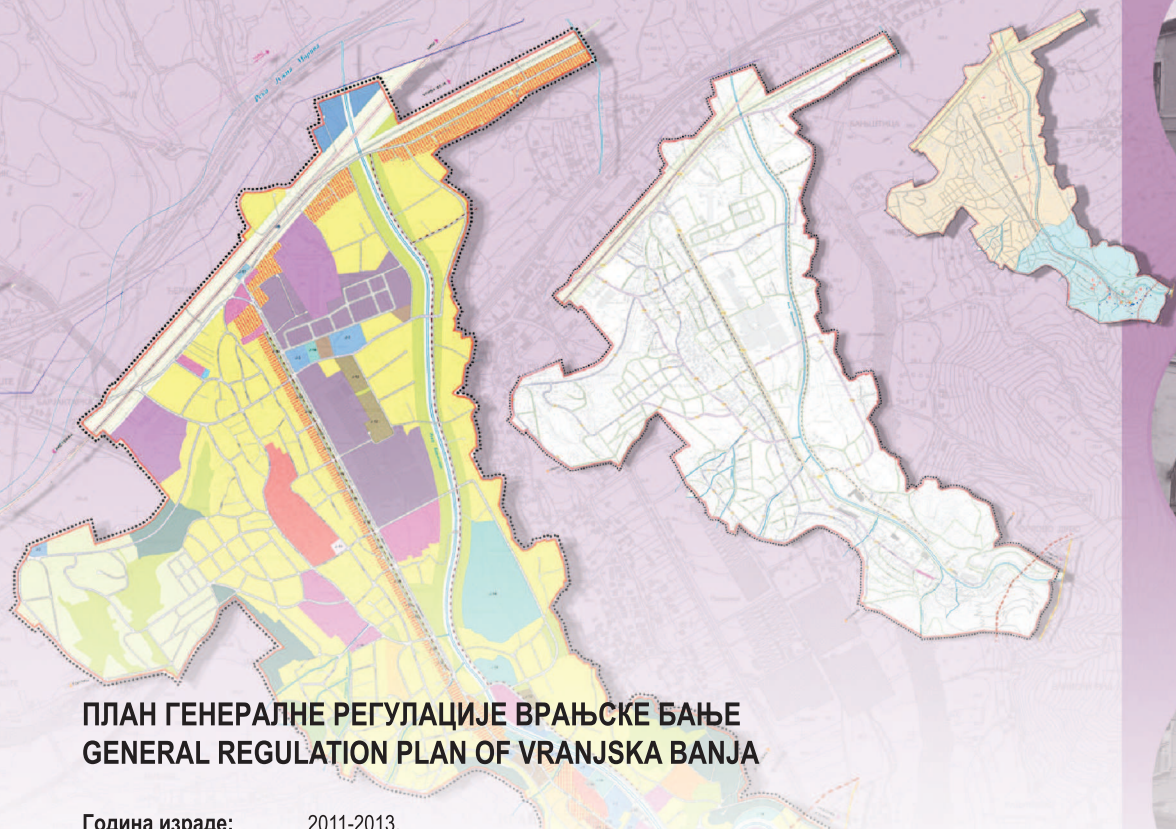
ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПОДРУЧЈА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ НИШКА БАЊА - II ФАЗА GENERAL REGULATION PLAN OF NISKA BANJA MUNICIPALITY - PHASE II

Година израде: 2013.
 Ауторски тим: Мирјана Ивановић, дипл.инж.арх., Срђан Павловић, дипл.инж.арх.
 Институција: ЈП Завод за урбанизам Ниш
 Инвеститор: Град Ниш



План генералне регулације подручја градске општине Нишка Бања – друга фаза обухвата простор који просторно и функционално гравитира ГО Нишка Бања. Овим Планом, као и планираним даљим урбанистичким разрадама, треба створити просторне претпоставке за одрживо активирање локалних ресурса, али и створити услове за остварење намена становања, пословања, обезбеђење потребног нивоа саобраћајне и инфраструктурних мрежа, уз дефинисање јавних и осталих функција.

Urban plan of general regulation of Niška Banja municipality - second phase consists of the area of spatial and functional gravitate GO Niska Banja. The plan, and planned further elaboration of this area, should create conditions for sustainable spatial activation of local resources, and to create conditions for achieving purposes of housing, business, ensuring the necessary level of transport and infrastructure networks, defining public and other functions.



ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ВРАЊСКЕ БАЊЕ GENERAL REGULATION PLAN OF VRANJSKA BANJA

Година израде:

2011-2013.

Ауторски тим:

Руководилац: Татјана Цветковић, диа; Коруководилац: Данијела Бандовић, диа; Стручна контрола: Марин Крешић, диа; Радни тим: Јелена Здравковић, дпп; Јована Ристић, дипа; Слободан Петровић, диа; Александра Веселиновић, диг; Ана Ђерић, диа; Миомир Ристић, диг; Петар Михајловић, дис; Душан Стошић, дие; Бранислав Љубић, дие; Горан Митровић, музејски саветник; Већија Костић, диа

Институција:

ЈП Завод за урбанизам Врање

Инвеститор:

Град Врање



Врањска Бања удаљена је 10км североисточно од града Врања. Лежи у југоисточном делу мање Бањске котлине. Врањска Бања, као посебна целина, са заступљеним разноврсним природним ресурсима: земљишним, пољопривредним, шумским, водопривредним, минералним и туристичким, представља изузетно значајан туристички потенцијал. Основни циљ израде ПГР је преиспитивање потреба градске општине Врањска Бања, постојећих намена и израда таквих решења која ће одговарати специфичним карактеристикама ВрањскеБање и реалним могућностима његове етапне урбане обнове. Површина територије плана износи 493,15ха. Врањска Бања са водоакмулацијом Првонек ће се развијати као комплекс туристичких активности, које ће се заокружити активирањем алпског скијалишта на северним падинама Бесне кобиле и планинског туристичког центра, уз услов остваривања квалитетног саобраћајног приступа и уз интегрисање сеоског туризма и комплементарних активности.

Vranjska Banja is located in southern Serbia, 10km northeast from the town of Vranje. It lies in the southeastern part of the Banjska valley. Vranjska Banja, as a separate entity, rich in various natural resources: soil, agronomy, forest, water, mineral and tourism, represents a very significant tourist potential. The main aim of the PGR is reviewing the need for municipalities Vranjska Banja, existing purpose and design of such solutions that fit the specific characteristics VranjskeBanje and real possibilities of its phased urban renewal. Surface area of the plan is 493.15 ha. Vranjska Banja with water reservoir Prvonek will be developed as a complex of tourist activities, which will be completed with the activation of alpine ski resort on the northern slopes of the Besna Kobila and mountain tourist center, with requirement of providing a good quality of traffic access and the integration of rural tourism and complementary activities.



ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА НАСЕЉЕНО МЕСТО КОВИН GENERAL REGULATION PLAN OF KOVIN SETTLEMENT

Година израде:
Ауторски тим:
Институција:
Инвеститор:

2013.
Руководиоци: Весна Просеница, дипл.инж.арх., Лана Исаков, дипл.инж.арх.-мастер и стручни тим Завода
ЈП Завод за урбанизам Војводине, Нови Сад
Општина Ковин

Ковин се налази на левој обали Дунава и има веома повољан геосаобраћајни положај. Налази се на укрштању путева Београд – Панчево - Бела Црква - Вршац и Зрењанин – Панчево – Смедерево и представља крајњу тачку Банатске магистрале. У Ковину постоје и капацитети железничког, водног и ваздушног саобраћаја. Основни развојни приоритет треба да буде оживљавање и јачање конкурентне, извозно оријентисане индустрије. Постоје реалне основе за развој разних облика туризма, уз поштовање принципа одрживог развоја. Основни облици туризма, су ловни и спортско-риболовни, наутички и еко туризам. У јужном делу насеља, на узвишици, се налази туристички комплекс са хотелом и атрактивно осмишљеном парковском површином. У подножју се планира изградња и уређење марине. Уређење површина уз водоток Поњавице ће значајно допринети повезивању туристичких садржаја са централном зоном насеља.

Kovin is located on the left bank of the river Danube and has very good geo-traffic position. It is located at the intersection of roads Belgrade-Pancevo-Bela Crkva-Vrsac and Zrenjanin-Pancevo-Smederevo and also represents the final spot of Banat highway. There are also capacities of rail, water and air transport in Kovin. The main development priority should be the revival and strengthening of competitive, export-oriented industries. Kovin also has great basic for the development of various forms of tourism with the principles of sustainable development. The main forms of tourism are hunting and fishing, sports, nautical and eco tourism. In the southern part of the Kovin, on a hill, there is a tourist complex with a hotel and attractively designed park areas. At the pedestal of this area construction and development of the marina is planned. Area along a watercourse Ponjavica is going to become a main bond with tourist facilities in the center of settlement due to planned arrangements.



ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПОДРУЧЈА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ЦРВЕНИ КРСТ - I ФАЗА GENERAL REGULATION PLAN FOR CITY'S MUNICIPAL AREA CRVENI KRST - PHASE I

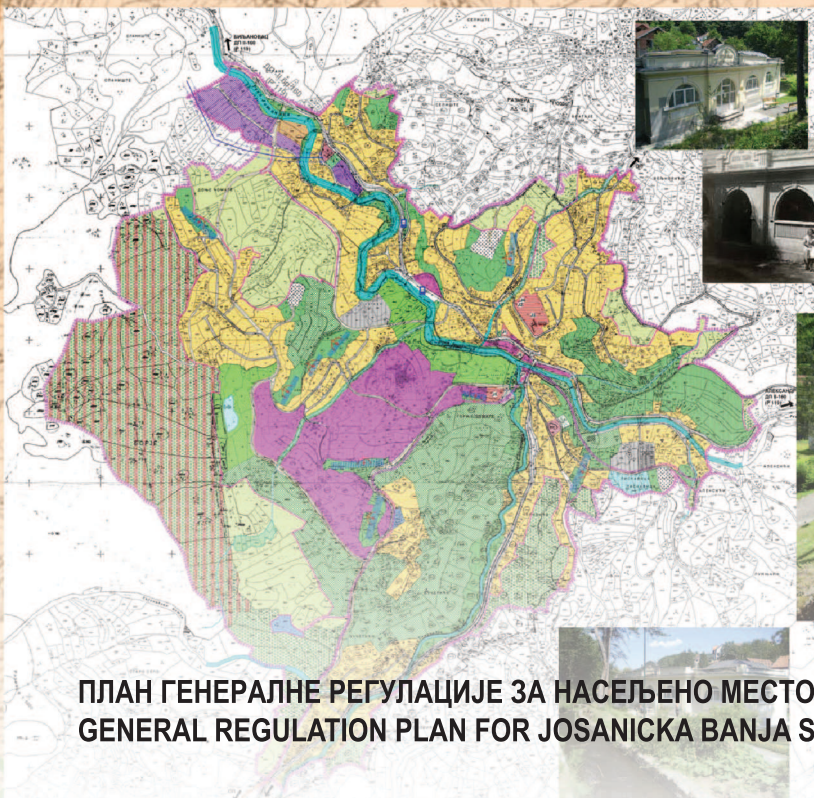
Година израде: 2010-2012.
Ауторски тим: Одговорни урбаниста: др Милица Максић, диа, Координатор: Александра Милошевић, диа
Институција: ЈП Завод за урбанизам Ниш
Инвеститор: Управа за планирање и изградњу града Ниша



Специфичност плана огледа се у разноврсности урбанистичких целина у његовом обухвату, заступљености стамбених зона различитог стандарда становања и степена опремљености, постојању значајних културних добара (комплекс Нишке Тврђаве, спомен музеј "12. фебруар" - логор на Црвеном Крсту, комплекс Дуванске индустрије Ниш и др.) и комплексности инфраструктурних система (пролазак ауто-пута, железнички чвор, мрежа државних путева, близина аеродрома). Комплексност задатка планера огледала се у инкорпорирању стечених обавеза (великог броја важећих планова различитог степена детаљности) и њиховом усаглашавању у оквиру јединственог плана генералне регулације, институционалном усаглашавању са надлежним градским управама и предузећима, дефинисању одговарајућих правила уређења и грађења за целине и зоне веома различитог карактера (од заштићених зона Нишке Тврђаве, преко пословно-производних комплекса радне зоне 12. фебруар - "Север" до целина специфичног енвајронменталног, друштвеног и економског статуса као што је насеље Београд-мала).

The specificity of the plan is reflected in the diversity of urban complexes in its coverage, the presence of residential areas with different standards of living and level of equipment, the existence of significant cultural heritage (Niš Fortress, Memorial Museum "12. februar" - Concentration Camp, complex of Tobacco Industry Niš and others) and the complexity of infrastructure systems (passing highway, rail node, a network of national roads, proximity to the airport). The complexity of the planners' task was reflected in the incorporation of acquired obligations (large number of valid plans of various degrees of detail) and its harmonizations within a single general regulation plan, institutional harmonization with the relevant public administrations and enterprises, defining appropriate policies for development and construction of the areas of very different character (the protected zones of the Niš Fortress, through business and manufacturing complexes within work zone 12. February - "North" to the areas of the specific environmental, social and economic status such as Beograd-mala settlement).

ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА НАСЕЉЕНО МЕСТО ЈОШАНИЧКА БАЊА



ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА НАСЕЉЕНО МЕСТО ЈОШАНИЧКА БАЊА GENERAL REGULATION PLAN FOR JOSANICKA BANJA SETTLEMENT

Година израде:

2013.

Ауторски тим:

Драгана Бига, дипл.инж.арх., Маја Стошић, дипл.инж.арх., Јелена Милићевић, дипл.инж.арх.,
Александра Миловановић, инж.грађ. и стручни тим „Архиплан“-а.

Институција:

Архиплан“ д.о.о. Аранђеловац

Инвеститор:

Носилац: Општина Рашка

Наручилац: European Partnership with Municipalities Programme "EU PROGRES" Прокупље

Јошаничка Бања има традицију климатско-бањског лечилишта, тако да је њен повољан саобраћајни положај, основа за будући развој туризма и рекреације у бањи, као и низа пратећих делатности. Повољан положај Јошаничке Бање у односу на Копаноник, као и на Ибарску друмску и железничку магистралу, обезбеђује повољне могућности развоја у наредном периоду. Овим планом се планира да се део насеља на левој обали реке Јошанице (бањски парк са изворима термалне воде, спортско-рекреативни центар "Језеро") активира у комплексе намењене за развој туристичко-смештајних капацитета, са различитим спортско-рекреативним активностима, укључујући и "wellness" капацитете. Предвиђена су проширења бањског парка и спортско-рекреативног центра "Језеро". У овом делу бање се планира најинтензивнији развој различитих видова туристичког смештаја, у комбинацији са садржајима спорта и рекреације, wellness" капацитети, као и коришћење геотермалних вода за бањске и терапеутске сврхе.

The Jasanicka Spa has a tradition of climatic spa health resort, so that its well situated traffic position presents the base for the future tourism and recreational development in the spa, as well for the numerous following activities. The favourable position of Jasanicka Spa in its relation to Kopaonik and the Ibar road and railway highways, secures favourable possibilities for the development in the future period. According to this plan, the part of the settlement on the left river bank of the Jasanica River (a spa park with thermal water springs, a leisure centre "Jezero") will be activated into complexes aimed for the development of touristic housing capacities, with various sports and recreational activities, including "wellness" capacities as well. Expansions of the spa park and the leisure centre "Jezero" have been planned. In this part of the spa, the most intensive development of various types of touristic accommodation have been planned, followed by sports and recreational contents, wellness capacities and the usage of geothermal water for spa and therapeutic purposes.

22. MEĐUNARODNI SALON URBANIZMA - NIŠ 2013. URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GRADA PLOČE

URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA, d.o.o.



URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GRADA PLOČE GENERAL REGULATION URBAN PLAN FOR TOWN OF PLOČE

Година израде: 2009.

Ауторски тим: Радни тим: Дуња Кос Плетеш, дипл.инг.арх., Хрвоје Јамницики, дипл.инг.грађ., Горан Изетбеговић, дипл.инг.пром., Момир Павлетић Слобођан, дипл.инг.агр., Марко Цубранић, дипл.инг.арх., Иван Каповић, дипл.инг.арх., Ана Рајчевић, дипл.инг.мат. Директор: Лука Шулентић, маг.инг.арх.

Институција: Урбанистички завод Града Загреба, д.о.о.

Инвеститор: Град Плоче

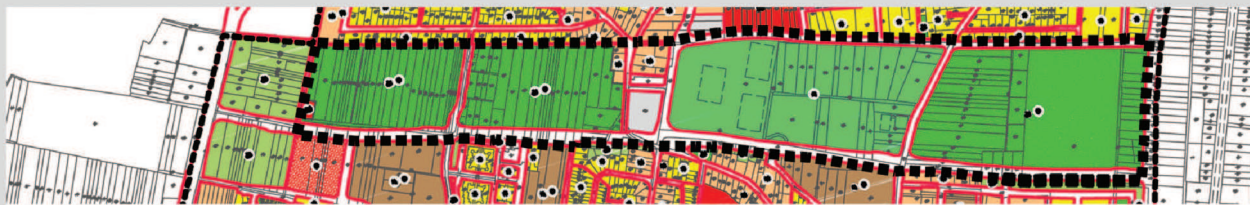


Основни циљ Плана је дефинисање елемената одрживог развоја насеља, њихове просторне организације ради рационалног коришћења простора те заштите и унапређења стања животне средине. Циљеви су обједињавање средишњег дијела насеља у сврху планског обликовања јединственог урбаног простора, повећање удела стамбених, радних, услужних и рекреативних функција како би се тиме утицало на повољнија демографска кретања и развој насеља. Планом се предвиђа повећање опремљености грађевина друштвеног стандарда реконструкцијом и доградњом постојећих грађевина, подизање квалитета и унапређење саобраћајне мреже, трасе нових саобраћајница и решење укрштања са постојећом и планираном мрежом жупанијских и државних саобраћајница како би се осигурала боља веза у полицентричном систему насеља унутар Града Плоче те с осталим деловима Жупаније и Државе, подизање квалитета и унапређење мреже комуналне инфраструктуре као услов за развој стамбених, јавних и туристичких садржаја те побољшати стандарде становања.

The main objective of the Plan is to define the elements of sustainable development of the city, spatial organization for rational land use, protection and improvement of the environment. The objectives are consolidation of the central part of the city for the purpose of forming a unifying plan of urban space, increasing the share of housing, jobs, services and recreational functions in order to influence a favorable demographic trends and the development of settlements. In order to develop these facilities, equipment, building increasing the social standards and reconstruction of the existing facilities, improving the quality and improvement of the transport network. In the plan the specified routes of new roads were designed and intersection solutions were presented with existing and planned network of county and state roads in order to ensure better connection in a polycentric system of settlements within the City of Ploče and with other parts of the County and State. The aim was to raise the quality and improve the network of municipal infrastructure, which should provide the conditions for the development of residential, public and tourist attractions and improve standards of living.

22. MEĐUNARODNI SALON URBANIZMA - NIŠ 2013.

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA NASELJA VELIKA GORICA



KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA - RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA



(Ograda-Cibjanica-Podložnice-Hrvatke)

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA NASELJA VELIKA GORIČA

URBAN DEVELOPMENT PLAN SETTLEMENT OF VELIKA GORICA

Година израде: 2012.

Ауторски тим: Аутор: Домагој Ловас, дипл.инг.арх. Сарадници: Момир Павлетић Слобођан, аг.инг.просп.арх., Нада Бакула, дипл.оецц., инг.граф., Лободан Ђурковић, дипл.инг.саоб., Горан Изетбеговић, дипл.инг.пром., Нина Келава, дипл.инг.арх., Далиборка Павловић, грађ.тех., Ана Рајчевић, дипл.инг.мат. Директор: Лука Шулентић, дипл.инг.арх.

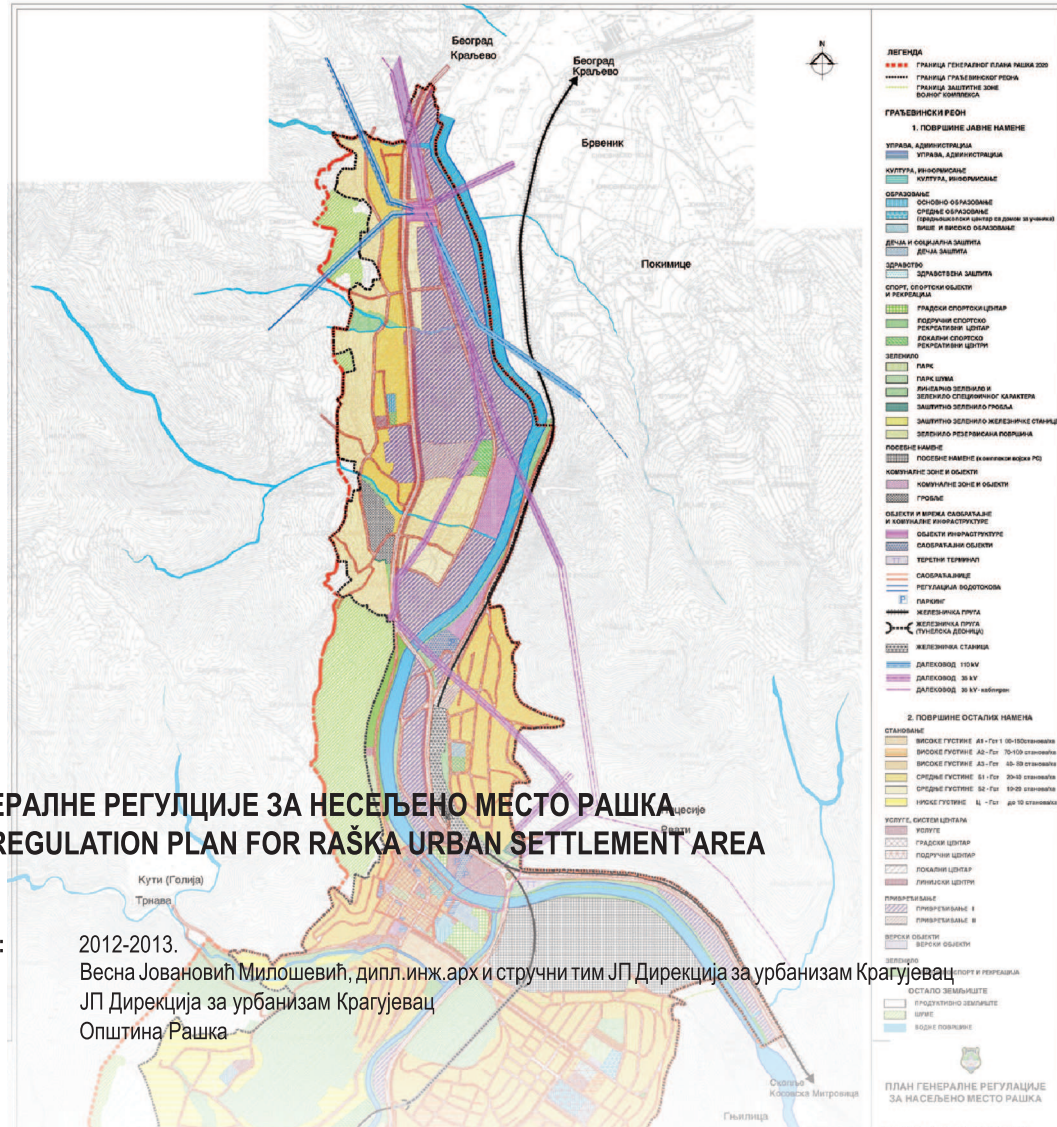
Институција: Урбанистички завод Града Загреба, д.о.о.

Инвеститор: Град Велика Горица



Основни концепт решења цестовног промета у граду Велика Горица је растеређење централног градског подручја од промета. Изградња нових улица, доградња краћих потеза у сврху прогушћења постојеће уличне мреже требају чинити јединствену функционалну целину. Основна и претежна намјена је мешовита и стамбена и покрива највећи део градског простора. Јавна и друштвена намјена, спорт и рекреација те зелене површине дистрибуиране су кроз поменуте зоне на мање или више правилан начин, стварајући тиме мрежу попутних садржаја које становању дају нужни урбани стандард. Господарска намјена, нарочито производног или сличног карактера и претежно се групише на за то повољним подручјима. Повољност положаја првенствено зависи о саобраћајној доступности, а лоцирана је у најмање атрактивне делове града на којима ће њихов утицај истих на живот и рад грађана бити најмањи. Градски простори, испреплетени су бројним зеленим површинама различитих намена. Оне повезују градске просторе (саобраћајне, рекреативне, стамбене, итд.) и подижу квалитет живота грађана како на естетској нивоу тако и на нивоу развоја и очувања природне и културне баштине.

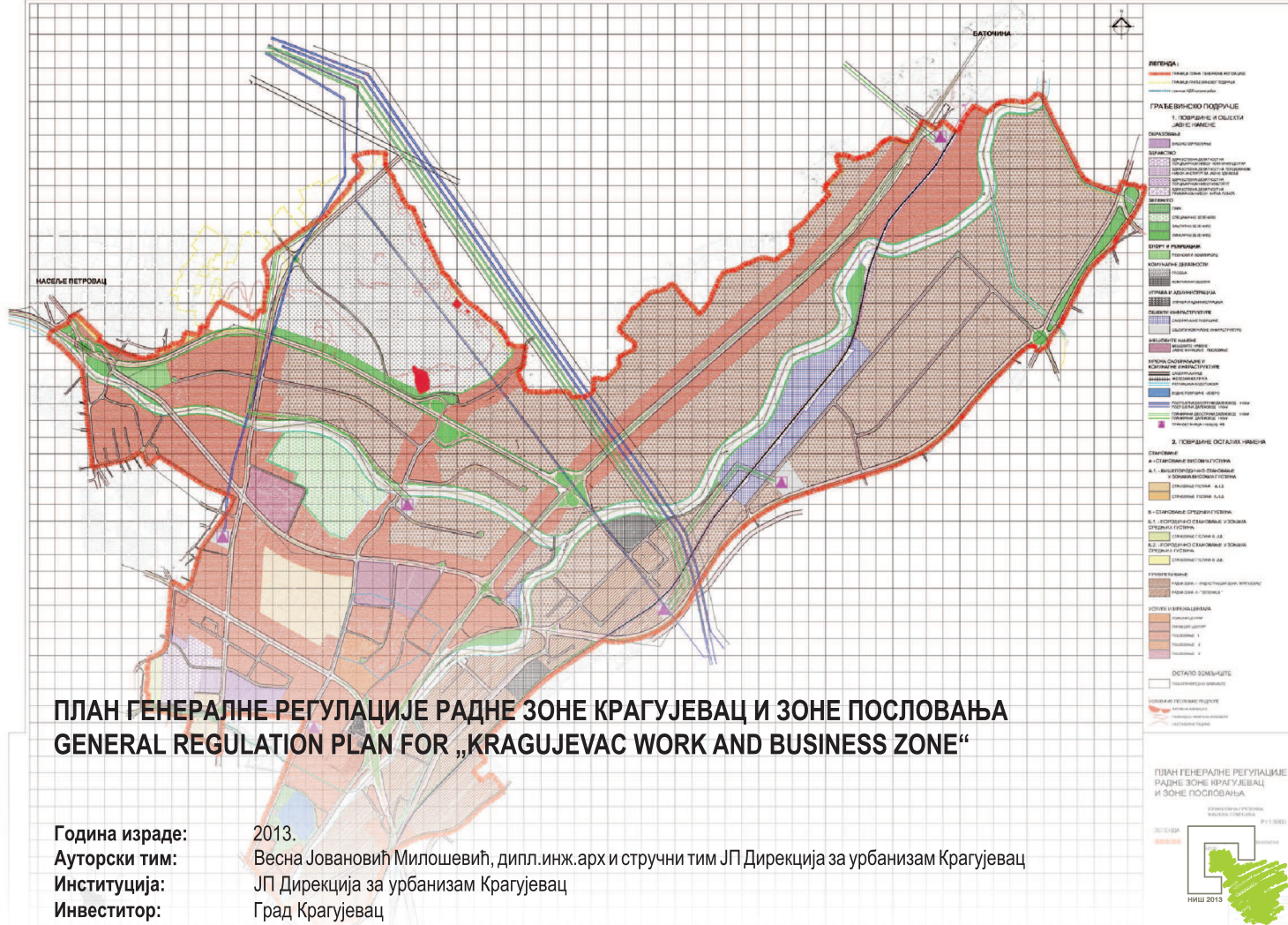
The basic concept of solutions of road traffic in the city of Velika Gorica is relieving the central city area of heavy traffic. Construction of new streets, upgrade of short street strokes to densify existing street network should form a single functional unit. Basic and prevalent use is mixed and residential. They cover most of the metropolitan area. Public purpose, sport and recreation and green areas are distributed through these zones more or less correctly, thus creating a network of supporting facilities that provide essential urban housing standard. Economic purposes, especially manufacturing or similar character are largely grouped at the favorable areas. The desirability of the position depends primarily on the availability of transport, and is located in the least attractive parts of the city where their impact will be the same on the life and work of citizens to be minimal. Urban areas are interlaced with numerous green areas for different purposes. They connect urban areas (transport, recreation, housing, etc.) and improve the quality of life for citizens in the aesthetic level and at the level of development and conservation of natural and cultural heritage.



2012-2013.
Весна Јовановић Милошевић, дипл.инж.арх и стручни тим ЈП Дирекција за урбанизам Крагујевац
ЈП Дирекција за урбанизам Крагујевац
Општина Рашка

General Regulation Plan for the town Raska is the basic planning document for the management and direction of long-term sustainable community development, utilization, protection, spatial organization, natural and man-made resources of settlement.

The basic concept of spatial integration directions are determined by transport corridors, traditional economic and cultural relations, while new forms of integration emphasized by new communication technologies, processes, networking activities and management, adaptation to new needs of the town with moderately expanding, preserving the ecological balance of the living space and the creation of conditions for development public and other functions, transport and utilities infrastructure.

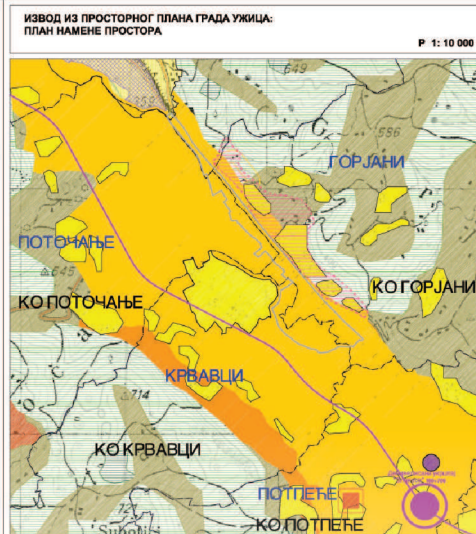
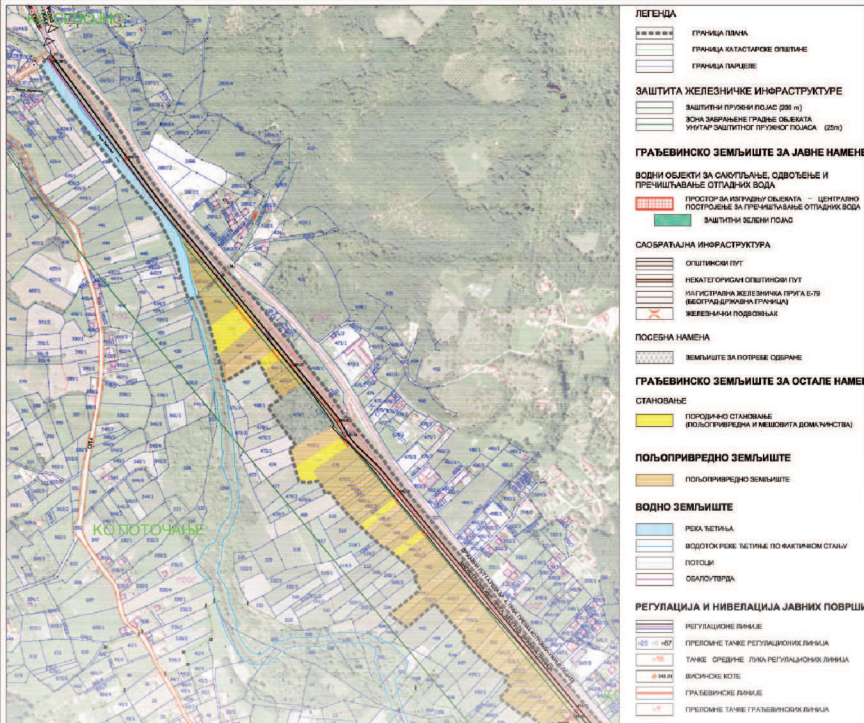


План генералне регулације “Радна зона Крагујевац и зона пословања” је план којим се обезбеђује спровођење Генералног урбанистичког плана у оквиру грађевинског подручја Крагујевца.

Основни циљ будућег урбаног развоја је равномернији развој градске територије, боља опремљеност насеља, виши ниво животне средине, боље коришћење привредних потенцијала, са акцентом на усмеравање ефикаснијег коришћења простора у складу са дефинисаним наменама простора, стварању услова за изградњу малих и средњих предузећа, стварању просторних услова привређивања у циљу повезивања са привредним токовима у земљи и развијеном свету у финансијском, тржишном и технолошком смислу.

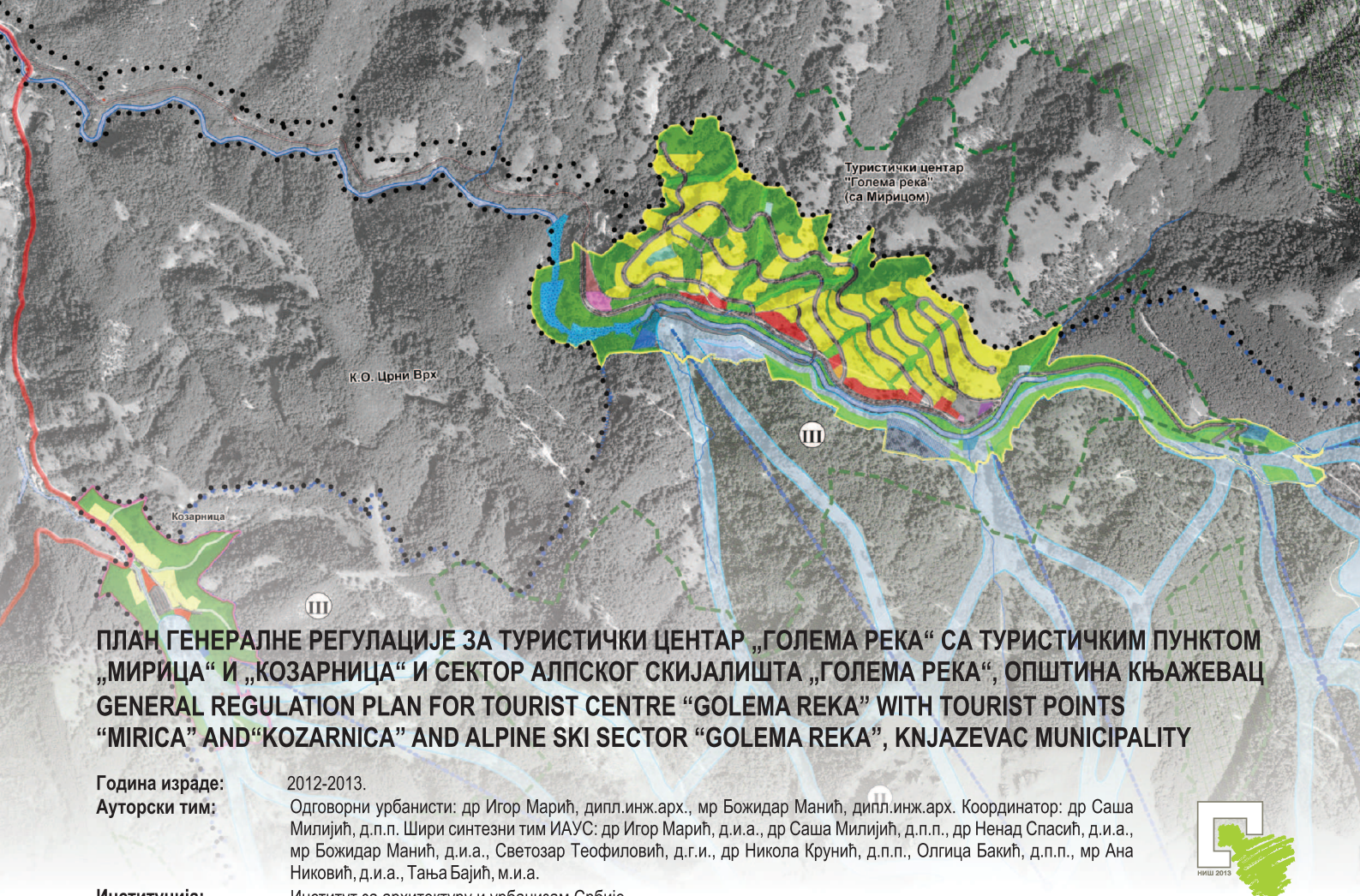
General Regulation Plan for „Kragujevac work and business zone” is the plan that ensures the implementation of the Master plan Kragujevac 2015 in the scope of building area of Kragujevac.

The main goal of the future urban development is the balanced development of urban territories, better equipment of settlements, higher levels of environmental protection, better use of economic resources, with an emphasis on directing more efficient use of space in accordance with the defined use of space, creating conditions for the development of small and medium-sized enterprises, creation of spatial economic conditions in order to connect with the economic trends in the country and the developed world in the financial, market and technological terms.



Према ПП Града Ужице један од циљева развоја у области вода и водопривредне инфраструктуре је реализација система за пречишћавање отпадних вода у Горјанима. Једно од приоритетних планских решења је изградња ЦППОВ и пројектовање и изградња главног фекалног колектора до ЦППОВ. У складу са тим, Планом генералне регулације планирано је: - дефинисање површина намењених изградњи објеката од јавног интереса - изградња централног постројења унутар предвиђеног грађевинског подручја, према нормативима и стандардима који су утврђени одговарајућим прописима за одређене области и планираном броју становника, у циљу стварања предуслова за добро јавно здравље, путем побољшања прикупљања и третмана отпадних вода; - утврђивање површина јавне намене за регулацију саобраћајних површина и стварања услова за нормално одвијање саобраћаја; - проширивање капацитета комуналне инфраструктуре у циљу побољшања услова становања околних насеља: Злакусе, Крваваца, Потпења и Поточања.

According to the Regional Plan of the City of Užice one of the primary goals of development in the field of water and water infrastructure system is the implementation of the wastewater treatment system in Gorjani. One of the most important plan in this area of study is the construction of CPPOV and designing and construction of the main sewage collector which leads to CPPOV. Accordingly with the General Regulation Plan it has been planned: -to define the areas planned for the construction of buildings of public interest; -the construction of central facility located within the planned construction area, according to the norms and standards set forth in the appropriate regulations and forecasted number of residents in order to create conditions for good public health by improving the gathering and treatment of wastewater; -defining of the public areas for the road surfaces with the normal traffic flow; -expanding the capacity of municipal infrastructure to improve the quality of life in the surrounding villages: Zlakusa, Kravaci, Potpec and Potocanje.



ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ТУРИСТИЧКИ ЦЕНТАР „ГОЛЕМА РЕКА“ СА ТУРИСТИЧКИМ ПУНКТОМ „МИРИЦА“ И „КОЗАРНИЦА“ И СЕКТОР АЛПСКОГ СКИЈАЛИШТА „ГОЛЕМА РЕКА“, ОПШТИНА КЊАЖЕВАЦ GENERAL REGULATION PLAN FOR TOURIST CENTRE “GOLEMA REKA” WITH TOURIST POINTS “MIRICA” AND “KOZARNICA” AND ALPINE SKI SECTOR “GOLEMA REKA”, KNJAZEVAĆ MUNICIPALITY

Година израде:

2012-2013.

Ауторски тим:

Одговорни урбанисти: др Игор Марић, дипл.инж.арх., мр Божидар Манић, дипл.инж.арх. Координатор: др Саша Милијић, д.п.п. Шири синтезни тим ИАУС: др Игор Марић, д.и.а., др Саша Милијић, д.п.п., др Ненад Спасић, д.и.а., мр Божидар Манић, д.и.а., Светозар Теофиловић, д.г.и., др Никола Крунић, д.п.п., Олгица Бакић, д.п.п., мр Ана Никовић, д.и.а., Тања Бајић, м.и.а.

Институција:

Институт за архитектуру и урбанизам Србије

Инвеститор:

Општина Књажевац, ЈП „Дирекција за развој, урбанизам и изградњу Књажевац“

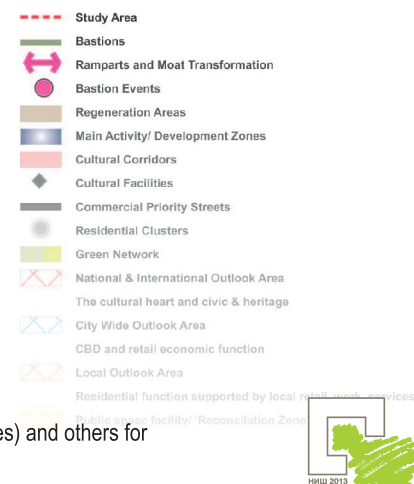


Подручје овог плана генералне регулације се налази у Парку природе и примарној туристичкој дестинацији Стара Планина. Планиран је развој и изградња комплекса планских целина Туристичког центра „Голема река“ са туристичким пунктом „Мирица“, туристичког пункта „Козарница“ и сектора алпског скијалишта „Голема река“ са поливалентним функцијама и стационарним капацитетима у III заштитној зони (смештајем и јавним садржајима, културним, забавним, угоститељским, рекреативним спортским садржајима) и туристичко рекреативном инфраструктуром у II и III заштитној зони Парка природе Стара Планина. План генералне регулације је урађен уз поштовање принципа одрживог развоја, домаћих и међународних стандарда, као и социо-економских интереса општине Књажевац и Републике Србије. Посебна пажња је посвећена еколошки прихватљивом коришћењу и заштити расположивих локалних изворишта водоснабдевања, у изворишном делу Трговишког Тимока. Концепт плана је урађен као јединствен документ за читав обухват, а планови се доносе фазно за три простоне целине.

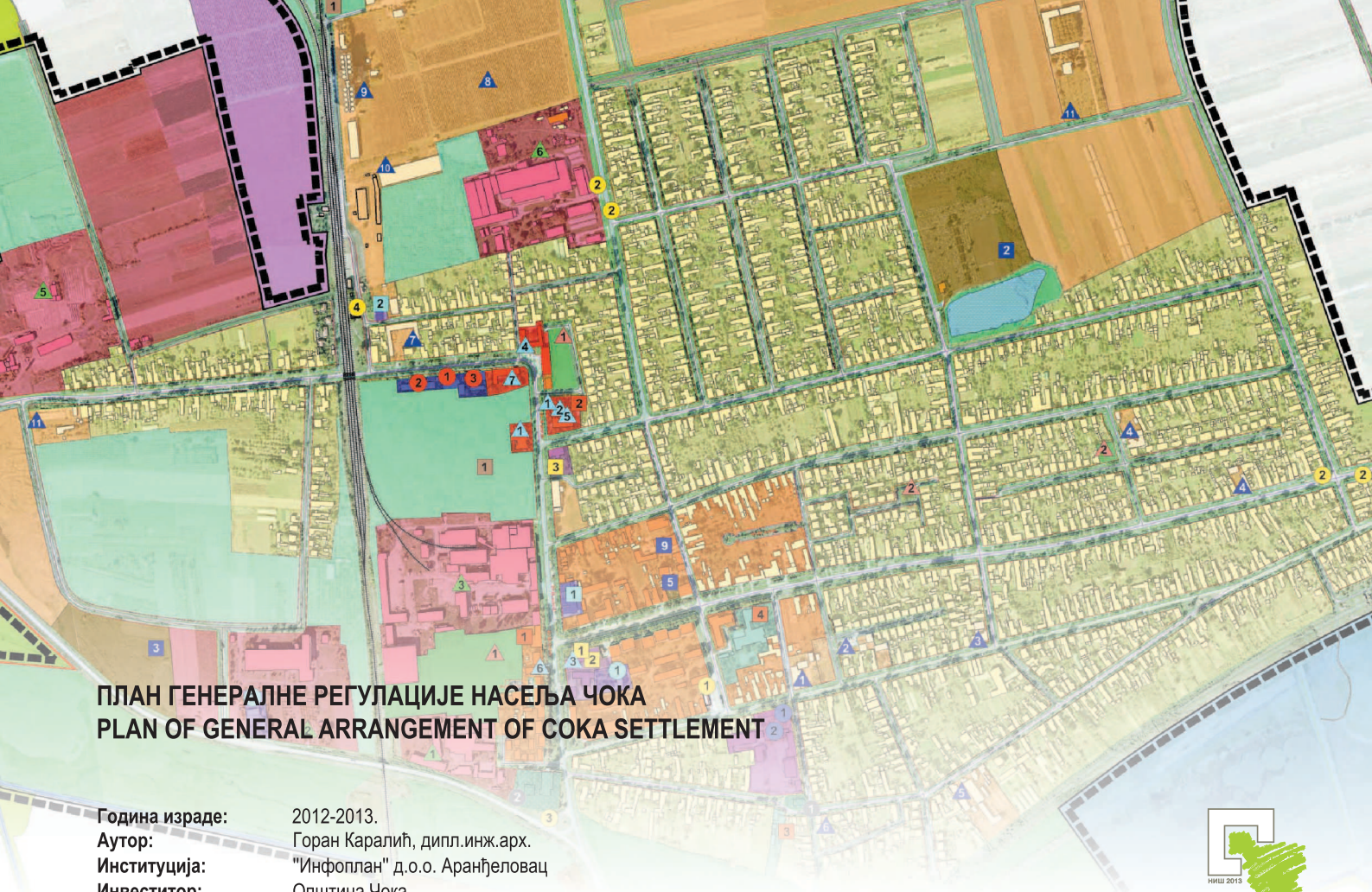
Area of this general regulation plan is within the Nature Park and primary tourist destination Stara planina. Plan enables the development and construction of the tourist centre "Golema reka" with tourist point "Mirica", tourist point "Kozarnica" and Alpine ski sector "Golema reka" with multipurpose functions and accomodation facilities in the 3rd nature protection zone (accommodation and public amenities) and tourism infrastructure in the 2nd and 3rd nature protection zone of Stara Planina Nature Park. Plan is based on the principles of sustainable development, national and international standards, as well as the socio-economic interests of Knjazevac Municipality and Republic of Serbia. Special attention is paid to the environmentally friendly use and protection of local water sources available in the spring section of Trgoviški Timok. Concept of the plan was prepared as a single document for the entire area, while separate plans are made for the three spatial wholes.

ЦЕНТРАЛНА ЗОНА НИКОЗИЈЕ, КИПАР CENTRAL NICOSIA AREA SCHEME, CYPRUS

Година израде: 2012.
Ауторски тим: Martina Juvara (URBAN Silence), Glafkos Constantinides (Intagrated Planning Services) and others for SKM Colin Buchanan
Институција: SKM Colin Buchanan
Инвеститор: Municipality of Nicosia, Agni Petridou – Chief Engineer



Suffering from economic decline and the scars of the country's division, the centre of Nicosia needs change in its governance and planning system that goes well beyond the implementation of a few iconic public buildings. Still working within the framework of the existing planning legislation, this study adopted a radical and innovative approach designed to free development from restrictive and unnecessary land controls and promote proactive city centre planning. The proposals, developed with the input and support of local residents, pressure groups and property developers, aims at better city management and a collaborative approach between authorities and investors. The plan was accompanied by an action plan for the Municipality to kick-start change and an investment strategy. The plan proposed an hybrid system with a platform of development rights according to a standard zoning system and the potential of agreed additional development rights in exchange of cotribution towards identified improvements for the city centre as a whole. The 16 Kick-Start action are now uderway and a new policy document is in course of adoption. Developers are starting to consider investment in the light of the new proposals. Transportation within the central area is now planned to support investment and promote sustainable mobility.



ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉА ЧОКА PLAN OF GENERAL ARRANGEMENT OF ČOKA SETTLEMENT

Година израде: 2012-2013.
Аутор: Горан Каралић, дипл.инж.арх.
Институција: "Инфоплан" д.о.о. Аранђеловац
Инвеститор: Општина Чока



Чока је старо насеље што потврђују остаци материјалне културе који датирају из времена пре нове ере. Насеље Чока, као општински центар, има главну административну улогу у мрежи насеља општине а, обзиром на све мањи проценат пољопривредних домаћинстава, Чока прераста у насеље градског карактера. Грађевинско подручје у оквиру границе Плана генералне регулације јесте компактна целина и на подручју Плана не постоје изграђене енклаве нити се оне планирају. На површинама ван грађевинског подручја постоје појединачни изграђени објекти и салаши који се задржавају у истом стању у планском периоду и они су део укупног пољопривредног земљишта. План генералне регулације насеља Чока утврђује и разрађује генерална урбанистичка решења заснована на дугорочној стратегији и концепцији уређења простора и изградње објеката.

Čoka is an old settlement. This is confirmed by the remains of material culture dating back to the time before Christ. Čoka is community center with a major administrative role in the network of settlements and municipalities. Due to a declining percentage of agricultural households Čoka is growing into a place with town characteristics. Construction area within the limits of the Plan is a compact unit and in the plan area there are no enclaves and also they are not planned to be build in the future. In areas outside the construction area the individual farms and houses for individual living are built and they are remaining in the state of the planning period. These building areas are part of the total agricultural land. General Plan establishes and develops the general urban planning solutions based on long-term strategy and the concept of spatial planning and construction.

**ПЛАНОВИ ДЕТАЉНЕ
РЕГУЛАЦИЈЕ**

**REGULATION AND DETAIL
URBAN PLANS**

04

КАТЕГОРИЈА

22

INTERNATIONAL
URBAN PLANNING
EXHIBITION

МЕЂУНАРОДНИ
САЛОН
УРБАНИЗМА



НИШ 2013

CATEGORY 04

REGULATION AND DETAIL URBAN PLANS

4.01

DETAILED REGULATION PLAN THE PART OF AREA ADA HUJA (ZONE A) THE CITY MUNICIPALITIES OF STARI GRAD AND PALILULA

4.02

REGULATORY PLAN OF SRTC "TOPLICA" ZIVINICE – PRELIMINARY PHASE

4.03

DETAIL REGULATION PLAN OF INDUSTRIAL ZONE „ZAJAČA“ IN ZAJAČA

4.04

DETAILED REGULATION PLAN OF THE AREA BETWEEN RAID VICTIMS QUAY, BELGRADE QUAY AND THE DANUBE IN NOVI SAD

4.05

DETAILED REGULATION PLAN OF THE RAW WATER PIPELINE
FROM THE DAM PRVONEK TO PLANT FOR PROCESSING DRINKING WATER IN VRANJSKA BANJA

4.06

REGULATION PLAN OF RESIDENTIAL ZONE "ROSULJE" IN NOVI TRAVNIK

4.07

DETAILED REGULATION PLAN "SPORT AND RECREATION CENTER TRGOVIŠTE" IN TRGOVIŠTE

4.08

DETAILED REGULATION PLAN OF MANUFACTURING-BUSINESS ZONE „JB“

4.09

THE PLAN OF DETAILED REGULATION OF INDUSTRIAL ZONE "MURICA 1" IN BELA PALANKA

4.10

DETAILED PLAN FOR THE AREA RETFALA - SOUTH OSIJEK

4.11

DETAIL PLAN GRVICE – RAKITE IN VARAZDIN

4.12

DETAIL REGULATION PLAN FOR THE SETTLEMENT OF „AERODROM“ IN KRAGUJEVAC

4.13

DETAIL REGULATION PLANS FOR INFRASTRUCTURE SYSTEMS

4.14

DETAILED REGULATION PLAN FOR PART OF OMLADINSKA STREET IN UZICE

4.15

DETAILED REGULATION PLANS IN SMEDEREVSKA PALANKA
TRANSFORMATION PROCESS OF SETTLEMENT RESULTING FROM DEVELOPMENT OF THE SPA

4.16

THE DETAILED REGULATION PLAN OF INFORMAL ROMA SETTLEMENT MALA GUBA IN PROKUPLJE

КАТЕГОРИЈА 04

ПЛАНОВИ ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

4.01

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ДЕЛА ПОДРУЧЈА АДЕ ХУЈЕ (ЗОНА А), ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ СТАРИ ГРАД И ПАЛИЛУЛА

4.02

РЕГУЛАЦИОНИ ПЛАН СРТЦ „ТОПЛИЦА“ ЖИВИНИЦЕ - ИДЕЈНА ФАЗА

4.03

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ИНДУСТРИЈСКЕ ЗОНЕ „ЗАЈАЧА“ У ЗАЈАЧИ

4.04

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПРОСТОРА ИЗМЕЂУ КЕЈА ЖРТАВА РАЦИЈЕ, БЕОГРАДСКОГ КЕЈА И ДУНАВА У НОВОМ САДУ

4.05

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЦЕВОВОДА СИРОВЕ ВОДЕ
ОД БРАНЕ ПРВОНЕК ДО ПОСТРОЈЕЊА ЗА ПРЕРАДУ ПИЈАЋЕ ВОДЕ У ВРАЊСКОЈ БАЊИ

4.06

РЕГУЛАЦИОНИ ПЛАН ЗОНЕ ИНДИВИДУАЛНОГ СТАНОВАЊА „РОСУЉЕ“ НОВИ ТРАВНИК

4.07

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „СПОРТСКО РЕКРЕАТИВНОГ ЦЕНТРА ТРГОВИШТЕ“ У ТРГОВИШТУ

4.08

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПРОИЗВОДНО-ПОСЛОВНЕ ЗОНЕ “УБ”

4.09

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ИНДУСТРИЈСКЕ ЗОНЕ „МУРИЦА 1“ У БЕЛОЈ ПАЛАНЦИ

4.10

ДЕТАЉНИ ПЛАН УРЕЂЕЊА ПОДРУЧЈА РЕФТАЛА-ЈУГ У ОСИЈЕКУ

4.11

ДЕТАЉНИ ПЛАН УРЕЂЕЊА ГРЛИЦЕ - РАКИТЕ У ВАРАЖДИНУ

4.12

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉА „АЕРОДРОМ“ У КРАГУЈЕВЦУ

4.13

ПЛАНОВИ ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ИНФРАСТРУКТУРНИХ СИСТЕМА

4.14

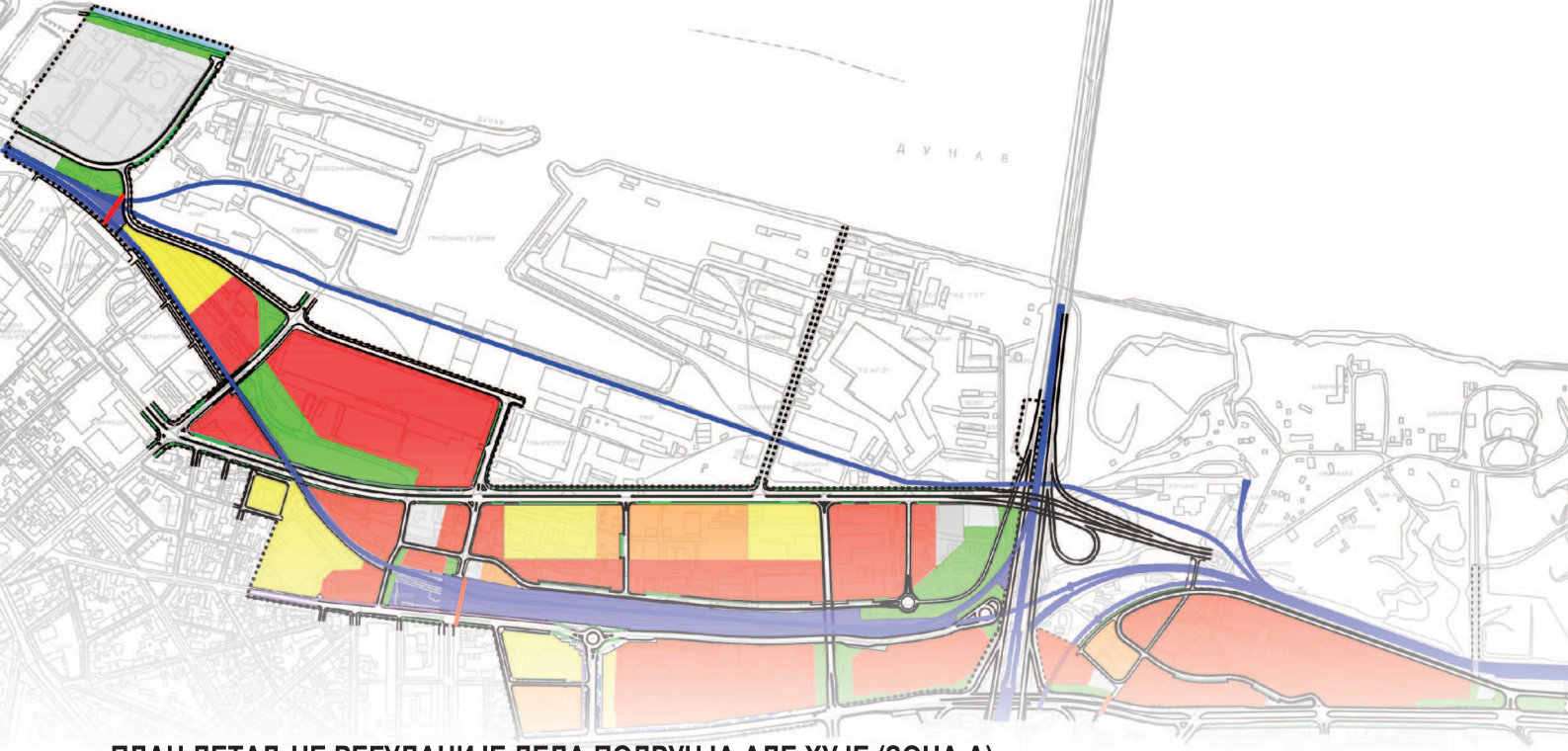
ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ДЕЛА ОМЛАДИНСКЕ УЛИЦЕ У УЖИЦУ

4.15

ПЛАНОВИ ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НА ПОДРУЧЈУ СМЕДЕРЕВСКЕ ПАЛАНКЕ
ПРОЦЕС ТРАНСФОРМАЦИЈЕ НАСЕЉА КОЈЕ НАСТАЈЕ РАЗВОЈЕМ БАЊЕ

4.16

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НЕФОРМАЛНОГ РОМСКОГ НАСЕЉА МАЛА ГУБА У ПРОКУПЉУ



ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ДЕЛА ПОДРУЧЈА АДЕ ХУЈЕ (ЗОНА А), ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ СТАРИ ГРАД И ПАЛИЛУЛА DETAILED REGULATION PLAN THE PART OF AREA ADA HUJA (ZONE A) THE CITY MUNICIPALITIES OF STARI GRAD AND PALILULA

Година израде: 2013.
Ауторски тим: Урбанистички завод Београда, ЈУП
 Руководилац израде Плана: Марија Миловановић, дипл.инж.арх.
Институција: Урбанистички завод Београда, ЈУП
Инвеститор: Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда



Израдом овог плана створене су планске могућности за реализацију прве фазе трансформације дунавског приобаља у централне функције, тј. за проширење постојеће централне зоне града на простор у залеђу приобаља Дунава. Површина обухваћена планом износи око 95ha. Концепт трансформације и развоја формиран је на основу следећих циљева: развој интегрисаних намена градског центра на подручју привредне зоне; просторна и функционална интеграција са постојећим урбаним ткивом, изградњом нове саобраћајне и инфраструктурне мреже; постизање високог еколошког стандарда новог "градског приобаља" према принципима одрживог развоја; и афирмација индустријског наслеђа, тј. очување најзначајнијих објеката индустријске архитектуре са почетка XX века, њихова интеграција у будуће комплексе, тј. стварање специфичног идентитета целог подручја.

Expansion of Belgrade downtown to Danube coastline as well as the first fase of Danube waterfront transformation to central functions, was enabled by making of this plan. Area covered by the plan is about 95ha. Concept of transformation and development is based on following objectives: development of integrated city downtown functions in industrial area; spatial and functional integration with the existing urban fabric by building new transportation and infrastructure networks; achieving high environmental standards of the new "urban waterfront" according to the principles of sustainable development; and affirmation of industrial heritage, ie. preservation of the most important industrial buildings of the early 20th century, their integration in the future complex in order to create a specific identity of the entire area.



Термални извори на Топличком пољу у југоисточном дијелу опћине Живинице створили су специфична језерца и водоток пун малих слапова који су уз топла испарења и плодно земљиште омогућили настајање јединствене флоре и фауне. Због тога је 1970-тих година одлучено да се на овом простору сагради регионални спортско-рекреационо-туристички центар на површини од цца 100 ха који би имао зону јавних функција, зону затвореног спортског режима, зону организованих спортских активности, зону привременог боравка, зону организираног боравка, зону парк шуме и зону промета за пријем 3.000 посјетилаца дневно. Након израде урбанистичко-регулационог плана 1975. г. приступило се изградњи првих објеката. Изграђена је приступна саобраћајница, олимпијски базен, пумпно постројење, фудбалски стадион, мањи отворени базен и мањи хотел, али су ратна дејства 1992-95 године прекинула овај пројекат а објекти су у међувремену devastирани. Због тога је опћина Живинице наручила регулациони план „СРТЦ Топлица“ на површини од 67 ха са редукованим садржајима и другом организацијом простора прилагођеној новим тржишним условима.

Thermal springs in Toplica field in the south-eastern part of the municipality Zivinice created a specific pond and stream full of small waterfalls that are the hot vapors and fertile soil enabled the formation of the unique flora and fauna. Therefore, in the 1970s it was decided that in this area build a regional sports and recreation-tourism center in an area of approximately 100 ha, which would have a zone of public functions, indoor sports zone regime, the area of organized sports activities, temporary residence zone, zone organized stay, park forest zone and the zone traffic to receive 3,000 visitors a day. After creating urban-regulation plan in 1975 we started with the construction of the first objects. We build the access roads, Olympic swimming pool, pumping plant, a football stadium, a small outdoor pool and a small hotel but warfare 1992-95 years broke up this project and the facilities are Meanwhile devastated. Therefore, the Municipality Zivinice ordered regulatory plan "SRTC Toplica" on an area of 67 hectares with reduced content and other fully organized space adapted to the new market conditions.



циљеви:

- дефинисан однос индустријске и стамбене зоне
- санација депоније
- мере заштите животне средине
- развој индустрије
- реорганизација саобраћаја
- инфраструктурно опремање

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ИНДУСТРИЈСКЕ ЗОНЕ „ЗАЈАЧА“ У ЗАЈАЧИ DETAIL REGULATION PLAN OF INDUSTRIAL ZONE „ZAJAČA“ IN ZAJAČA

Година израде:

2012-2013.

Ауторски тим:

Одговорни урбаниста Татјана Јанковић-Кнежић, д.и.а., Јелена Стојановић, маг.и.а., Марија Срећковић, маг.и.а., Марија Тургуз, маг.и.а., Ивана Николић, маг.и.а., Наталија Пантић, д.и.а., Драгутин Јовановић, д.и.а., Миланка Гајчански, д.и.тех., Весна Мијаиловић-Филиповић, д.и.тех., Ненад Марковић, д.и.саоб., Миленца Срећковић, д.и.г., Неда Тешевић, д.и.г., Драгана Јанковић, д.и.ел., Душан Сретеновић, д.и.ел., Срђан Живковић, д.и.тел.

Институција:

Предузеће за инжењеринг, консалтинг, пројектовање и изградњу „СЕТ“ д.о.о. Шабац

Инвеститор:

Концерн „Фармаком М.Б.“ Шабац, Рудници и топионица АД „Зајача“ Лозница



Планско подручје се налази у оквиру КО Зајача, на територији града Лозница. Обухват плана је простор од око 56 ha у оквиру кога се налази индустријски комплекс „Рудници и топионица АД. Зајача Лозница“, подручје рудника, депонија шљаке, стамбено (рудничко) насеље, река Штира и шумско земљиште. Највећи проблем је дугогодишњи негативан утицај индустрије на околно подручје (који се манифестује повећаном количином оплова у земљи и ваздуху). Главни циљ израде Плана детаљне регулације је предузимање мера за санирање постојећих загађења и дефинисање мера заштите животне средине, а истовремено и обезбеђивање рада и развоја индустријског комплекса и рудника. Планом је обрађено следеће: однос између индустријске и стамбене зоне; идејно решење индустријских комплекса; санација депоније; реорганизација саобраћаја и редефинисање парцела за површине јавне намене; заштитна зона зеленила и инфраструктурно опремање подручја.

The planing area is located in cadastral municipality of Zajaca, on territory of Loznica city. Plan coverage is an area of approximately 56 ha, that includes industrial zone Rudnici i topionica A.D. "Zajaca" Loznica, mining area, landfill of slag, residential area, river Štira and forest area. The biggest problem is long standing negative influence of industry on the surrounding area (manifested by increased amount of lead in ground and air). The main purpose of Detail regulation plan is taking steps for remediation of existing pollution and defining environmental protection measures and, at the same time, securing the operation and development of industrial complex and mine. Plan defines the following: ratio between industrial and residential zones; conceptual solution of industrial zones; landfill remediation; reorganization of traffic and redefinition of public use areas; the protective zone of vegetation and infrastructure capacity.



ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПРОСТОРА ИЗМЕЂУ КЕЈА ЖРТАВА РАЦИЈЕ, БЕОГРАДСКОГ КЕЈА И ДУНАВА У НОВОМ САДУ DETAILED REGULATION PLAN OF THE AREA BETWEEN RAID VICTIMS QUAY, BELGRADE QUAY AND THE DANUBE IN NOVI SAD

Година израде:

2013.

Ауторски тим:

Одг. урбаниста: Милица Зличић, д.и.а. Стручни тим: Биљана Јовановић-Шушњар, д.и.а, Ђорђе Бајић, д.и.а., Александар Џелебџић, д.и.а., Марија Маљковић-Григоров, д.и.геод., мр Александар Јевђенић, д.и.с., Миодраг Јовковић, д.и.г., Оља Толмач, д.и.г., Владимир Марковић, д.и.ел., Иванка Арадски, д.и.хорт., мр Радмила Обркнежев, дипл.биол., Душко Марковић, дипл.екон., Нада Винокић, дипл.правник, Ивана Ожват, грађ.техн., Душанка Блажевић, арх.техн., Божидар Чобановић, грађ.техн., Јулијана Болтић, геом., Цеца Димитријевић, геом.

Институција:

ЈП „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад

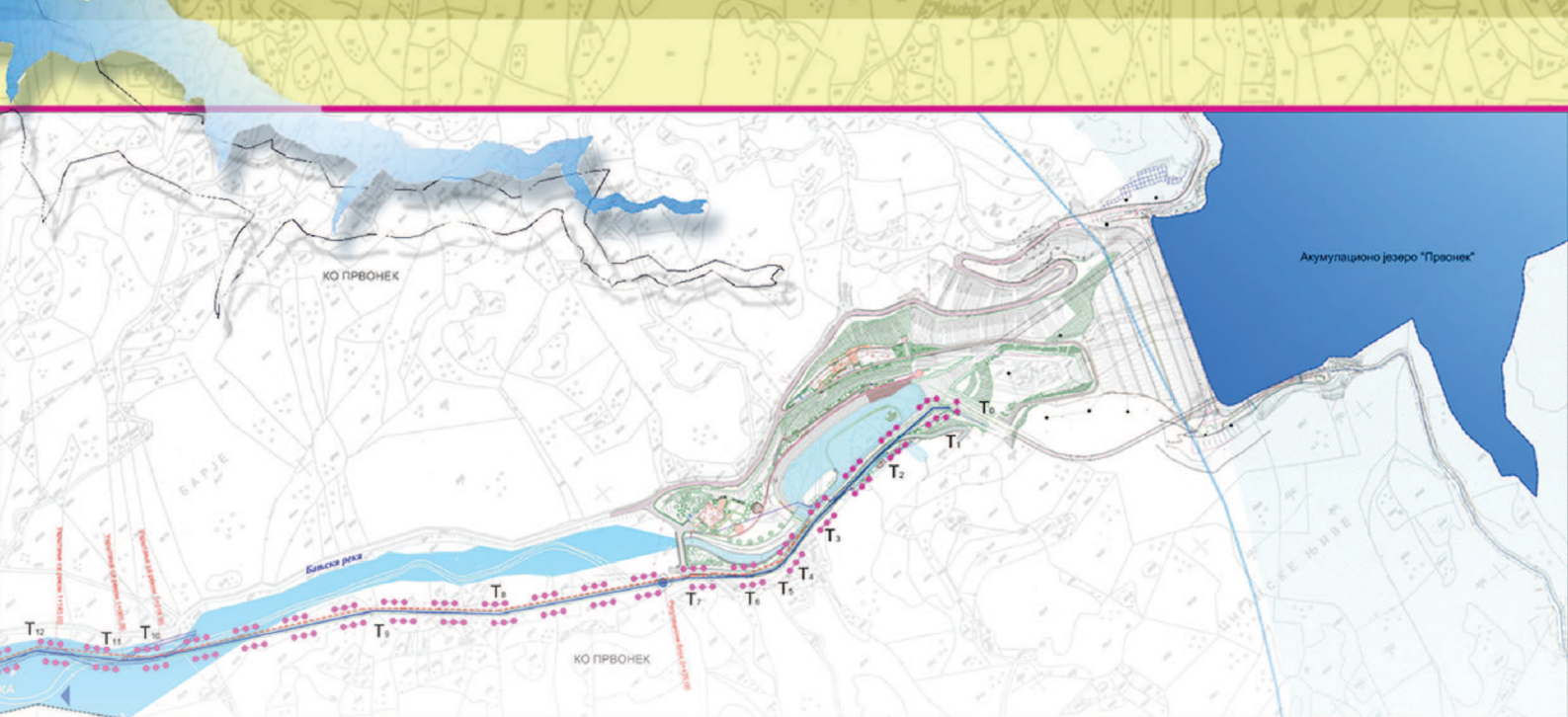
Инвеститор:

Град Нови Сад



Планом је обухваћено целокупно уређење простора Београдског кеја и Кеја жртава рације на левој обали Дунава, као и водене површине реке. Обухваћени простор је у великој мери уређен приликом реконструкције кеја, за коју је основни повод било извођење радова на надвишењу постојеће одбрамбене линије за одбрану од високих вода Дунава. Формирана је стална одбрана од поплава и створени услови за постављање мобилне одбране, која се надограђује на кејски зид. Уређењем кеја су, осим реконструкције и надвишења одбрамбене линије, обухваћени и други просторни елементи, који се односе на решење саобраћаја дуж Кеја жртава рације и Београдског кеја, пешачке и бициклистичке стазе, трим-стазе, стазе за заустављање и одмор, зелене површине и уређене јавне површине са елементима урбаног мобилијара. Предвиђени су и могући пратећи садржаји који треба да обогате простор.

The plan covers the whole organization of the area of Belgrade quay and Raid Victims quay on the left bank of the Danube, as well as the water area of the river. The area has been organized, to a greater extent, when the quay was reconstructed, which was triggered by construction works on the elevation of the existing defense line for the defense against high water levels of the Danube. Permanent defense against floods has been made and, hence, conditions for setting-up permanent mobile defense, which is continuation to the quay wall. Organization the quay, besides reconstruction and the elevation of the defense line, covers other spatial elements which are related to traffic solution along Raid Victims quay and Belgrade quay, foot path and bicycle path, jogging path, path for pausing and rest, green areas and organized public areas with elements of urban movables. Potential additional facilities which should enrich the space are also planned.



ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЦЕВОВОДА СИРОВЕ ВОДЕ ОД БРАНЕ ПРВОНЕК ДО ПОСТРОЈЕЊА ЗА ПРЕРАДУ ПИЈАЋЕ ВОДЕ У ВРАЊСКОЈ БАЊИ DETAILED REGULATION PLAN OF THE RAW WATER PIPELINE FROM THE DAM PRVONEK TO PLANT FOR PROCESSING DRINKING WATER IN VRANJSKA BANJA

Година израде: 2012-2013.

Ауторски тим: Одговорни урбаниста: Данијела Бандовић, диа; Коруководилац: Маја Недељковић, диа; Стручни сарадници: Биљана Стојановић, диа, Јована Ристић, дипа, Саша Цинцовић, диг; Сарадник испред инвеститора: Живојин Митровић, диг, Веђија Костић, диа

Институција: ЈП Завод за урбанизам Врање

Инвеститор: ЈП Водовод



Планско подручје обухвата површину од око 6,23ха у деловима катастарских општина КО Топлац, КО Кумарево, КО Врањска бања, КО Изумно, КО Дуга Лука и КО Првонек. Повод за израду Плана је дугорочна стабилизација водоснабдевања на подручју града Врања и потенцијално конзумном подручју јужног дела Републике Србије. Циљ израде Плана је утврђивање правила изградње и правила уређења простора дуж цевовода, стварање планског основа за издавање локацијске дозволе, односно утврђивање јавног интереса за издавање површина јавне намене и установљење права службености.

Planning area covers a surface of about 6.23 ha in parts of cadastral municipalities Toplac, Kumarevo, Vranjska Banja, Izumno, Duga Luka and Prvonek. The reason for making the Plan is long-term stabilization of water supply in the town of Vranje and potentially consuming area of the southern part of the Republic of Serbia. The purpose of the Plan is to establish the rules of construction and spatial planning policies along the pipeline, creating a planning basis for the issuance of building permits and determining the public interest for the separation of public purpose and the establishment of servitude.



РЕГУЛАЦИОНИ ПЛАН ЗОНЕ ИНДИВИДУАЛНОГ СТАНОВАЊА „РОСУЉЕ“ НОВИ ТРАВНИК REGULATION PLAN OF RESIDENTIAL ZONE “ROSULJE” IN NOVI TRAVNIK

Година израде:

2012.

Ауторски тим:

Радни тим: Весна Лазић, д.и.а., Снежана Мрђа Баца, д.и.а., Владимир Борисављевић, д.и.с., мр Ристо Стјепановић, д.и.г., мр Милан Пржуљ, д.и.ел., Стево Ждрња, д.и.м., Данијела Симић, д.п.п., Гордан Милинковић, д.и.геод., Далибор Паспаљ, геод.тех.

Институција:

УРБИС ЦЕНТАР, д.о.о. Бања Лука

Инвеститор:

Општина Нови Травник



Сагледавајући стање на терену, могућности дате планском документацијом вишег реда, а уклапајући се у просторне могућности предметне локације и важеће нормативе и прописе везане за пројектовање, изградњу и употребу планираних објекта, као и потребе за инфраструктуром, урађена је просторна организација предметне локације и планирано индивидуално стамбено насеље, те ријешени остали потребни пратећи садржаји и инфраструктура. Планираном стамбеном насељу се приступа са сјеверне стране. На западном дијелу обухвата планирана је површина резервисана за проширење постојећег гробља, са заштитним зеленилом према планираном стамбеном насељу. Стамбено насеље "Росуље" је на овај начин планирано као насеље високог стандарда, обogaћено спортско - рекреативним, туристичким и угоститељским садржајима са новим видовцем према централном градском језгру Новог Травника.

Analyzing the situation on the site, possibilities given by the planning documentation of the higher order, and fitting the spatial features of the location and the applicable norms and regulations for the design, construction and operation of the planned facility and infrastructure needs, an integrated spatial organization of the location in terms of housing development has been planned and other necessary supporting facilities and infrastructure have been resolved. Planned residential area is accessed from the north. In the western part the area reserved for the expansion of existing cemetery is planned, with protective greenery towards the planned residential zone. Residential complex "Rosulje" is thus intended as a settlement of high quality with additional sport, recreational and tourist facilities with the new viewpoint to the central city of Novi Travnik.

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "СПОРТСКО РЕКРЕАТИВНОГ ЦЕНТРА ТРГОВИШТЕ" У ТРГОВИШТУ

0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100
Р 1:1000

ЛЕГЕНДА

- ГРАНИЦА ПЛАНА
- ГРАНИЦА КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ
- ГРАНИЦА ЗОНЕ
- РЕГУЛАЦИЈА ВОДОТОКОВА
- ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ ЈАВНЕ НАМЕНЕ
- САОБРАЋАЈНИЦЕ
- ПРИСТУПНИ ПУТ
- ЗОНА А-СПОРТСКО - РЕКРЕАТИВНИ ЦЕНТАР
- ЦЕЛИНА А1-КОМЕРЦИЈАЛНИ САДРЖАЈИ СА ПРОСТОРОМ ЗА
- ЦЕЛИНА А2-ФУДЕБАСКИ ТЕРЕН СА ТРИБИНАМА
- ЦЕЛИНА А3-ОТВОРЕНИ ТЕРЕНИ СА БАЗЕНИМА
- ЦЕЛИНА А4-ПРОСТОР ЗА СТАЦИОНАРНИ САОБРАЋАЈ
- ЦЕЛИНА А5-ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
- ЗОНА Б- ОБРАЗОВАЊЕ
- КОМПЛЕКС ОБРАЗОВАЊА

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „СПОРТСКО РЕКРЕАТИВНОГ ЦЕНТРА ТРГОВИШТЕ“ У ТРГОВИШТУ DETAILED REGULATION PLAN "SPORT AND RECREATION CENTER TRGOVIŠTE" IN TRGOVIŠTE

Година израде: 2013.
Аутор: мр Милена Станојевић
Институција: ЈП Завод за урбанизам Ниш
Инвеститор: Општина Трговиште



План детаљне регулације "Спортско рекреативног центра Трговиште" у Трговишту обухвата површину од 4,59 ха. По садржају и структури предметног комплекса издвајају се две доминантне зоне: зона А- претежно у функцији спорта и рекреације и зона Б- у функцији образовања. Ради активирања овог простора, утврђени су услови за уређење простора и изградњу.

The Detailed Regulation Plan "Sport and Recreation Center Trgoviste" in Trgoviste covers the area of 4.59 ha. Two dominant zones emerge from the content and structure underlying the complex: zone A - a zone of sports and recreation, and zone B with the educational education. In order to get the area activated, the conditions for arrangement and construction are established.



**"АРХИПЛАН" Д.О.О.
АРАНЂЕЛОВАЦ**

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПРОИЗВОДНО - ПОСЛОВНЕ ЗОНЕ "УБ"



ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПРОИЗВОДНО-ПОСЛОВНЕ ЗОНЕ "УБ" DETAILED REGULATION PLAN OF MANUFACTURING-BUSINESS ZONE „UB“

Година израде: 2012-2013.
Ауторски тим: Драгана Бига, дипл.инж.арх., Александра Миловановић, инж.грађ. Јелена Милићевић, дипл.инж.арх., Маја Стошић, дипл.инж.арх. и стручни тим „Архиплан“-а.
Институција: Архиплан“ д.о.о. Аранђеловац
Инвеститор: ЈП “Дирекција за уређење изградњу општине Уб”, УБ



С обзиром да Уб припада групи малих индустријских центара, са оријентацијом на развој мањих, флексибилних индустријских капацитета, као и на повољан саобраћајни положај, постоје реалне шансе за планирани развој и оријентацију ка мањим и средњим предузећима, који треба да буду генератор развоја у наредном периоду. Предметно подручје обухвата површину око 112,40 ха, која се налази у оквиру катастарских општина Стубленица и Паљуви, у општини Уб. Налази се у зони утицаја коридора планираног аутопута Е-763 и према Просторном плану општине Уб предвиђено је за развој производно-пословних делатности. Постоји могућност да се простор у граници обухвата плана, развија не као класична индустријска зона, већ као индустријски парк. Повољне комуникацијске везе су битан развојни фактор предметног подручја, с обзиром да је зона непосредно до коридора планираног аутопута Е-763 и у близини планиране петље „Уб“ (око km 39+200).

Considering the fact that Ub belongs to the group of small industrial centres, and is oriented towards the development of smaller, flexible industrial capacities, as well as the fact that it has a well-situated traffic position, there exist real possibilities for the planned development and orientation towards smaller and medium companies that ought to be the generator of the future development. The subjected area is about 112.40 ha large, and it is situated within cadastral municipalities of Stublenica and Paljui, in the municipality of Ub. It is positioned in the zone influenced by the corridor of the planned highway E-763 and, according to the Spatial plan of Ub municipality, it is planned for the development of manufacturing-business activities. There is a possibility that the area within the plan scope will not be developed as a typical industrial zone, but as an industrial park. Favourable communicational links are important development factor of the subjected area, considering the fact that the zone is immediately next to the corridor of the planned highway E-763 and near the planned pike "Ub" (about km 39+200).



ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ИНДУСТРИЈСКЕ ЗОНЕ „МУРИЦА 1“ У БЕЛОЈ ПАЛАНЦИ
DETAILED REGULATION PLAN OF INDUSTRIAL ZONE “MURICA 1” IN BELA PALANKA

Година израде: 2013.
Ауторски тим: Наташа Живаљевић Луксор, д.и.а. и стручни тим Завода за урбанизам Ниш
Институција: ЈП Завод за урбанизам Ниш
Инвеститор: Општина Бела Паланка

У плану детаљне регулације ауторски тим је разрађивао простор за непознате кориснике индустријске зоне, која је конципирана просторним планом општине као greenfield инвестиција. Индустријска зона се налази у близини античког града REMESIANA, неспорно важног насеља дуж VIA MILITARIS. Решење је пажљиво осмишљено са циљем да обезбеди заштиту природних и културних вредности, испуни очекивања мале локалне заједнице и подстакне ослабљену привреду кроз компаративне предности у односу на сличне индустријске зоне дуж коридора 10.

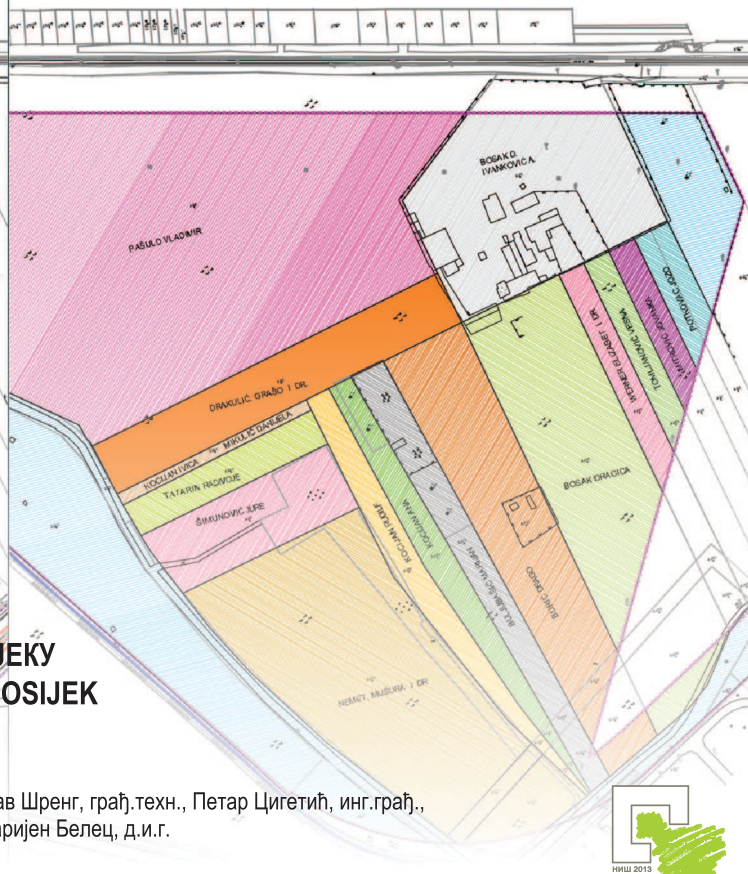
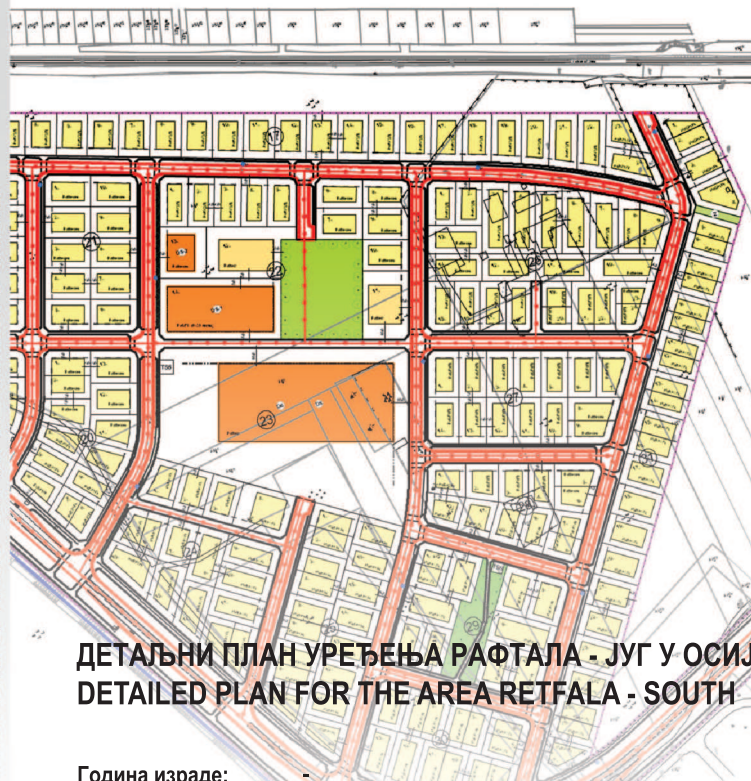
In this plan, authors' team have elaborated space for unknown users, which was conceptualized in spatial plan of the municipality as greenfield investment. The industrial zone is situated near ancient city of REMESIANA, indisputably important settlement along VIA MILITARIS. The outcome was carefully designed in order to provide protection of natural and cultural values, meet expectations of small local community and encourage weakened economy by comparative advantages over similar industrial areas along the Corridor 10.

22. MEĐUNARODNI SALON URBANIZMA - NIŠ 2013.

DETALJNI PLAN UREĐENJA RETFALA - JUG - PODLOGA ZA URBANU KOMASACIJU

OBAVEZNI ELEMENTI UREĐENJA PROSTORA

VLASNIŠTVO



ДЕТАЉНИ ПЛАН УРЕЂЕЊА РАФТАЛА - ЈУГ У ОСИЈЕКУ DETAILED PLAN FOR THE AREA RETFALA - SOUTH OSIJEK

Година израде:

Ауторски тим:

Институција:

Инвеститор:

Зоран Хебар, дипл.инг.арх. Сарадници: Мирослав Шренг, грађ.техн., Петар Цигетић, инг.грађ.,
Горан Изетбеговић, дипл.инг.пром. Директор: Даријен Белец, д.и.г.
Урбанистички завод Града Загреба, д.о.о.
Boreas invest



Циљ израде Плана је предвидети такво детаљно решење зоне које ће моћи бити реализовано путем урбане комасације. Она ће бити основа за формирање грађевне честице за Леснину, али и за грађевне честице других власника земљишта у обухвату Плана. Осим самог урбанизма, најважнији део процеса израде плана је било усклађивање жеља власника са могућностима планирања одговарајућег броја парцела за градњу различитих типова породичних кућа, стамбених зграда и зграда пословне намене. Према важећем Закону о просторном уређењу и градњи од укупне површине земљишта обухваћеног урбаном комасацијом највише 33% се може употребити за јавне садржаје као што су школа, вртић, парк, цесте итд. Сваки власник има право на пропорционалну површину земљишта према планској парцелацији. По правилу, његове нове парцеле би требале бити у близини оних које поседује данас. Током рада се у неколико наврата усклађивало решење са жељама и законом, а на крају је постигнут однос 70% земљишта за доделу власницима, а 30% за јавне потребе.

Aim of the plan is to predict such a detailed solution zones that will be able to be realized through urban consolidation. It will be the basis for the formation of the building plot for Lesnina, but also for building plot other landowners in the area of coverage of the plan. In addition to the most important part of the urban development plan was alignment desire vlasnikamkojih has more than 400 with the possibilities nplaniranja appropriate number of plots nto gradnju different types of single-family houses, apartment buildings and nzgrada business purposes. According to the Law on Spatial Planning and Construction of the total land area covered by urban land consolidation than 33% of the twisting used for public facilities such as schools, day care, park, road, etc. Each owner has the right to proportional acreage premamplanskoj land division. Typically his new plot should be close to those who possess today. During the work on several occasions coordinated solution to the wishes and the law, and finally reached 70 % ratio for the allocation of land owners, and 30% for public purposes.

OBAVEZNI ELEMENTI UREĐENJA PROSTORA

VLASNIŠTVO

ДЕТАЉНИ ПЛАН УРЕЂЕЊА ГРЛИЦЕ – РАКИТЕ У ВАРАЖДИНУ DETAIL PLAN GRVICE – RAKITE IN VARAZDIN

Година израде:

2012.

Ауторски тим:

Аутор и одговорни водитељ: Зоран Хебар, д.и.а. Сарадници: Мирослав Шренг, грађ.тех., Борис Моштак, инж.грађ., Слободан Ђурковић, дипл.инж.пром., Далиборка Павловић, апс.арх., Мирела Моштак, бацц.инж.
Директор: Лука Шулентић, маг.инж.арх.

Институција:

Урбанистички завод Града Загреба, д.о.о.

Инвеститор:

-



autor: Zoran Hebar, dipl.ing. arh.

Генералним урбанистичким планом града Вараждина је овај простор намјењен стамбеној градњи. С обзиром на то да граду недостају квалитетније парцеле за породичне куће основни циљ био је омогућити формирање што више таквих парцела. То је био и захтев становника - власника. Површина подручја у обухвату плана је 73,06 ха. Неизграђени део који спада под урбану комасацију је површине 53,09 ха. То у нарави формира 473 катастарске честице у власништву 305 особа. Према одредбама закона, за јавне садржаје, паркове, игралишта и улице може се планирати највише 33% подручја у обухвату комасације. Остало треба расподелити на парцеле тако да сваки власник добије одговарајући број и врсту парцела, водећи рачуна о томе да оне буду што ближе земљишту у њихову власништву. Током израде одржани су бројни састанци са власницима. Показало се да директни дијалози са становницима могу допринети не само квалитету већ и нама планерима омогућити да створимо такво урбанистичко решење које ће задовољити стандарде, али и жеље власника.

General urban plan of Varazdin designed the area as a zone of residential building. Given the fact that the city lacks quality pitch for the house main goal were enable the formation of more such plots. That was the request of the inhabitants - the owner. The area in the scope of the plan is 73.06 ha. Of these unbuilt part that falls under the urban land development area of 53.09 ha. It's in the nature of form 473 parcels. They are owned by 305 people. Under the provisions of the law for public facilities, parks, playgrounds and streets can be planned most 33 % of the area of coverage of the consolidation Other needs to be distributed to the plots so that each owner gets odgovarajauci number and type of land taking into account that they are as close to the land owned by them. From the beginning and end of development process there were held in the Local Committee numerous meetings with the owners. It turned out that direct dialogue with the residents can contribute to not only the quality but also the planners allow us to create such an urban solution that will respect standards, but also the desire of the owner.

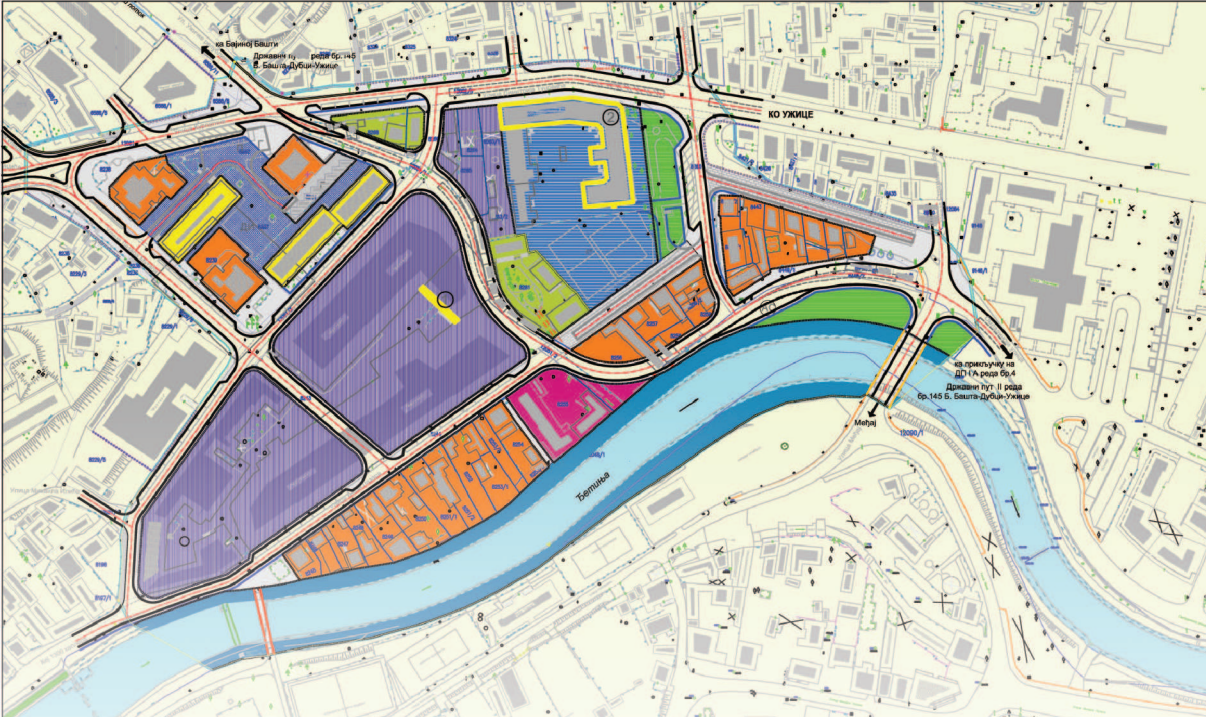


ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉА „АЕРОДРОМ“ У КРАГУЈЕВЦУ DETAIL REGULATION PLAN FOR THE SETTLEMENT OF „AERODROM“ IN KRAGUJEVAC

Година израде: 2013.
Аутор: Лазар Мандић, дипл.инж.арх, дипл.инж.арх.
Институција: ЈП Дирекција за урбанизам - Крагујевац
Инвеститор: Град Крагујевац, Управа града Крагујевац

Насеље „Аеродром“ је настало 70-их година 20. века и представља једно од првих комплетно уређених стамбених блокова са вишепородичним стамбеним објектима груписаним у ламеле. Циљ израде овог Плана је стварање услова за изградњу нових стамбених и пословних објеката, уз очување идентитета насеља и начина живота као прогресивног, модерног и престижног по квалитету и стандарду. Авион као симбол настанка насеља Аеродром, поред историјског мотива означава и начин живота овог насеља као брзог и савременог, који користи све могућности савремене технологије ради побољшања постојећег начина живота.

“Aerodrom” is the settlement from 70th years of 20. century in Kragujevac, and it is the one of the first fully equipped apartment blocks, with multi-family buildings. The aim of this Plan is to create of conditions for the construction of new residential and commercial buildings, preserving the identity of the settlement and way of life as a progressive, modern and prestigious in quality and standard. The plane as a symbol of this settlement, means a way of the life in it, like a: fast living, using tehnology for improving the standard of living.



ЛЕГЕНДА

- ГРАНИЦА ПЛАНА ДЕТАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
- ОБУХВАТ ПЛАНА ПО ГРАНИЦАМА ПОСТОЈЕЋИХ КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА
- ГРАНИЦА ПОСТОЈЕЋИХ КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА
- ГЛАВИЦА ПОСТОЈЕЋИХ ОБЈЕКТА - ФАКТИЧНО СТАЊЕ
- КОРЕКЦИЈА ГРАНИЦА ПОСТОЈЕЋИХ ПАРЦЕЛА УНУТАР ПОВРШИНЕ ЗА ОСТАЛЕ НАМЕНЕ ЗБОГ УПОСТАВЉАЊА КАТАСТАРСКОГ И ФАКТИЧНОГ СТАЊА

РЕГУЛАЦИЈА И ИНВЕЛПАЦИЈА ПОВРШИНА ЈАВНИХ ПОВРШИНА

- РЕГУЛАЦИЈА ЛИНЈА
- РЕГУЛАЦИЈА ЛИНЈА ОБД-НИХ БЛОКОВА

САОБРАЋАЈ

- ПОВРШИНА КОЛОВОЗ
- ТРОТОАР
- ПЕШАЧКЕ ПОВРШИНЕ И ОКВЕРОВИ
- ПЕШАЧКО - КОЛСКО ПОВРШИНЕ
- ПОДРОЖНО ПАРКИРАЊЕ
- АУТОБУСКО СТАЈАЛИШТЕ
- ГАРАЖЕ
- ПАРКИНГ ПРОСТОР У ОКВИРУ ЗАЈЕДНИЧКИХ БЛОКОВИХ ПОВРШИНЕ
- КОЛСКО ПЕШАЧКИ МОСТ
- ПЕШАЧКИ МОСТ

ЗЕЛЕНИЛО И РЕКРЕАЦИЈА

- ЗАЈЕДНИЧКА БЛОКОВСКА ПОВРШИНА
- УРЕЂЕНЕ ПОВРШИНЕ У РЕГУЛИСАНОМ КОРИТУ РЕКЕ
- ДИЈАЛОГИ ИГРАЛИШТЕ У ОКВИРУ ЗАЈЕДНИЧКИХ БЛОКОВИХ ПОВРШИНЕ
- СПОРТСКИ ТЕРЕН У ОКВИРУ ПОВРШИНЕ ЗА ЈАВНЕ СЛУЖБЕ
- УРЕЂЕНЕ ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ У ОКВИРУ ЈАВНИХ ПОВРШИНА

ЈАВНЕ СЛУЖБЕ

- ОСНОВНО ОБРАЗОВАЊЕ - ПРВА ОСНОВНА ШКОЛА КРАЉА ПЕТРА I
- ВОДНИ ОБЈЕКТИ
- РЕГУЛИСANO МИНОР КОРИТО РЕКЕ

СТАНОВАЊЕ И КОМЕРЦИЈАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ

- КОМЕРЦИЈАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ - ПОСЛОВАЊЕ, ТРГОВИНА, ЧИСТО ЗАНАТСТВО И УСЛУГЕ
- КОМЕРЦИЈАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ СА ПОРОВОДНИМ СТАНОВАЊЕМ
- КОМЕРЦИЈАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ СА ВИШЕПОРОДНИМ СТАНОВАЊЕМ
- ВИШЕПОРОДНО СТАНОВАЊЕ - СА КОМЕРЦИЈАЛНИМ САДРЖАЈИМА
- ВИШЕПОРОДНО СТАНОВАЊЕ
- ЗОНА ИЗГРАДЊЕ ОБЈЕКТА СА ПРЕВЛАДУЈУЋИМ КОМЕРЦИЈАЛНИМ САДРЖАЈИМА

КАТЕГОРИЈАЦИЈА ОБЈЕКТА

- ОБЈЕКАТ ОД ИСТОРИЈСКЕ, КУЛТУРНЕ, ЕКОЛОШКЕ ИЛИ ДРУГОВИХ ВРЕДНОСТИ
- УПРАВЉАЊЕ ЗАШТИТОМ ТЕХНИКЕ



ПЛАН ДЕТАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ДЕЛА ОМЛАДИНСКЕ УЛИЦЕ У УЖИЦУ DETAILED REGULATION PLAN FOR PART OF OMLADINSKA STREET IN UŽICE

Година израде:

2013.

Ауторски тим:

Руководилац: Ана Миливојевић, д.и.а., Радни тим: Мила Арсовић, д.п.п., Младен Николић, д.и.г., Ивана Марковић, д.и.а., Јелица Пашић Јовановић, д.и.а., Горан Папић, д.и.г., Весна Јованетић, дипл.географ, Јагода Бакић, д.и.а., Наташа Миловић Стефановић, стр.и.г., Ружа Пенезић, д.и.а., Ивана Стојиљковић д.и.п.а., Вера Алексић, грађ.тех., Светлана Стаменић, грађ.тех.

Институција:

ЈП "Дирекција за изградњу" Ужице

Инвеститор:

Град Ужице

У процесу даље планске разраде Генералног урбанистичког плана, урађен је део централног језгра града, површине 6.19ха. Простор обухваћен планом представља део урбанистичке зоне која, због планираног начина коришћења простора и функционалне организације, има карактеристике градског центра, са наслеђеном просторном структуром, неконтролисано организацијом простора за јавно коришћење, нарушеном просторно-обликовног идентитета градских блокова и проблемом повећаног загађења. Успостављањем правила уређења и градње кроз планско решење, одговорено је на захтеве урбаног развоја у градском центру: успостављање равнотеже јавних и приватних потреба интегрисањем централних активности остале градске функције, подизање стандарда организације простора за јавно коришћење и нивоа становања у оквиру градског центра. Планом је омогућено стварање законских услова за реализацију саобраћајног решења кроз утврђивање јавног интереса - измештање постојеће трасе Државног пута I реда број 4, као и стварање урбанистичко-планских услова за заштиту и уређење планског подручја.

In the process of planning further development of the Master Plan, part of the central core of the city has been processed, area of 6.19ha. Space covered by this plan covers part of the urban area which, due to the planned usage of space and functional organization, has the characteristics of the city center, with the inherited spatial structure, uncontrolled organization of space for public use, with the inherited spatial structure, disrupted spatial form of city blocks and increased pollution problem. Establishing the rules of space arrangement and building construction through the plan, the answer to the demands of the urban development of the city center has been given: achieving the balance between the public and private needs by integrating the central activities of other city functions, raising the standard of space organization reserved for public use and level of life quality in the city center. The plan enables the legal conditions for the implementation of the traffic solution by determining the public interest - the relocation of the existing route of State Road No.4, and the creating urban planning conditions for the protection and the development of the planned area.



ПЛАНОВИ ДЕТАЉЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НА ПОДРУЧЈУ СМЕДЕРЕВСКЕ ПАЛАНКЕ ПРОЦЕС ТРАНСФОРМАЦИЈЕ НАСЕЉА КОЈЕ НАСТАЈЕ РАЗВОЈЕМ БАЊЕ DETAILED REGULATION PLANS IN SMEDEREVSKA PALANKA TRANSFORMATION PROCESS RESULTING FROM DEVELOPMENT OF THE SPA

Година израде: 2009-2013.
Аутор: Данијела Карашићевић, дипл.инж.арх., Гордана Ковачевић дипл.инж.арх.
Институција: "Инфоплан" д.о.о. Аранђеловац
Инвеститор: Општина Смедеревска Паланка

Простор за развој Смедеревске Паланке планиран је у складу са могућностима које пружају природни и створени чиниоци, потребама обављања његових субрегионалних активности и потребама бањског и пратећих видова туризма у сврху трансформације једног индустријског насеља у бању. У процесу развоја бање, трансформација се вршила једино у делу експлоатације и прераде воде. Међутим, један паралелан процес, треба да прати развој бање. То је развој јавних градских функција: здравства, културе, образовања, саобраћаја, саобраћајних објеката (аутобуска и железничка станица), односно свих садржаја потребних једном субрегионалном центру. У том смислу, развој бање, од језгра (нулте фазе), до бање у пуном капацитету, вршиће трансформацију насеља, не само у погледу карактера, него и у погледу капацитета општине у целини. Плановима детаљне регулације разрађени су простори Бањског подручја ПДР за део бањског подручја "Микуља"; ПДР "Језеро Кудреч"); ужег градског центра (ПДР Измене и допуне Плана детаљне регулације „Центар 1“ у Смедеревској Паланци – блок "Градаска зелена Пијаца" и микроцентра (ПДР „Колонија-центар“ у Смедеревској Паланци).

Area for development of Smederevska Palanka, as a city of urban type, was planned in accordance with the available means offered by natural and man-made factors, and according to performance needs of its sub-regional activities, as well as the needs of the spa tourism and all the other requirements relevant to the objective of transforming an industrial town to a spa town. During the process of the spa development, the transformation was performed only in the exploitation and processing of mineral water. On the other hand, a parallel process should follow the development of the spa. It is the development of urban public functions: health, culture, education, transport (within the city area and intercity), and all facilities necessary for a sub-regional center. In this regard, the development of the spa, from the core (zero phase) to the spa at full capacity, will be performed by the transformation of the city, not only in its character, but also in the terms of the capacity of the municipality in general. Detailed regulatory plans have been used to develop areas of the SPA area (PDR for part of the spa area "Mikulja"; PDR "Kudreč Lake"), the narrow city center (PDR amendments to the detailed regulation plan "Center 1" in Smederevska Palanka - block "City Green Market" and micro center (PDR "Kolonija-center" in Smederevska Palanka).

A collage of 20 small photographs arranged in two rows of ten. The top row shows: 1. A group of people in a meeting room. 2. A flooded area with houses in the background. 3. A group of people standing in a field. 4. A person riding a horse. 5. A group of people sitting on the floor in a room. 6. A group of people sitting at a table. 7. A group of people sitting at a table. 8. A group of people sitting at a table. 9. A group of people sitting at a table. 10. A map of a village. The bottom row shows: 1. A group of people standing in a field. 2. A map of a village. 3. A group of people sitting at a table. 4. A group of people sitting at a table. 5. A group of people sitting at a table. 6. A group of people sitting at a table. 7. A group of people sitting at a table. 8. A group of people sitting at a table. 9. A map of a village. 10. A group of people sitting at a table.

Plan detaljne regulacije neformalnog romskog naselja Mala Guba u Prokuplju je usvojen odlukom Skupštine opštine Prokuplje dana 08.10.2013. godine sa brojem 06-44/2013-02.

Прво, Роми треба да кажу да желе да њихово неформално насеље буде легализовано и унапређено. Њихова иницијатива је важна за успех. Они треба да формирају свој насељски комитет да би потребе и жеље становника биле укључени у израду плана од самог почетка.

Друго, општинска власт такође треба да буде вољна да се ромско неформално насеље легализује и унапреди. Знајте, да нису сви у општини ради да Ромима помогну. Зато у структури власти пронађите људе који су на ромској страни и са њима радите.

Треће, објасните Ромима и општини какве све могућности постоје да се њихово насеље унапреди. Подучите Роме да сами нацртају како би волели да насеље изгледа. Нека ваша улога буде првенствено едукативна и техничка.

Четврто, повежите ромску и општинску страну, pomozite im da se dogovore oko ključnih tema kao što je vlasništvo nad zemljištem, uvođenje infrastrukture, legalizacija kuća, njihova dogradnja, poboljšanje... Romi da srede svoja dokumenta!!!

Пето, кад су се Роми и општина договорили око свих ствари, седите и нацртајте урбанистички план, јер сем вас нико други то не зна да уради. Пре него што га запакujete, поново га проверите са Ромима и општином, да се види да је то оно што се тражило.

Шесто, приликом dizajniranja plana poštuje urbanizam za neformalne marginalizovane zajednice. Inkluzivni pristup traži da opšta urbanistička pravila prilagodi maњinskim potrebama; time će doprineti boljitku celog društva.

За крај, ходајте кроз ових шест корака, адаптирајте их за своју ситуацију. Нећете погрешити. Запамтите, урбанистички план је тек почетак унапређивања насеља, дајте процес је скуп и дуготрајан.

A CURA IN PROKURI E

[illegible]

Година израде: 2011-2013.
Ауторски тим: Проф др Владимир Мацура, дипл.инж.арх. (ДУРН), Дејан Живковић, дипл. ек. (ДР-П),
Саша Чуданов, дипл.инж.арх. (ЈУГИНУС)
Институција: ЈУГИНУС и Друштво за напређивање ромских насеља „Romano Kher“
Инвеститор: Општина Прокупље и ЕУ ПРОГРЕС

Мала Губа је ромско неформално насеље у Прокупља које се развило насељавањем породица са КиМ после 1999, на месту где се у Топлици улива Стражавачка река, која је данашњи градски колектор. Насеље има 48 кућа, око 270 становника и сиромаштво. Житељи су 2011 изградњом моста преко потока покренули иницијативу за уређивање насеља. Друштво Рома - Прокупље и Друштво за унапређивање ромских насеља – Београд, наговорили су 2012. општину Прокупље и програм ЕУ ПРОГРЕС да се у том циљу изради урбанистички план. Југословенски институт за урбанизам и становање прикључио се овом послу. Скупштина општине Прокупље је усвојила ПДР Мале Губе 8 октобра 2013. Легализација насеља, заштита од поплава, регулисање потока, решавање имовинских питања, доградња инфраструктуре, легализација кућа и њихова доградња, друштвени центар и социјално становање су најважније тачке овог плана. Ромска заједница Мале Губе била је активан учесник у изради плана.

The informal Roma settlement Mala Guba, Prokuplje, is located on the confluence of Straževačka stream, currently turned into a city sewer, with Toplička River. The most of the settlement was built after 1999 with the arrival of Roma IDPs. Today it comprises 48 houses, about 270 inhabitants and poverty. In 2011, inhabitants initiated upgrading of the settlement by building the bridge over stream. In 2012, Društvo Roma - Prokuplje and the Society for the Improvement of Local Roma Communities – Belgrade, convinced the Municipality of Prokuplje and the EU PROGRESS programme to support formulation of an urban plan. The Yugoslav Institute for Urban Development and Housing joined the work. The Assembly of Prokuplje Municipality adopted the Detailed Regulation Plan of Mala Guba on 8th Oct. 2013. The key issues of the Plan include: legalization of the settlement, flood protection, stream regulation, resolving property issues, upgrading infrastructure, legalization and reconstruction of houses, social center and social housing. Roma community from Mala Guba actively participated in the process of Plan formulation.

**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКТИ
И РЕАЛИЗАЦИЈЕ**

**URBAN PROJECTS
AND REALIZATIONS**

05

КАТЕГОРИЈА

22

INTERNATIONAL
URBAN PLANNING
EXHIBITION

МЕЂУНАРОДНИ
САЛОН
УРБАНИЗМА



CATEGORY 05

URBAN PROJECTS AND REALIZATIONS

5.01

URBAN DESIGN FOR THE CONSTRUCTION OF PRIMARY SCHOOL ON THE GP1 IN VISNJICKA BANJA, MUNICIPALITY OF PALILULA

5.02

URBAN PROJECT FOR THE COMPLEX "YOUTH VILLAGE" IN PALIĆ

5.03

URBAN AND ARCHITECTURAL DESIGN FOR TOURIST RESORT IN BAOSICI – HERCEG NOVI

5.04

URBAN PLANNING PROJECT FOR THE AREA OF THE EXISTING AND PLANNED EXPANSION OF THE PARK IN KISAC

5.05

SPATIAL AND AMBIENTAL COMLEX ON KRSTOVA GORA IN TESLIC (R.SRPSKA, BiH)

5.06

RESIDENTIAL AND BUSINESS COMPLEX "JEWELS" IN DOBOJ (R. SRPSKA, BIH)

5.07

BEIJING FUTURA CITY MASTERPLAN, CHINA

5.08

ŠPANSKO – ORANICE NEIGHBOURHOOD BUILDED BY GAVERMENT AND CITY SUPPORT PROGRAM IN ZAGREB

5.09

URBAN DESIGN "YU REAL ESTATE"

5.10

URBAN PROJECT FOR THE URBAN-ARCHITECTURAL DEVELOP OF THE COMPLEX "JOHNSON ELECTRIC INTERNATIONAL AD"

КАТЕГОРИЈА 05

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКТИ И РЕАЛИЗАЦИЈЕ

5.01

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ У НАСЕЉУ ВИШЊИЧКА БАЊА НА ГП1, ОПШТИНА ПАЛИЛУЛА

5.02

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА УРБАНИСТИЧКО-АРХИТЕКТОНСКУ РАЗРАДУ КОМПЛЕКСА „ОМЛАДИНСКО НАСЕЉЕ“ НА ПАЛИЋУ

5.03

УРБАНИСТИЧКО-АРХИТЕКТОНСКО РЈЕШЕЊЕ ТУРИСТИЧКОГ РИЗОРТА У БАОШИЋИМА – ХЕРЦЕГ НОВИ

5.04

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ПРОСТОР ПОСТОЈЕЋЕГ И ПЛАНИРАНОГ ПРОШИРЕЊА ПАРКА У НАСЕЉУ КИСАЧ

5.05

ПРОСТОРНО-АМБИЈЕНТАЛНИ КОМПЛЕКС НА КРСТОВОЈ ГОРИ У ТЕСЛИЋУ (Р.СРПСКА, БиХ)

5.06

СТАМБЕНО-ПОСЛОВНИ КОМПЛЕКС „ДРАГУЉИ“ У ДОБОЈУ (Р.СРПСКА, БиХ)

5.07

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ГРАДА БУДУЋНОСТИ, ПЕКИНГ, КИНА

5.08

ШПАНСКО – ОРАНИЦЕ, НАСЕЉЕ ПОТИЦАНЕ СТАМБЕНЕ ИЗГРАДЊЕ У ЗАГРЕБУ

5.09

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ "YU REAL ESTATE"

5.10

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ПОТРЕБЕ АРХИТЕКТОНСКО-УРБАНИСТИЧКЕ РАЗРАДЕ КОМПЛЕКСА "JOHNSON ELECTRIC INTERNATIONAL AD"



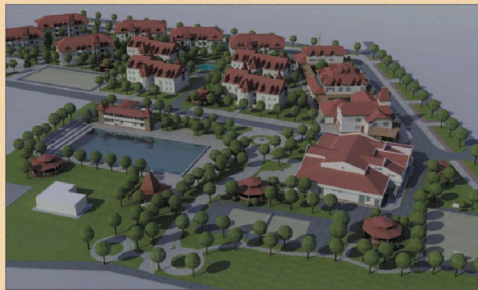
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ У НАСЕЉУ ВИШЊИЧКА БАЊА НА ГП1, ОПШТИНА ПАЛИЛУЛА URBAN DESIGN FOR THE CONSTRUCTION OF PRIMARY SCHOOL ON THE GP1 IN VISNJICKA BANJA SETTLEMENT, MUNICIPALITY OF PALILULA

Година израде: 2013.
Ауторски тим: Урбанистички завод Београда, ЈУП
 Руководилац израде УП-а: Јадранка Живковић, дипл.инж.арх.
Институција: Урбанистички завод Београда, ЈУП
Инвеститор: Секретаријат за образовање и децу заштиту града Београда



Повод за израду Урбанистичког пројекта представљао је захтев Секретаријата за образовање за реализацију објекта основне школе у насељу Вишњица коју је локална заједница ишчекивала готово две деценије. Предметним пројектом дефинисани су урбанистичко архитектонски услови за изградњу објекта за основну школу на грађевинској парцели ГП1, услови за прикључење на комуналну инфраструктурну мрежу и урађена имплементација идејног решења објекта кроз урбанистичко архитектонску разраду локације. Планирани и реализовани капацитет основне школе "МИЛЕНА ПАВЛОВИЋ БАРИЛИ" је за 650 ученика, организованих у 24 одељења са око 25 ученика, за рад у једној смени. Настава се одвија у 24 учионице опште и 8 учионица специјализоване намене. Објекат је спратности НП+П до НП+П+1.

The reason for development of this urban plan was the the request of the Secretariat of Education for implementation of the primary school in the area of Visnjica which was anticipated by the local community for almost two decades. The particular project defined: urban architectural conditions for construction of elementary school on the building plot GP1, conditions for connection to municipal infrastructure network and implementation of preliminary building design through architectural and urban development of the site. School "Milena Pavlovic Barili" is planned and built for 650 students organized in 24 classes with about 25 students per classe, working in one shift. Teaching is carried out in 24 classrooms and 8 classrooms for specific subjects and specialized purposes. The building has a minimum hight LGF+GF and maximum LGF+GF+1.



УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА УРБАНИСТИЧКО-АРХИТЕКТОНСКУ РАЗРАДУ КОМПЛЕКСА „ОМЛАДИНСКО НАСЕЉЕ“ НА ПАЛИЋУ URBAN PROJECT FOR URBAN AND ARCHITECTURAL DEVELOP THE COMPLEX “YOUTH VILLAGE” IN PALIĆ

Година израде: 2013.

Ауторски тим: Одговорни урбанисти: Петар Андрић, дипл.инж.арх., Бранислава Киселички, дипл.инж.арх.;
Одговорни пројектант Лидија Шаљић, дипл.инж.арх. (“Архиформ” доо, Београд)

Институција: ЈП “Завод за урбанизам града Суботице”

Инвеститор: Установа студентских одмаришта „Београд“



SMEŠTAJNI PAVILJON



НИШ 2013

Овим урбанистичким пројектом је планирана реконструкција целокупног комплекса „Омладинско насеље“ који се налази на кп. 1349 К.О. Палић. Намера је да се комплекс уреди као модерно студентско одмариште са свим потребним садржајима, дефинисаним према највишим европским стандардима. Комплекс студентског одмаришта у непосредној близини Омладинског језера пружио би изузетне услове за активан одмор у природи, одржавање спортских такмичења- универзијада, одржавања едукативних програма у природи. У складу са смерницама дефинисаним Планом детаљне регулације који обрађује предметни простор уређење комплекса је планирано по принципу зоналности, а све у циљу заштите приобалног дела Омладинског језера. Сходно томе комплекс је подељен (интерном колском саобраћајницом) на два дела: северозападни део ближи Омладинском језеру и југоисточни део који је удаљен од језера.

Urban project deals with the reconstruction of a complex “Omladinsko naselje” (eng. “Youth village”). The intention was to create a complex as a modern student resort with all necessary contents in accordance with highest European standards. Since the complex is situated on the bank of the lake called “Omladinsko jezero” (eng. Youth lake”), it could provide exceptional conditions for active holiday, organization of sport contests, or educational programs outdoors. In accordance with guidelines defined in The Plan of detailed regulation, the complex is divided in two zones – northwest part located near the lake and southeast part distant from the lake.



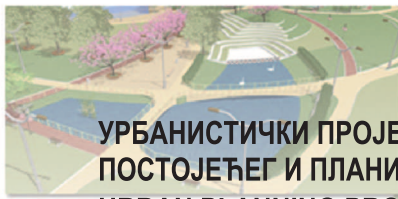
УРБАНИСТИЧКО-АРХИТЕКТОНСКО РЈЕШЕЊЕ ТУРИСТИЧКОГ РИЗОРТА У БАОШИЋИМА – ХЕРЦЕГ НОВИ URBAN AND ARCHITECTURAL DESIGN FOR TOURIST RESORT IN BAOSICI – HERCEG NOVI

Година израде: -
Ауторски тим: Вук Чворо, спец.сци.арх., Давор Распоповић, спец.сци.арх., Милош Остојић, спец.сци.арх.
Институција: -
Инвеститор: -



Полазни мотиви просторне организације леже у наслијеђеној пјешачкој улици са дрворедима, која посједује посебну ликовну вриједност и као таква омогућава креирање квалитетних амбијенталних подцјелина као што су објекат хотела, депаданси, виле, спортски терени, дјечије игралиште, итд. Протеже се у правцу сјевер-југ повезујући све дјелове у једну, јединствену и функционалну цјелину доступну свим посјетиоцима, како гостима хотела, тако и случајним пролазницима. Комплекс представља савремену просторно-функционалну средину, композиционо развијену у складу са захтјевима пројектовања хотелског смјештаја предвиђене категорије, са свим пратећим садржајима. Кроз формирање концепта досљедно је спроведена идеја активне контекстуалности, обједињавања чинилаца природе и урбанитета. Због тога комплекс представља не само градњу на локацији, већ њен високотехнолошки продужетак, нови раст који локација остварује у овом времену што се огледа у односу примјењених просторних облика и материјала.

The initial motives lie in the spatial organization of the ancestral tree-lined pedestrian street that has a special artistic value and as such allows the creation of quality ambient subunits such as hotel building, annex, houses, sports facilities, children's playground and so on. It extends in a north-south axis connecting all parts into one single functional unit available to all visitors, as guests and passers-by. The complex is a modern space-functional environment, composition, developed in accordance with the requirements of the design of hotel accommodation provided categories, with all amenities. Through the formation of the concept is consistently implemented the idea of the active context, the unifying factors of nature and urbanity. Because of this complex is not only building on the site, but are an extension of the high-tech, new growth which realizes location at this time, which is reflected in the relative appropriateness of spatial forms and materials.



УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ПРОСТОР ПОСТОЈЕЋЕГ И ПЛАНИРАНОГ ПРОШИРЕЊА ПАРКА У НАСЕЉУ КИСАЧ URBAN PLANNING PROJECT FOR THE AREA OF THE EXISTING AND PLANNED EXPANSION OF THE PARK IN KISAC

Година израде:

2012.

Ауторски тим:

Одговорни урбанисти: Мирослав Вукајлов, дипл.инж.п.арх., Петар Стошић
и стручни тим ЈП "Урбанизам" Завода за урбанизам Нови Сад

Институција:

ЈП "Урбанизам", Завод за урбанизам Нови Сад

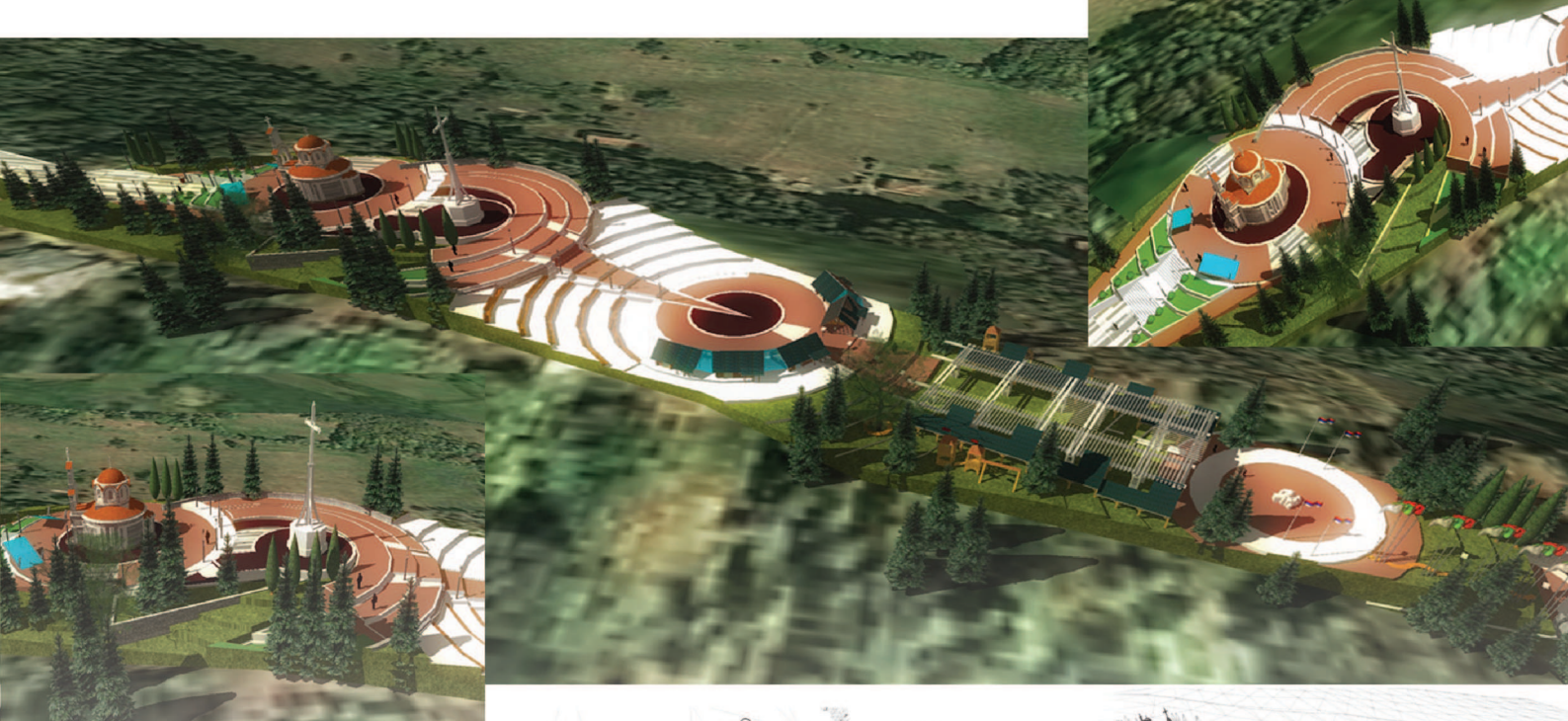
Инвеститор:

Установа за културу, информисање и образовање Културно-информативни центар "Кисач", Кисач



Урбанистичким пројектом је обухваћен простор површине 3,7 ha у насељу Кисач, јужно од Словачке улице (регионалног пута Нови Сад – Врбас), на изласку из Кисача према Степановићеву. Постојећи парк карактерише се старом и вредном вегетацијом коју је потребно допунити а простор реконструисати. Проширење парка планирано је ка западу, са летњим амфитеатром за приредбе. Комплекс парка планиран је као уређена парковска површина са објектом намењеним адекватним садржајима културе. На тај начин формираће се простор од 3,15 ha са функцијом релаксације, одмора, окупљања и културних манифестација. У том смислу, урбанистичким пројектом је формиран компактан зелени појас на ивичним деловима планираног парка. Уз предметни комплекс парка планирана је и реконструкција постојећих саобраћајних површина које заузимају простор од око 0,6 ha.

The urban planning project covers the area of 3.7 ha in the settlement Kisac, south of Slovacka Street (regional road NS – Vrbas), on the edge of Kisac towards Stepanovicevo. The existing park is characterized by old and valuable vegetation which needs to be supplemented, and the area needs to be reconstructed. It is planned that the park is expanded towards west, and that it would include amphitheatre for summer performances. The park complex is planned to be regulated park area which would include a building for suitable cultural services. Therefore, a 3.15 ha area will be formed for the purpose of relaxation, reposal, gathering and cultural manifestations. Project suggests a compact green belt to be made on the edge parts of the planned park, and the planned building to be linked to the park area by means of traffic communications for pedestrians, next to which various facilities will be located: bust alley, chamber plateaus surrounded by greenery, amphitheatre and the water area. In addition to the topic park complex, reconstruction of the existing traffic areas of ca. 0.6 ha is also planned.



ПРОСТОРНО-АМБИЈЕНТАЛНИ КОМПЛЕКС НА КРСТОВОЈ ГОРИ У ТЕСЛИЋУ (Р.СРПСКА, БИХ) SPATIAL AND AMBIENTAL COMPLEX ON KRSTOVA GORA IN TESLIC (R.SRPSKA, BiH)

Година израде:
Ауторски тим:
Институција:
Инвеститор:

2013.
Радислав Б. Мишић, дипл.инж.арх., Наташа Мишић, мастер арх., мр Данило Фурунџић, дипл.инж.арх.
-
Српска Православна Црква, Епархија Теслић



„Крстова Гора“ је замишљен као комплекс од посебног амбијенталног значаја са четири издвојене зоне архитектуре, који се смењују и постепено надграђују. Крст је главни мотив комплекса и видан је из различитих праваца и прилаза, и уз горионик и цркву чини катарзу кретања посетиоца. Комплетан комплекс је замишљен као архитектонска градација Христовог пута ка Голготи (Via Dolorosa).

"Krstova Gora" was conceived as an ambient of four isolated areas of architecture, with particular importance concerning micro ambients that replace and gradually build on. The Cross of Christ is the main dominate of the complex and can be approached and seen from different directions, next to the church and flame monument. This is the final catharsis of the visiting experience, which is a reminiscence of Christ's road to Golgotha (Via Dolorosa).



СТАМБЕНО-ПОСЛОВНИ КОМПЛЕКС „ДРАГУЉИ“ У ДОБОЈУ (Р.СРПСКА, БИХ) RESIDENTIAL AND BUSINESS COMPLEX "JEWELS" IN DOBOJ (R. SRPSKA, BiH)

Година израде: 2011.
Ауторски тим: Радислав Б. Мишић, дипл.инж.арх., мр Данило Фурунџић, дипл.инж.арх., Наташа Мишић, мастер арх.
Институција: -
Инвеститор: Г.п. „Грађ-промет“ Добој



Насеље „Драгуљи“ састављено је из више објекта који носе називе драгог камења. Објекти „Дијамант“ и „Рубин“ су у фази изградње, са роком завршетка радова до 2015.год. Предметни објекти се сучељавају и формирају затворени стамбени комплекс, постављен према могућностима које дозвољавају регулационе линије и појасеви околних интерних саобраћајница, пешачки платои и планско зеленило.

The settlement "Jewels" is composed of several building bearing the names of precious stones. Buildings "Diamond" and "Ruby" are currently under construction, due to end by 2015. The here presented buildings are facing each other and forming each other and forming a gated residential complex, enclosed within urban regulation sectors, the internal road belt, pedestrian plateaus and planned surrounding.



УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ГРАДА БУДУЋНОСТИ, ПЕКИНГ, КИНА BEIJING FUTURA CITY MASTERPLAN, CHINA

Година израде:

2012.

Ауторски тим:

Branislav Hetzel, founder, CEO and design principal of Hetzel Design,
Igor Rajković dipl.inž.arh., Stu-dia d.o.o., Nebojša Fotirić dipl.inž.arh., Stu-dia d.o.o.

Институција:

HETZEL DESIGN inc., California, USA; STU-DIA d.o.o., Beograd

Инвеститор:

SKY OCEAN inc., BEIJING, CHINA



Компанија Sky Ocean из Пекинга је ангажовала Hetzel Design inc. да изради комплексни урбанистички пројекат, обухвата од 38 хектара, снажне и динамичне централне теме везане за свемир и свемирска истраживања која би се огледала кроз културне и забавне садржаје. Објекат музеја свемира, стамбени објекти, хотел и ресторани су пројектовани савременим архитектонским језиком и представљају снажан контраст централном мотиву дефинисаном кроз елементе водених површина са шеталиштима и парковима оплемењеним садржајима везаним за забаву. Стамбене куле, различите архитектонске артикулације, окружују централну зону, а у склопу сваке од њих су предвиђени пратећи садржаји комерцијалне, образовне и здравствене намене. Урбанистички пројекат и архитектонски елементи који га формирају у духу савремене и визионарске естетике, пажљиво су простудирани на нивоу партера, па својом текстуром, материјалом и зеленилом, амбијенте и окружење чине пријатним и човекомерним.

Sky Ocean, major commercial and residential developer based in Beijing, asked Hetzel Design to design a large mixed-use masterplan (38 Hectares) with a dynamic and powerful theme - all anchored around a new entertainment and cultural hub celebrating space and space travel. The Space museum (now in the construction phase), retail, hotel and restaurant components are arranged round new water elements with promenades and park-like backdrops acting as a strong contrast to the swooping modern architectural language and massing. Varied residential towers surround the central hub in distinct and vibrant neighborhoods - each with their own support facilities of schools, medical centers and retail. The master plan and all the architectural components celebrate a modern and often futuristic aesthetic, yet combine with sensitive street level massing, textures and landscape to create a comforting and accessible human scale.



ШПАНСКО – ОРАНИЦЕ НАСЕЉЕ ПОТИЦАНЕ СТАМБЕНЕ ИЗГРАДЊЕ У ЗАГРЕБУ
ŠPANSKO – ORANICE NEIGHBOURHOOD BUILT BY GOVERNMENT AND CITY SUPPORT PROGRAM IN ZAGREB

Година израде: 2003-2011.
Аутор: Зоран Хебар, дипл.инг.арх.
Институција: -
Инвеститор: Град Загреб и Агенција за правни промет и посредовање некретнинама



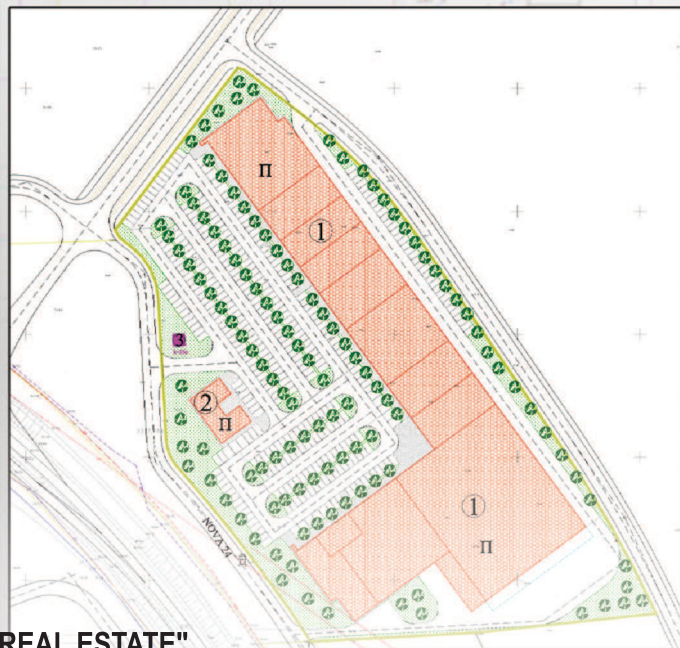
Године 2003. је расписан урбанистичко - архитектонски конкурс за насеље Шпанско-Оранице. Локација је у западном делу Загреба, уз главну саобраћајницу којом се у смеру запад - исток одвија колни саобраћај у граду, али и део транзита. На тој локацији је раније била касарна. Мој реализовани првонаграђени рад се базира на слиједећим основним елементима: - сачувати што више постојећих стабала; - применити Правилник ПОС-а у максималној мери; - омогућити повезивање с околним простором; - обликовати насеље у којем ће све бити подређено пешацима, а нарочито деци; - уз главну саобраћајницу (Загребачка авенија) лоцирати јавне пословне и трговачке садржаје, а уз поток што се налази северно од насеља планирати парк. Темељем првонаграђеног рада, крајем 2003.г. је израђен Детаљни план уређења. Идејни пројекти су били рађени истовремено са ДПУ-ом што је олакшало каснију разраду главних и извођачких пројеката. Године 2004. израђени су пројекти и 2005. започела је градња.

In 2003. was announced the urban-architectural competition for the neighbourhood Špansko–Oranice. The location is in the western part of the city, along the main road which, in the direction east-west, carries out the pavement traffic and part of transit. At this location was previously a military barrack. My winning project is based on the following basic elements: - preserve almost all trees; - apply Regulation to the maximum extent; - create connections with the surrounding area; - form a space in which everything will served pedestrians, especially children; - locate the public business and shopping facilities along the main road, along the creek, which is located north of the settlement, design the park. Based on the first-prize awarded work at the end of 2003 Detailed urbanistic plan was made. Preliminary designs were made simultaneously with the Detailed urbanistic plan which make main and construction works much easier. In 2004. projects were made and in 2005. construction starts.



УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ "YU REAL ESTATE" URBAN DESIGN "YU REAL ESTATE"

URBANISTIČKI PROJEKAT "YU REAL ESTATE"



Година израде:

-

Ауторски тим:

Бојан Алимпић, дипл.инг.арх.-мастер и Славица Ференц, дипл.инг.арх.

Институција:

ЈУП "План" Шабац

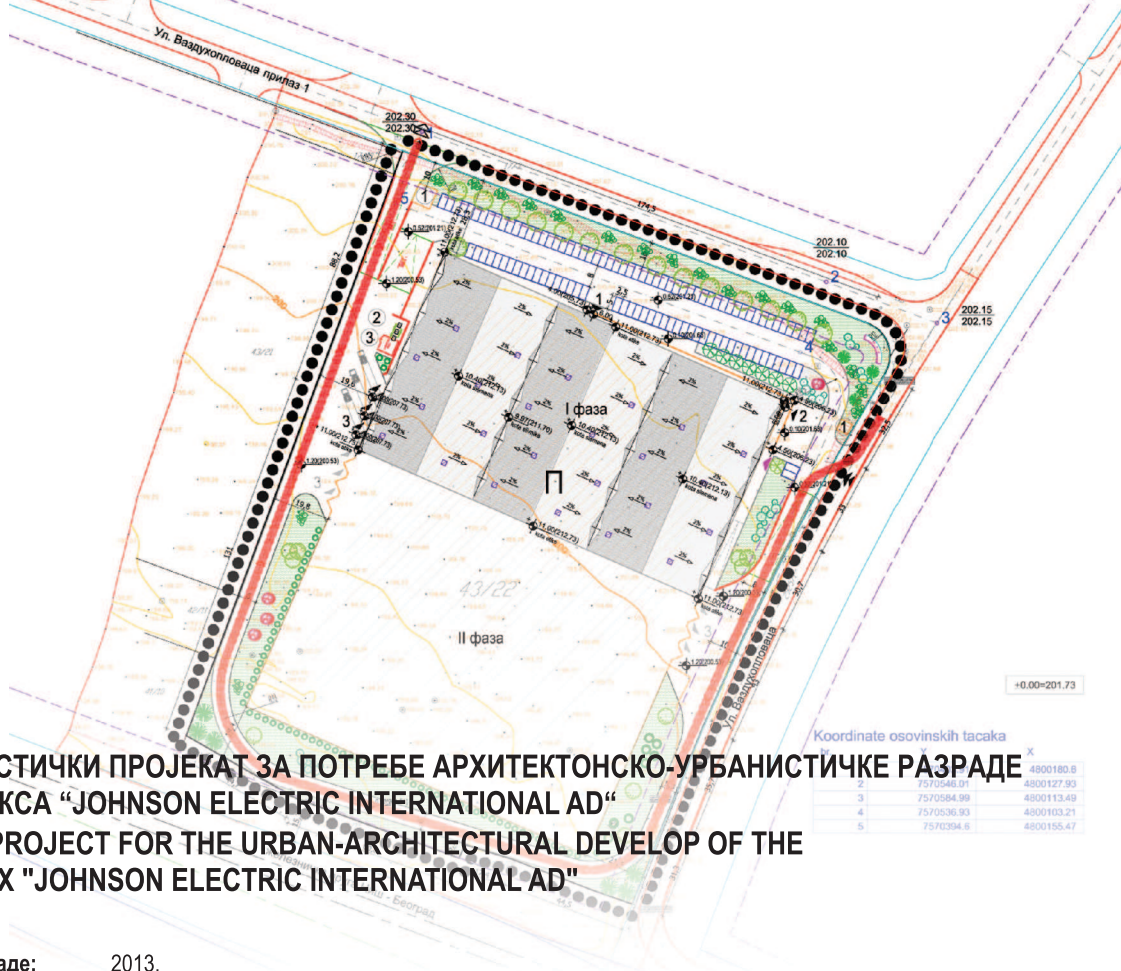
Инвеститор:

Инвеститор израде УП за инострану компанију и израда архитектонског пројекта: "SCP Projekt", Београд



Урбанистичко архитектонски комплекс "Capitol park" прилагођава се урбаном контексту на микро и макро нивоу. Решењима урбанистичког и архитектонског пројекта се формирају неопходни услови за активирање атрактивног простора на новој саобраћајној петљи, која раздваја правце државних путева и представља "капију" за једну од највећих радних зона у Србији. Циљ је био да се креира атрактивна локација за изградњу великог тржног центра који нуди висок ниво стандарда и широог опсег утицаја на нивоу регије.

Urban-architectural complex "Capitol park" adjusts the given urban context on micro and macro levels. Urbanistic and architectural projects form necessary conditions for activating this attractive space near new pike, that separates directions of state roads, and forms "gate" for one of the biggest working zones in Serbia. The goal was to create attractive location for construction of shopping mall that offers high level of standard and wide range of influence on region level.



УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ПОТРЕБЕ АРХИТЕКТОНСКО-УРБАНИСТИЧКЕ РАЗРАДЕ КОМПЛЕКСА "JOHNSON ELECTRIC INTERNATIONAL AD" URBAN PROJECT FOR THE URBAN-ARCHITECTURAL DEVELOP OF THE COMPLEX "JOHNSON ELECTRIC INTERNATIONAL AD"

Година израде: 2013.
 Ауторски тим: мр Милена Станојевић, Зоран Живић, дипл.инж.арх.
 Институција: ЈП Завод за урбанизам Ниш
 Инвеститор: Град Ниш



Овим урбанистичким пројектом израђени су услови за изградњу пословно-производно-трговинског комплекса "Johnson Electric International". Локација планиране изградње се налази у радној зони „Север“ – западно од Булевару 12. Фебруар, у оквиру градске општине Црвени Крст. Урбанистичким пројектом су обрађени параметри који ће обезбедити заштиту животне средине, унапредити развој и производњу, обезбедити сигурност целог комплекса како радника самог комплекса тако и корисника суседних парцела и објеката.

This urban project made the conditions for business, manufacturing and tradeing complex "Johnson Electric International". Location of the planned building is located in the industrial zone "Sever" - west from Boulevard 12th February, in the city's municipal „Crveni Krst“. Planning project were analyzed parameters that would protect the environment, promote development and production, to provide security all around the complex for the workers of the complex, and users of adjacent land and buildings.

КОНКУРСИ

COMPETITIONS

06

КАТЕГОРИЈА

22

INTERNATIONAL
URBAN PLANNING
EXHIBITION

МЕЂУНАРОДНИ
САЛОН
УРБАНИЗМА



CATEGORY 06 COMPETITIONS

6.01

CREATIVE LINE - CONCEPTUAL DESIGN CENTER OF TRSTENIK

(Phase III of the old suspension bridge on the West Morava to the main pedestrian zone in Trstenik)

6.02

'ACTIVE MOSAIC', REDESIGNING THE AGIA SOFIA AXIS IN THESSALONIKI, GREECE

6.03

'I ASKED THE CITY', REDESIGNING ELEFThERIAS SQUARE IN THESSALONIKI, GREECE

6.04

URBAN-ARCHITECTURAL CONCEPT DESIGN FOR THE "BADEL" SITE REDEVELOPMENT

6.05

DREAM OF NUTCRACKER, TCHAIKOVSKY BOULEVARD, CITY YAROSLAVL, RUSSIA

КАТЕГОРИЈА 06

КОНКУРСИ

6.01

CREATIVE LINE – ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ УРЕЂЕЊА ЦЕНТРА ТРСТЕНИКА

(III фаза од Старог viseћег моста на Западној Морави са главном пешачком зоном у Трстенику)

6.02

'ACTIVE MOSAIC', REDESIGNING THE AGIA SOFIA AXIS IN THESSALONIKI, GREECE

6.03

'I ASKED THE CITY', REDESIGNING ELEFThERIAS SQUARE IN THESSALONIKI, GREECE

6.04

УРБАНИСТИЧКО-АРХИТЕКТОНСКО РЕШЕЊЕ БЛОКА „БАДЕЛ“ У ЗАГРЕБУ

6.05

САН КРЦКА ОРАШЧИЋА, ЧАЈКОВСКИ БУЛЕВАР, ГРАД ЈАРОСЛАВЉ, РУСИЈА



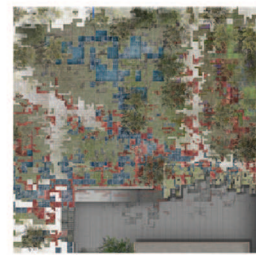
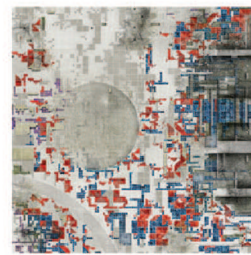
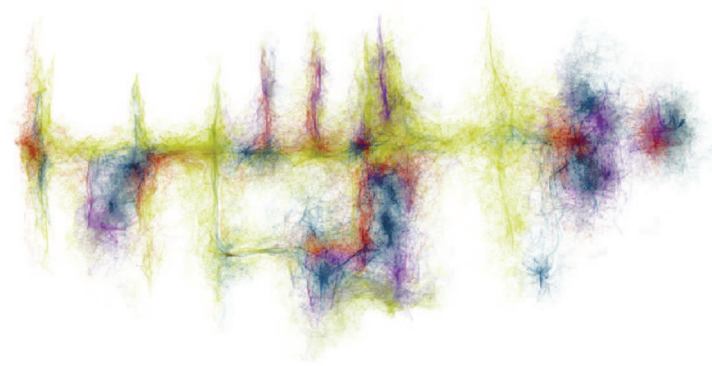
CREATIVE LINE – Првонаграђени конкурсни рад за Пројекат идејног решења уређења центра Трстеника (III фаза од Старог висећег моста на Западној Морави са главном пешачком зоном у Трстенику)
CREATIVE LINE - The winning competition design for the project of conceptual design center of Trstenik (Phase III of the old suspension bridge on the West Morava to the main pedestrian zone in Trstenik)

Година израде: 2012.
Ауторски тим: Немања Вуковић МАРх, Маја Милошевић МАРх, Невена Гавриловић МАРх, Рената Ђурић МАРх, Др Милена Вукмировић и Проф. Др Александра Ђукић
Институција: -
Инвеститор: Општина Трстеник и Дирекција за планирање и изградњу Трстеник



Тежиште пројекта је стављено на стварање квалитетније повезаности центра града са приобалним делом Западне Мораве и оживљавање обале увођењем различитих амбијената. Амбијенти се заснивају како на промовисању културе, здравог живота, рекреације тако и на повећању еколошке свести корисника ових простора. Решење потенцира одрживе модалитете саобраћаја, односно непосредна веза центра града са обалом преко парка доприноси промовисању здравог и активног начина живљења. Форма је органског карактера који је инспирисан самом Западном Моравом, тј. облицима који су везани за реку и приобаље.

The project focuses on creating better links of the city center with Zapadna Morava waterfront and its revival with different urban, natural and waterfront ambients. Ambients are formed with the aim on the promotion of culture, healthy living, recreation and raising environmental awareness among users of the area. The proposed solution emphasizes sustainable modes of transport, or the direct link to the city center along the waterfront over the park that contributes to the promotion of healthy and active lifestyles. The form is organic in it's character inspired by the Zapadna Morava, ie. forms are related to the river and the waterfront.



'ACTIVE MOSAIC', REDESIGNING THE AGIA SOPHIA AXIS IN THESSALONIKI, GREECE

Година израде:

2012.

Ауторски тим:

TTDZ architects: Anastasios Tellios, Despoina Zavraka; Collaborators: Apostolos Apostolinas, Dimitris Grozopoulos, Efi Kasimati, Eleanna Panagoulia, Titie Papadopoulou (counselor)

Институција:

TTDZ Studio, Thessaloniki, Greece

Инвеститор:

Ministry of Environment and Climate Change, Greece



The design proposal is a perceptual experience of public space within the limits of Agia Sophia axis. Humans, whether residents of the historic centre or visitors to the city, become the epicenter of the synthetic process. The initial reading of the city 'tints' an urban tapestry according to emotional impacts and psychological effects of public space on a diagram of four distinctive sections:

recalling: contains the notion of memory and historic reference

exposing: relates to contemporary activities of the city

isolating: concerns the personal reading of the city and the need for temporary 'withdrawal'

loving: relates to subtle, emotionally special moments and experiences

These sections appear in different colors, with urban qualities exceeding geometric characteristics. A new fragmentation of space is the result of this 'tinted' topology on urban scale. The continuous self-subdivision of urban tapestry reaches the very personal, human scale and offers the fundamental synthetic and structural element of the design proposal, the 'mosaic'. A number of hybrid spaces is generated, with a distinct functional identity while materializing a level of spatial, emotional, psychological and experiential surplus.



'I ASKED THE CITY', REDESIGNING ELEFThERIAS SQUARE IN THESSALONIKI, GREECE

Година израде:

2013.

Ауторски тим:

TTDZ architects: Anastasios Tellios, Despoina Zavraka; Collaborators: Stratis Georgiou, Arsenios Zachariadis, Georgios Chussen, Mary Kivrakidou, Giannis Kefalouros

Институција:

TTDZ Studio, Thessaloniki, Greece

Инвеститор:

Municipality of Thessaloniki, Greece



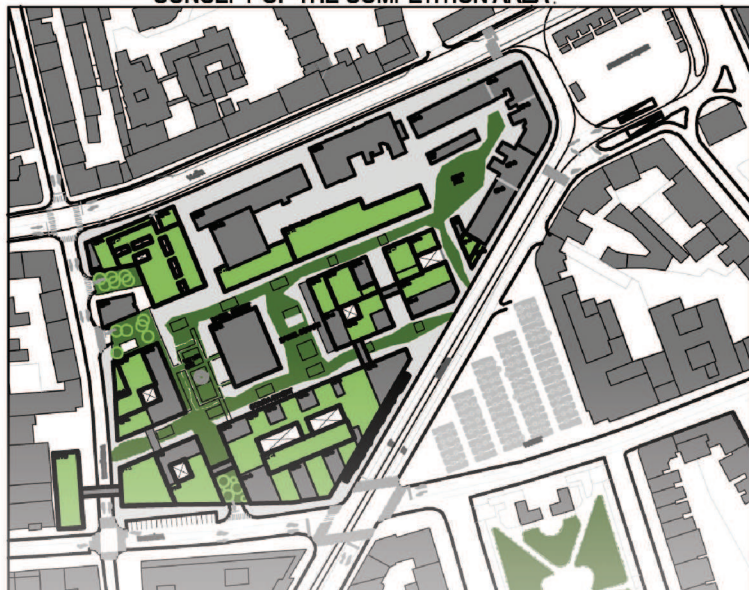
The design proposal 'I asked the city' sets off capturing an experiential relationship between the urban history of the square, evolving over time through a procedure of scars 'seeding' the contemporary urban field. Through extensive research on the history of urban transformations in the area, the architectural composition is formed in three stages:

- an urban mechanism resulting to key surface manipulations
- a new topography of urban flows
- the seeding of functions, points and signs

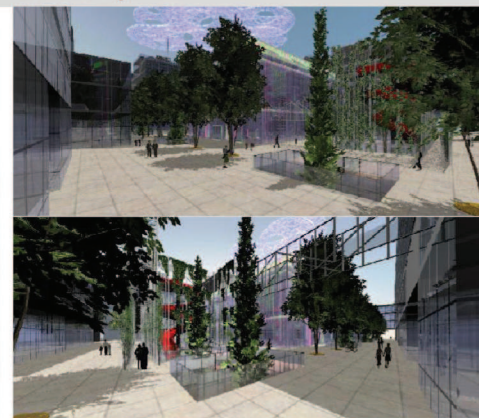
The proposal aims at the reorganization of open public space and performance of a new urban square, consisting of four distinct functional areas. An '**urban node**' accommodating ticket office and cultural info points, a '**linear surface split**', designed as a sloping path leading below ground level creating tracing historic references, parallel to the ancient defensive city wall, the '**gazebo of memory**' emerging from the urban square surface points and the '**pier to the sea**' negotiating a new threshold between city and water.

22. MEĐUNARODNI SALON URBANIZMA - NIŠ 2013. urban-architectural concept design for the **BADEL SITE** redevelopment

CONCEPT OF THE COMPETITION AREA



SKETCHES



VIEW FROM DERENČINOVA STREET



VIEW FROM ŠUBIĆEVA STREET

УРБАНИСТИЧКО-АРХИТЕКТОНСКО РЕШЕЊЕ БЛОКА „БАДЕЛ“ У ЗАГРЕБУ URBAN-ARCHITECTURAL CONCEPT DESIGN FOR THE “BADEL” SITE REDEVELOPMENT

Година израде: 2012.
Аутор: Зоран Хебар, дипл.инг.арх.
Институција: -
Инвеститор: Град Загреб

BUILDINGS INTEGRATED
IN GREENERY



Простор блока је некада био почетак развоја индустријске зоне у источном делу Загреба. Сада је остао као посљедњи део за пренамену. Идустријска археологија и недавне градитељске активности до сада нису бити координирани. Североисточни и северни део практично су реализовани градњом у другој половини 20.ст. Највећи део блока је остатак некадашњег индустријског комплекса ван употребе. Концепт се заснива на идеји реконструкције тако да блок постане нови јавни простор у непосредној близини Кватерниковог трга који је део средишту града. Цео простор ће се уредити као пешачка зона. Могућности посете сваког простора је у првом подруму, приземља и 1. спрату. Главни концепт предлога је измјењивање објеката и отворених простора.

The competition area was the beginning of industrial zone in the east part of Zagreb. Now it is the last part for redevelopment. Industrial archeology and the recent building activities, until now have not been coordinated. The northeast and north part are practically finished. The biggest part of the block is almost free of obligations. The concept is based on idea to rebuild this block so that it will become a new public space near to the Kvaternik square, because it is a part of city center. whole area will be pedestrian zone, with walking possibilities to visit any space in the 1st underground floor, ground floor and the 1st floor. The main concept of the proposal is mixing objects and open spaces.



‘САН КРЦКА ОРАШЧИЋА’, ЧАЈКОВСКИ БУЛЕВАР, ГРАД ЈАРОСЛАВЉ, РУСИЈА ‘DREAM OF NUTCRACKER’, TCHAIKOVSKY BOULEVARD, CITY YAROSLAVL, RUSSIA

Година израде: 2013.
Ауторски тим: Марија Цвејић, д.и.а. и Слађана Цвејић, д.и.ш.-п.арх.
Институција: -
Инвеститор: Град Јарослављ, Русија

Тежња да се на врло захтевној локацији у заштићеној UNESCO зони формира динамичан, пријатан, мултифункционалан и, пре свега, сигуран јавни простор је доминантни предуслов за постављање оваквог обликовног решења. Почетна идеја је заснована на стварању живописног, скоро надреалног амбијента у ком се функционалне могућности преплићу, док се прожимају са околним природним амбијентом стварајући свеукупан доживљај дечијег сна. Континуална кривудава стаза, додатно наглашена дрвеном клупом која прати њен облик, пролази кроз шарени хлад окружен просторима намењеним активној рекреацији, сигурним прострима за дечију игру и протеже се до пјачете формиране око споменика посвећеног победи у Великом патриотском рату, отварајући визуру према објектима културног наслеђа. Посебан квалитет пројекта у просторном и функционалном смислу даје аудиторијум формиран у рову намењен предавањима, концертима, презентацијама. У визуелном смислу простор је тродимензионално активиран као пропланак на ком се окупљају све категорије корисника током целе године.

Artificial design for this site is set as result of social challenge for providing dynamic, enjoyable, multifunctional and overall safe environment in strongly defined UNESCO zone. Originally the idea started with desire for unveiling vivid, colorful almost surreal space where all possibilities intersect while, at the same time, drawing nature into playful ambient of childlike dream. Fluently shaped path followed by benches, leads visitors through shaded green area, surrounded with spaces for active recreation and safe spaces for children, all the way to the mini-square completely open and oriented towards objects of heritage with monument as central element. Specific extension of this artificially shaped environment is auditorium, partly hidden and aimed for lectures, concerts and multimedia presentations. That way space is additionally activated for public events, but spatially it is 3-dimensionally double challenged as artificial hill for different types of users throughout the entire year.

**ИСТРАЖИВАЊА И СТУДИЈЕ
ИЗ ОБЛАСТИ УРБАНИЗМА**

**URBAN STUDIES
AND RESEARCHES**

07

КАТЕГОРИЈА

22

**INTERNATIONAL
URBAN PLANNING
EXHIBITION**

**МЕЂУНАРОДНИ
САЛОН
УРБАНИЗМА**



НИШ 2013

CATEGORY 07

URBAN STUDIES AND RESEARCHES

7.01

STUDY OF NATURAL CORE OF BELGRADE

7.02

URBAN STUDIES OF OPEN SPACES THE VOJVODINA MUSEUM

7.03

URBAN ANALYSIS OF SPATIAL POTENTIALS OF THE SITES MAJEVICA AND KAMENICKA ADA IN NOVI SAD

7.04

"INVITATION" OF THE CITY - THROUGH THE URBAN EQUIPMENT

7.05

PLANNING OF URBAN AREA OF NIŠ AND NEW GENERATION OF MANAGEMENT STRATEGIES,
PLANS AND PROJECTS FOR CULTURAL AND NATURAL HERITAGE

7.06

SPATIAL PLANS BETWEEN DEVELOPMENT STRATEGIES AND GENERAL URBAN PLANS –
COMPARISON ON THE EXAMPLE OF THE BIGGEST CITIES OF CENTRAL SERBIA

7.07

BY TRANSFORMING TO ENERGY SAVINGS AND RICHER CITY LANDSCAPE: PRESCHOOLS IN NIS

7.08

STUDY ON ZONES OF SANITARY PROTECTION OF RESERVOIR "SELOVA"

КАТЕГОРИЈА 05

ИСТРАЖИВАЊА И СТУДИЈЕ ИЗ ОБЛАСТИ УРБАНИЗМА

7.01

СТУДИЈА ПРИРОДНОГ ЈЕЗГРА БЕОГРАДА

7.02

УРБАНИСТИЧКА СТУДИЈА ОТВОРЕНИХ ПРОСТОРА МУЗЕЈА ВОЈВОДИНЕ

7.03

УРБАНИСТИЧКА АНАЛИЗА ПРОСТОРНИХ ПОТЕНЦИЈАЛА ЛОКАЛИТЕТА МАЈЕВИЦА И КАМЕНИЧКА АДА У НОВОМ САДУ

7.04

“ПОЗИВНИЦА” ГРАДА - КРОЗ УРБАКУ ОПРЕМУ

7.05

ПЛАНИРАЊЕ УРБАНОГ ПОДРУЧЈА НИША И НОВА ГЕНЕРАЦИЈА МЕНАЏМЕНТ СТРАТЕГИЈА, ПЛАНОВА И ПРОЈЕКТА ЗА КУЛТУРНО И ПРИРОДНО НАСЛЕЂЕ

7.06

ПРОСТОРНИ ПЛАНОВИ ИЗМЕЂУ СТРАТЕГИЈА РАЗВОЈА И ГЕНЕРАЛНИХ УРБАНИСТИЧКИХ ПЛАНОВА – КОМПАРАЦИЈА НА ПРИМЕРУ НАЈВЕЋИХ ГРАДОВА ЦЕНТРАЛНЕ СРБИЈЕ

7.07

ТРАНСФОРМАЦИЈОМ ДО УШТЕДЕ ЕНЕРГИЈЕ И БОГАТИЈЕГ ГРАДСКОГ ПЕЈЗАЖА: ПРЕДШКОЛСКЕ УСТАНОВЕ У НИШУ

7.08

ЕЛАБОРАТ О ЗОНАМА САНИТАРНЕ ЗАШТИТЕ ИЗВОРИШТА ВОДОСНАБДЕВАЊА АКУМУЛАЦИЈЕ „СЕЛОВА“



УРБАНИСТИЧКА СТУДИЈА ОТВОРЕНИХ ПРОСТОРА МУЗЕЈА ВОЈВОДИНЕ URBAN STUDIES OF OPEN SPACES THE VOJVODINA MUSEUM

Година израде:
Ауторски тим:

2013.

Студенти треће године Департмана за архитектуру и урбанизам, Факултета техничких наука, Универзитета у Новом Саду; Уредници публикације/ментори: др Дарко Реба д.и.а., Игор Мараш д.и.а., Марина Царевић д.и.а.
Департман за архитектуру и урбанизам, Факултет техничких наука, Универзитет у Новом Саду

Институција:
Инвеститор:

-



Дугогодишња сарадња Музеја Војводине и Департмана за архитектуру и урбанизам Факултета техничких наука Универзитета у Новом Саду у излагању студентских радова, сада се одвија и у испитивању потенцијала отворених простора око два објекта музеја у центру Новог Сада урбаним истраживачким студијама. Жеља је да овакав приступ размишљању о потенцијалима и могућностима урбаних простора кроз бројне варијанте студијских пројеката у нашој културној средини постану пракса, која је припрема за израду стварних пројеката и реализација.

Long-term cooperation of the Museum of Vojvodina, and the Department of Architecture and Urban Planning, Faculty of Technical Sciences, University of Novi Sad, in exhibiting of student projects, is now taking place in examining the potentials of the open space between two museum buildings in the center of Novi Sad through urban research studies. A wish is that such approach to thinking about the potentials and possibilities of urban space through the numerous variants of study projects, become usual practice in our cultural environment, which is the preparation for creating and implementation of real projects.



СТУДИЈА ПРИРОДНОГ ЈЕЗГРА БЕОГРАДА STUDY OF NATURAL CORE OF BELGRADE

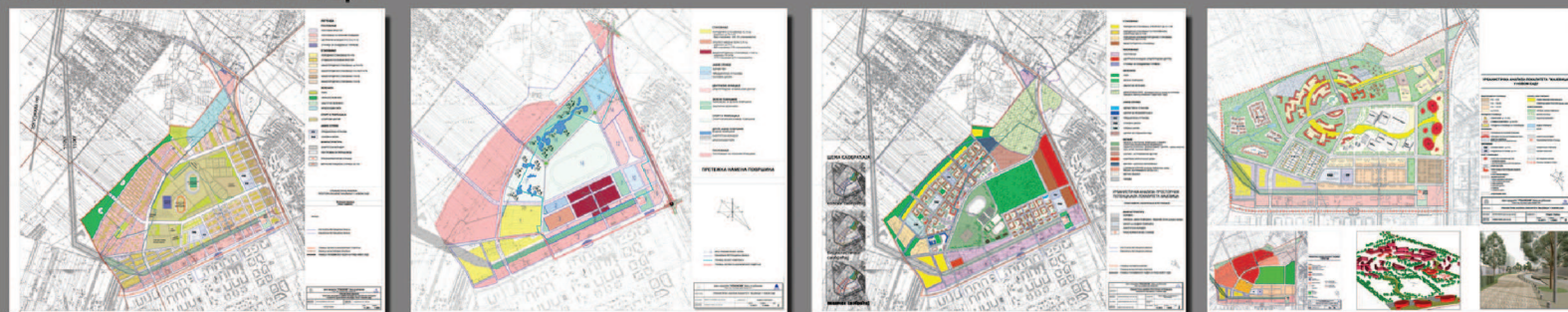
Година израде: 2011.
Ауторски тим: Урбанистички завод Београда, ЈУП, са сарадницима
Институција: Урбанистички завод Београда, ЈУП
Инвеститор: Секретаријат за урбанизам у грађевинске послове града Београда



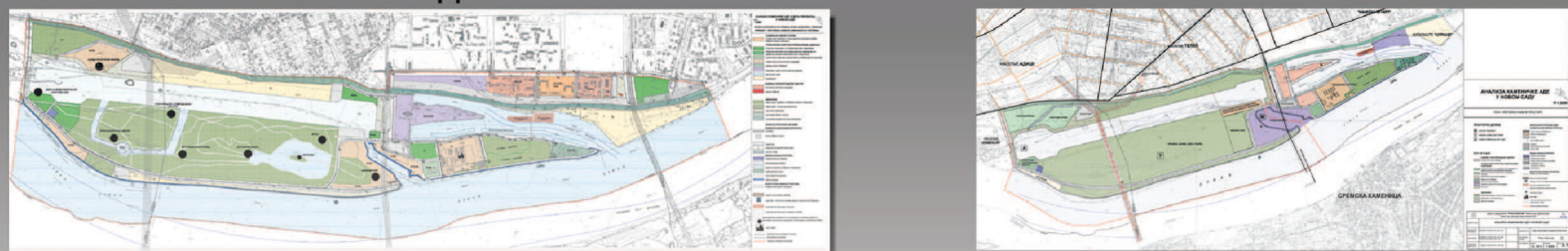
Радећи на Стратегији развоја, трагајући за урбаним идентитетом престонице Србије на Дунаву, Урбанистички завод Београда формирао је тезу о три језгра Града Београда. Ушће са непосредним приобаљем Саве и Дунава чини јединствено, очувано, природно језгро једне европске метрополе, окружено изграђеним или планираним урбаним структурама. У првој фази Студије истражен је историјски, урбанистички, технолошки, хидролошки, природни и туристички капацитет и потенцијал и прикупљене идеје и ставови експерата, архитеката, урбаниста и опште јавности о овој јединственој неистраженој целини. Овом студијом наставља се вишегодишњи пројекат истраживања различитих аспеката приобаља Београда.

The expert team preparing the City of Belgrade Development Strategy, gathered in Urban Planning Institute of Belgrade, introduced the "Three cores of Belgrade" thesis, while searching for its specific urban identity. The mouth of river Sava to Danube, with its close riverfronts, makes the unique, preserved, natural core of an European metropolis, surrounded by built or planned urban structures. In this phase of the study, the multidisciplinary team explored the historic, planning, technologic, hydrologic, environmental and touristic capacity and potentials, and gathered attitudes and ideas from experts, architects, planners, and general public on this unique and under explored area. This study contributes to long term Belgrade Waterfront research project.

ЛОКАЛИТЕТ МАЈЕВИЦА



ЛОКАЛИТЕТ КАМЕНИЧКА АДА



УРБАНИСТИЧКА АНАЛИЗА ПРОСТОРНИХ ПОТЕНЦИЈАЛА ЛОКАЛИТЕТА МАЈЕВИЦА И КАМЕНИЧКА АДА У НОВОМ САДУ URBAN ANALYSIS OF SPATIAL POTENTIALS OF THE SITES MAJEVICA AND KAMENICKA ADA IN NOVI SAD

Година израде: 2012.

Ауторски тим: др Биљана Врбашки, д.и.а., Марко Стојановић, д.и.а., мр Вања Вукадиновић Ђурић, д.и.а., Марина Илијин, д.и.а.-мастер, Јелена Нејгебауер, д.и.а., мр Дарко Полић, д.и.а., Биљана Јовановић Шушњар, д.и.а. и Јован Станков, д.и.а.-мастер

Институција: ЈП "Урбанизам", Завод за урбанизам Нови Сад

Инвеститор: -

Локалитети Мајевица и Каменичка ада били су предмет истраживања просторних потенцијала спроведеног у ЈП "Урбанизам". Циљ истраживања је да се уз преиспитивање Генералног плана Града Новог Сада до 2021. године, за обрађиване просторе понуди неколико концепцијски различитих приступа уређењу ових простора и тако дође до одговарајућег, квалитетног и економски прихватљивог урбанистичког решења, односно формирања урбаних фрагмената од посебне вредности и значаја за његове становнике, али и социјални, културни и туристички развој самог града. За сваки локалитет предложена су 4 решења, која на различит начин третирају просторну организацију и саобраћајну мрежу. Истраживањем су дати предлози, препоруке и смернице за будуће планирање и коришћење ових локација.

The sites Majevica and Kamenicka ada were the subject of the research on spatial potential which was conducted by Urban Center Novi Sad. The aim of the research, besides the review of the General plan of the City of Novi Sad until 2021, is to offer a few conceptually different approaches to the organization of the areas and, hence, reach the appropriate, good and economically acceptable urban solution – creation of urban fragments of exceptional value and significance for their residents and for social, cultural and touristic development of the town. For each site there are 4 solutions proposed which treat the organization of the area and the traffic network in different ways. The research provides proposals, recommendations and guidelines for the future plans and use of the sites.



“ПОЗИВНИЦА” ГРАДА - КРОЗ УРБАНУ ОПРЕМУ “INVITATION” OF THE CITY - THROUGH THE URBAN EQUIPMENT

Година израде: 2013.
Ауторски тим: Ивана Поповић, дипл.инг.арх., Смиљана Миленковић, дипл.инг.грађ.
Институција: ЈП “Завод за урбанизам града Суботица” Суботица
Инвеститор: -

Током израде пројектног задатка „План постављања урбане опреме на територији града Суботице” у сарадњи са Градском управом, дошле смо на идеју да проширимо видике у смеру откривања стварних, тренутних и будућих урбаних детаља који су или ће бити значајни аспекти једног града. “Позивница” града, у ствари представља скуп елемената и детаља, који доприносе општем утиску и доживљају неког простора. Потребно је проширити схватање урбане опреме и увидети њену вишенаменску улогу у остваривању урбане целине. Крајњи циљ једног града у наше доба је да људима пружи стваралачки надахнуту средину у којој ће живети. Добри јавни простори су они на којима се одражавају разни догађаји, где се одвија друштвена и економска размена, срећу пријатељи и мешају културе. Они су „предворја” јавних институција, где се одвија интеракција између самих грађана и градске управе. Кад простори добро функционишу, они служе као сцена за јавне животе.

During the project design "Plan for the installation of street furniture in the territory of Subotica" in cooperation with the city government, we came up with the idea to expand our horizons in the direction of discovering the real, current and future urban details that are or will be important aspects of a city. "Invitation" of the city, in fact, represents a set of elements and details that contribute to the general impression and experience of a space. It is necessary to expand the understanding of urban equipment and perceive how its multipurpose role in the realization of the urban whole. The ultimate goal of one city in our time is that people give creatively inspiring environment in which to live. Well desing public spaces are those on which reflect various events, where it takes social and economic exchange, happiness, friends and interfere culture. They are the "court" of public institutions, where there is interaction between the citizens and the city administration. When the spaces work well, they serve as a stage for public life.

MAP 9.7A
Base Map for Djenné, Mali



MAP 9.7B

Non-Use Values

Darkest tones = highest values



MAP 9.7C

Use Values Related to Real Estate

Darkest tones = highest values



MAP 9.7D

Direct Use Values Related to Tourism

Light yellow = tours and visitor walking paths



MAP 9.7E

Indirect Use Values Related to Tourism

Red = main places with estimated indirect use values (food and lodging)



MAP 9.7F

Ecological Use Values Related to Tourism

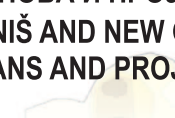
Light yellow = tours and visitor walking paths



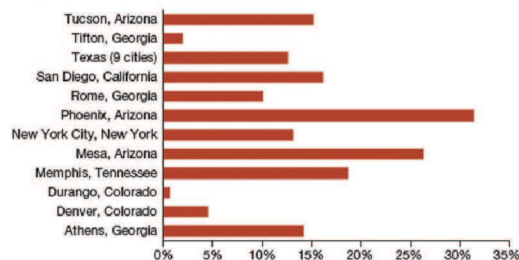
MAP 9.7G

Ecological Use Values Related to Tourism

Darkest tones = highest values



Property Value Premiums for Historic Districts in U.S. Cities



Comprehensive Urban Revitalization Strategies Help Conserve Jordan's Historic Cities

Jordan Cultural Heritage, Tourism, and Urban Development Project

(Project number 081823)

Total Project Cost: US\$71.1 million

Total Loan Amount: US\$56 million

Approved: January 2007 – Ongoing



ПЛАНИРАЊЕ УРБАНОГ ПОДРУЧЈА НИША И НОВА ГЕНЕРАЦИЈА МЕНАЏМЕНТ СТРАТЕГИЈА, ПЛАНОВА И ПРОЈЕКТА ЗА КУЛТУРНО И ПРИРОДНО НАСЛЕЂЕ PLANNING OF URBAN AREA OF NIŠ AND NEW GENERATION OF MANAGEMENT STRATEGIES, PLANS AND PROJECTS FOR CULTURAL AND NATURAL HERITAGE

Година израде:

2013.

Аутор:

Наташа Живаљевић Луксор, д.и.а.

Институција:

Завод за урбанизам Ниш и Грађевинско-архитектонски факултет у Нишу

Инвеститор:

-



У последњој деценији, значајно је порастао број пројеката заштите културног и природног наслеђа као катализатора развоја, у државама у развоју и за превазилажење проблема постиндустријског развоја градова у развијеним земљама. Међународно искуство у примени треће генерације менаџмент стратегија, планова и пројеката за културно и природно наслеђе је поставила нове стандарде. Проблем наслеђа се мора разматрати са новом агендом, у склопу општег урбаног и привредног развоја, од стране интердисциплинарног тима урбаниста и пројектаната. У раду су анализирани *inter alia* границе надлежности, применљивост инструмената, законска регулатива, расположивост алата и људских ресурса, са циљем да се интернационално искуство добро употреби за унапређење домаће праксе. Истраживање је вршено како би се пронашли добри примери за проблем развоја урбаног подручја Ниша у корелацији са природним и културним наслеђем, али се закључно показало да решење захтева интервенцију на националном нивоу.

In the last decade, projects for protection of cultural and natural heritage, as catalysts of development in developing countries and as an opportunity to overcome problems of post-industrial development of cities in developed countries, has significantly increased in number. International experience in implementation of the third generation of management strategies, plans and projects for cultural and natural heritage has set new standards. The issue of heritage must be considered with a new agenda, as part of overall urban and economic development, by appropriate interdisciplinary team of planners and designers. In this paper we analyzed *inter alia* limits of jurisdiction, the applicability of instruments, legislation, availability of tools and human resources, with a view to good use of international experience to improve domestic practice. The research was conducted in order to find good examples for problem of development urban area of Niš correlated with natural and cultural heritage, but in conclusion, the solution requires an intervention at the national level.



ПРЕГЛЕД ДОНОШЕЊА: генерални урбанистички планови – стратегије развоја – просторни планови

	ГРАД	ГУП	Стратегија развоја	Просторни план
1	НИШ	2011	2007, 2010	2011
2	КРАГУЈЕВАЦ	2010	2013	2009
3	ЧАЧАК	2013	2012	2010
4	КРАЉЕВО	2013	2008	2011
5	СМЕДЕРЕВО	2006	2008	2011
6	НОВИ ПАЗАР	2013	2007	2012
7	ЛЕСКОВАЦ	2013	2003	2013
8	ВАЉЕВО	2007	2010	2012
9	КРУШЕВАЦ	2007	2010	2011
10	ВРАЊЕ	2010	2009	2011
11	ПОЖАРЕВАЦ	2008	2009	2012
12	ПИРОТ	2011	2012	2010

ПРОСТОРНИ ПЛАНОВИ ИЗМЕЂУ СТРАТЕГИЈА РАЗВОЈА И ГЕНЕРАЛНИХ УРБАНИСТИЧКИХ ПЛАНОВА – КОМПАРАЦИЈА НА ПРИМЕРУ НАЈВЕЋИХ ГРАДОВА ЦЕНТРАЛНЕ СРБИЈЕ
SPATIAL PLANS BETWEEN DEVELOPMENT STRATEGIES AND GENERAL URBAN PLANS – COMPARISON ON THE EXAMPLE OF THE BIGGEST CITIES OF CENTRAL SERBIA

Година израде: 2013.
Ауторски тим: арх. Бојан Станковић, Др Даница Станковић, арх. и арх. Мирољуб Станковић, Ниш
Институција: -
Инвеститор: -



Анализирани градови за које је је рађена компарација су градови централне Србије са преко 30.000 становника за које је Законом прописана обавеза израде ГУП-а и то: А/ градови са преко 100.000 становника: Ниш и Крагујевац, Б/ градови од 50.000 - 100.000 становника: Чачак, Краљево, Смедерево, Нови Пазар, Лесковац, Ваљево, Крушевац, Врање, Шабац и Ужице, и В/ градови од 30.000 - 50.000 становника: Пожаревац, Пирот, Зајечар, Јагодина и Бор. У раду су анализирани највећи градови централне Србије у виду компарације њихових Стратегија развоја, Просторних планова градова и Генералних урбанистичких планова. Стратегијама се дефинишу основни стратешки правци развоја и усмерава интегрални развој, Просторни планови одређују смернице за одрживи и равномерни развој на територији јединице локалне самоуправе а Генерални урбанистички планови се доносе као стратешки развојни планови.

Analyzed cities for which the comparison was made are the cities of Central Serbia, with over 30,000 inhabitants for which a statutory obligation to prepare GUP: A/ cities with over 100,000 inhabitants: Nis and Kragujevac, B/ cities of 50,000 – 100,000 inhabitants: Cacak, Kraljevo, Smederevo, Novi Pazar, Leskova, Valjevo, Krusevac, Vranje, Sabac and Uzice, and C/ cities of 30,000 – 50,000 inhabitants: Pozarevac, Pirot, Zajecar, Jagodina and Bor. This paper analyzes the largest cities in Central Serbia as a comparison of their Development Strategies, Spatial plans and General Urban Plans. Strategy defines the main strategic directions of development and guide of the integral development, Spatial Plans set out the guidelines for sustainable and equitable development in the territory of the local government and General Urban Plans are adopt as a strategic development plans.



Трансформацијом до уштеде енергије и богатијег градског пејзажа: Предшколске установе у Нишу



ТРАНСФОРМАЦИЈОМ ДО УШТЕДЕ ЕНЕРГИЈЕ И БОГАТИЈЕГ ГРАДСКОГ ПЕЈЗАЖА: ПРЕДШКОЛСКЕ УСТАНОВЕ У НИШУ BY TRANSFORMING TO ENERGY SAVINGS AND RICHER CITY LANDSCAPE: PRESCHOOLS IN NIS

Година израде:

2011-2013.

Ауторски тим:

Доц. др Даница Станковић, Проф. др Никола Цекић, Доц. др Милан Танић, Доц. др Бранко АЈ Турншек, Доц. др Александар Милојевић, Доц. др Александар Кековић, Љиљана Јевремовић, ас., Марко Николић, ас., Иван Костић, ас., Славиша Кондић, ас., Јасмина Тамбурић, Мирољуб Станковић, Александра Костић, Војислав Николић, Вук Милошевић, Наташа Петковић, Светлана Врећић, Милош Недељковић, Владимир Јовановић, Младен Илић

Институција:

Грађевинско Архитектонски факултет, Универзитета у Нишу

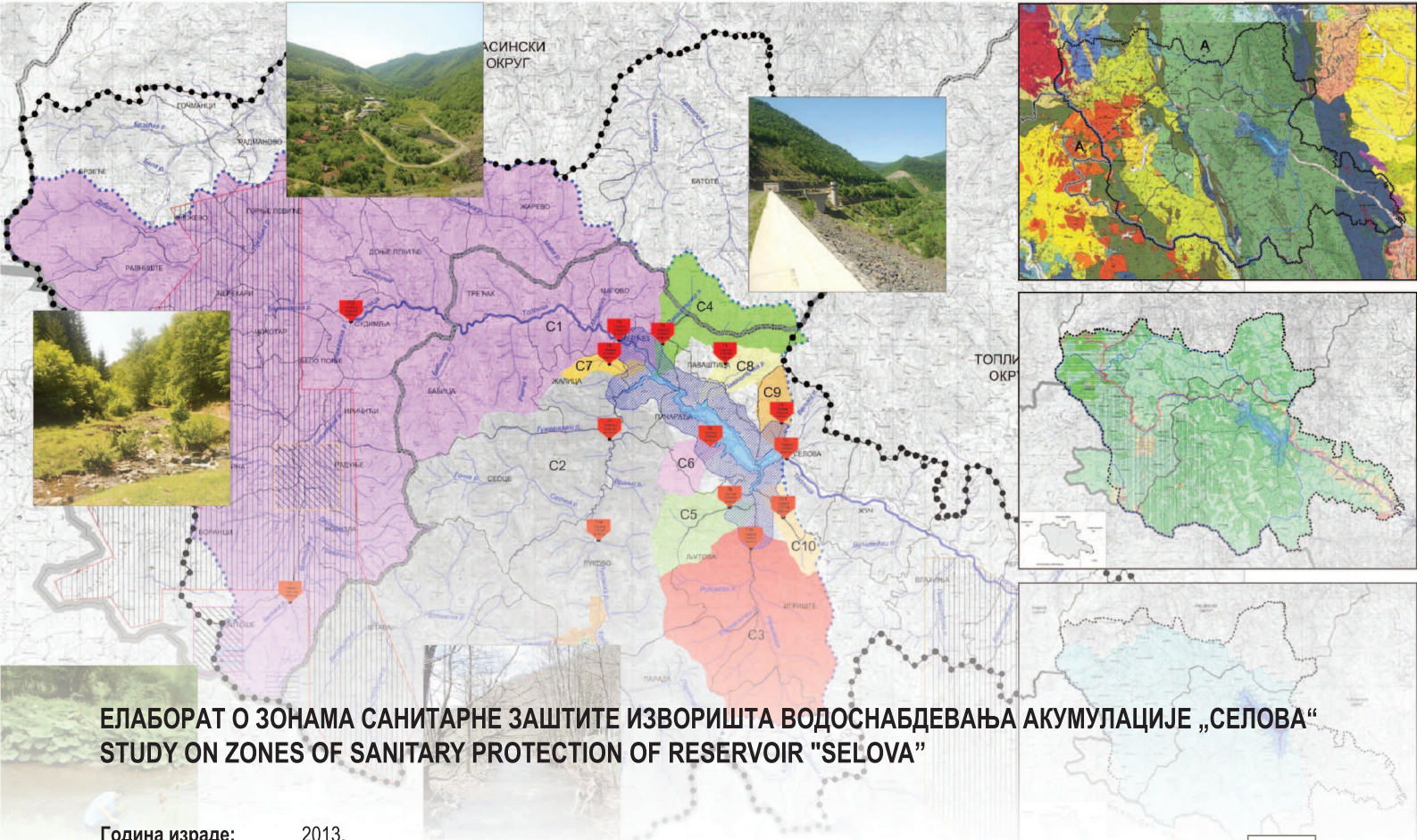
Инвеститор:

Влада Републике Србије, Министарство просвете, науке и технолошког развоја



Пројекат “Ревитализација предшколских објеката у Србији: Програм и методе унапређења амбијенталних, функционалних и енергетских квалитета” за основу има утврђивање програма и развој модела обнове постојећих објеката дејих предшколских установа као једног свеобухватног поступка. Задатак је комплетна ревитализација објекта и унапређење квалитета средине, као јединственог резултата насталог из сагласја новонасталих квалитета унутрашњег простора за децу и усавршених карактеристика фасадног омотача. Развој модела се остварује коришћењем одговарајућег броја објеката и оптималног скупа параметара по критеријумима: квалитет амбијента, функционалне вредности и енергетски биланс.

The foundation of the project “Revitalization of preschool facilities in Serbia: The program and methods for environmental, functional and energy efficiency improvement” is establishing a program and developing a model of reconstruction of children's preschool facilities as one overall procedure. The task is a complete revitalization of the building and improvement of environmental quality, as a result of new qualities of interior space and improved characteristics of facade layer. The development of the model is realized through an adequate number of buildings and the optimal set of parameters according to this criteria: quality of environment, functional values and energy balance.



ЕЛАБОРАТ О ЗОНАМА САНИТАРНЕ ЗАШТИТЕ ИЗВОРИШТА ВОДОСНАБДЕВАЊА АКУМУЛАЦИЈЕ „СЕЛОВА“ STUDY ON ZONES OF SANITARY PROTECTION OF RESERVOIR "SELOVA"

Година израде: 2013.
Ауторски тим: мр Дејан Стојановић, дипл.пр.планер., Душан Радивојевић, дипл.инж.грађ., Весна Стојановић, дипл.инж.грађ.
Институција: ЈП Завод за урбанизам Ниш
Носиоци израде: Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде, Републичка дирекција за воде
 Министарство природних ресурса, рударства и просторног планирања, РАПП



Изградња акумулације и бране започета је 1986.г. на реци Топлици код Селове, на 17 км од Куршумлије ка Брзећу. Вишенаменска акумулација "Селова" је објекат чија је основна намена водоснабдевање, а остале намене су: заштита од поплава, заустављање наноса, производња хидроенергије, узгој риба, туризам, и др. Будућа акумулација "Селова" и у оквиру ње пратећи водопривредни и остали инфраструктурни објекти, који су у функцији водоснабдевања су веома важни, обзиром да се ради о изворишту регионалног водоснабдевања из кога ће се обезбеђивати потребне количине вода за водоснабдевање насеља у локалним самоуправама Куршумлија, Блаце, Прокупље, Мерошина, Житорађа и Ниш. Елаборат о зонама санитарне заштите акумулације "Селова" и његов садржај дефинисани су Правилником о начину одређивања и одржавања зона санитарне заштите изворишта за водоснабдевање ("Сл. гл.РС", бр. 92/2008). Елаборат садржи све елементе неопходне за дефинисање зона санитарне заштите акумулације површинских вода.

The construction of water reservoir and dam began in 1986. on the Toplica river near Selova, 17 km from Kuršumljia to Brzeće. Multipurpose reservoir "Selova" is an object whose main purpose is water supply, and other purposes are: flood control, sediment stopping, hydropower production, fish farming, tourism, and others. Future reservoir "Selova" and supporting water management and other infrastructure facilities in function of water supply are very important, since this is a regional water supply system which will provide sufficient quantities of drinking water for settlements in following municipalities: Kuršumljia, Blace, Prokuplje, Merošina, Žitorađa i Niš. Study on zones of sanitary protection of reservoir "Selova" and content of the Study are defined by the Ordinance on the determination and maintenance of sanitary protection zones of water supply sources ("RS Official Gazette", No. 92/2008). Study contains all elements necessary for defining sanitary protection zones of surface water reservoirs.

**ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ
КРОЗ СТУДИЈЕ И ПЛАНОВЕ**

**ENVIRONMENTAL PROTECTION
THROUGH STUDIES AND PLANS**

08

КАТЕГОРИЈА

22

INTERNATIONAL
URBAN PLANNING
EXHIBITION

МЕЂУНАРОДНИ
САЛОН
УРБАНИЗМА



НИШ 2013

CATEGORY 08

ENVIRONMENTAL PROTECTION THROUGH STUDIES AND PLANS

8.01

ANALYSIS OF LOCATIONS FOR CONSTRUCTION OF RECYCLING CENTERS - COURTYARD

8.02

THE STRATEGIC ASSESSMENT OF THE ENVIRONMENTAL IMPACT FOR THE AREA OF
PGR RAŠKA, PGR GORNJI MILANOVAC, PGR PRIJEPOLJE AND PGR KRAGUJEVAC WORK AND BUSINESS ZONE

8.03

ECOLOGICAL AND SOCIAL ASPECTS OF DETAILED REGULATION PLAN OF MINI HYDROELECTRIC POWER "ROGULJA"
OF RIVERS RAVNAJA AND CRNI RADALJ IN RADALJ, MUNICIPALITY OF MALI ZVORNIK

8.04

ENERGY AND ENVIRONMENT

КАТЕГОРИЈА 08

ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ КРОЗ СТУДИЈЕ И ПЛАНОВЕ

8.01

АНАЛИЗА ЛОКАЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ РЕЦИКЛАЖНИХ ЦЕНТАРА – ДВОРИШТА

8.02

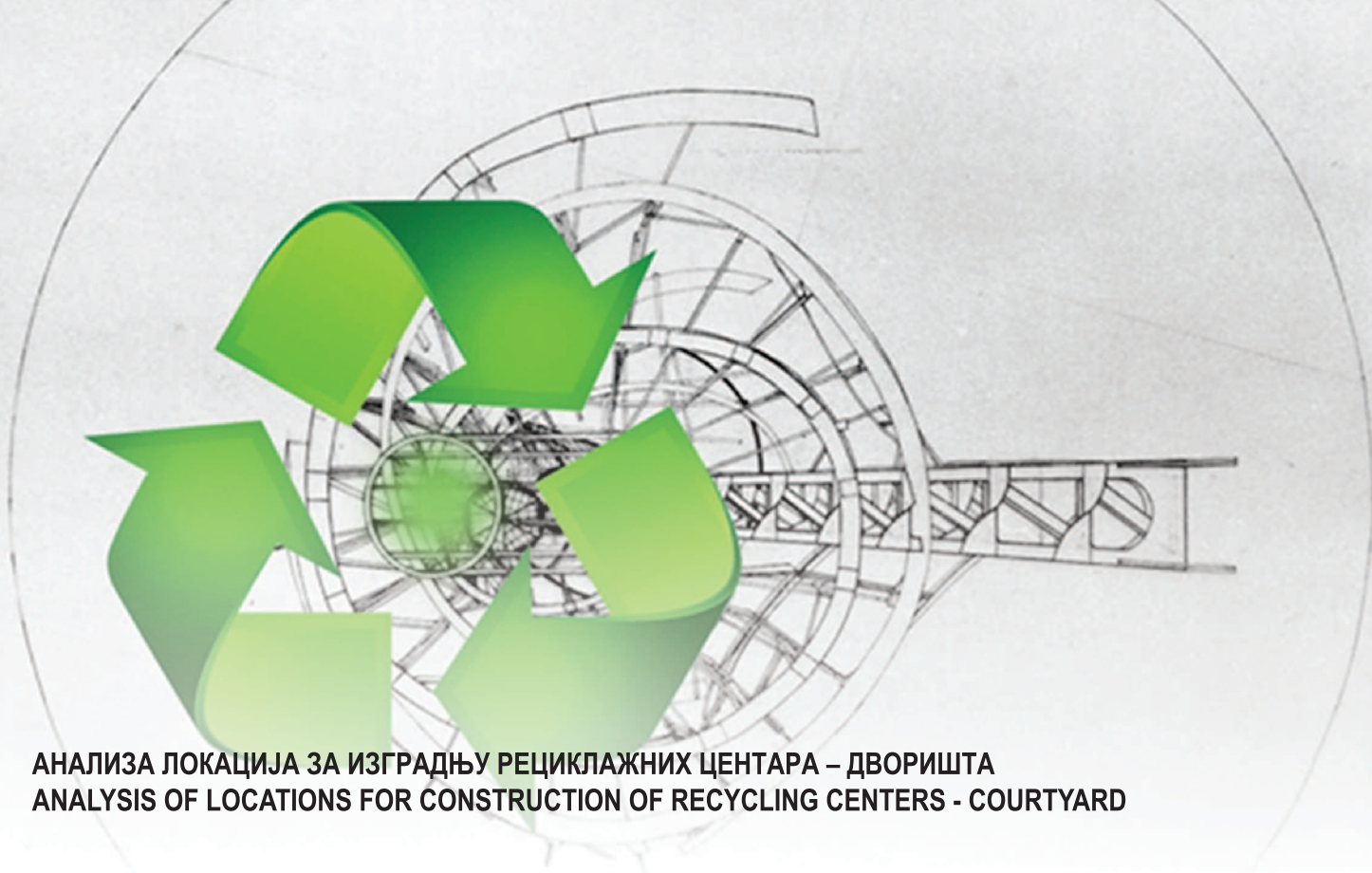
СТРАТЕШКА ПРОЦЕНА УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ ЗА
ПГР РАШКА, ПГР ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ, ПГР ПРИЈЕПОЉЕ И ПГР РАДНА ЗОНА КРАГУЈЕВАЦ И ЗОНА ПОСЛОВАЊА

8.03

ЕКОЛОШКИ И СОЦИЈАЛНИ АСПЕКТИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ МИНХИДРОЕЛЕКТРАНЕ „РОГУЉА“
НА РЕКАМА РАВНАЈА И ЦРНИ РАДАЉ У К.О. РАДАЉ, НАСЕЉЕНО МЕСТО РАДАЉ, ОПШТИНА МАЛИ ЗВОРНИК

8.04

ЕНЕРГИЈА И ЖИВОТНА СРЕДИНА



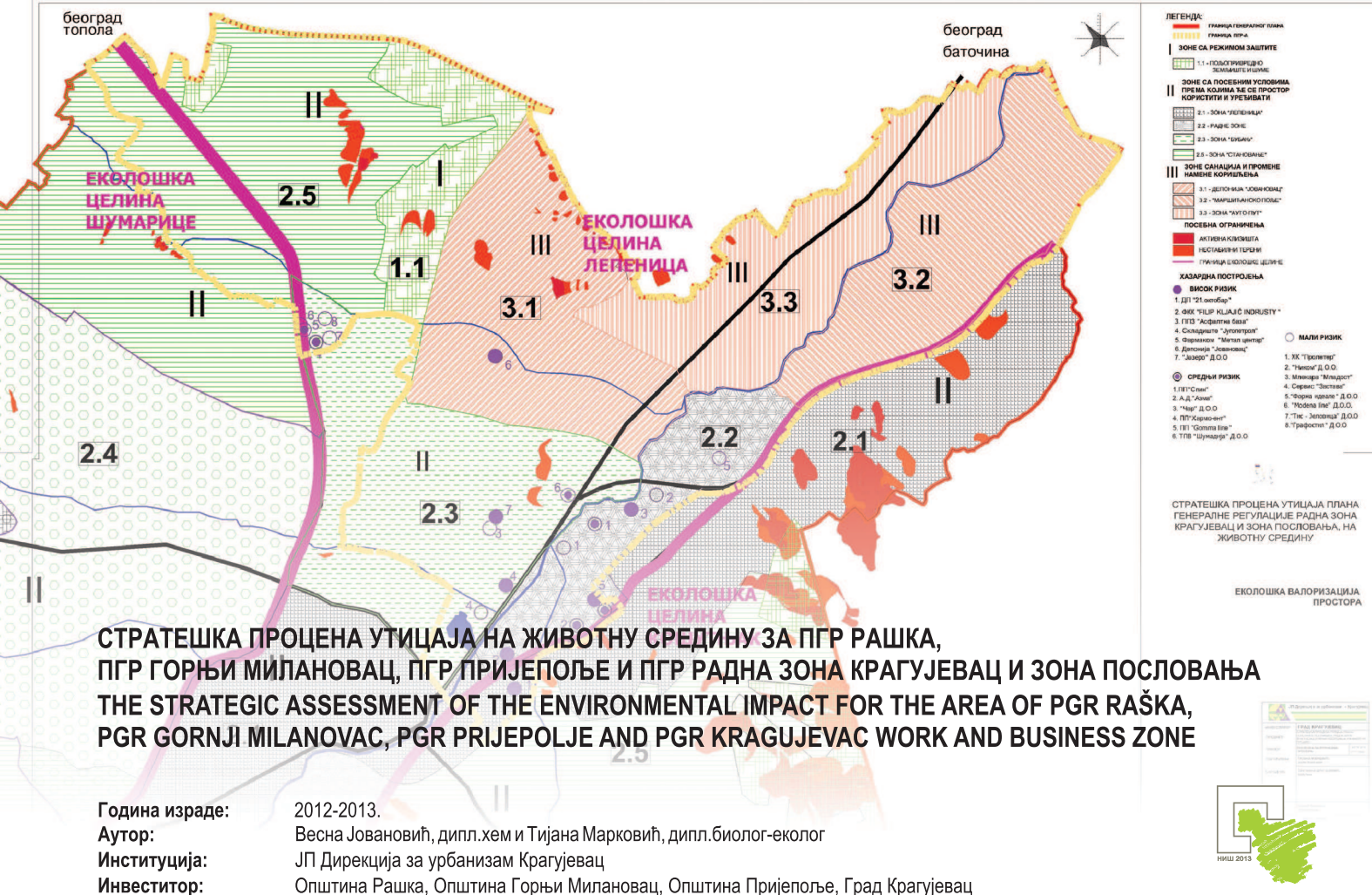
АНАЛИЗА ЛОКАЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ РЕЦИКЛАЖНИХ ЦЕНТРА – ДВОРИШТА ANALYSIS OF LOCATIONS FOR CONSTRUCTION OF RECYCLING CENTERS - COURTYARD

Година израде: -
Ауторски тим: Урбанистички завод Београда, ЈУП; Руководилац израде Анализе: Олгица Гвоздић, дипл.инж.шум.
Синтезни тим: Олгица Гвоздић, дипл.инж.шум. и Милица Јоксић, дипл.инж.арх.
Институција: Урбанистички завод Београда, ЈУП
Инвеститор: Секретаријат за заштиту животне средине града Београда



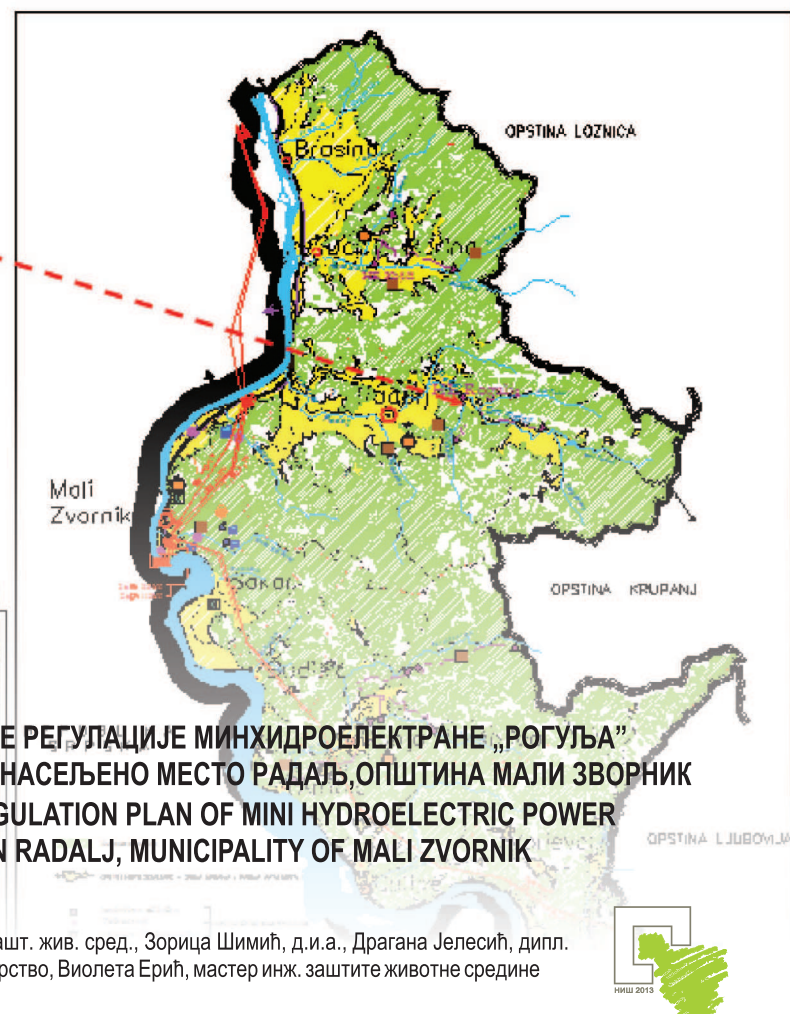
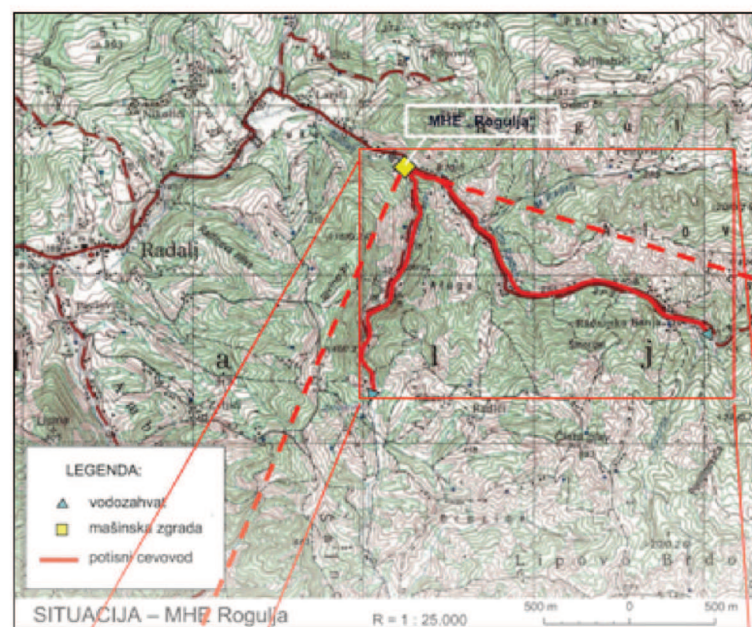
Рециклажна дворишта представљају кључну инфраструктуру која треба да омогући развој примарне селекције отпада и обезбеди поуздан прилив сировина за даљу прераду. Овом анализом, дефинисани су основни просторно-урбанистички и еколошки критеријуми према којима су анализиране различите локације на територији града Београда. Разматрани су потенцијали и ограничења, постојећа и планирана намена, начин коришћења земљишта и контактнoг подручја, услови и мере заштите, опремљеност саобраћајном и комуналном инфраструктуром, као и други аспекти од значаја за утврђивање погодности локација за изградњу.

Recycling centers represents key infrastructure enabling development of primary waste selection process and providing a reliable inflow of raw materials for further processing. This analysis defines the basic spatial zoning and environmental criteria under which different locations in the city of Belgrade are analyzed. Considered topics are: potentials and limitations; the current and planned land use; the way of land use and the surrounding zones; the preconditions and protection measures; equipment of the traffic and utility infrastructure; as well as various important aspects affecting the suitability of the recycling centers sites.



Израдом Стратешких процена утицаја Плана генералне регулације за центре општина Рашке, Горњег Милановца, Пријепоља и Бродарева, и Плана генералне регулације Радне зоне Крагујевац и зоне пословања на животну средину, извршена је валоризација подручја са еколошког аспекта, у складу са постојећим и планираним садржајима и активностима. Целокупна проблематика анализирана је у оквиру неколико посебних целина кроз које су обухваћене основе за истраживање (карактеристике плана, полазне основе Стратешке процене са физичким карактеристикама простора и циљевима предвиђеним ПГРом), постојеће стање животне средине, варијантна решења, процена могућих утицаја на животну средину и мере предвиђене за смањење негативних утицаја, као и програм праћења стања животне средине.

Making of The Strategic assessment of the environmental impact for the area of PGR Raška, PGR Gornji Milanovac, PGR Prijepolje and PGR Kragujevac work and business zone there was a field evaluation of the environmental aspects, in accordance with existing and planned facilities and activities. The whole issue has been analyzed in several special parts with covered the basics of research (plan characteristics, baseline of the physical characteristics of the space and the objectives which was set by PGR), the current state of the environment, alternative solutions, evaluation of the potential environmental impacts and measures intended to reduce negative impacts and a program of environmental monitoring.



ЕКОЛОШКИ И СОЦИЈАЛНИ АСПЕКТИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ МИНХИДРОЕЛЕКТРАНЕ „РОГУЉА“ НА РЕКАМА РАВНАЈА И ЦРНИ РАДАЉ У К.О. РАДАЉ, НАСЕЉЕНО МЕСТО РАДАЉ, ОПШТИНА МАЛИ ЗВОРНИК ECOLOGICAL AND SOCIAL ASPECTS OF DETAILED REGULATION PLAN OF MINI HYDROELECTRIC POWER “ROGULJA” OF RIVERS RAVNAJA AND CRNI RADALJ IN RADALJ, MUNICIPALITY OF MALI ZVORNIK

Година израде: 2013.

Ауторски тим: Титомир Обрадовић, д.и.м., спец. управљања зашт. жив. сред., Зорица Шимић, д.и.а., Драгана Јелесић, дипл. инж. управљање техн. систем. еколошко инжењерство, Виолета Ерић, мастер инж. заштите животне средине

Институција: „Expert Inženjering“ д.о.о. Шабац

Инвеститор: „Фригоцента“ д.о.о. Београд

Процена утицаја планираних активности на подручју ПДР-а сагледана је кроз еколошке појаве које се дешавају у оквиру самог подручја и кроз односе подручја са ближом и даљом околином. Могући негативни еколошки утицаји ПДР на животну средину односе на заузимање површина, могући утицај на квалитет вода низводно од машинске зграде и на биодиверзитет (флору, рибу фауну и остале водене организме) у случају да се не обезбеди рибу стаза и минимални одрживи протикај у водотоку. Сви остали еколошки и социјални утицаји ПДР-а МХЕ „Рогуље“ процењени су као позитивни. Намена минихидроелектране „Рогуља“ је производња електричне енергије, која ће бити намењена локалним потрошачима, као што су стругаре, површински копови Лисина и Радаљ, Радаљској бањи и слично. Производњом електричне енергије нема емисије угљендиоксида у животну средину што је нарочито важно. Допринеће се у заштити од поплава и заштити земљишта од ерозије.

Environmental impact assessment of the planned activities in the PDR is seen through environmental phenomena that occur within the area and which are related with areas near and far. Potential negative environmental impacts of the PDR on the environment are related to the occupation of land, the potential impact on water quality downstream of the powerhouse and on biodiversity (flora, fish fauna and other aquatic organisms) in case that it fails to provide fish path and minimum sustainable flow surface water of river Radalj. All other environmental and social impacts of PDR MPP „Rogulje“ were assessed as positive. The purpose of small hydroelectric power plant „Rogulja“ is production of electricity, which will be dedicated to local consumers, such as mills, open pits „Lisina“ and „Radalj“, „Radaljska“ spa, etc. Electricity production will not generate carbon dioxide emissions into the environment, which is very important. It will contribute flood and erosion protection.



ЕНЕРГИЈА И ЖИВОТНА СРЕДИНА ENERGY AND ENVIRONMENT

Година израде:
Ауторски тим:
Институција:
Инвеститор:

2012-2013.
Ауторски тим ECOlogica Urbo d.o.o
ECOlogica Urbo d.o.o, Крагујевац
„Ivicom“ d.o.o., Жагубица; „Elektrowinds-s“ d.o.o., Београд; „Kidroistel“ d.o.o., Бујановац;
„Small hydropower systems“ d.o.o., Београд; „Decotra power“ d.o.o., Београд



Савремени приступ заштите животне средине заснива се на концепту одрживог развоја и прихватљивости пројеката који обезбеђују развој уз дугорочно коришћење и очување природних ресурса и животне средине. Примери добре праксе у Србији који су усклађени са приоритетима у развоју енергетике и концептом одрживог развоја: **Енергија ветра**: - Стратешка процена утицаја ПДР подручја ветроелектране „Кривача“ на животну средину, 2013.г.; - Студија о процени утицаја на животну средину пројекта изградње ветропарка „Алибунар“, општина Алибунар, 2013.г.; **Енергија воде**: - Студија о процени утицаја на животну средину Пројекта – реконструкција МХЕ Прохор Пчињски (фаза I), општина Бујановац, 2012.г.; - Студија о процени утицаја на животну средину Пројекта – МХЕ „Рсовци I“ са водозахватом на реци Височици, општина Пирот, 2012.г.; **Енергија гаса**: - Студија о процени утицаја на животну средину - Реконструкција и доградња постојеће топлане у термоелектрану - топлану на гас на локацији бившег индустријског комплекса „Вискоза у Лозници, 2013.г.

Modern approach to environmental protection is based on the concept of sustainable development and acceptability of projects to ensure the development of long-term use and conservation of natural resources and the environment. Examples of good practice in Serbia that are aligned with the priorities in the development of energy and the concept of sustainable development: **Wind energy**: - Strategic impact assessments of Detailed regulation plan area of the wind farm to "Krivača" on the environment, 2013.; - A study on the assessment of the environmental impact of the construction of the wind farm "Alibunar", Alibunar, 2013.; **Hydropower**: - Impact Assessment of the environmental project - the reconstruction of small hydropower Prohor Pcinjski a turbine output of 80 kW at the outlet to ensure the biological minimum / minimalniog sustainable flow (phase I), the municipality of Bujanovac, 2012.; - Impact Assessment of the Environmental Project - small hydropower plants "Rsovci I" with water intake on the river Visočica, Piro, 2012.; **Gas energy: Reconstructions and improvements to existing plants in TE - Gas** - Impact Assessment on the environment - reconstructions and upgrade existing plants in TE - gas, power up to 270 MW at the site of the former industrial complex "Viscose Loznica, 2013.

**ПРИМЕНА ИНФОРМАТИЧКЕ
ТЕХНОЛОГИЈЕ**

**INFORMATON AND TECHNOLOGIES
APPLICATIONS**

09

КАТЕГОРИЈА

22

INTERNATIONAL
URBAN PLANNING
EXHIBITION

МЕЂУНАРОДНИ
САЛОН
УРБАНИЗМА



НИШ 2013



ПУБЛИКАЦИЈЕ

PUBLICATIONS

10

КАТЕГОРИЈА

22

INTERNATIONAL
URBAN PLANNING
EXHIBITION

МЕЂУНАРОДНИ
САЛОН
УРБАНИЗМА



НИШ 2013

CATEGORY 10 PUBLICATIONS

10.01

ZASTAVA IN THE SECOND HALF OF THE 20th CENTURY

10.02

SAFETY OF URBAN SPACES

10.03

URBAN REGENERATION OF PROTECTED AMBIENTS IN THE CONTEXT OF SUSTAINABLE DEVELOPMENT- BAČ FORTRESS SUBURBIUM

10.04

URBANISM OF BELGRADE: A MANUAL TO RESEARCH PRODUCTION PROCESS OF SPACE

10.05

SPACES FOR CHILDREN

10.06

GEOMETRIC SURFACES IN ARCHITECTURE

10.07

URBAN PLANNING OF BELGRADE AND BIODIVERSITY PRESERVATION

10.08

STUDY OF INTEGRATED SUSTAINABLE DEVELOPMENT OF THE CENTRAL CITY ZONE IN KRAGUJEVAC

10.09

SPECIAL DESIGN PROBLEMS - CONVERSION OF SILOS

10.10

URBAN DEVELOPMENT OF THE TOWN OF KRALJEVO

10.11

INSTANT CITY: ARCHITECTURAL EXPERIMENTS

10.12

NEW AND ACTUAL LAWS ON SPATIAL PLANNING AND THEIR IMPLEMENTATION
PRIORITY INVESTMENT PROGRAMS AND FACILITIES

КАТЕГОРИЈА 10

ПУБЛИКАЦИЈЕ

10.01

ЗАСТАВА У ДРУГОЈ ПОЛОВИНИ 20. ВЕКА

10.02

БЕЗБЕДНОСТ УРБАНИХ ПРОСТОРА

10.03

УРБАНА РЕГЕНЕРАЦИЈА ЗАШТИЋЕНИХ АМБИЈЕНТАЛНИХ ЦЕЛИНА У КОНТЕКСТУ ОДРЖИВОГ РАЗВОЈА – ПОДГРАЂЕ ТВРЂАВЕ БАЧ

10.04

УРБАНИЗАМ БЕОГРАДА: ПРИРУЧНИК ЗА ИСТРАЖИВАЊЕ ПРОЦЕСА ПРОИЗВОДЊЕ ПРОСТОРА

10.05

ПРОСТОРИ ЗА ДЕЦУ

10.06

ГЕОМЕТРИЈСКЕ ПОВРШИ У АРХИТЕКТУРИ

10.07

УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ БЕОГРАДА И ОЧУВАЊЕ БИОДИВЕРЗИТЕТА

10.08

СТРАТЕГИЈА ИНТЕГРАЛНОГ УРБАНОГ РАЗВОЈА ЦЕНТРАЛНЕ ГРАДСКЕ ЗОНЕ КРАГУЈЕВЦА

10.09

ПОСЕБНИ ПРОБЛЕМИ ПРОЈЕКТОВАЊА – КОНВЕРЗИЈА СИЛОСА

10.10

УРБАНИ РАЗВОЈ ГРАДА КРАЉЕВА

10.11

ИНСТАНТ ГРАД: АРХИТЕКТОНСКИ ОГЛЕДИ

10.12

НОВИ И АКТУЕЛНИ ЗАКОНИ О УРЕЂЕЊУ ПРОСТОРА И ЊИХОВО СПРОВОЂЕЊЕ
ПРИОРИТЕТНИ ИНВЕСТИЦИОНИ ПРОГРАМИ И ОБЈЕКТИ

ЗАСТАВА

У ДРУГОЈ ПОЛОВИНИ XX ВЕКА



ЗАСТАВА У ДРУГОЈ ПОЛОВИНИ 20. ВЕКА ZASTAVA IN THE SECOND HALF OF THE 20th CENTURY

Година издања: 2013.
Аутори: Група аутора
Уређивачки одбор: Др Радољуб Мицић и други
Издавач: Удружење „Крагујевац – наш град“



Највеће индустријско предузеће у Кнежевини и Краљевини Србији током 19. века, после Првог светског рата било је поново изграђено у Краљевини Југославији до највећег центра војне индустрије у овом делу Европе. После Другог светског рата дошло је до расељавања делимично обновљених капацитета, да би са почетком аутомобилске индустрије кренуо развој највећег индустријског комплекса у СФРЈ. Кроз своју 160 година дугу историју Велика фабрика је мењала сопствена просторна обележја, али кроз процес урбанизације и град Крагујевац, Шумадију и државу. У другој половини 20. века остваривала је поделу рада са земљама Истока и Запада. Крајем столећа доживела је опет ратна разарања, да би у првој деценији обновила производњу. Реиндустријализација Србије се поново ослања и на наслеђе крагујевачке металне индустрије.

The largest industrial company in the Principality and Kingdom of Serbia in the 19th Century, following the First World War it was rebuilt in the Kingdom of the greatest center of military industry in this part of Europe. After World War II there was a displacement of partially reconstructed building, that once the automobile industry started developing the largest industrial complex in the former Yugoslavia. Throughout its 160 -year history of a large factory changed its own spatial characteristics , but through the process of urbanization and the city of Kragujevac, Sumadija and state. In the second half of the 20th century to earn a share of the countries of the East and the West. At the end of the century experienced the ravages of war again, but in the first decade of renewed production. Reindustrialization Serbia again draws on the heritage of Kragujevac metal Industry.

Nataša Danilović Hristić

BEZBEDNOST URBANIH PROSTORA

БЕЗБЕДНОСТ УРБАНИХ ПРОСТОРА
SAFETY OF URBAN SPACES

Година издања: 2013.

Аутор: др Наташа Даниловић Христић, дипл.инж.арх.

Рецензенти: Проф др Владан Ђокић, Проф др Ружица Богдановић, др Јован Ћирић

Издавач: Orion Art из Београда, уз помоћ Инжењерске коморе Србије



Књига "Безбедност урбаних простора" представља одбрањену докторску дисертацију под називом "Урбанистичко-архитектонски елементи за обезбеђење вишег степена безбедности на јавним градским просторима", која је награђена годишњом наградом "Милорад Маџура" коју додељује Институт за архитектуру и урбанизам Србије, за најбољу докторску дисертацију одбрањену у школској 2010/2011 на Архитектонском факултету Универзитета у Београду. Тема урбане безбедности постала је веома важна јер се налази у самом врху критеријума којима се оцењује квалитет савременог живота у граду и његова конкуретност. По својој структури је мултидисциплинарна и подразумева шири и детаљнија истраживања, која се не тичу само урбаног простора као физичке појаве, већ и његовог психолошког утицаја на кориснике, њихове потребе да бораве у њему, стварају социјалне везе, али и трпе због последица страха који у њима поједини простори или догађаји изазивају. Из тог разлога, књига има свој допринос у приближавању ове теме широј стручној и научној јавности, а пре свега онима који се баве истраживањем урбаних средина и релевантних појава.

The book "Safety of Urban Spaces" represents PhD dissertation titled "Urban Planning and Architectural Design Elements for Providing Higher Level of Safety in the Urban Public Places", which was awarded with annual prize "Milorad Macura", assigned by Institute of Architecture and Urban & Spatial Planning of Serbia, for the best PhD dissertation presented in school year 2010/2011, on the Faculty of Architecture, University of Belgrade. The topic of urban safety became very important because it is in top of the criteria for evaluating of the quality of the contemporary urban life and city competitiveness. By its structure is multidisciplinary and implies wider and more detailed researches, not just about urban space as physical phenomenon, but its psychological influence on users, theirs need to reside, to make social connections, but to suffer because of consequences of fear, caused by some spaces or events. For that reason, the book has the impact in focusing of the topic to wider professional and scientific publicity, specially to those researching urban environments and relevant aspects.



Urbana regeneracija zaštićenih ambijentalnih celina u kontekstu održivog razvoja - -Podgrađe Tvrđave Bač

Urban regeneration of protected ambients in the context of sustainable development - - Bač Fortress Suburbium



УРБАНА РЕГЕНЕРАЦИЈА ЗАШТИЋЕНИХ АМБИЈЕНТАЛНИХ ЦЕЛИНА У КОНТЕКСТУ ОДРЖИВОГ РАЗВОЈА - ПОДГРАЂЕ ТВРЂАВЕ БАЧ URBAN REGENERATION OF PROTECTED AMBIENTS IN THE CONTEXT OF SUSTAINABLE DEVELOPMENT - BAČ FORTRESS SUBURBIUM

Година издања: 2011.

Аутори: аутор: др Татјана Мрђеновић, диа;
група аутора: Јелица Јовановић, диа; др Мила Пуцар, диа; др Ана Радивојевић, диа; др Славица Вујовић, диа;
Драгана Петровић, диа; Драгана Марјановић, диа

Издавач: Универзитет у Београду – Архитектонски Факултет



Монографија представља део итеративног, интердисциплинарног и шире партиципативног процеса подизања свести о значају одрживог приступа урбаној регенерацији заштићених амбијенталних целина. Текстови који је сачињавају резултат су теоријског и практичног истраживања на случају урбане регенерације подграђа Тврђаве Бац. Значај истраживања и његових резултата је пре свега у актуелности приступа који интегрише различите аспекте одрживости. За домаћи контекст посебан допринос представља спој истраживања и едукације локалне заједнице на тему одрживе урбане регенерације. У овој тријади „Летња школа архитектуре у Бачу 2010.“ успоставила је „меку инфраструктуру“ за развој хуманог и институционалног капацитета локалне заједнице. На тај начин је кроз различите облике едукације и практичних истраживања створен основ за развој знања и вештина актера из домена јавног, цивилног и приватног сектора у процесу одрживог управљања културно-историјском баштином.

This monograph is part of the iterative, interdisciplinary and the wider participatory process in raising the awareness about the significance of a sustainable approach to urban regeneration of protected ambients. The texts comprising the monograph have resulted from theoretical and practical research in the case of urban regeneration of the Bač Fortress and its suburbium. The importance of research and its results lies primarily in the current approach that integrates the different aspects of sustainability. For the domestic context, what is a special contribution is the connection between the undertaken research and the education of the local community on the subject of sustainable urban regeneration. In this triad the „Summer School of Architecture in Bač, in 2010“ has established „soft infrastructure“ for the development of humane and institutional capacities of the local community. Thereby, through different forms of education and practical research a foundation was established for the development of stakeholders' knowledge and skills from the fields of public, civil and private sectors in the process of sustainable management of cultural-historical heritage.

Urbanizam

Urbanizam Beograda

Beograda

priručnik za istraživanje procesa

priručnik za istraživanje procesa proizvodnje prostora

sa proizvodnje prostora

УРБАНИЗАМ БЕОГРАДА: ПРИРУЧНИК ЗА ИСТРАЖИВАЊЕ ПРОЦЕСА ПРОИЗВОДЊЕ ПРОСТОРА URBANISM OF BELGRADE: A MANUAL TO RESEARCH PRODUCTION PROCESS OF SPACE

Година издања:

2013.

Аутор:

Марија Маруна, Доктор техничких наука из области архитектуре и урбанизма

Издавач:

Архитектонски факултет Универзитет у Београду



Настао као практикум за израду задатка на истоименом предмету студената 3. године основних академских студија на Архитектонском факултету Универзитета у Београду, овај приручник објашњава основну логику физичког развоја и преображаја града. Иако је конципиран као наставно средство за израду семестралног задатка, практикум може послужити и као основна литература за продубљивање посебних ширих аспеката архитектонске професије који у досадашњој пракси нису били значајније разматрани. У околностима пост-социјалистичке транзиције када струка покушава да успостави баланс између домена вредности и домена интереса, приручник "Урбанизам Београда" представља корисно штиво за разумевање сложених процеса производње простора. Значајан допринос овог приручника представља систематизација најважнијих аспеката сложеног процеса просторног развоја који, у датом поретку, омогућавају темељно, уређено и аналитичко истраживање.

Emerged as a practicum for course with the same title on 3rd year of undergraduate study at the Faculty of Architecture in Belgrade University, this manual explains the basic logic of physical development and transformation of the city. Although designed as a teaching tool for the development of semester assignment, this practicum can serve as essential reading for the intensification of particular aspects of the architectural profession who were not considered significant in the practice. In the circumstances of the post-socialist transition when profession is trying to establish a balance between the domains of values and domains of interest, this manual represents useful reading for understanding the complex processes of production of space. An important contribution of this manual is the systematization of the most important aspects of the complex process of spatial development which in a given order allow a thorough, organized and analytical research.



Научни савет ЗАДУЖБИНА АНДРЕЈЕВИЋ:

Председник:
Академик Љубисав Ракић
Потпредседници:
Проф. др Градимир
Милошковић,
дописни члан САНУ
Др Милан С. Димитријевић,
научни саветник
Чланови:
Проф. др Душанка Андрејевић
Проф. др Миланко Андрејевић
Проф. др Зоранко Витошевић
Проф. др Флоријан Вук
Академик Мирослав Јашић
Академик Дејан Деспић
Проф. др Младен Јевтић
Др Стојан Јевтић, научни саветник
Академик Видоко Јовић
Академик Владимир Канух
Академик Иван Кладић
Академик Вукосав Крстић
Проф. др Александар Липовски
Академик Милан Јовановић
Академик Зоран Максимовић
Проф. др Радмила Маринковић-
Недучин
Проф. др Часлав Олић,
дописни члан САНУ
Академик Преслава Палавестра
Проф. др Зоран Поповић,
дописни члан САНУ
Проф. др Ниша Расоловић
Проф. др Милан Расоловић
Академик Момчило Ристић
Проф. др Велимир Симонковић
Академик Стеван Стојановић
Проф. др Данијел Цвијетановић
Академик Ђорђе Штјепанчић



Др Даница Станковић рођена је 6. новембра 1959. године у Нишу. На Архитектонском факултету Универзитета у Београду дипломирала је 1984, одbranila специјалистички рад 1995, магистрала 1998, и докторала 2009. Ауторка је више од 100 научних и стручних радова из области архитектонског пројектовања објављених у часописима, као и у пратећим публикацијата многих конференција од међународног и националног значаја. Учествовала је на више архитектонских конкурса и добитница је признања на националним стручним изложбама. Сарађује као истраживач у научноистраживачким пројектима националног и међународног карактера. Рукководи научним пројектом „Регулација предшколских објеката у Србији: програм и методе унапређења амбијенталних, функционалних и естетских квалитета“ финансираним од стране Министарства за просвету, науку и технолошки развој Републике Србије у периоду 2011–2014. Доцент је Катедре за пројектовање јавних зграда Грађевинско-архитектонског факултета Универзитета у Нишу.

...Ауторка дисертације, нематеријалним изразом неке чинионог дела комплексне и вишеслојне аспекте пројектованог дејства предшколских установа. Адекватан општилош приказ комплексног је димензионалног теоријског истраживања и широким полемом примера изведених објеката из различитих делова система. Представљена је научно обједињена и реалистички изведена идеја да овај рад отвори читав једини свет, дајући му нову јаску, пројектовану и развијану дисертацију...
Доцент др Бранко Турчић
...Мониторинг представља значајан допринос науци у домену архитектонског пројектованог јер претвара област која у ранијем периоду није на овакав начин развијана. Резултати раде износи ауторка децу смернице за квалитетно пројектовану праксу и истражује питања од значаја за њихово истраживање у овој области...
Доцент др Горан Јовановић



ПРОСТОРИ ЗА ДЕЦУ SPACES FOR CHILDREN

Година издања:

2012.

Аутор:

Доц. др Даница Станковић

Издавач:

Задужбина Андрејевић; Суиздавач: Грађевинско-архитектонски Факултет Универзитета у Нишу

Инвеститор:

Министарство просвете, науке и технолошког развоја Републике Србије

У разматрању проблема организације и уређења простора у којима бораве деца у предшколским објектима, доминантан је став да је за постижање најбољих резултата неопходно ангажовање тимова које чине различити учесници. Заједничко и синхронизовано деловање психолога, педагога, архитеката, васпитача, родитеља и представника локалних заједница, са заједничким циљем, а то је добробит детета, исправан је пут у избору решења оптималних за боравак у овој врсти установа. Стога, сасвим је разумљив ангажман истраживача психолога и педагога са једне стране, и архитеката, пројектаната предшколских објеката са друге, као изразито заинтересованих за резултате реализације предшколских објеката, а посебно за начин опремања простора за боравак деце. Ауторка истиче каузалност која влада на релацији између психолошких потреба деце и простора боравака са својствима која би требало да га карактеришу, а затим предлаже могуће начине за њихову архитектонску реализацију и материјализацију у циљу да се доприне амбијенталним вредностима и квалитету простора.

When dealing with issues related to organization and arrangement of space for children in the pre-school facilities, it is a prevalent opinion that the best results require engagement of teams composed of a variety of stakeholders. Joint and synchronized action of psychologists, pedagogues, architects, kindergarten teachers, parents and representatives of local communities, with at common goal, and that is the welfare of children, is the right way in finding optimal solutions for their stay in this kind of institutions. Therefore, engagement of researching psychologist and pedagogues on hand and architects, designers of pre-school facilities on the other hand is understandable, as those are factors that are extremely interested in the results of pre-school facilities realization and particularly in equipping the rooms for group stay of the children. The author stresses the causality of relations between the psychological needs of the children and staying rooms and the properties which should be characterizing it, and then proposes the possible ways for their architectonic realization and materialization with the goal of contributing to ambiance values and quality of space.

EDUCATIO БИБЛИОТЕКА



ЗАДУЖБИНА АНДРЕЈЕВИЋ
основана је 18. септембра 1994.
године у Београду; оснивачи:
проф. др Душанка и
проф. др Коста Андрејевић.

Решеним Министарства
културе Републике Србије
од 20.03.1995. године
ЗАДУЖБИНА АНДРЕЈЕВИЋ
уписана је у Регистар задужбина
под бројем 45.

- Оснивачи изданих
ЗАДУЖБИНА АНДРЕЈЕВИЋ:
1. *Издавање стваралачких
у свим научним областима
и дисципллинама.*
2. *Вружање волонтера и допринос
националним научним
стварањима у објављивању
научних радова, издавању
научних списа и дисертација,
и друге научне делатности.*
3. *Стицање фондова научних
књига и часописа из
својих наука и*
4. *Издавање рецензија научних
књиге и списа.*

У Библиотеци EDUCATIO
објављују се одабрани радови
дописних и страних аутора који
доприносе истраживању и развоју
научног знања стручњацима у свим
научним грамама и дисциплинама,
поштом од ставља да је учествовања
у научним достигнућима трајања
обавља стручњака.



Задужбина Андрејевић



Sonja Krsić

ГЕОМЕТРИЈСКЕ ПОВРШЕ У АРХИТЕКТУРИ

GEOMETRIJSKE POVRŠI U ARHITEKTURI

ГЕОМЕТРИЈСКЕ ПОВРШЕ У АРХИТЕКТУРИ GEOMETRIC SURFACES IN ARCHITECTURE

Година издања: 2012.
Аутор: Доц. др Соња Крисић
Издавач: Грађевинско-архитектонски факултет, Универзитет у Нишу



Монографија, својим истраживањима геометријских форми, систематизацијом и презентацијом примера даје допринос разноликости обликовања и подстиче креативност приликом пројектовања архитектонских објеката. Научно утемељени садржај књиге даје основу за даља истраживања нових атрактивних форми, богатијих функционалних и естетских вредности. Монографија је веома драгоцену литературу, како за студенте и инжењере архитектонске и других уметничких струка, тако и за младе истраживаче који могу наставити овим путем. Аутор у монографији веома успешно повезује своја знања из геометрије са применом у архитектонској пракси.

Monograph, by its research of geometric forms, systematization and presentation of examples gives contributes to the divesity of shaping and encourages creativity in the design of architectural structures. Scientifically based book content provides a basis for further research attractive form, wealthier functional and aesthetic values. The monograph is very valuable reading for both strudents and engineers, architectural and other artistic prefessions, and young researchers can continue this way. The author of the monograph successfully connecting hers knowledge of geometry with application in architectural practice.



УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ БЕОГРАДА И ОЧУВАЊЕ БИОДИВЕРЗИТЕТА URBAN PLANNING OF BELGRADE AND BIODIVERSITY PRESERVATION

Година издања: 2013.
Аутор: мр Аница Теофиловић, дип.инж.пејз.арх.
Издавач: Биолошки факултет Универзитета у Београду



У монографији је приказана актуелна пракса урбанистичког планирања Београда у домену очувања биодиверзитета, као важна компонента одрживог развоја града, али и законска обавеза. Детаљно је приказан значај и оправданост очувања разноврсности станишта и врста у граду, легислативни оквир, искуства планирања европских градова и еколошка информациона основа неопходна у процесу одрживог планирања. Препознати су проблеми, слаба „места“ и ограничења у урбанистичком планирању, као и могућа решења, где је посебно наглашен значај планирања зелене инфраструктуре.

In this monography, the current urban planning practice concerning biodiversity preservation as an important component of sustainable city development in Belgrade is reviewed. A detailed review is dealing with the significance and justifiability concerning the diversity protection of habitats and species within the city, legislative framework, planning experiences in European cities and ecological information baseline necessary for the process of sustainable planning. Problems, weak spots and limitations in urban planning are recognized, as well as possible solutions, and special significance is given to the planning of green infrastructure.



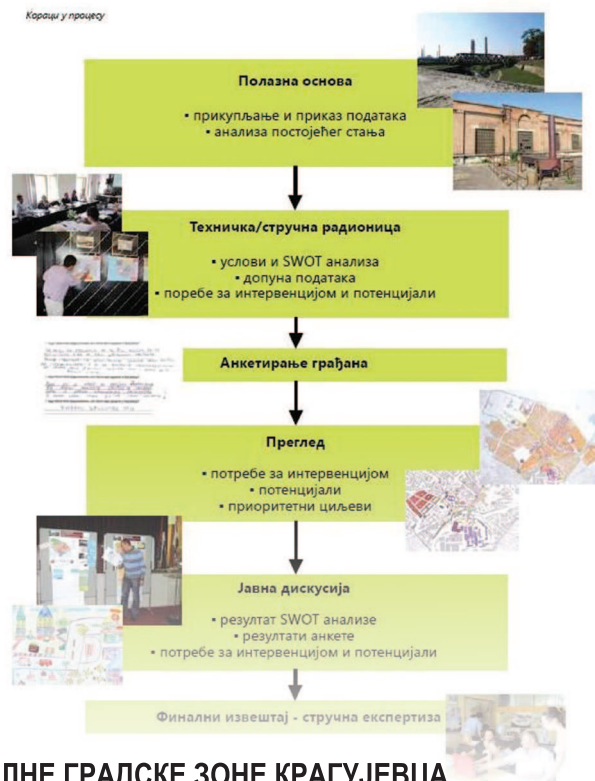
Стратегија интегралног урбаног развоја
централне градске зоне Крагујевца

СТРАТЕГИЈА ИНТЕГРАЛНОГ УРБАНОГ РАЗВОЈА ЦЕНТРАЛНЕ ГРАДСКЕ ЗОНЕ КРАГУЈЕВЦА STUDY OF INTEGRATED SUSTAINABLE DEVELOPMENT OF THE CENTRAL CITY ZONE IN KRAGUJEVAC

Година издања: 2013.
Аутори: Мр Драган Јевтовић, дипл. инж. маш., др Ратка Чолић дипл. инж. арх., Ina Zerche
Издавач: Град Крагујевац, Градска управа за просторно планирање, изградњу и заштиту животне средине
Наручилац: GIZ/Ambero Consulting Београд
 Harald Mueller, шеф Пројекта, Др Ратка Чолић, национални експерт за урбано планирање



Кораци у процесу



Ова публикација је резултат заједничког рада у процесу израде Стратегије интегралног урбаног развоја централне градске зоне Крагујевца у којој су узели учешће: Град Крагујевац, ЈП Дирекција за урбанизам-Крагујевац, Радна група, представници градских институција и грађани. Процес израде стратегије реализован је уз техничку подршку AMBERO-ICON (по налогу GIZ) у оквиру пројекта „Унапређење управљања грађевинским земљиштем на нивоу локалних самоуправа у Србији“ и техничку помоћ фирме COMPLAN из Potsdama.

This document is the result of a joint effort in the process of developing the Integrated Urban Development Strategy for the Inner City of Kragujevac, carried out by the City of Kragujevac, Kragujevac Urban Planning Directorate, working group, representatives of the city institutions, and the citizens themselves. The process of developing the Strategy was implemented with the support of the GIZ-project “Strengthening of local land management in Serbia” executed by AMBERO-ICON. Technical assistance was provided by the company COMPLAN from Potsdam.

Active and practical orientation of the Inner City Urban Development Strategy required a parallel harmonisation process, as a part of which certain planning and communication processes were included into the administrative structures, together with the participation of certain relevant players such as public and other companies, citizens and institutions from different areas of local development.

ПОСЕБНИ ПРОБЛЕМИ ПРОЈЕКТОВАЊА – КОНВЕРЗИЈА СИЛОСА SPECIAL DESIGN PROBLEMS - CONVERSION OF SILOS

Година издања: 2013.
Аутор: др Бранко АЈ Турншек, доцент
Издавач: Грађевинско-Архитектонски факултет, Универзитет у Нишу



Разматран је значај урбане обнове запуштених и напуштених градских целина и претварање у репрезентативне градске центре пожељне за становање и рад, и конверзија као сегмент вишедимензионалне матрице процеса урбане регенерације, у чијем окриљу се и реализује. Процес је сагледан поступно, пратећи динамику настанка и развоја, од основних појмова, преко испуњености услова, економске исплативости, ограничења која намеће форма и конструкција, окружење и амбијент, социјални и друштвени аспект. Кроз студију случаја, на примеру конверзије силоса, на бројним богато илустрованим примерима, кроз детаљну анализу урбанистичко-архитектонског концепта и композиције ентеријера, аргументовани су наведени принципи. Анализа се посебно бави обликовним аспектом конверзије, од задржавања постојеће форме у коју се умеће нова функција, уз минималне интервенције, до потпуног преобликовања до “непрепознатљивости” карактеристичне форме силоса, као и широким спектром пренамене у становање, канцеларијске и изложбене просторе, хотеле, све до интервенција које сведену форму силоса претварају у сложену функционално-обликовну структуру позоришта или мултимедијалних простора.

The implications of urban regeneration of derelict and abandoned the city areas are considered and their transformation into representative urban centers desirable to live and work, as well as conversion as a segment of a multidimensional matrix of the urban process of regeneration in which context are implemented. The process is perceived gradually, following the dynamics of the emergence and development of the basic concepts, through the fulfillment of requirements, economic viability, the constraints of the form and structure, environment and ambiance, the social aspect. Through a case study, the example of the conversion of silos, a number of richly illustrated examples, through detailed analysis of urban and architectural concept and composition of the interior, the stated principles are argued. The analysis is particularly concerned with the formative aspects of the conversion, from retention of existing forms into which is inserted a new major functions with minimal intervention, to a complete transformation to the "nonrecognition" of characteristic silos features. Also a wide range of new usages is presented from residential, office and exhibition halls, hotels to the interventions that the simple form of silo converted into complex functionally - morphic structure of the theater or multimedia space.



Дирекција за планирање и изградњу 'Краљево'

УРБАНИ РАЗВОЈ ГРАДА
КРАЉЕВА

УРБАНИ РАЗВОЈ ГРАДА КРАЉЕВА URBAN DEVELOPMENT OF THE TOWN OF KRALJEVO

Година издања: 2013.
Аутор: Марица Мијајловић, дипл.инж.арх.
Издавач: Дирекција за планирање и изградњу "Краљево"
Инвеститор: Град Краљево



Према првом познатом писаном помену насеља из 1476.г., Краљево траје и развија се више од пет векова. На темељима Рудог поља, првог познатог насеља, и Карановца, како се насеље називало од 1572.г. до 1882.г., настао је данашњи град. У свом петовековном трајању насеобина на месту данашњег Краљева трпела је све недаће и разарања које су са собом носили историјски догађаји који су се збивали на овим просторима. И трансформисала се у свом развоју од насеља сточарског типа, преко мале и неразвијене занатско-трговачке паланке са краја XIX в., до данашњег савременог града модерних архитектонских линија, широких саобраћајница и нових стамбених четврти. Краљево је израстало између две реке, Западне Мораве и Ибра. Начин савлађивања наведених природних препрека и његово усавршавање спадају у саставни део праћења урбаног развоја. Жеља Краљевчана и свих оних који учествују у урбаном развоју града Краљево је да један овакав град са својом дугом прошлошћу, буде актуелан у садашњости и за живот примамљив у будућности.

According to the first known written mention of the settlement from 1476, the town of Kraljevo lasting and developing for more than five centuries. On the fundamentals of Rudo polje, the so called first known settlement, and Karanovac, as the settlement which called from 1572 until 1882, this town has originated eversince. During its five centuries existence the settlement on the location of the present-day Kraljevo endured all hardships and destructions being brought by the historical events that occurred in this region. It transformed in its development of settlements from the cattle breeding settlement type through small and undeveloped unincorporated trade-town from the late nineteenth century into the present modern city with modern architectural lines, wide roads and new housing areas. Kraljevo grew between the two rivers, the West Morava and the river Ibar. The way of overcoming the above natural barriers and its development fall into the integral part of monitoring the urban development. The wish of the citizens of Kraljevo as well as of all those taking part in the urban development of Kraljevo that one town like this with its long history, should be up-to-date at present and be attracting in future.



ИНСТАНТ ГРАД: АРХИТЕКТОНСКИ ОГЛЕДИ INSTANT CITY: ARCHITECTURAL EXPERIMENTS

Година издања: 2013.
Аутори: Аутори: Александру Вуја, Весна Мила Чолић Дамјановић
Издавач: Архитектонски факултет, Универзитет у Београду



Монографија ИНСТАНТ ГРАД: *Архитектонски огледи* разматра алтернативне правце развоја града и урбаног живота у будућности. Савремени град је све чешће суочен са изазовима које пред њега поставља окружење, од климатских промена и интензивних миграција, до диверзификовања људских активности и усложњавања урбаних функција. Архитектонски огледи, који уважавају ову нову комплексност и редефинисане урбане парадигме се поред питања пројектовања и планирања на нивоу појединачне локације, баве и овим ширим утицајима који обликују наше градске просторе, утичу на нашу природну и животну средину, али и на наша непосредна животна урбана искуства. Прво поглавље разматра феномене нове урбане реалности, као ново полазиште у промишљању развоја града. Друго поглавље разматра феномен замишљања града, путем критичког прегледа историјских примера утопијских пројеката. У трећем поглављу се бавимо темом архитектонског експеримента као делом иновације свакодневне праксе савремене архитектуре.

This monography *INSTANT CITY: Architectural Experiments* represents an attempt of consider alternative directions of development of city and urban life in future. Modern urban design is frequently faced with the challenges caused by the environment, from climate changes and intensive migrations through to diversification of human activities and increasingly complex urban functions. Architectural experiments which pay attention to this new complexity and redefined urban paradigms should deal both with design and planning at the level of individual location, as well as with wider ecological, social and political processes that form our city spaces, influence our natural and living surroundings and our direct living urban experiences. The first chapter considers the phenomenon of new urban reality, as a new standpoint for considering the development of the city. The second chapter focuses on the phenomenon of imagining a city through critical consideration of historical examples of utopian projects. The third chapter discusses the topic of architectural experiment as a part of innovation of daily practice in contemporary architecture.



Уредници / Editors:
др Верољуб Трифуновић
мр Душан Минић
Зоран Крејковић



Удружење урбаниста Србије
Serbian Town Planners Association

НОВИ И АКТУЕЛНИ ЗАКОНИ О УРЕЂЕЊУ ПРОСТОРА И ЊИХОВО СПРОВОЂЕЊЕ
ПРИОРИТЕТНИ ИНВЕСТИЦИОНИ ПРОГРАМИ И ОБЈЕКТИ

NEW AND ACTUAL LAWS ON SPATIAL PLANNING AND THEIR IMPLEMENTATION
PRIORITY INVESTMENT PROGRAMS AND FACILITIES

Тираж: 30, мај - 01. јун 2013.

НОВИ И АКТУЕЛНИ ЗАКОНИ О УРЕЂЕЊУ ПРОСТОРА И ЊИХОВО СПРОВОЂЕЊЕ ПРИОРИТЕТНИ ИНВЕСТИЦИОНИ ПРОГРАМИ И ОБЈЕКТИ NEW AND ACTUAL LAWS ON SPATIAL PLANNING AND THEIR IMPLEMENTATION PRIORITY INVESTMENT PROGRAMS AND FACILITIES

Година издања: 2013.
Аутори: Група аутора
Уредници: др Верољуб С. Трифуновић, мр Душан Минић, Зоран Крејковић
Издавач: Удружење урбаниста Србије, Београд



Летња школа урбанизма је, поред Салона, остала најзначајнија манифестација УУС. Упркос кризи у друштву и економији, упркос недостатку подршке од стране естаблишмента, ЛШУ окупља све већи број полазника. Девећа школа се ове године организовала око два тематска блока. Први је о актуелним прописима. Честе промене закона у претходној деценији претиле су да створе нестабилност послова који по својој природи трају средњорочно или дугорочно. Такође је уочено да је дух закона често рестриктиван и да се више оријентише ка процедурама забране, него ка потребама грађана. Витални интерес државе је да привуче градитеље и то би требало да се на одговарајући начин осећа у новим прописима. Други блок треба да скрене пажњу широког круга стручњака на велике пројекте којима се приступа у Србији. Неки од послова могу у великој мери да утичу на просторне услове читаве државе, али и на конкурентност многих градова и општина. Полазници ЛШУ могу да прошире обим информисаности и да допринесу оптимизацији концепта великих државних пројеката.

Beside Urban Planners' Exhibition, Summer School of Town planning is the most important event of Serbian Town Planners Association. Despite the crisis in the society and economy of Serbia, despite the lack of support from the establishment, the Summer School of Urban Planning brings together an increasing number of participants. This year, nine Summer school is organized around two thematic blocks. The first is the current regulations. Frequent changes in the law in the past decade threatened to create instability of jobs that by their nature extend medium-term or long-term. It was also observed that the spirit of the law is often restrictive, to be more oriented to the procedures of prohibition than to the needs of citizens. The vital interest of the state is to attract developers and it should be properly felt in the new regulations. The second block is meant to draw attention to a wide range of experts on major projects that are accessed in Serbia. Some of the activities can greatly affect the spatial requirements of the whole country, but also the competitiveness of many cities and municipalities. Participants can expand the scope of information and contribute to the optimization of the concept of big government projects.

**СТУДЕНТСКИ
РАДОВИ**

**STUDENTS'
WORKS**

11

КАТЕГОРИЈА

22

INTERNATIONAL
URBAN PLANNING
EXHIBITION

МЕЂУНАРОДНИ
САЛОН
УРБАНИЗМА



НИШ 2013

CATEGORY 11

STUDENTS' WORKS

- 11.01**
BAJSBOKS – PROMOTER OF CYCLING TRANSPORT IN THE CITY
- 11.02**
BAJSBOKS
- 11.03**
ELEMENTS OF DETAILED REGULATION PLAN AND PROPOSAL OF PRELIMINARY URBAN DESIGN FOR UNIVERSITY CAMPUS IN NIS ON LOCATION OF TOWNSHIP CRVENI KRST
- 11.04**
CONCEPTUAL URBAN AND ARCHITECTURAL DESIGN FOR CENTRAL ZONE OF DIMITROVGRAD
- 11.05**
SPATIAL ORGANIZATION OF MULTI-STOREY HOUSING
- 11.06**
SPATIAL ORGANIZATION OF INDIVIDUAL HOUSING
- 11.07**
URBAN DESIGN OF SHOPPING CENTER ON THE SITE BARRACKS "FILIP KLJAJIĆ" IN NIS
- 11.08**
URBAN AND SPATIAL-PROGRAM SOLUTION OF SPORTS AND RECREATIONAL CENTER ON LOCATION "MILKA PROTIC" IN NIS
- 11.09**
URBAN DESIGN OF SHOPPING CENTER ON THE SITE BARRACKS „FILIP KLJAJIĆ" IN NIS
- 11.10**
FACULTY OF AGRICULTURE CAMPUS DESIGN PROJECT
- 11.11**
COOPERATIVE REHAB² TOURISM – RECHARGE YOUR BATTERIES – NOVA VAROŠ
- 11.12**
RECOVERY OF THE GREEN-BLUE NETWORK OF THE NATURAL ENTITY DUNAV-TAMIŠ
- 11.13**
BELGRADE BETWEEN TWO BRIDGES - THE MECHANISM
- 11.14**
BELGRADE BETWEEN TWO BRIDGES - THE DIALOGUE
- 11.15**
DESIGN OF COASTAL AREA OF THE SAVA RIVER - SAVA AMPHITHEATER
- 11.16**
METROPOLOGY_STUDY OF A NEW URBAN HOUSING
- 11.17**
BELGRADE BETWEEN TWO BRIDGES > MARINA SAVA
- 11.18**
THE CREATION IN NATURAL SURROUNDINGS:
THE CASE OF NEW ECO-CULTURE CENTRE ON VLASINA LAKE
- 11.19**
THE CREATION IN NATURAL SURROUNDINGS: THE CASE OF NEW ECO-RENEWAL OF VILLAGE BOŽICA
- 11.20**
THE CONCEPT OF ACHIEVABLE VISION: GOLUBAC – WIDEST SMILE OF THE DANUBE – THE TOWN OF ACHIEVABLE VISIONS
- 11.21**
THE CONCEPT OF ACHIEVABLE VISION: GOLUBAC – WIDEST SMILE OF THE DANUBE – THE TOWN OF ACHIEVABLE VISIONS
- 11.22**
URBAN REGENERATION OF THE BROWNFIELD AREA ČAJAVEC IN BANJA LUKA
- 11.23**
URBAN DESIGN COMPETITION FOR KLAKSVIK CITY CENTER, FAROE ISLANDS
- 11.24**
COLLAGE OF URBAN CRACKS
- 11.25**
A MISSING LINK
- 11.26**
URBAN FRAGMENT IN NOVI SAD
- 11.27**
EKOCITY ŠAVNIK - ACTIVATION THE POTENTIALS OF SITE AND ECO-URBAN CHALLENGES
- 11.28**
AGGELOCHORI: PARK OF LIGHT



CATEGORY 11

СТУДЕНТСКИ РАДОВИ

11.01

БАЈСБОКС - ПОКРЕТАЧ БИЦИКЛИСТИЧКОГ САОБРАЋАЈА У ГРАДУ

11.02

БАЈСБОКС

11.03

ЕЛЕМЕНТИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ И ПРЕДЛОГ ИДЕЈНОГ УРБАНИСТИЧКОГ РЕШЕЊА УНИВЕРЗИТЕТСКОГ КАМПУСА У НИШУ НА ЛОКАЦИЈИ ГО ЦРВЕНИ КРСТ

11.04

ИДЕЈНО УРБАНИСТИЧКО-АРХИТЕКТОНСКО РЕШЕЊЕ ЦЕНТРАЛНЕ ЗОНЕ ДИМИТРОВГРАДА

11.05

ПРОСТОРНА ОРГАНИЗАЦИЈА И УРЕЂЕЊЕ ВИШЕСПРАТНОГ СТАНОВАЊА

11.06

ПРОСТОРНА ОРГАНИЗАЦИЈА И УРЕЂЕЊЕ ИНДИВИДУАЛНОГ СТАНОВАЊА

11.07

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ТРГОВИНСКО-ПОСЛОВНОГ ЦЕНТРА НА ЛОКАЦИЈИ КАСАРНЕ "ФИЛИП КЉАЈИЋ" У НИШУ

11.08

УРБАНИСТИЧКО И ПРОСТОРНО-ПРОГРАМСКО РЕШЕЊЕ СПОРТСКО-РЕКРЕАТИВНОГ ЦЕНТРА НА ЛОКАЦИЈИ „МИЛКА ПРОТИЋ" У НИШУ

11.09

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ТРГОВИНСКО-ПОСЛОВНОГ ЦЕНТРА НА ЛОКАЦИЈИ КАСАРНЕ "ФИЛИП КЉАЈИЋ" У НИШУ

11.10

ИДЕЈНИ ПРОЈЕКАТ КАМПУСА ПОЉОПРИВРЕДНОГ ФАКУЛТЕТА У НИШУ

11.11

COOPERATIVE RENAV² TOURISM – RECHARGE YOUR BATTERIES – НОВА ВАРОШ

11.12

ОБНОВА ЗЕЛЕНО-ПЛАВЕ МРЕЖЕ ПРИРОДНЕ ЦЕЛИНЕ ДУНАВ-ТАМИШ

11.13

БЕОГРАД ИЗМЕЂУ ДВА МОСТА - МЕХАНИЗАМ

11.14

БЕОГРАД ИЗМЕЂУ ДВА МОСТА - ДИЈАЛОГ

11.15

ПРОЈЕКАТ САВСКОГ ПРИОБАЉА – САВСКИ АМФИТЕАТАР

11.16

МЕТРОПОЛОГИЈА_СТУДИЈА НОВОГ УРБАНОГ СТАНОВАЊА

11.17

БЕОГРАД ИЗМЕЂУ ДВА МОСТА > САВСКА МАРИНА

11.18

КРЕИРАЊЕ СКЛОПОВА И АМБИЈЕНАТА У ПРИРОДНОМ ОКРУЖЕЊУ НА ПРИМЕРУ НОВОГ ЕКО-КУЛТУРНОГ ЦЕНТРА НА ВЛАСИНСКОМ ЈЕЗЕРУ

11.19

КРЕИРАЊЕ СКЛОПОВА И АМБИЈЕНАТА У ПРИРОДНОМ ОКРУЖЕЊУ НА ПРИМЕРУ ЕКО-ОБНОВЕ СЕЛА БОЖИЦА

11.20

КОНЦЕПТ ОСТВАРЉИВЕ ВИЗИЈЕ: ГОЛУБАЦ - НАЈШИРИ ОСМЕХ ДУНАВА - ГРАД ОСТВАРЉИВИХ ВИЗИЈА

11.21

КОНЦЕПТ ОСТВАРЉИВЕ ВИЗИЈЕ: ГОЛУБАЦ - НАЈШИРИ ОСМЕХ ДУНАВА - ГРАД ОСТВАРЉИВИХ ВИЗИЈА

11.22

УРБАНА РЕГЕНЕРАЦИЈА BROWNFIELD ПОДРУЧЈА ЧАЈАВЕЦ У БАЊАЛУЦИ

11.23

КОНКУРС ЗА УРБАНИСТИЧКО РЈЕШЕЊЕ ГРАДСКОГ ЦЕНТРА КЛАКСВИКА, ФАРСКА ОСТРВА

11.24

КОЛАЖ УРБАНИХ ПУКОТИНА

11.25

КАРИКА КОЈА НЕДОСТАЈЕ

11.26

УРБАНИ ФРАГМЕНТ У НОВОМ САДУ

11.27

ЕКОСИТИ ШАВНИК - АКТИВИРАЊЕ ПОТЕНЦИЈАЛА МЈЕСТА И ЕКО-УРБАНИ ИЗАЗОВИ

11.28

AGGELOCHORI: ПАРК СВЕТЛОСТИ



БАЈСБОКС - ПОКРЕТАЧ БИЦИКЛИСТИЧКОГ САОБРАЋАЈА У ГРАДУ BAJSBOKS – PROMOTER OF CYCLING TRANSPORT IN THE CITY

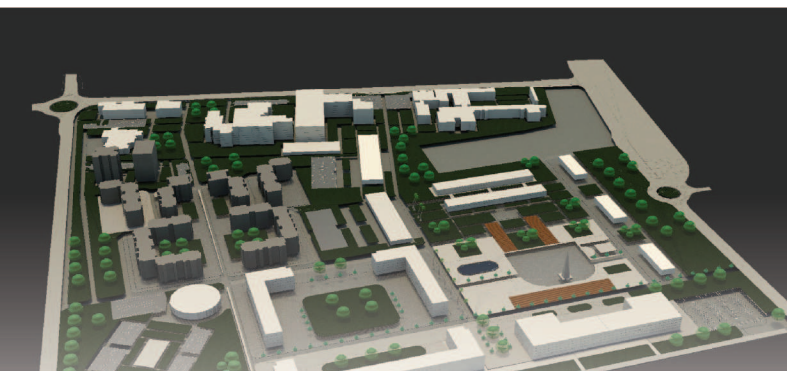
Година израде: 2012-2013.
Аутор: Душан Лилић
Предмет: Урбани дизајн и композиција (I семестар – мастер академске студије)
Ментори: Проф. др Петар Митковић, ас. мр Милена Динић, сарадник Јелена Ђурић
Институција: Грађевинско – архитектонски факултет Универзитета у Нишу



Рад је рађен за међународни конкурс Trimo Urban Crash. Основна идеја формирања бajsбокса, спајањем 3 модуларна контејнера је да се формира једноставан, а за урбани простор врло препознатљив облик. Упркос томе што је, у обликовном смислу, у питању једноставна кутија, објекат може да трансформише свој облик у зависности од времена коришћења. У зимском периоду делује као монолитна затворена капсула, склониште од пошећ и хладног времена, док у летњим месецима постаје нека врста отвореног павиљона. Као отворени павиљон, бajsбокс се састоји од 4 блокова окружена отвореним простором. Блокови, својим положајем, покушавају да прате постојеће, али и стварају нову динамичну у непосредном окружењу прометне улице. Главне функције су смештене у овим блоковима, док отворени међупростор између блокова делује као улазна зона. Објекат на тротоару је лако изградити, приступачан је и за бициклисте и пешаке, има за циљ да постане ново место окупљања и мотив грађанима да у градском саобраћају користе бицикл уместо аутомобила.

The urban project was designed within the course of Urban Design and Composition (Semester I - graduate studies), for the international competition Trimo Urban Crash. The main idea of forming the boxcycle, by joining 3 modular containers, is to achieve simple and yet for urban space very recognisable shape. Despite being simple box, object can transform its shape depending on time of use. In the winterline it acts as a monolith closed capsule, a kind of shelter from bad and cold weather, while in the summertime it stays open, forming a kind of an open pavilion. As a open pavilion, boxcycle consists of 4 boxes surrounded by open space. Boxes, with their spatial position, tries to follow existing, and also create new, dynamics in close surrounding of busy street. The main functions are placed inside these boxes, while the open interspace around serves as visible entrances. Object, placed on the pavement, is easy to construct, accessible for both cyclists and pedestrians, aims to become new meeting point and reason for other citizens to use bike instead of car.

Студентски радови 11.01. Students' works



ЕЛЕМЕНТИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ И ПРЕДЛОГ ИДЕЈНОГ УРБАНИСТИЧКОГ РЕШЕЊА УНИВЕРЗИТЕТСКОГ КАМПУСА У НИШУ НА ЛОКАЦИЈИ ГО ЦРВЕНИ КРСТ ELEMENTS OF DETAILED REGULATION PLAN AND PROPOSAL OF PRELIMINARY URBAN DESIGN FOR UNIVERSITY CAMPUS IN NIS ON LOCATION OF TOWNSHIP CRVENI KRST

Година израде: 2012-2013.
Аутори: Тијана Трајков, Јелена Вељковић, Дарија Стевановић
Предмет: Студио урбанизам (изборни) (VIII семестар – основне академске студије)
Ментори: Проф. др Петар Митковић, ас. мр Милена Динић
Институција: Грађевинско – архитектонски факултет Универзитета у Нишу



Границе планског подручја су новопројектована улица на северозападу, Булевар 12. фебруар, границе комплекса спомен музеја Логор „Црвени Крст“ и зоне индивидуалног становања на југозападу, улица Александра Медведова на југоистоку и Булевар Николе Тесле на североистоку. Део локације за коју се израђује ПДР имао је војну намену (некадашња касарна Стеван Синђелић) без развијених делатности дух главних саобраћајних правца. Основне принципе планске интервенције представљају: реконструкција постојећег грађевинског фонда уз повећање заступљености образовних функција, поштовање постојеће уличне матрице, успаљивање планираних урбанистичких параметара и изградње физичке структуре до нивоа прописаних Генералним планом Ниша и пратеће комунално и инфраструктурно опреме. Планом ће се обезбедити услови за урбану обнову и за заштиту амбијенталних и споменичких вредности као и изградњу висококласних објеката, објеката за додатне садржаје који су компатибилни са основном наменом и објеката за универзитетско становање.

The boundaries of the planning area are newly designed street to the northwest, Boulevard 12. Februar, complex border camp memorial museum "Crveni krst" and individual residential zone to the southwest, Aleksandra Medvedeva street to the southeast and Nikola Tesla Boulevard in the northeast. Of the site shall be prepared for DRP had a military purpose (former barracks Stevan Sindelic) no activity developed along the main traffic routes. Basic principles of planning an intervention are: the reconstruction of the existing building stock to the extent the representation of educational activities, respect the existing street stencils, coordination of planned urban parameters and the built environment, to the interest prescribed by Master Plan of Nis and associated utilities and infrastructure. The plan will provide the conditions for urban renewal and protection of environmental values and monuments as well as the construction of higher education facilities, facilities for the additional content that is compatible with the primary purpose and objects of university housing.

Студентски радови 11.03. Students' works



БАЈСБОКС BAJSBOKS

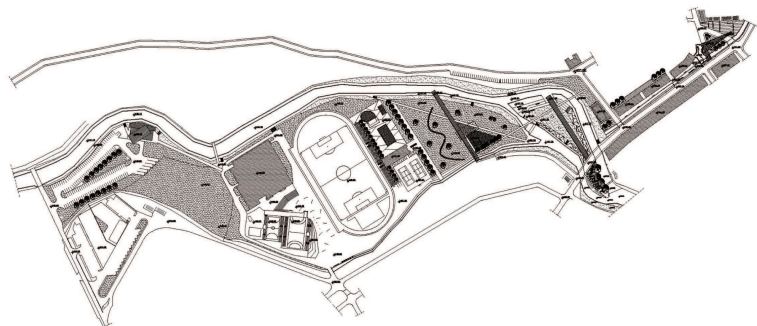
Година израде: 2012-2013.
Аутори: Душан Миловановић, Бранко Станојевић, Милош Миљковић, Јелена Стојановић
Предмет: Урбани дизајн и композиција (I семестар – мастер академске студије)
Ментори: Проф. др Петар Митковић, ас. мр Милена Динић, сарадник Јелена Ђурић
Институција: Грађевинско – архитектонски факултет Универзитета у Нишу



Рад је рађен у оквиру предмета Урбани дизајн и композиција (I семестар – мастер академске студије), за међународни конкурс Trimo Urban Crash. Основна идеја пројекта је да сама модуларна јединица остаје непромењена. Једина интервенција у погледу конструкције је тераса која прелази ширину јединице и постављена је на носачима у облику "Т" профила, како би задовољила предвиђено оптерећење. Материјализацију екстеријера модуларних јединица чини комбинација "Qbiss One" и "ArtMe" панела и алуминијумске столарије. У ентеријеру су у највећој мери коришћене Аглас – ливене акрилне плоче у белој и зеленој боји.

The urban project was designed within the course of Urban Design and Composition (Semester I - graduate studies), for the international competition Trimo Urban Crash. The basic idea is to project itself modular units remain unchanged. The only intervention in terms of construction that exceeds the width of terrace unit and placed on drawers in the form "T" profile, in order to meet anticipated load. Materialization exterior modular units are combination "Qbiss One" and "ArtMe" aluminium door panels. In the interior are mostly used Aglas-Cast sheet in white and green. The floors are covered with black and white 20x20 cm and 40x40 cm ceramic tiles.

Студентски радови 11.02. Students' works



ИДЕЈНО УРБАНИСТИЧКО-АРХИТЕКТОНСКО РЕШЕЊЕ ЦЕНТРАЛНЕ ЗОНЕ ДИМИТРОВГРАДА CONCEPTUAL URBAN AND ARCHITECTURAL DESIGN FOR CENTRAL ZONE OF DIMITROVGRAD

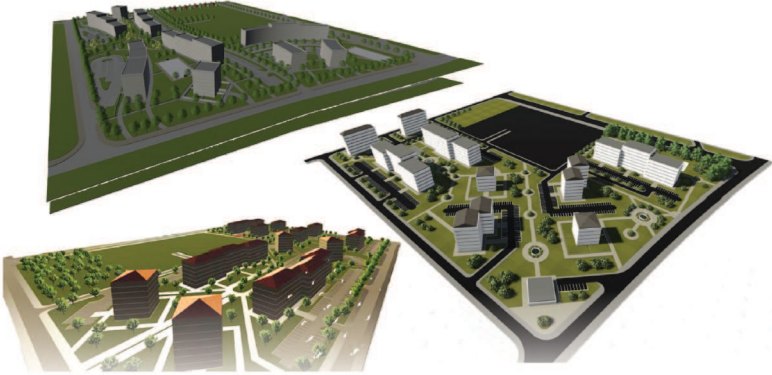
Година израде: 2012-2013.
Аутори: Магдалена Василевска, Неда Љубисављевић, Душан Ђорђевић
Предмет: Студио урбанизам и просторно планирање (VII семестар – основне академске студије)
Ментори: Проф. др Љиљана Василевска, асистенти: ас. мр Милена Динић, сарадник Јелена Ђурић
Институција: Грађевинско – архитектонски факултет Универзитета у Нишу



У раду је дат приказ урбанистичко-архитектонског решења уређења централне зоне Димитровграда. Анализирана локација обухвата најатрактивнији део Димитровграда: спортско-рекреативну зону на потезу уз Нишаву, речну аду - „двостовије“ и Строшну чешму. Циљ рада је прилагођавање простора спортско - рекреативног центра потребама становништва методом ремоделације, као и промена режима саобраћаја у одређеним деловима локације. Спајањем старог и новог у једну целину и истицањем постојећих знаменитости и предела задате локације постиже се побољшање квалитета живота становништва и оплемењивање најатрактивнијег дела Димитровграда. Рад је на студентском конкурс, који се реализовао у организацији Општине Димитровград и Грађевинско-архитектонског факултета у Нишу, освојио прву награду.

The project presents urban and architectural solutions for the organization of the central zone of Dimitrovgrad. Analyzed location includes the most attractive part of Dimitrovgrad: sports and recreation zone spreading along the river Nisava, the river island called "dvomostovlje" and Strošna Česma. The purpose of the project is to accommodate the sports and recreation area to the needs of the population, using the method of remodeling and change of the traffic regime in the certain parts of the location. By merging old and new into one entity and highlighting the existing attractions and scenery of the given location, the improvement of the quality of living of the population is achieved, as well as refining of the most attractive part of Dimitrovgrad. On the Students Competition, organized by the Municipality of Dimitrovgrad and the Faculty of Civil Engineering and Architecture in Nis, this project won the first prize.

Студентски радови 11.04. Students' works



ПРОСТОРНА ОРГАНИЗАЦИЈА И УРЕЂЕЊЕ ВИШЕСПРАТНОГ СТАНОВАЊА
SPATIAL ORGANIZATION OF MULTI-STOREY HOUSING

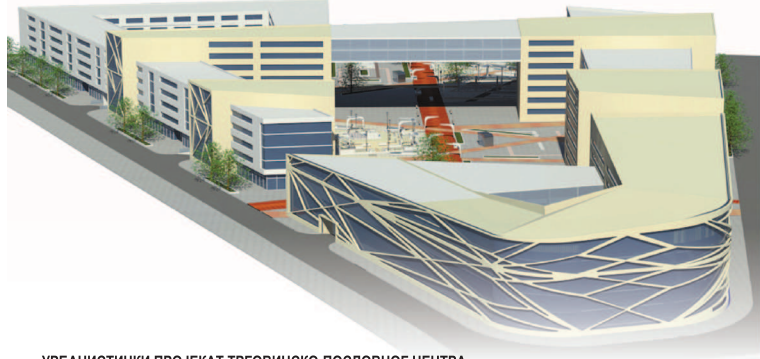
Година израде: 2012-2013.
Аутор: Урош Динчић, Владимир Марковић, Крстић Милош
Предмет: Урбанизам II (IV семестар - основне академске студије)
Ментор: Проф. др Петар Митковић, ас. мр Милена Динчић, сарадници: Милица Стојановић, Јелена Турић
Институција: Грађевинско – архитектонски факултет Универзитета у Нишу



Урбанистичким решењем уређено је подручје које се налази у градској општини Пантелеј у Нишу. Локација (блок) је са све четири стране оивичена улицама различитог ранга, од стабених улица са јужне и источне стране, преко сабирне са северне, до саобраћајнице са западне стране. Терен је скоро у потпуности раван. У склопу предметне локације, налазе се и простори намењени друштвеним функцијама (школа, обданиште, парковски простор) и као такви нису умишљени у обзир приликом разматрања просторне организације блока. Приказана су три предлога просторне организације и уређења вишеспратног становања применом слободностојећих зграда и ламела спратности од П+3 до П+6. Систем просторне организације је слободни или блоковски. Испоштовани су услови правилне оријентације објекта, обезбеђивања што боље инсолације и аерације, диференцијације пешачког и коловоз саобраћаја, као и обезбеђивања што већег степена безбедности и приватности становника.

Specified area is a part of Pantelej municipality in Niš. Designated location has flat terrain and is surrounded by streets of different ranking, from the residential streets on the southern and eastern side, to the higher ranking street on the northern and western side. Along with the residential spaces, there are also spaces ment for social functions - school, kindergarten and park, and as such were not taken into consideration during the process of planning. Three possible solutions of urban planing and design for multi-storey housing are presented, with free-standing and block buildings, with the height going from groundfloor plus three stories to groundfloor plus six stories. Space planning system is a combination of open and block system. The conditions of proper orientation of all objects, the differentiation of pedestrian and vehicular traffic, appropriate levels of aeration and insolation, as well as the heighest possible level of safety and privacy of the residents are met according to the urban regulations.

Студентски радови 11.05. Students' works



УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ТРГОВИНСКО-ПОСЛОВНОГ ЦЕНТРА
НА ЛОКАЦИЈИ КАСАРНЕ "ФИЛИП КЉАЈИЋ" У НИШУ
URBAN DESIGN OF SHOPPING AND BUSINESS CENTER
ON THE SITE BARRACKS "PHILIP KLJAJIĆ" IN NIS

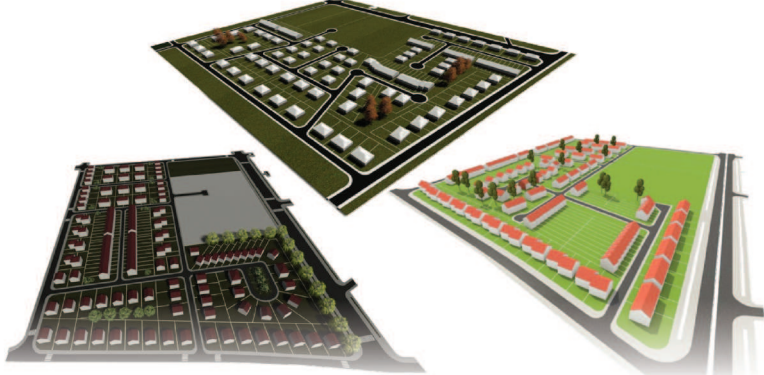
Година израде: 2013.
Аутор: Милица Никошевић, Ана Стојановић, Марика Илић, Милица Вељковић
Предмет: Урбанизам IV (VI семестар - основне академске студије)
Ментори: Проф. др Петар Митковић, асистент мр Ивана Богдановић Протић, сарадник Милица Илић
Институција: Грађевинско – архитектонски факултет Универзитета у Нишу



Пројектним задатком предвиђена је тотална реконструкција подручја касарне и изградња пословно-стамбеног центра спратности П+3 до П+6. Трећина бруто изграђене површине предвиђена је за вишеспратно становање са локалним у пројекту. Преостали део намењен је услужним делатностима-тржишно-пословном центру, са доминантним визуарма на Тргу Мије Станимировић. Од садржаја су предвиђени: административно-пословна зграда, културно-забавни центар, приватна болница, школа за стране језике и ресторан. Паркирање је планирано у 2 подземне гараже. Пешачке стазе су формирале тако да обезбеђују најкратћи пут до одговарајућих садржаја, а приступ локацији је преко пазежа и преко главног приступа који одваја пословну од стамбене зоне. На локацији су предвиђени и простори за игру деце, окупљање и одмор са различитим мобилијаром, надстрешницама и фонтанам. Слободни простор унутар блока заједно са савременим архитектонским решењем објекта доприноси стварању атрактивног простора за боравак.

The terms of reference dictated the total reconstruction of the barracks area and construction of commercial and residential center stories from GF+3 to GF+6. One-third of gross built area is provided for multi-storey housing with shops on the ground floor. The remaining part is for service activities - trade and business center with predominant views of the square of Mia Stanimirović. Of the content are provided: administrative-office building, cultural and entertainment center, private hospital, a school for foreign languages and restaurant. Parking is planned in two underground garages. Footpaths have been formed to provide the shortest way to all facilities. Access to the site is through the passage and through the main approach that separates business from residential area. The considered area is equipped with props for children, gathering and rest, with a variety of outdoor furniture, awnings and fountains. Free space within the block combined with uniquely designed buildings contributes the area to be more attractive and comfortable.

Студентски радови 11.07. Students' works



ПРОСТОРНА ОРГАНИЗАЦИЈА И УРЕЂЕЊЕ ИНДИВУДУАЛНОГ СТАНОВАЊА
SPATIAL ORGANIZATION OF INDIVIDUAL HOUSING

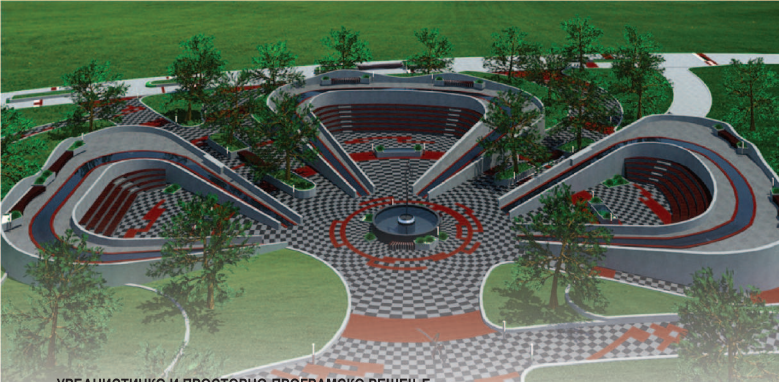
Година израде: 2012-2013.
Аутор: Милена Живковић, Александра Живков, Тина Мирић
Предмет: Урбанизам II (IV семестар - основне академске студије)
Ментор: Проф. др Петар Митковић, ас. мр Милена Динчић, сарадници: Милица Стојановић, Јелена Турић
Институција: Грађевинско – архитектонски факултет Универзитета у Нишу



Урбанистичким решењем уређено је подручје које се налази у градској општини Пантелеј у Нишу. Локација (блок) је са све четири стране оивичена улицама различитог ранга, од стабених улица са јужне и источне стране, преко сабирне са северне, до саобраћајнице са западне стране. Терен је скоро у потпуности раван. У склопу предметне локације, налазе се и простори намењени друштвеним функцијама (школа, обданиште, парковски простор) и као такви нису умишљени у обзир приликом разматрања просторне организације блока. Приказана су три предлога просторне организације и уређења индивидуалног становања применом применом индивидуалних кућа, двојних кућа и кућа у низу спратности П+0 и П+1. Систем просторне организације је био слободни или блоковски. Испоштовани су услови правилне оријентације објекта, обезбеђивања што боље инсолације и аерације, диференцијације пешачког и коловоз саобраћаја, обезбеђивања што већег степена безбедности и приватности становника.

Specified area is a part of Pantelej municipality in Niš. Designated location has flat terrain and is surrounded by streets of different ranking, from the residential streets on the southern and eastern side, to the higher ranking street on the northern and western side. Along with the residential spaces, there are also spaces ment for social functions - school, kindergarten and park, and as such were not taken into consideration during the process of planning. Three possible solutions of urban planing and design for single-family housing are presented, with free-standing, double and row houses, with the height going from only groundfloor to groundfloor plus one story. Space planning system is a combination of open and block system. The conditions of proper orientation of all objects, the differentiation of pedestrian and vehicular traffic, appropriate levels of aeration and insolation, as well as the heighest possible level of safety and privacy of the residents are met according to the urban regulations.

Студентски радови 11.06. Students' works



УРБАНИСТИЧКО И ПРОСТОРНО-ПРОГРАМСКО РЕШЕЊЕ
СПОРТСКО-РЕКРЕАТИВНОГ ЦЕНТРА НА ЛОКАЦИЈИ „МИЛКА ПРОТИЋ" У НИШУ
URBAN AND SPATIAL-PROGRAM SOLUTION OF
SPORTS AND RECREATIONAL CENTER ON LOCATION "MILKA PROTIC" IN NIS

Година израде: 2012-2013.
Аутор: Данијела Вуловић, Стефан Антић, Стефан Цретиловић, Ивана Баловић
Предмет: Урбанизам III (V семестар - основне академске студије)
Ментори: Проф. др Петар Митковић, асистент мр Ивана Богдановић Протић
Институција: Грађевинско – архитектонски факултет Универзитета у Нишу



Рад је рађен у оквиру предмета Урбанизам III (V семестар - основне академске студије). Локација је предвиђена за изградњу спортско-рекреативног центра. Локацијом доминирају три радијално зракасте пешачке стазе, на којима се налазе сви главни садржаји – вишенемска хала, отворени и затворени комплекс базена, ослет парк, хотел и централни плато. Вишенемска хала и затворени комплекс базена, су повезани платоформом. Велики део парцеле заузима зеленило, високо и ниско растине. Од осталих садржаја на локацији се налазе водени тобогани и кафићи. Као елементи материјализације простора коришћене су бетонске плоче у комбинацији црвене, светлије и тамније нијансе сиве боје.

The project was done within the subject of URBANISM III (5th semester-undergraduate studies) at the Faculty of Civil Engineering and Architecture, University of Niš. The site was intended for a construction of a sport and recreational Center. Three radially spreading walking paths with all major contents: a versatile hall, a complex of indoor and outdoor swimming pools, a skate park, a hotel and a central plateau dominate the site. The versatile hall and a complex of indoor swimming pools are connected with a platform. Greenery and vegetation cover the large proportion of the entire site. Water toboggans and cafes are included in the Centre. Red and light and dark gray concrete tiles were used as elements for materialization of the space.

Студентски радови 11.08. Students' works



УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ТРГОВИНСКО-ПОСЛОВНОГ ЦЕНТРА
НА ЛОКАЦИЈИ КАСАРНЕ "ФИЛИП КЉАЈИЋ" У НИШУ
URBAN DESIGN OF SHOPPING AND BUSINESS CENTER
ON THE SITE BARRACKS "PHILIP KLJAJIĆ" IN NIS

Година израде: 2013.
Аутори: Данијела Вуловић, Стефан Антић, Стефан Цретиновић, Ивана Баловић
Предмет: Урбанизам IV (VI семестар - основне академске студије)
Ментори: Проф. др Петар Митковић, асистент мр Ивана Богдановић Протић, сарадник Милица Илић
Институција: Грађевинско - архитектонски факултет Универзитета у Нишу



Рад је рађен у оквиру предмета Урбанизам IV (VI семестар - основне академске студије) на Грађевинско-архитектонском факултету у Нишу. Локација је по намени предајена за изградњу трговинско-пословног центра, а на месту где се тренутно налази касарна "Филип Кљажич". Приликом пројектовања примењен је ивични систем изградње, чиме је обезбеђен задовољавајући степен приватности корисника и изолованост рекреативних садржаја од фреквентних, бучних, саобраћајница које окружују локацију. Уклањањем висина објеката и применом исте материјализације фасада, циљ је био да се комплекс представи као нераздвојна целина. Партнерним уређењем доминирају кружне форме, три велика круга по ободу, као и радијално проширене рампе у централном делу локације.

The project was done within the subject of URBANISM IV (6th semester-undergraduate studies) at the Faculty of Civil Engineering and Architecture, University of Nis. The site where formerly "Filip Kljajić" barracks was located was intended for the construction of a business-trade center. The authors of the project applied the principle of marginal system of construction in designing which provides a high level of privacy for the users of the facilities and separation of the recreational facilities from the frequent and noisy streets that surround the complex. The harmonization of the heights of the buildings and the application of the same materials for facades underline the principle of inseparability and wholeness of the complex. Circular shapes and three large circles on its edge dominate the ground floor level of the complex as well as the radially spreading ramp in the center of it.

Студентски радови 11.09. Students' works

COOPERATIVE REHAB² TOURISM
RECHARGE YOUR BATTERIES – НОВА ВОРОШ



COOPERATIVE REHAB² TOURISM – RECHARGE YOUR BATTERIES – НОВА ВОРОШ
COOPERATIVE REHAB² TOURISM – RECHARGE YOUR BATTERIES – НОВА ВОРОШ

Година израде: 2013.
Аутори: Ана Зорић, Јелена Радосављевић, Јована Бугарски, Александра Ђорђевић
Ментори: Доц. мр Урош Радосављевић, ас. мр Данијела Миловановић Родић, ас. Иван Симић
Институција: Архитектонски факултет, Универзитет у Београду



Анализом принципа одрживих заједница, Вртних градова Е.Хауарда и специфичног контекста Нове Вароши развијен је концепт **cooperative rehab² tourism**. Појам **рехабилитационог туризма али и на рехабилитацију града** у циљу побољшања локалне економије и социјалног статуса града, кроз поновно отварање затворених фабрика, старог Рехабилитационог центра, као и кроз развој овог туризма и изградњу новог комплекса кооперативне кухиње на темељима недовршеног спортског центра.

Relying on the principles of sustainable communities and Garden Cities by Ebenezer Howard, and by understanding the specific context of city of Nova Varos, we have developed the concept of **cooperative rehab² tourism** in order to improve health conditions of tourists and spark the rehab of the city. Aim of the project was to improve local economy and social status of the city through re-opening of old, closed factories, old Rehabilitation Center, the development of rural tourism and through designing new complex of cooperative kitchen on the foundations of uncompleted Sports Center.

Студентски радови 11.11. Students' works



ИДЕЈНИ ПРОЈЕКАТ КАМПУСА ПОЉОПРИВРЕДНОГ ФАКУЛТЕТА У НИШУ
FACULTY OF AGRICULTURE CAMPUS DESIGN PROJECT

Година израде: 2013.
Аутори: Драгана Димитријевић, маст. инж. арх., Тијана Мишић, маст. инж. шум.
Предмет: Дипломски (мастер) рад "проширени део урбанистичког решења
Ментори: др Никола Цвић, др Љиљана Василевска, др Драган Костић
Институција: Грађевинско - архитектонски факултет Универзитета у Нишу, Шумарски факултет у Београду



Идејним пројектом кампуса Пољопривредног факултета покушано је да се задовоље следећи критеријуми: максимално искоришћење природних ресурса на датој локацији, функционалност, савремене тенденције у технологији, одрживи развој. Истицањем ових критеријума ствара се просторна целина која може да пружи потребно и погодно окружење за едукацију и научно-истраживачки рад на пољу пољопривредног развоја, како на подручју града Ниша, тако и на ширем подручју југа Србије. Локација се налази на периферији града Ниша, на 10 км удаљености од ужиц централног градског језгра. Према ГУП-у града Ниша, на овој локацији је предвиђено задржавање пољопривредних површина и увећање стаблених и пословних садржаја. Предлогом пројекта на датој локацији уврсте се и садржаји који не доводе до сукоба са предвиђеним, већ их заокружују у функционалну целину.

Faculty of agriculture campus design project tried to meet the following criteria: maximal utilization of the natural resourses of the given location, functionality, contemporary technological tendencies, maintainable development. By meeting these criteria, a spatial complex will be created that can offer a necessart and adequate environment for education and scientific work in the field of agricultural development not only in the area of the town of Nis, but also in the wider area of south Serbia. The location is in the suburbs of the town of Nis, 10 kilometres away from city core. According to the GUP of the town of Nis, the agricultural areas on this location were intended to be used not to be removed, while apartment blocks and business complexes were to be erected as well. In the proposed project on the given location there are also buildings that are in accordance with the intended plan and that make it a functional whole additionally.

Студентски радови 11.10. Students' works



ОБНОВА ЗЕЛЕНО-ПЛАВЕ МРЕЖЕ ПРИРОДНЕ ЦЕЛИНЕ ДУНАВ-ТАМИШ
RECOVERY OF THE GREEN-BLUE NETWORK OF THE NATURAL ENTITY DUNAV-TAMIŠ

Година израде: 2012-2013.
Аутори: Драгана Окановић, м. арх., Бојана Батављевић, м. арх., Марта Илић, м. арх., Невена Живановић, м. арх., Ивана Похулек, м. арх.
Ментор: Проф. др Милица Бајић Бркић, ас. др Данијела Миловановић Родић
Институција: Архитектонски факултет, Универзитет у Београду



Пројекат Обнова зелено-плаве мреже природне целине Дунав-Тамиш бави се анализом и креативном синтезом која резултује одговорима за очување биодиверзитета, унапређење вредности природе и предела и побољшање квалитета живота становника. Осам предложених пројеката обухвата мање просторне целине и они су међусобно повезани и условљени. Као такви, омогућавају континуитет реализације. Кључно за умереност пројеката јесте интегрални приступ, примењиван од почетка рада на студију. Резултат је мрежа пројеката различитих карактера који један другом допуњују и употпуњују.

Our project Recovery of the green-blue network of the natural entity Dunav-Tamiš focuses on analysis and creative synthesis that results in answers to biodiversity preservation, enhancement of natural values and improvement of residents' life quality. Eight proposed projects cover smaller areas and they are interconnected and interdependent. As such, they provide continuity of implementation. The key to the project network is integrated approach, applied from the very beginning. The result is a network of projects, different in character, that complement and supplement each other.

Студентски радови 11.12. Students' works



БЕОГРАД ИЗМЕЂУ ДВА МОСТА - МЕХАНИЗАМ BELGRADE BETWEEN TWO BRIDGES - THE MECHANISM

Година израде: 2012-2013.
Аутори: Јована Петровић, Ана Пауновић, Јефимија Пареханин
Предмет: Студио пројекат 3 - Урбанизам (V семестер основних академских студија)
Ментори: Проф. др Петар Арић д.и.а. Сарадници у настави: асн Ивица Николић д.и.а., Ана Виријевић д.и.а.
Институција: Архитектонски факултет Универзитета у Београду



Идеја се заснива на специфичности локације између два Београда - новог и старог и стварању међубеограда који савско приобаље из граничног простора трансформише у савим нови градошки простор, својеврсни хибрид, активан 24/7. Креирањем хибридне структуре у којој се различити садржаји међусобно преплићу, пресецају и мешају (по свим правцима) добија се механизам који непрекидно трансформише коришћени простор и иницира даље активности.

Concept is based on specificity of the location between two Belgrades - the old one and the new one-and has an aim of creating "Belgrade mediator" that transforms Sava riverside from border space to entirely new city space, a sort of hybrid, active 24/7. By creating hybrid structures in which various contents are intertwining, intercepting and growing (in all directions), we get the final product which is the mechanism that continuously transforms used space and initiates further activities.

Студентски радови

11.13.

Students' works



ПРОЈЕКАТ САВСКОГ ПРИОБАЉА – САВСКИ АМФИТЕАТАР DESIGN OF COASTAL AREA OF THE SAVA RIVER - SAVA AMPHITHEATER

Година израде: 2013.
Аутори: Анђелка Марковић, Милана Маринковић, Михаило Мандић
Предмет: Студио пројекат 3 - Урбанизам (V семестер основних академских студија)
Институција: Архитектонски факултет, Универзитет у Београду



Студентски радови

11.15.

Students' works



БЕОГРАД ИЗМЕЂУ ДВА МОСТА - ДИЈАЛОГ BELGRADE BETWEEN TWO BRIDGES – THE DIALOGUE

Година израде: 2012-2013.
Аутори: Данило Берона, Лазар Белић, Невена Балалић
Предмет: Студио пројекат 3 - Урбанизам (V семестер основних академских студија)
Ментори: Доц. др Јелена Живковић, Сарадник у настави: асн арх. Милица Милојевић
Институција: Архитектонски факултет Универзитета у Београду



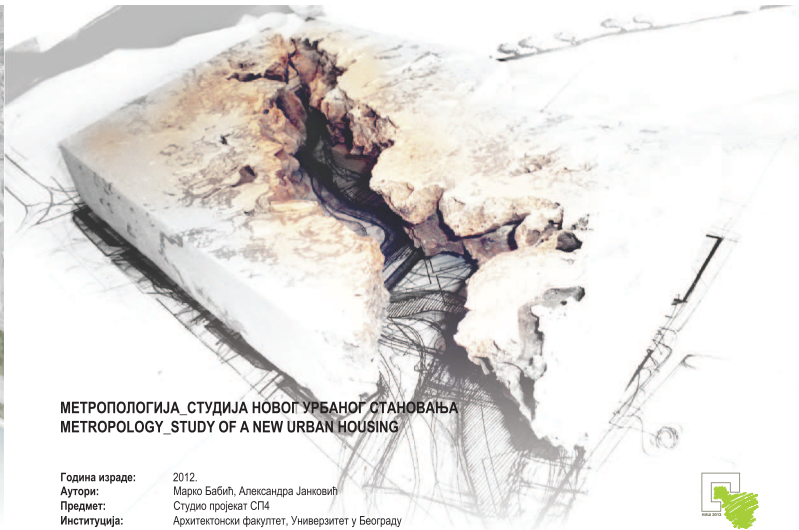
Идеја о развоју простора Савског амфитеатра заснована је на формирању матрице која ће се надовезати на постојећу, поштујући прописе развоја локације одређене Генералним планом (2021). С обзиром на велику разлику у димензијама између типичног новобеоградског и старобеоградског блока, циљ је креирати успушну структуру са различитом динамиком и атрактивношћу садржаја која ће представљати логичну везу између две обале и тако формирати компактну целину. Продуактом главних саобраћајних праваца на простор уне локације, односно новобеоградску страну Савског амфитеатра, формирана је ортогонална матрица која је разбијена бројним пешачким стазама и зеленим потезима, чиме се потенцира на боравку корисника на отвореном, у природи.

The idea of developing the site of Sava amphitheatre is based on the formation of an urban matrix which will build on existing, observing the terms of development defined by Master Plan of Belgrade (2021). Given the huge difference in size between the typical modern and traditional Belgrade block, the goal is to create a fragmented structure with different dynamics and attractiveness of content that will be a logical connection between two banks and thus form a compact unit. Extending the main transport routes to central location, the New Belgrade side of Sava amphitheatre, caused the formation of an orthogonal matrix broken up by numerous pedestrian paths and green strokes, which emphasizes the user to stay outdoors, in nature.

Студентски радови

11.14.

Students' works



МЕТРОПОЛОГИЈА. СТУДИЈА НОВОГ УРБАНОГ СТАНОВАЊА METROPOLOGY. STUDY OF A NEW URBAN HOUSING

Година израде: 2012.
Аутори: Марио Бабић, Александра Јанковић
Предмет: Студио пројекат СГ14
Институција: Архитектонски факултет, Универзитет у Београду



Тема пројекта је истраживање савремених стамбених типологија великог града – метрополе. Назив теме, формулисан језичким обликом неологизма, говори о потреби дефинисања нових модела становања у односу на сложене услове високо урбанизованих чворишта, где се морају изнова успоставити односи везе између становања и других функција града у условима амбивалентности и мултивалентности, новим хибридним или прелазним облицима – типовима. Место и карактер становања у централним зонама условљени су степеном сложености који чини одређени амбијент метрополитанским, где се пројектовањем односа становања и централних активности отвара могућност да се сложеност подржи и употреби као платформа за развој новог урбаног становања. Идеја је била да се у модеран, савремени, урбани живот унесе новина, тако што ће архитектура оживети и за промену бити једна динамична структура у простору.

Project theme is modern housing typologies research of big city - the metropolis. Theme name, formulated by linguistic form of neologism, suggests the need to define new models of housing in relation to complex terms of highly urbanized hub, where connections between related housing and other functions of the city in terms of ambivalence and multivalence, must be established, by new hybrid or transitional forms - types. Place and nature of housing in the central zones are determined by the level of complexity that makes a certain ambience metropolitian, where designing of housing and central activity relations opens the possibility that the complexity is supported and used as a platform for the development of the new urban housing. The idea was to innovate a modern, contemporary, urban life, by bringing the architecture back to life and for a change to be a dynamic structure in space.

Студентски радови

11.16.

Students' works



БЕОГРАД ИЗМЕЂУ ДВА МОСТА > САВСКА МАРИНА BELGRADE BETWEEN TWO BRIDGES > MARINA SAVA

Година израде: 2012.
Аутор: Владан Турлић
Предмет: Студио пројекат 3 – УРБАНИЗАМ (V семестар – основне академске студије)
Ментори: Руководилац: Проф. др Мiodраг Ралевић; Сарадници: ас. др Татјана Мрђеновић, ас. Сања Симеунчевић Радловић; Бранислав Антонић, демонстратор: Мила Гвоздић
Институција: Архитектонски факултет, Универзитет у Београду

Задатак студија био је креирање појединачне визије и са њом повезаног пројекта на основу главне крилатнице студија „град на реци <> река у граду“, односно „слушање“ Београда на обале реке Саве између Бранковог моста и моста „Газела“. Током фаза развоја пројекта увидео се значај места у граду и потреба за његовим наглашавањем. Слушање града на реку у подручју новобеоградског кеја омогућило је образовање нових урбаних атрактера са посебним садржајима у виду високог туризма. Агенат је дат на марину и туристичко-пословно кулу као симболе савременог Београда. Значај марине као новог чворишта града условио је значајно унапређење околне саобраћајне инфраструктуре. Поред главних садржаја, ту су додати и бројни пропратни садржаји, попут ресторана, кафа, продавница, јавне гараже.

The task of the studio was the creation of individual vision and correlated project, which are both based on main catchword of the studio, „city on the river <> the river in city“, i.e. the alighting of Belgrade on the Sava riverside between Branko's bridge and Gazela bridge. During several phases of project development the importance of the place in the city and ensuing need to mark it had emerged. The alighting of the city in New Belgrade part of quay enabled the forming of new urban attracters with special facilities, such as luxurious tourism. The point is gave to marina and tourist-business skyscraper as symbols of contemporary Belgrade. The importance of the marina as a new urban node caused significant upgrading of adjacent transport infrastructure. Besides main facilities, there were many additional ones, such as restaurants, cafes, shops, public garage.

Студентски радови 11.17. Students' works



КРЕИРАЊЕ СКЛОПОВА И АМБИЈЕНАТА У ПРИРОДНОМ ОКРУЖЕЊУ НА ПРИМЕРУ ЕКО-ОБНОВЕ СЕЛА БОЖИЦА THE CREATION IN NATURAL SURROUNDINGS: THE CASE OF NEW ECO-RENEWAL OF VILLAGE BOŽICA

Година израде: 2012.
Аутори: Милена Иванковић, Милена Мурганић, Милош Милосављевић
Предмет: М.4 студио-Креирање склопова и амбијената у природном окружењу (II семестар-мастер академске студије)
Ментори: Руководиоци: Дод. др Бисера Митровић, Проф. др Мiodраг Ралевић; Сарадници: Бранислав Антонић
Институција: Архитектонски факултет, Универзитет у Београду

Власинска висораван, као предео изузетних одлика, представља јединствен слој деловања природе и човека. Један од „кутака“ Власине који то најбоље показују јесте село Божица, које у себи спаја елементе мале чаршије, високопланинског распрострањеног села и сликовитог природног окружења. И поред ове посебности, Божица последњих деценија губи на значају. Овај раскорак био је основа за размишљање о обнови села у склопу студентског рада. У складу са природно богатим окружењем уређен је сет еколошких принципа и вредности. Њиховом применом у садејству са ученим потенцијалима села створен је план обнове. Он укључује и оживљавање старог трговишта са пратећом традиционалном грађом и делатношћу и развој неколико надовезујућих нових целина у окружењу са допунским садржајима јавних служби, туризма и еко-производње.

The plateau of Vlasina, as a protected landscape, represents particular mix of human and natural influence. One of the „corners“ of the Vlasina which show this mix at best is the village of Božica, which includes elements of small market-place, dispersed mountainous village, and picturesque natural environment. Despite this uniqueness, Božica has lost its importance over decades. This gap was the fundament for the thinking of settlement regeneration within the students' research and project. In accordance to rich natural environment the set of ecological values and principles is formed. Their inclusion added new values to the defined potentials of the village and was crucial for the creating of urban renewal plan. This plan includes both revitalization of old market with accompanying traditional buildings and activities, and the development of several new zones in surrounding, with compatible facilities of public services, tourism and eco-farming.

Студентски радови 11.19. Students' works



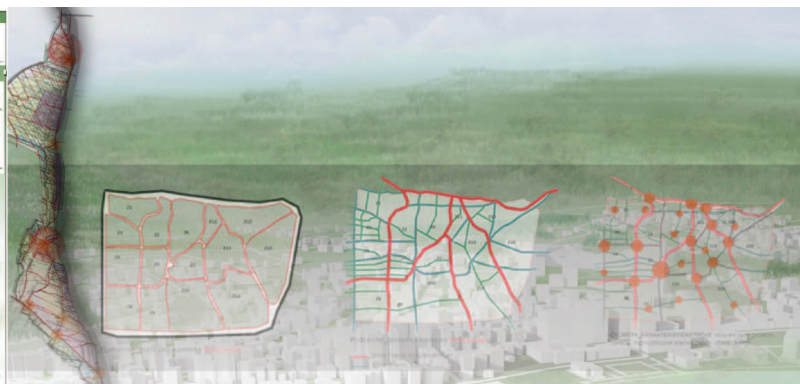
КРЕИРАЊЕ СКЛОПОВА И АМБИЈЕНАТА У ПРИРОДНОМ ОКРУЖЕЊУ НА ПРИМЕРУ НОВОГ ЕКО-КУЛТУРНОГ ЦЕНТРА НА ВЛАСИНСКОМ ЈЕЗЕРУ THE CREATION IN NATURAL SURROUNDINGS: THE CASE OF NEW ECO-CULTURE CENTRE ON VLASINA LAKE

Година израде: 2012.
Аутори: Ивана Петров, Бојана Симеуновић
Предмет: М.4 студио-Креирање склопова и амбијената у природном окружењу (II семестар-мастер академске студије)
Ментори: Руководиоци: Дод. др Бисера Митровић, Проф. др Мiodраг Ралевић; Сарадници: Бранислав Антонић
Институција: Архитектонски факултет, Универзитет у Београду

У складу са основним циљем студија - упознавањем студената са креирањем и обликовањем у природном окружењу, као подручје истраживања и креирања изабран је предео изузетних одлика Власине. Однос према овом јединственом, а еколошки осетљивом окружењу поставио се као изазов за истраживање. У случају посматраног рада специфичност контекста (положај, близина воде, надморска висина, биодиверзитет, нестабилно тло, нетакнута природа) условила је концепт пројекта који поштује принципе зелене архитектуре и урбанизма, еко-саобраћаја и енергетске ефикасности. Исход је уобичајен као еко-културни центар, састављен од еколошки одрживих, мобилних и вишенаменских објеката павиљонског карактера. Објекте окружује систем стаза којима се растерећује комплекс од коловоз саобраћаја, дајући предност пешачким и бициклистичким стазама. На основу тога створен је амбијент који јача туристичке потенцијале и подржава идентитет Власинског језера.

Having in mind the main goal of the course - involving students into the process of creating and place making in natural environment, the area of exceptional natural values Vlasina has been chosen as a case study. The relation to this unique and ecologically sensitive environment has been set as a challenge for students. In case of these students, concept of the project was conditioned by the specificities of the context (location, the vicinity of the lake, mountainous area, biodiversity, unstable ground, untouched nature etc.) on one hand, while on the other- by principles of green architecture and urbanism, eco-transport and energy efficiency. The result is a project of Eco-cultural centre, consisted of eco-sustainable, mobile and multifunctional buildings, arranged in pavilions. Pavilions are surrounded by the network of pedestrian and bicycle roads which free the area of vehicle traffic. Based on this, the environment that strengthens and supports the tourism potential and the identity of Vlasina Lake is created.

Студентски радови 11.18. Students' works



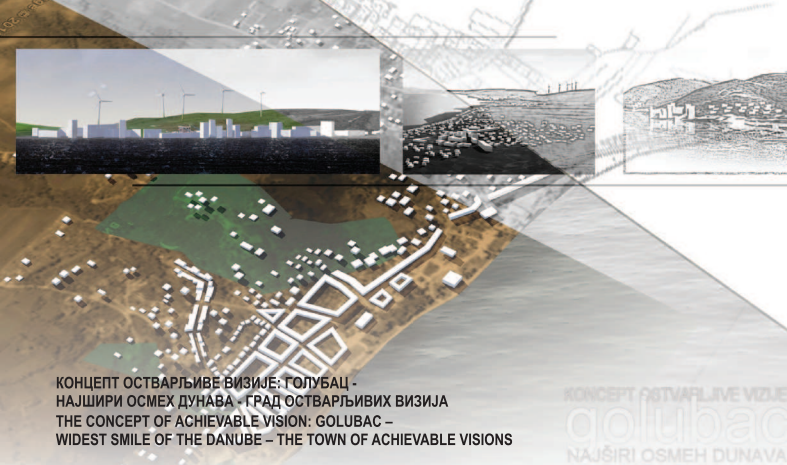
НАЈШИРИ ОСМЕХ ДУНАВА - ГРАД ОСТВАРЉИВИХ ВИЗИЈА THE CONCEPT OF ACHIEVABLE VISION: GOLUBAC – WIDEST SMILE OF THE DANUBE – THE TOWN OF ACHIEVABLE VISIONS

Година израде: 2012.
Аутори: Дејана Величковић, Наташа Јовановић, Јелена Марић
Предмет: М.6 студио – УРБАНИЗАМ (III семестар – Мастер академске студије)
Ментори: Руководилац: Проф. др Мiodраг Ралевић; Сарадници: ас. Сања Симеунчевић Радловић, Бранислав Антонић, Тања Турлић
Институција: Архитектонски факултет, Универзитет у Београду

Простор студентског рада је Голубац, најзанимљивији мали град на Дунаву у Србији, са бројним природним и створеним вредностима. Циљ задатка у студију био јесте уочавање датих вредности и њихово коришћење у циљу планирања будућег развоја града и његовог окружења. При томе, концепт остварљиве визије је био у основи методологије студија. Концептом је омогућено сагледавање широке палете ресурса и потенцијала и давање неколико моделских опција развоја. На основу претходног студенти су изабрали различите концепте будућности Голубца: као стамбени град, као универзитетски град и као модерно село. Прекрпавањем концепата створена је нова визија града, посматрана посебно кроз стварање центара који ће бити главни покретачи развоја. Визија Голубца је на крају материјализована кроз план генералне регулације централног дела градског подручја.

The location of student work is Golubac, the most interesting small town on the Danube in Serbia, with numerous natural and human values. The aim of the studio task was the identifying of these values and their using toward planning. Further, the concept of achievable vision was the essence of studio methodology. The concept enabled the overview of wide spectrum of resources and potentials and gave several model options of the development. This was the platform for different student choices as the concepts of future of Golubac: as a dwelling town, a university town, and a modern village. Overlapping the concepts new vision of the town is formed. It is especially seen though the making of centres as main development activators. The vision of Golubac was finally materialized as a plan of general regulation of central core of the urban area.

Студентски радови 11.20. Students' works



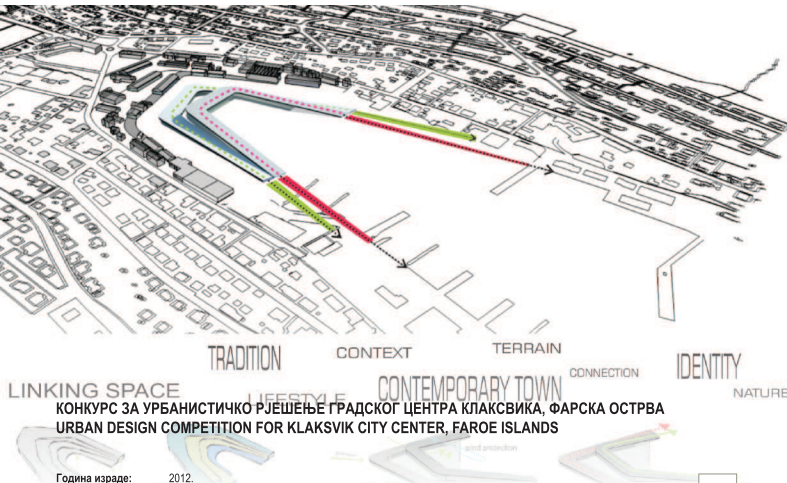
КОНЦЕПТ ОСТВАРЉИВЕ ВИЗИЈЕ: ГОЛУБАЦ -
НАЈШИРИ ОСМЕХ ДУНАВА - ГРАД ОСТВАРЉИВИХ ВИЗИЈА
THE CONCEPT OF ACHIEVABLE VISION: GOLUBAC -
WIDEST SMILE OF THE DANUBE - THE TOWN OF ACHIEVABLE VISIONS

Година израде: 2012.
Аутори: Маја Николић, Јована Сићевић, Пеђа Ивковић
Предмет: М 6 студио – УРБАНИЗАМ (III семестар – Мастер академске студије)
Ментори: Руководилац: Проф. др Мiodrag Ралевић; Сарадници: ас. Сања Симеунчић Радуповић, Бранислав Антонић, Тања Ђурић
Институција: Архитектонски факултет, Универзитет у Београду

Приказани студентски рад везан је за урбанистички студио са темом просторног развоја града Голупца, као јединственог малог града на најширем делу Дунава у Србији. Изварадан положај града није данас довољно препознат, што је наметнуло као посебан изазов за студенте у студију. Као инструмент рада у студију узет је концепт остварљиве визије, путем којег су омогућено пуно сагледавање свих ресурса и потенцијала Голупца и околине. На основу тога студенти из групе су изабрали и применили три одвојене визије: уређени град, ливевори град и виноски град. Повећавањем датих визија дошло се до јединственог решења физичке структуре Голупца са нагласком на развој виноградарства и воћарства и њихову везу са туристичким садржајима.

Presented student work is related to urban-planning studio with the topic of spatial development of Golubac, which is the unique small town on the widest part of the Danube in Serbia. Extraordinary location of the town isn't recognized enough, which was special challenge for students in the studio. The concept of achievable vision was used as a methodological instrument in the studio. Using it students from this group chose and applied three separate visions: network-town, linear town and wine town. The connection of the visions gave unique solution of physical structure of Golubac with accent on the development of vine and fruit growing and their relation with tourism facilities.

Студентски радови 11.21. Students' works



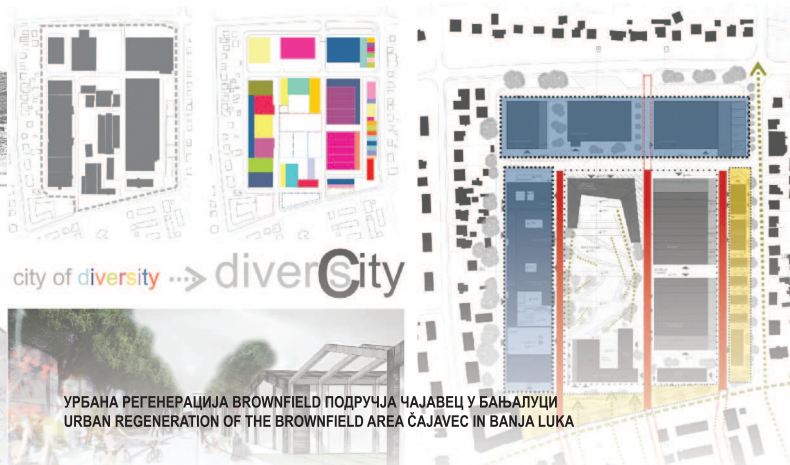
КОНКУРС ЗА УРБАНИСТИЧКО РЕШЕЊЕ ГРАДСКОГ ЦЕНТРА КЛАСКВИКА, ФАРСКА ОСТРВА
URBAN DESIGN COMPETITION FOR KLASKVIK CITY CENTER, FAROE ISLANDS

Година израде: 2012.
Аутори: Бојана Радић, Наташа Радаковић, Биљана Секулић, Јасна Кутић, студенти IV године основних студија арх.
Предмет: Урбана структура и реконструкција
Ментори: Наставник: проф. др Владан Ђукић; Сарадник: мр Малина Чавор, виши асистент
Институција: Архитектонско-грађевински факултет Универзитета у Банјалуци

Ситуирани на једној од најекстремнијих локација на свијету, Фарска острва и град Класквик су мјеста са веома јаким и снажним идентитетом. Концепт интервенције стварања градског центра у малом рибарском насељу одговор је на јединствену природу која га окружује, као и конфигурацију терена и обале. Главна идеја дефинисања централне зоне Класквика је стварање слојевите функционалне покривке где се различити слојеви међусобно преплаћују и чине центар Класквика препознатљивим. Формирање слојева, тј. нових таласа као носилаца развоја града, пружа могућност слојевитог развоја града у зависности од будућих потреба. Главни циљ пројекта је повезивање традиционалног и модерног начина развоја града инститорисано контекстом.

Situated in one of the most extreme parts of the world, Faroe Islands and city of Klaskvik are places with very unique and strong identity. The concept of the intervention of forming central city area in a small fishing town is a response to its unique surrounding nature and recognizable terrain and coastline configuration as well. The main idea for the central area are overlapping layers with different functions that are making Klaskvik unique and recognizable. Creating the layers, as a new waves of city's future development, gives the opportunity of further development according to the city's demands. The main goal of the project is overlapping the traditional and modern ways of development inspired by city and its context itself.

Студентски радови 11.23. Students' works



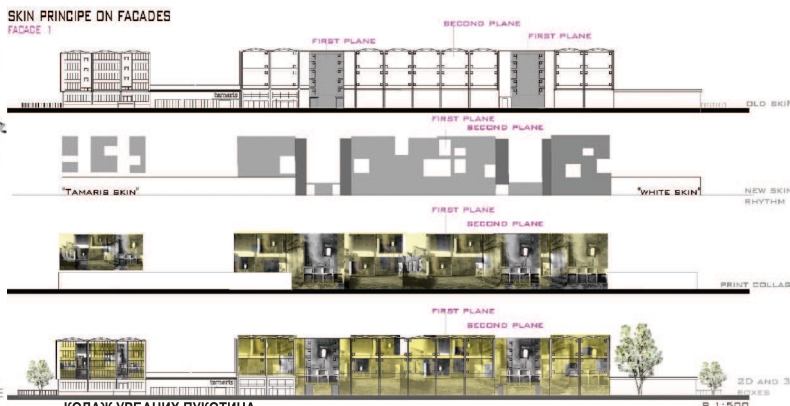
УРБАНА РЕГЕНЕРАЦИЈА BROWNFIELD ПОДРУЧЈА ЧАЈАВЕЦ У БАЊАЛУЦИ
URBAN REGENERATION OF THE BROWNFIELD AREA ČAJAVEC IN BANJA LUKA

Година израде: 2013.
Аутори: Бојана Радић, Биљана Секулић, Маја Гаврић, студенти прве године мастер студија архитектуре
Предмет: Урбана регенерација
Ментори: Доц. др Александра Ђукић; Сарадници: виши асистент Невена Новаковић, дија; Анита Зрнић, дија
Институција: Архитектонско-грађевински факултет Универзитета у Банјалуци

Главни циљ пројекта је трансформација браунфилд подручја некадашње индустријске зоне Чајавец у Банјалуци у јавни простор по први пут у историји града. Како је ова зона годинама одсјечена од града и његових развојних токова, кдеје је да се они поново повезују у складу са потребама контекста, стварајући нову функционалну понуду и зоне које ће задовољити потребе широког спектра корисника. Формирањем нове типологије улица унутар zone и стварањем разноврсних ваншких и спољашњих простора производ ове интервенције је тзв. Град разноврсности. Пројекат се фокусира на оживљавање запустеле урбане зоне у центру града и њену трансформацију у нову атрактивну градску зону доступну свим грађанима Банјалуке.

The main goal of the project is a transformation of a brownfield area of a former industrial zone Čajavec in Banja Luka and making it a public space for the first time in city's history. Since the area has been cut off from the city and its development for years, the idea is to reconnect it in a way that it overlaps with the context, at the same time offering various functions and zones for wide range of users. Creating new types of streets inside the area and providing diverse outdoor and indoor spaces, the product of this proposal is a city of diversity, so called DiversCity. The project focuses on reviving the neglected urban area of the city center and its transformation into a city's new attractive zone available to all citizens of Banja Luka.

Студентски радови 11.22. Students' works



КОЛАЖ УРБАНИХ ПУКОТИНА
COLLAGE OF URBAN CRACKS

Година израде: 2013.
Аутори: Драгана Штрбац, дија; Кристина Дошћил, дија; Марија Мљановић, дија/студенти II циклуса студија
Предмет: Урбана регенерација brownfield подручја у Банјалуци – Руди Чајавец
Ментори: Проф. др Александра Ђукић; Сарадници: Анита Зрнић, виши асистент; Невена Новаковић, виши асистент
Институција: Архитектонско-грађевински факултет Универзитета у Банјалуци

На подручју Банјалуке, где су многи индустријски комплекси изгубили првобитну функцију, формирали су се brownfield подручја која се не користе одједном простору и потенцијалу који имају или се уопште не користе. Једно такво подручје је предметио подручје старог индустријског комплекса и гиганта у производњи, Руди Чајавец, које је, услед ратних дешавања и приватизације појединачних објеката, добило сасвим нови изглед и функцију и постало „луговица“ у урбаном ткиву града. Колаж најистанчанијих детаља у Чајавцу се налази на два објекта која су карактеристична по положају, форми и димензијама. Овим објектима и између њих формирање су и идентификоване 4 зоне, у просторном смислу, двије „стаплене“ зоне / нови објекти и двије „колаж“ зоне / изграђени објекти. Кретање кроз простор оставља утисак илузије, у којој се преплићу стари и нови објекти, јер се колаж фасаде пресликавају на стакленим фасадама, чиме се постиже игра зеленице, осветљења и сенке. Пројекат се показује како стари индустријски комплекси, који су изгубили функцију, постају развојни потенцијал за поновно коришћење простора.

In the area of Banja Luka, where many industrial complexes lost their original function, are formed brownfield areas that are not in use in accordance with the quality of space and the potential that they have, or they are not in use. One such area is the old industrial complex and the giant in manufacturing, Rudi Čajavec, that is acquired a completely new look and function and become "cracks" in the urban city map, due to the war and the privatization of individual buildings. Collage of the most prominent details in Čajavec is located on the two structures that are characterized by position, shape and size. With these structures and between them formed and identified four areas in a spatial sense, two "glass" zones / new buildings and two "collage" zones / existing buildings. Moving through the space is achieved the impression of illusion, where mixes old and new buildings, because collage facades are reflected on the glass facades, resulting a game of greenery, lights and shadows. The project shows how an old industrial complex, that lost function, becomes the development potential for re-use space.

Студентски радови 11.24. Students' works



КАРИКА КОЈА НЕДОСТАЈЕ
A MISSING LINK

Година израде: -
Аутор: Никола Plamenov Malinov
Ментор: Prof. Dsc arch. Ivan Nikiforov
Институција: VFU "Chernorizets Hrabar", Varna, Bulgaria



The social-economic changes that took place after 1989 triggered a chaotic urbanization of the Bulgarian cities along the Black sea. As a result, many of them lost their connection with the sea. The suggested project aims at rejuvenating this missing link. The city of Varna is divided into two parts by the Varna lake. Installing a lift connection between these two parts would create a tourist attraction giving a new perspective over the sea and the city. The lift would function as a sustainable public transport linking the North and the South parts of the Varna bay. It aims at absorbing and solving some of the problems with the automobile traffic in the city, while providing a generous platform enhancing the public spaces along the coastline. According to the new General Spatial Plan of Varna, the city would grow mainly to the South. The territories along the Southern coast of the Varna bay have a direct connection with the sea and preserved nature, which brings a serious potential for development and makes them attractive to future investors. A prerequisite for the urbanization of these areas is the construction of a new infrastructural link between the North and the South parts of the city.

Студентски радови 11.25 Students' works



ЕКОСИТИ ШАВНИК - АКТИВИРАЊЕ ПОТЕНЦИЈАЛА МЈЕСТА И ЕКО-УРБАНИ ИЗАЗОВИ
EKOSITY ŠAVNIK - ACTIVATION THE POTENTIALS OF SITE AND ECO-URBAN CHALLENGES

Година израде: 2012-2013.
Аутор: Ана Добрашиновић, Нађа Радуловић
Институција: Архитектонски факултет Подгорица

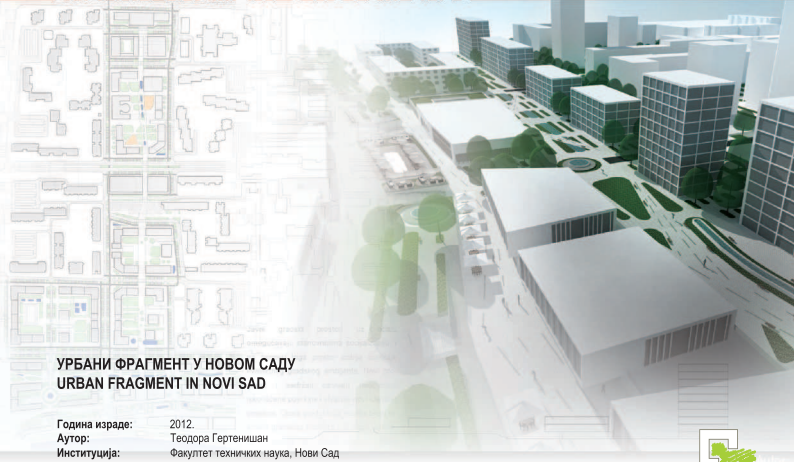


Пројектним задатком обухвата се предлог новог решења пејзажне архитектуре траг у Шавнику са бликом околином у оквиру којег је дат предлог решења трансформације објекта са циљем њиховог прилагођавања и усаглашавања са предложеним патерним уређењем. Сходно локацији, циљ је био задржати природност мјеста, али у оквирима модерне архитектуре, тако да се оствари међусобна усаглашеност природног и изграђеног. Циљ је био искористити потенцијал природе и створити адекватан амбијент који ће пријати уздан боравак и доживљај у јавном простору. Простор постоји елементарна из природе одаје утисак затворености, ограничености, заштите са једне стране и тога, кретања, динамике са друге стране између којих је узоставањем природног баланса и равнотежа који мјесту даје карактер хармоничности и усаглашености, тако да се доживљај хоризонталних и вертикалних вијуга, односно планина и ријека користи у циљу стварања квалитетног простора за одмор. Циљ је да се створи пријатан амбијент употпуњен мобилизором који ће задржати човјека да борави на јавном простору, који истовремено има особине урбаног и природног екотопског простора.

The terms of reference include the proposal of a new solution landscape architecture square in Šavnik with direct surroundings in which he proposes a solution to the transformation of objects to their adaptation and to harmonization with suggested solution of landscape. In accordance with location, the goal was to maintain the naturalness of, but in terms of modern architecture to realize mutual compatibility of natural and built. Goal was harness the potential of nature to create adequate environment that will provide a pleasant stay and experience in public space. Space with the elements of nature gives the impression of tightness, finiteness, protection on one side and flow movement, dynamics on the other hand between them is established the natural balance and pose that gives character to the place of harmony and conformity, so that experience of horizontal and vertical views, or mountains and rivers used to create high quality space for relaxation. The goal is to create a friendly atmosphere complete with inventory that will keep a man to stay in the public space at the same time has the characteristics of urban and natural ecological space.

Студентски радови 11.27 Students' works

URBANI FRAGMENT U NOVOM SADU



УРБАНИ ФРАГМЕНТ У НОВОМ САДУ
URBAN FRAGMENT IN NOVI SAD

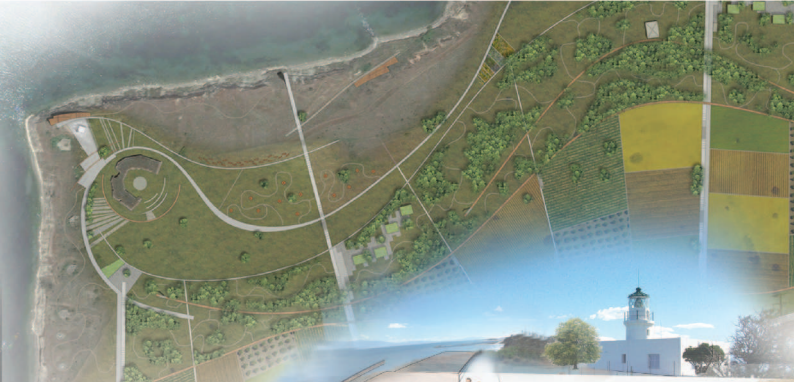
Година израде: 2012.
Аутор: Тесодра Гертеишан
Институција: Факултет Техничких наука, Нови Сад



Идејно решење трансформације овог простора представља задржавање постојећих изграђених структура, усађење нових објеката који се надовезују на старе и прате њихову морфологију, усађење нових садржаја и уређење слободних површина. Основни концепт чине две путање и њихов међусобни претмет. Прва путања означава кретање људи са Булевар Цара Лазара до Сунчаног кеја кроз унутрашњост дворшита блокова које имају функцију социјализације путем јавних садржаја који се налазе у приземљу објекта. Друга путања прати ток руваца Дунава, односно кретање људи на Сунчаном кеју. У овом делу фрагмента, налазе се значајнији културни и јавни објекти, а дивергенција земљишта се решава рампама и степеницама које омогућавају повезивање објеката. Дуж реке налазе се павиљони са изложбеним просторима и степенице на којима постоје клупе, које омогућавају људима директан контакт са водом. Јавни градски простори уз обалу омогућавају становницима социјализацију и на основу тога простор добија обележје квалитетног градског амбијента. Нови програми и садржаји оживљавају недоуровњено искоришћене површине и стварају нови идентитет простора.

The transformational and conceptual design of this area represents the retention of existing structures, implementation of new objects that are built upon the old ones (by following their morphology), introduction of new activities and site improvements. The main concept is based on two routes and their intersection. The first path indicates the pedestrian sidewalk from the Car Lazar Boulevard to the Sunny quay, through the interior courtyard blocks. This route makes their socialization possible among public contents that are on the surrounding ground floors. The other path follows the course of the Danube estuary, in other words, the pedestrian area along the Sunny quay. In this part of the fragment, there are significant cultural and public facilities, whereas land slopes are resolved through ramps and stairways that connect the buildings. Along the river there are pavilions with exhibition spaces and stairways with benches that will allow people to make direct contact with the water area. Public urban spaces by the riverside provide socialization and interaction among the residents. Based on these facts, the spaces receive the characteristic of qualitative and urban environment. New programs and facilities will revive underutilized lands and create a new space identity.

Студентски радови 11.26 Students' works



AGGELOCHORI: ПАРК СВЕТОСТИ
AGGELOCHORI: PARK OF LIGHT

Година израде: 2013.
Аутори: Јелена Ракоуција, дија., Марко Диманђић, дија., Christos Markopoulos.
Предмет: Планирање и дизајн приградског, руралног и природног пејзажа
Ментори: dr Ioannis Tsalkidis, пејзажни архитекта Универзитет Илијинос УСА, пољопривредни факултет AUTH
Институција: Аристотел Универзитет у Солуни. Архитектонски Факултет. Постдипломске студије из Пејзажне архитектуре



Пројекат Aggelochori: Park of Light је репрезентација природног приградског пејзажа на еколошком, функционалном и естетском нивоу. Област Ангелохори је смештена на литикама које надгледују Солунски залив у непосредној близини Солуна. Главни обележје локације, светлоница на самој литици, заједно са романтичном атмосфером простора представљају главне елементе инспирације целог пројекта. Концепт се заснива на изјави о три "своја светлости" који се јединицу код светлоница: први, Лигит од Минд, представља историјски пејзаж са поруком да треба сачувати прошлост, други, Light of Spirit, је приобитан пејзаж који има улогу да инспирише садашњост, и трећи, Light of Life, пољопривредни пејзаж који слави будућност. The project Aggelochori: Park of Light is a representation of natural suburban landscape on the ecological, functional and aesthetic level. Aggelochori is situated on the cliffs overlooking Thessaloniki bay near the city of Thessaloniki. The main landmark that is the lighthouse on the edge of the situation, along with romantic atmosphere of the place, inspired the whole concept for the project. The concept consist of three "lights" that that meet at the lighthouse: first, the Light of Mind, represents historical landscape with the message to preserve the past; second, the Light of Spirit, is the coastal landscape that inspires the present, and finally the third Light of Life, the agricultural landscape, that celebrates the future.

Студентски радови 11.28 Students' works

**22nd INTERNATIONAL URBAN PLANNERS' EXHIBITION
NIŠ, 8 - 15 NOVEMBER 2013**

PUBLISHER:

SERBIAN TOWN PLANNERS' ASSOCIATION

FOR PUBLISHER:

DUŠAN MINIĆ, MSc

CATALOGUE EDITOR:

JASNA MARIĆEVIĆ

CATALOGUE DESIGN:

BRANIMIR ĆIRIĆ

NIKOLA ĆIRIĆ

PRINT:

OVERPRINT Studio, NIŠ

NUMBER OF COPIES:

1000

NIŠ, November, 2013

**22. МЕЂУНАРОДНИ САЛОН УРБАНИЗМА
НИШ, 8 - 15. НОВЕМБАР 2013.**

ИЗДАВАЧ:

УДРУЖЕЊЕ УРБАНИСТА СРБИЈЕ

ЗА ИЗДАВАЧА:

Мр ДУШАН МИНИЋ

УРЕДНИК КАТАЛОГА:

ЈАСНА МАРИЋЕВИЋ

ДИЗАЈН КАТАЛОГА:

БРАНИМИР ЋИРИЋ,

НИКОЛА ЋИРИЋ

ШТАМПА:

OVERPRINT Studio, НИШ

ТИРАЖ:

1000

НИШ, новембар, 2013.



Генерални спонзор Салона

PUT INŽENJERING

Preduzeće za proizvodnju, niskogradnju i transport

www.putinzenjering.com

Put Inženjering d.o.o, je specijalizovano preduzeće koje se bavi izvođenjem i izgradnjom infrastrukture u građevinarstvu, proizvodnjom kamenog agregata, betona, armirano betonskih konstrukcija kao i njihovom montažom i izgradnjom industrijskih i komercijalnih objekata sistemom ključ u ruke, izgradnjom saobraćajnica, kao i uslugama iznajmljivanja specijalne opreme ("Larsen talpe") i specijalnim transportom.



Transport

Proizvodnja

Niskogradnja





Fabrika betona



Visokogradnja



Knjaževačka bb
18000 Niš
Srbija

Tel/Fax:
+381 18 215 355
+381 18 576 600
+381 18 575 574

www.putinzenjering.com
office@putinzenjering.com

Покровитељ Салона



Пријатељи Салона



Hotel





ISBN 978-86-84275-30-3