

На основу члана 201. тачка 9) Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09 и 81/09 - исправка),

Министар животне средине и просторног планирања доноси

Правилник о начину јавне презентације урбанистичког пројекта

Правилник је објављен у "Службеном гласнику РС", бр. 43/2010 од 25.6.2010. године.

Члан 1.

Овим правилником ближе се прописује начин јавне презентације урбанистичког пројекта.

Члан 2.

У сврху јавне презентације урбанистичког пројекта, подносилац захтева за потврђивање урбанистичког пројекта (у даљем тексту: подносилац захтева) доставља органу јединице локалне самоуправе надлежном за послове урбанизма који води поступак потврђивања урбанистичког пројекта (у даљем тексту: надлежни орган) један примерак урбанистичког пројекта са несавијеним графичким прилозима у размери 1 : 500 или 1 : 1000 уколико се ради о већем комплексу.

Уколико утврди да су испуњени услови прописани чл. 61. и 62. Закона о планирању и изградњи (у даљем тексту: Закон) надлежни орган без одлагања одређује датум, време и место одржавања јавне презентације урбанистичког пројекта, о томе писмено обавештава подносиоца захтева и објављује јавни позив за презентацију урбанистичког пројекта.

Члан 3.

Јавни позив за презентацију урбанистичког пројекта надлежни орган објављује у средствима јавног информисања, односно у локалном дневном листу и истиче на својој огласној табли, и то тако да исти буде објављен, односно истакнут, најкасније седам дана пре дана одређеног за јавну презентацију.

Јавни позив садржи:

- 1) назив надлежног органа који врши оглашавање;
- 2) назив пројекта и назив подносиоца захтева;
- 3) позив свим заинтересованим правним и физичким лицима да изврше увид у урбанистички пројекат, као и да у току трајања јавне презентације доставе своје примедбе и сугестије у писаном облику надлежном органу;
- 4) назив лица овлашћеног од стране надлежног органа за давање обавештења о садржају јавне презентације;
- 5) датум, време и место одржавања јавне презентације;
- 6) трајање јавне презентације (у складу са чланом 63. став 2. Закона);
- 7) друге информације које могу бити од значаја за јавну презентацију.

Члан 4.

Јавну презентацију урбанистичког пројекта који је достављен у једном примерку, у складу са чланом 2. став 2 овог правилника, надлежни орган организује у просторијама општинске, односно градске управе у трајању од седам дана.

У току времена одређеног за презентацију, обавештења у вези са садржајем јавне презентације заинтересованим правним и физичким лицима даје лице одређено у јавном позиву.

Примедбе и сугестије заинтересована лица достављају надлежном органу у писаној форми.

О току јавне презентације надлежни орган води записник који садржи све податке који се односе на ток презентације, као и на достављене примедбе и сугестије.

Члан 5.

У року од три дана од дана завршетка презентације, надлежни орган доставља комисији за планове урбанистички пројекат са извештајем о одржаној јавној презентацији који садржи све примедбе и сугестије заинтересованих лица достављене у прописаном року, у складу са Законом.

Комисија за планове дужна је да у року од 30 дана изврши проверу усклађености урбанистичког пројекта са планским документом и Законом, размотри све писмене примедбе и сугестије достављене у извештају из претходног става, и у наведеном року достави свој извештај са мишљењем надлежном органу, у складу са Законом.

Члан 6.

Ако надлежни орган утврди да урбанистички пројекат није урађен у складу са планским документом и Законом, обавестиће о томе подносиоца захтева, који може поднети приговор на обавештење општинском, односно градском већу у року од три дана, у складу са Законом.

Члан 7.

Овај правилник ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику Републике Србије".

Број 110-00-0091/2010

У Београду, 15. јуна 2010. године

Министар,
Оливер Дулић, с.р.